

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupen: Mgr. Petrem Ťažkým, vedoucím správy státního zámku Náchod

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa státního zámku Náchod

adresa: Zámek 1282, 547 01 Náchod
[REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

Václav Kánský Stavební činnost

IČO: ~~09418547~~ 412 500 36 opr. P).

se sídlem: Přepychy 14, 517 32 Přepychy

bankovní spojení: [REDACTED]

zastupuje: Václav Kánský – jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též jednotlivě jen jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

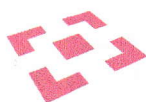
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Zhotovitel je povinen pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo: **oprava a výměna krytiny na římse nad terasou – hlavní budova (palác Smiřických), na jižní straně Turionu a oprava pultové střechy na přístavku u hlavní budovy (palác Smiřických)**; dílo je specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Příloze 1 – Specifikace a rozpočet (dále jen „Dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě.
- 1.3. Místem plnění je státní zámek Náchod.

2. Podmínky provádění Díla

- 2.1. Smluvní strany musí při realizaci předmětu plnění jednat poctivě a s řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí.
- 2.2. Zhotovitel je povinen spolupracovat při provádění Díla se zástupcem objednatel (kontaktní osobou), s dalšími odpovědnými pracovníky Objednatele pro účely provedení Díla.



- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provádění Díla podle této Smlouvy v době pro dokončení Díla a za smluvní cenu dle této Smlouvy.
- 2.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v průběhu jeho realizace. Zhotovitel musí bez zbytečného odkladu tuto kontrolu umožnit, poskytnout Zástupci objednatele při provádění kontroly nezbytnou součinnost a seznámit zástupce objednatele s postupem provádění Díla.
- 2.5. Zjistí-li zástupce objednatele, že jakákoli činnost nebo použité podklady nejsou v souladu se Smlouvou, nebo že Zhotovitel porušuje jinou svou smluvní povinnost, může s odůvodněním požadovat, aby Zhotovitel na své náklady a odpovědnost provedl nápravu. Zástupce objednatele může Zhotoviteli dát pokyn k odstranění a novému provedení dané části Díla v souladu se Smlouvou. Jestliže Zhotovitel takový pokyn v přiměřené lhůtě nesplní, jedná se o porušení Smlouvy podstatným způsobem.
- 2.6. Zhotovitel je v plné míře odpovědný za škody způsobené Objednateli nebo třetím stranám svojí činností nebo činnostmi jiných osob, které k plnění podle této Smlouvy použil.
- 2.7. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit Smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Doba pro dokončení Díla a předání a převzetí Díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících lhůtách:
 - 3.1.1. Lhůta pro zahájení provádění Díla: **září 2024;**
 - 3.1.2. **Doba pro dokončení Díla: do konce října 2024.**
- 3.2. Dílo je provedeno, je-li předáno a dále pokud:
 - i. provedeny veškeré práce na Díle v souladu se Smlouvou,
 - ii. došlo k odstranění případných vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých nebo drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smluvenému účelu nebo takové užívání nebudou podstatným způsobem omezovat.
- 3.3. O dokončení a předání Díla sepíší Smluvní strany předávací protokol, v němž se případně popíší případné ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky včetně doby pro jejich odstranění.
- 3.4. Nebezpečí škody přechází na Objednatele k datu vydání předávacího protokolu a po odstranění případných vad a nedodělků.

4. Smluvní cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní cena je stanovena na základě ocenění jednotlivých prací a služeb Díla uvedených Zhotovitelem v Příloze: Rozpočet:
v celkové výši 226.608,18 Kč („Smluvní cena“); Smluvní cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)
sazba DPH ve výši 21 % ve výši 47.587,72 Kč DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní cenu včetně DPH je možnost změnit v případě změny zákonné sazby daně z přidané hodnoty, a to o částku odpovídající této změně zákonné sazby DPH. Celková cena činí **274.195,9 Kč** včetně DPH.
- 4.2. Smluvní cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla, včetně všech vedlejších nákladů, režijních nákladů, nákladů na dopravu, zisku a ostatní náklady související s plněním podmínek dle této Smlouvy.
- 4.3. Smluvní cenu lze měnit pouze a výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, a to pouze ze zákonných důvodů nebo z důvodů stanovených v této Smlouvě. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění Díla.
- 4.4. Zhotovitel má nárok na úhradu platby Smluvní ceny, a to po předání a převzetí Díla na základě předávacího protokolu.
- 4.5. Objednatel může jednostranně započíst vůči Zhotoviteli pohledávku (i nesplatnou) plynoucí z této Smlouvy oproti splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.



- 4.6. Fakturu (daňový doklad) k platbě lze vystavit až po vydání předávacího protokolu se splatností 21 dnů od data vystavení.
- 4.7. Faktura – daňový doklad - musí splňovat Smlouvou stanovené náležitosti a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, jinak je Objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
- 4.8. Na každé faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy Objednatele a název Díla.
- 4.9. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě na adresu státního zámku Náchod, Zámek 1282, Náchod 547 01 anebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu [REDACTED].
- 4.10. Cena je považována za uhrazenou odepsáním příslušné částky k úhradě z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 4.11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 4.12. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby Objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

5. Vady díla a záruka

- 5.1. Zhotovitel musí na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu, a to v době uvedené v tomto potvrzení (není-li uvedeno, pak v době 5 pracovních dnů).
- 5.2. Zhotovitel poskytuje záruku, že Dílo a veškeré jeho výstupy a součásti (včetně příslušenství) mají ke dni jejich předání funkční a další vlastnosti stanovené v této Smlouvě nebo požadované Objednatel v souladu s touto Smlouvou.
- 5.3. Dílo a výstupy Zhotovitele musí být ve stavu požadovaném Smlouvou do data uplynutí příslušné záruční doby. Záruční doba činí 12 měsíců. Počátek běhu záruční doby se počítá ode dne dokončení Díla jako celku uvedeného v předávacím protokolu.
- 5.4. Jestliže se objeví vada Díla před uplynutím příslušné záruční doby, Objednatel tuto vadu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámí. Zhotovitel musí na základě oznámení o vadě učiněném Objednatel vyvinout úsilí ke zjištění její příčiny a odstranění vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 5.5. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady ve stanovené nebo sjednané době podle předchozích odstavců, může Objednatel:
 - a) požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý den trvání prodlení nebo
 - b) odstranit vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a požadovat na Zhotoviteli náhradu těchto nákladů nebo
 - c) není-li vadu možné odstranit nebo není-li to s ohledem na výši nákladů na její odstranění účelné, může Objednatel požadovat po Zhotoviteli slevu z ceny Díla.
- 5.6. Objednatel je oprávněn k prodloužení záruční doby v takovém rozsahu, v jakém nemohl v průběhu záruční doby Dílo nebo jeho významnou část užívat následkem vady přičitatelné Zhotoviteli.



6. Smluvní pokuty

- 6.1. Smluvní strany se zavazují k úhradě smluvních pokut uvedených v tomto článku Smlouvy či uvedených v jiných částech této Smlouvy.
- 6.2. V případě nesplnění doby pro dokončení Díla má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % ze Smluvní ceny (bez DPH, a to za každý byt započatý den prodlení.
- 6.3. V případě prodlení Objednatele s placením Smluvní ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 6.4. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení písemného oznámení obsahujícího výzvu k úhradě smluvní pokuty se stručným popisem a časovým určením porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Oznámení obsahující výzvu musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy podle tohoto článku nepřesáhne Smluvní cenu.
- 6.5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody, a to v rozsahu, ve kterém škoda výši smluvní pokuty přesahuje.
- 6.6. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení Smluvní ceny Díla nebo jeho části.

7. Trvání Smlouvy

- 7.1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, v případech stanovených Smlouvou, jakož i v případech podstatného porušení Smlouvy, zejména:
 - a) bude-li Zhotovitel v prodlení oproti termínu dokončení Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) pokud Zhotovitel bude provádět Dílo v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo v rozporu s pokyny Objednatele a nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 5 pracovních dnů), ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn.
- 7.2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit, bude-li na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, v případech stanovených touto Smlouvou, jakož i v případech závažného porušení Smlouvy Objednatelem:
 - a) Objednatel bude v prodlení s úhradou Smluvní ceny po dobu delší než 30 dnů a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu písemně Zhotovitelem;
 - b) Objednatel neposkytuje nezbytnou součinnost k provádění plnění dle Smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu písemně Zhotovitelem.
- 7.4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména OZ.
- 8.2. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy včetně případných dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně Smluvní ceny, případně i ceny jednotlivých položek.
- 8.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 8.4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.



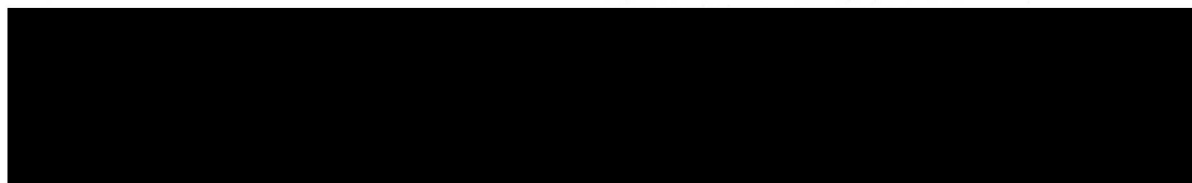
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Objednatel.
- 8.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, pokud podléhá zveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 8.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.8. Doplnění nebo změnu této Smlouvy lze provádět jen se souhlasem Smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků. Žádná ze Smluvních stran se nemůže dovolávat zvláštních, v této Smlouvě neuvedených ústních ujednání a dohod.
- 8.9. Jakékoliv změny kontaktních údajů a kontaktních osob je Smluvní strana oprávněna písemně oznámit druhé straně bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.
- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se nepovažuje za slabší smluvní stranu ve smyslu ustanovení § 433 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.11. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 8.12. Na důkaz souhlasu s celým obsahem Smlouvy připojují Smluvní strany své podpisy.
- 8.13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace
Příloha č. 2: Fotodokumentace
Příloha č. 3: Závazné stanovisko
Příloha č. 4: Rozpočet

V Náchodě, dne 9/8 2024

Za Objednatele: *Petr Lásky*

V Náchodě, dne 9/8 2024

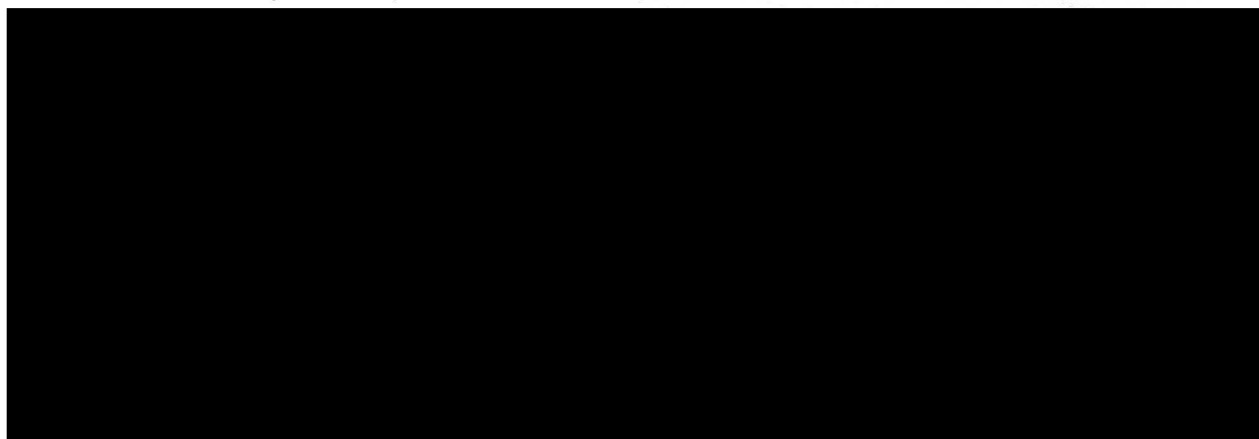
Zhotovitel: *Kánský Václav*

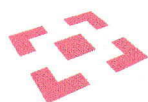


Mgr. Petr Lásky

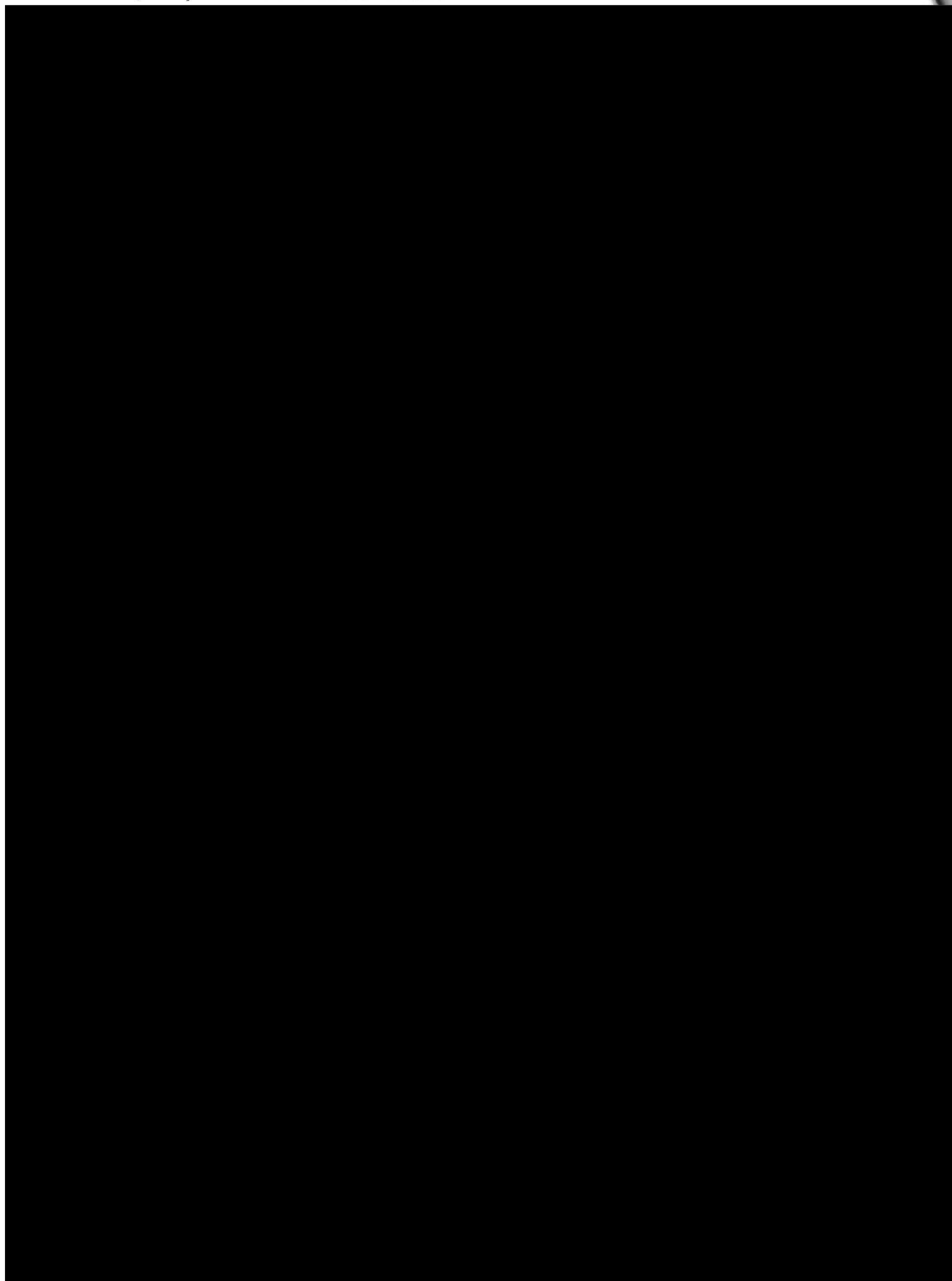
Vedoucí správy státního zámku Náchod
Národní památkový ústav

Václav Kánský Stavební činnost
zhotovitel





Příloha č. 1, 2 – specifikace a fotodokumentace





65605/2024/KHK



KUKHK-20023/KP/2024-7

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-20023/KP/2024-7

VYŘIZUJE:

ODBOR:

Mgr. Jolana Dioszegi
kultury, památkové péče
a cestovního ruchuNárodní památkový ústav
územní památková správa
na Sychrově
IČ 75032333
zámek Sychrov 3
463 44 Sychrov

DATUM: 25.06.2024

Počet listů: 7

Počet příloh: / listů: 0 / 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 411.7.1, A/10

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, jako orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný podle § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost vlastníka národní kulturní památky České republiky – Národního památkového ústavu, IČ 75032333, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha – správa majetku ČR na území Královéhradeckého kraje: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, zámek Sychrov 3, 463 44 Sychrov, obdrženu dne 11.06.2024, o vydání rozhodnutí orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci údržby a přípravy obnovy

- říms na hlavní budově a oprava střechy na boční budově na jihozápadní straně hl. zámecké budovy zámku č. p. 1282, ulice Zámek, obec Náchod, na pozemku parc. č. st. 335/1, k. ú. Náchod,
- říms na budově turionu, na pozemku parc. č. st. 335/2, k. ú. Náchod,

kteří jsou součástí národní kulturní památky „Zámek Náchod“, prohlášené nařízením vlády České republiky č. 132/2001 Sb., ze dne 28.03.2001 o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 269 (kulturní památka – číslo rejstříku - 40956/6-1462), a která se z hlediska zájmů památkové péče nachází v památkové zóně Náchod, prohlášené Vyhláškou Východočeského krajského národního výboru o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990,

spočívající v provedení běžné údržby a v přípravě obnovy s následujícími podrobnostmi:

Opravy říms

- v rámci obnovy krytiny na římsách dojde ke kompletní demontáži stávající krytiny bobrovky a očištění podkladu římsy (od nečistot, zbytků tašek, původní malty ad.). Nová krytina (pálená bobrovka se segmentovým řezem) bude pokládána v korunovém krytí dle původní pokládky do světlé pokrývačské malty vč. přimaltování horních hran. Tašky budou před pokládkou máčeny. Nová krytina nebude doplněna o oplechování, vizuální podoba říms zůstane ve všech případech zachována. U římsy na JZ straně hlavní budovy bude provedena její oprava – lokální rozebrání poškozeného zdiva v místě trhliny, opětovné vyzdění a doplnění vápenné omítky shodné struktury, granulometrie a co nejvíce odpovídající barevnosti, injektáž a tmelení trhliny v dolní partii.

Provizorní oprava přístřešku na jihozápadní straně hlavní zámecké budovy

- přístřešek bude vyspraven a doplněn staršími taškami (70. a 80. léta 20. století) se segmentovým řezem, uložených na SZ Náchod. V případě potřeby proběhne částečná pokládka do světlé pokrývačské malty po stranách přístřešku po vzoru původní pokládky. Sejmuté zničené tašky budou zlikvidovány.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, předloženou žádost posoudil a v souladu s ustanoveními § 14 odst. 1, 3 a 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl, že práce uvedené v žádosti jsou přípustné v plném rozsahu bez doplňujících podmínek.

O d ů v o d n ě n í

Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, orgánu státní památkové péče věcně a místně příslušnému podle § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PamZ“), a § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, došla dne 11.06.2024 od oprávněné osoby žádost o vydání rozhodnutí orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 PamZ k návrhu výše uvedených zamýšlených prací na předmětné národní kulturní památce.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení o vydání rozhodnutí, což Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, oznámil žadateli dopisem č. j. KUKHK-20023/KP/2024-4.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- tisk výpisu z katastru nemovitostí (pro dotčené součásti dané národní kulturní památky) prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2021 a vyhotovený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod,
- fotodokumentace dotčených částí včetně specifikace.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 PamZ si Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, vyžádal

pisemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je Národní památkový ústav, konkrétně jeho generální ředitelství v Praze (dále jen „NPÚ“). Pisemné vyjádření bylo vydáno dne 20.06.2024 pod č. j. NPÚ-310/55668/2024 (Ing. arch. Monika Zemanová) a Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, doručeno dne 21.06.2024. NPÚ v tomto písemném vyjádření specifikuje předmětnou národní kulturní památku a záměr účastníka řízení. Dále NPÚ popisuje současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot ve vztahu k popsanému záměru účastníka řízení a v závěrečném konstatování vyhodnotil řešenou věc následovně: *„Národní památkový ústav, GmŘ v Praze na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace prací dle předložené dokumentace je v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot“*. K doporučení NPÚ Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, uvádí, že se s ním ztotožnil a ve smyslu tohoto doporučení pak formuloval výrokovou část tohoto rozhodnutí.

K ohledání předmětné národní kulturní památky na místě samém Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, nepřistoupil, protože mu je stav v místě dostatečným způsobem znám z jiné úřední činnosti (např. z provádění dozoru při jiných akcích obnovy dané národní kulturní památky v souladu s ust. § 28 odst. 2 písm. f) PamZ). Mimo to jednotlivé záměry jsou ze strany vlastníka této národní kulturní památky v dostatečném předstihu konzultovány, a to jak s Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, tak rovněž s NPÚ.

Podle ustanovení § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SŘ“) bylo účastníkovi řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a podle ustanovení § 36 SŘ navrhnout důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit své stanovisko, a to kdykoliv až do vydání rozhodnutí. Ten však svého práva nevyužil. Vzhledem k tomu, že účastník řízení bylo vyhověno v plném rozsahu, nebylo postupováno dle ustanovení § 36 odst. 3 SŘ.

Dále jsou součástí spisu výpis z veřejného přístupu do katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy, tedy písemnosti dokládající vlastnický vztah konkrétních osob k nemovitostem evidovaným v katastru nemovitostí, jakož i prostorové vymezení těchto nemovitostí, a informativní výpis z vyhrazené části internetové aplikace Památkový katalog (<https://iispp.npu.cz>), tedy z otisku evidence kulturních památek, včetně národních kulturních památek, vedených v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, který, spolu s rovněž do spisu vloženou kopií příslušné části nařízení vlády České republiky č. 132/2001 Sb., ze dne 28.03.2001 o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, poskytuje informaci o rozsahu památkové ochrany, přičemž příloha č. 1 k výše zmíněnému nařízení vlády České republiky upřesňuje umístění, popis a prostorovou identifikaci předmětné národní kulturní památky.

Předmětná národní kulturní památka „Zámek Náchod“, evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 269 (kulturní památka – číslo rejstříku – 40956/6-1462), byla jako kulturní památka zapsána do státního seznamu nemovitých památek Východočeského kraje pod pořadovým číslem rejstříku 1462 (záznam o zápisu ONV Náchod z 24.06.1964) a jako taková byla ve smyslu ustanovení § 42 odst. 1 PamZ kulturní památkou podle tohoto zákona. Národní kulturní památkou byla prohlášena nařízením vlády České republiky č. 132/2001 Sb., ze dne 28.03.2001 o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky.

Předmětná národní kulturní památka představuje areál zámku sestávající z vlastní budovy zámku č. p. 1282 s kaplí, velkou a hodinovou věží, úřednických budov č. p. 1284 a č. p. 1285, bašty č. p. 1281, Hejtmanského domu č. p. 1283, bytu strážného č. p. 1286, turionu, hradeb, ohradních a tarasních zdí, teras, příkopů, bran a dalších součástí opevnění bývalého hradu

(bašty atd.), kašny, Francouzské zahrady, ladiných a Regnerových sadů a busty ldy, a to včetně pozemků, na kterých se celý areál zámku nachází (pozemky parc. č. st. 335/1, st. 335/2, st. 335/3, st. 335/4, st. 335/5, st. 336, 212, 213, 217, 224/3, 373, 377/4, vše k. ú. Náchod).

Areál zámku se nachází v dominantní pozici na vrcholu kopce severně od historického jádra sídla. Ve strategické pozici u zemské obchodní cesty a v blízkosti zemské brány vznikla nejprve strážní osada, ale již v polovině 13. století zde byl vystavěn gotický hrad, pravděpodobně Hronem z rodu Načeračů, který zároveň založil i nynější město Náchod. Hrad s jedním nádvořím s obytným palácem a obrannou válcovou věží byl později rozšířen a na přelomu 16. a 17. století přestavěn v renesanční sídlo, jehož stěny byly pokryty sgrafitovou výzdobou. Zásadní stavební úpravy sídla v duchu baroka a později rokoka, a to v podstatě do dnešní dochované podoby, byly provedeny v 2. polovině 17. a v 18. století, kdy byly jeho vlastníky příslušníci rodu Piccolomini. Na těchto přestavbách se podíleli významní italští architekti Giovanni Pieroni a Carlo Lurago. V této době byl vystavěn tzv. Piccolominský trakt s kaplí Nanebevzetí Panny Marie na třetím nádvoří a rovněž úřednický trakt a panská jízdárna. V roce 1792 náchodské panství se zámek koupil Petr Biron, vévoda Kuronský a Zaháňský, který zde mimo jiné zřídil zámecké divadlo. Další majitelka zámku, jeho dcera Kateřina Vilemína, se stala jako „paní kněžna“ jednou z postav díla Boženy Němcové Babička. Posledními vlastníky zámku byla německá knížata z rodu Schaumburg-Lippe, kterým byl zámek na základě tzv. Benešových dekretů po skončení druhé světové války zkonfiskován a celý areál přešel do vlastnictví státu. Zámek je nyní spravován Národním památkovým ústavem, který je jako příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury oprávněn hospodařit s majetkem České republiky. V souladu s Hlavním organizačním řádem Národního památkového ústavu je pak péče o státní hrady a zámky na území Královéhradeckého kraje, a tedy i péče o zámek Náchod, zajišťována územní památkovou správou na Sychrově (viz čl. III odst. 5 písm. c) citovaného organizačního řádu vydaného pod č. j. NPU-310/98400/2016).

Současná podoba areálu zámku je ve veřejné části internetové aplikace Památkový katalog popsána takto: Nejstarší částí areálu je srostlice zámku Smiřických (č. p. 1282), v jejímž centru stojí válcová věž (původní bergfrit), oddělující spolu s krátkým příčným křídélkem 4. a arkádově 5. nádvoří, kolem nichž se zámek Smiřických z jihu, západu, severu a jihovýchodu ovíjí. Na jihozápadě je součástí zámku rozsáhlá bašta s terasou a navazujícím parkánem, na jihu loggia s terasou. Na severu se napojuje dvoukřídlý zámek Piccolominský s 3. branou a kaplí s půlválcovou baštou. Třetí nádvoří, přiložené z východu k oběma zámkům je na jihu uzavřeno hradbou s fortinou, ukončenou baštou č. p. 1281, z jihu přiléhá k hradbě domek vodárny, z východu je nádvoří vymezeno hradbou se studniční baštou. Před touto hradbou se rozkládá obezděný příkop. Na 3. nádvoří je při hradbě osmiboká kašna. druhé nádvoří je z východu sevřeno úřednickým domem zvaným lesárna č. p. 1284, pavilonem (vstup do zahrady), ze severu mohutnou dělostřeleckou baštou - turionem, ze západu hejtmanským domem č. p. 1283, zvaným Kostka, a hradbou s kulisovou branou. Na turion navazuje na severu úřednická budova č. p. 1285, ke které patří i brána, stavení šatlavy č. p. 1286 a hradební zeď a jež spolu uzavírají 1. nádvoří. Součástí úřednické budovy je i obezdění příkopu s válcovou baštičkou. Francouzská zahrada (na sever od pavilonu) se rozkládá na trčkovském bastionu, je též zvaná Piccolominka. Na severní straně je v zahradě při obvodě grotta se sochou, k severnímu bloku se zvenčí přikládá budova jízdárny (nyní galerie) č. p. 272 (tento objekt však již není součástí dané národní kulturní památky). Na východním svahu hradního kopce se rozkládá anglický park.

Zamýšlené práce se týkají pouze některých částí zámeckého areálu, a to zámku Smiřických, zámku Piccolominského a turionu.

Zámek Smiřických je nejstarší částí zámeckého areálu a představuje jeho historické jádro. Jedná se o zděný objekt o třech až čtyřech nadzemních podlažích, částečně podsklepený, zdobený kvádrovým sgrafitem a zastřešený valbovými a sedlovými střechami. Trojkřídlatá, dvoutraková budova s tzv. horním a dolním nádvořím je umístěna v jižní části areálu. Horní

nádvoří od dolního odděluje příčná zeď s vklíněnou válcovou věží a menší hodinovou věží na východě. Podoba této části zámku je výsledkem přestavby původně gotického hradu v období renesance. Dílčí úpravy pak proběhly následně i v období baroka.

Zámek Piccolominský je objekt ve tvaru písmene „L“ převážně o čtyřech nadzemních podlažích nacházející se ve střední části zámeckého areálu a obklopující po severní a západní straně tzv. třetí zámecké nádvoří. Svým jihovýchodním nárožím navazuje na starší část areálu, tedy zámek Smiřických. Budova má rovněž fasády pokryty sgrafity a zastřešena je valbovou střechou. Objekt vznikl jako výsledek barokního rozšíření zámku na počátku druhé poloviny 17. století. V jádru jde však o gotickou a později také renesančně upravenou stavbu. Interiér budovy nese výrazné stopy klasicistních dispozičních úprav v souvislosti s přípravou jeho využití na byty.

Turion je mohutná patrová nepodsklepená stavba mezi 4. a 5. zámeckým nádvořím, na severovýchodě s navazujícím úřednickým traktem, na jižní rohy navazují zdi vymezující 4. nádvoří. Turion je postaven převážně z kamenného zdiva, špalety a klenby jsou cihelné, zbytky vnější omítky se nacházejí pouze lokálně. Původně měl jednotraktovou dispozici.

Celý areál zámku je mimořádně dochovaným příkladem rozsáhlého panského sídla, které vzniklo ve strategicky významné poloze v blízkosti zemských hranic. Vzhledem k bohaté stavební historii zahrnuje areál jak prvky hradní, tak i zámecké architektury, včetně detailů interiérové výzdoby jednotlivých prostor. Dokladem pozdější proměny hradu na zámek jsou také dochované zahradní a sadové úpravy jeho nejbližšího okolí. Nelze rovněž opomenout skutečnost, že historie areálu je spojena s řadou významných historických osobností našich dějin a areál se zapsal i do naší literární historie.

Z hlediska zájmů státní památkové péče je tedy areál zámku v Náchodě kulturně i historicky velmi cenným zámeckým areálem, který je výjimečným dokladem stavebního vývoje, technické vyspělosti řemesla a estetické úrovně stavební produkce, a pro tyto své hodnoty je kulturní památkou ve smyslu PamZ a od roku 2001 je národní kulturní památkou.

Z hlediska zájmů památkové péče se areál zámku rovněž nachází na území památkové zóny Náchod, a to v části A, tedy v území určujícím charakter tohoto území.

Předmětem ochrany a péče v památkové zóně Náchod jsou v souladu s ustanovením čl. 3 vyhlášky Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje, historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací a historické podzemní prostory, panorama památkové zóny a hlavní dominanty v blízkých i dálkových pohledech, nemovitě kulturní památky, objekty dotvářející charakter památkové zóny, ostatní objekty v památkové zóně, veřejná a vyhrazená zeleň, a části území památkové zóny A, B, C odstupňované podle památkového významu a vyznačené barevným rozlišením v plánu památkové zóny.

Předmětná národní kulturní památka se pak na hodnotách tohoto území podílí zejména svým umístěním v celkovém urbanistickém uspořádání sídla, orientací na parcele, tradiční architektonickou formou, půdorysnými, výškovými a hmotovými parametry a dochovanými historickými konstrukcemi a použitými materiály včetně úpravy jejich povrchů.

Tolik k hodnotám dané národní kulturní památky.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, se dále zabýval řešeným záměrem ve vztahu k těmto hodnotám.

Vlastník svým záměrem reaguje na stávající stav jednotlivých dotčených součástí areálu zámku. Tento stav vyžaduje nutné provedení udržovacích prací.

Předmětné římsy jsou kryté převážně dvěma či třemi řadami bobrovek v korunovém krytí. Pouze u objektu turionu se jedná o římsu krytou jednou korunově skládanou řadou. V rámci hlavní budovy se jedná o římsu na jihozápadní straně budovy (budova Smiřických) – nad vstupem na terasu a nad tzv. Schaumburským schodištěm na třetím nádvoří. Dále jsou to dvě římsy nad sebou na severní části budovy starého zámku (Kuronský trakt) nad druhým nádvořím. Poslední římsou určenou k opravě na hlavní budově je římsa na severní straně nad přístavbou tzv. piccolominského traktu (třetí nádvoří). V rámci turionu se jedná o římsu na jižní straně budovy směrem do čtvrtého nádvoří. Jako poslední je navržena oprava pultové střechy malé polygonální bašty na jihozápadní straně hlavní budovy obrácené do tzv. kuchyňské zahrady. Krov není přístupný z vnitřních prostor a krytina je značně degradovaná.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy (zejména zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a dalšími právními akty (vyhláška Východočeského krajského národního výboru o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení odvolání. Odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží u správního orgánu, který ho vyhotovil, u obecního úřadu nebo v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Doručení písemností pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče. Nerozhodne-li, dle § 87 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o odvolání Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení kultury

a památkové péče, sám, rozhodne o odvolání odvolací správní orgán, kterým je Ministerstvo kultury České republiky.

Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podle § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

UPOZORNĚNÍ

Upozorňujeme, že vlastník kulturní památky (národní kulturní památky) je podle ustanovení § 9 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen toho, komu kulturní památku předává k provedení její obnovy, **uvědomit, že věc je kulturní památkou (národní kulturní památkou)**. Doporučujeme, aby osoby provádějící řešené práce byly seznámeny s obsahem tohoto rozhodnutí.

Ing. Milan Smolík
vedoucí oddělení kultury a památkové péče

dále obdrží
Národní památkový ústav, generální ředitelství v Praze

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: 1A) Výměna krytiny bobrovka na římse v jihozápadní části Státního zámku Náchod (terasa)

Objednatel: Národní památkový ústav Sychrov

Zhotovitel: Václav Kánský Stavební činnost, Přepychy 14,51732

Místo: Státní zámek Náchod

Datum: 23. 7. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 37 294,70

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 37 294,70

7	003	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2			14 414,40
8	003	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2			3 741,92
104 * 14							
9	003	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m 765111122	m2			8 050,64
23	R	941035201	Mimostaveništní doprava materiálu včetně lešení	soubor			8 110,00

99 Přesun hmot 2 977,74

18	013	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně (přesun krytiny na kontejner)	t			1 136,00
20	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t			506,94
21	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			198,80
22	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t			1 136,00

PSV Práce a dodávky PSV 35 970,27

765 Krytina skládaná 35 970,27

13	765	765111122	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° do pokrývačské malty přes 32 do 40 ks/m2 (včetně řezání, nepravidelná pokládka)	m2			16 094,71
14	596	59660010	taška bobrovka rezná základní kulatý řez	kus			5 808,00
17	765	765111829	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m2			2 534,60
16	585	58591507	směs suchá maltová bílá pro pokrývačské práce	t			6 057,45
15	R	765522541	Očištění stávajícího podkladu	m2			2 107,72
24	765	998765111	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m (nová krytina bobrovka)	t			1 908,78
26	765	998765193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 za zvětšený přesun do 500 m	t			745,96
25	765	998765111	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace (nová krytina bobrovka)	t			713,05

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 564,27

VRN3 Zařízení staveniště 2 564,27

27	000	030001000	Zařízení staveniště	%			2 564,27
----	-----	-----------	---------------------	---	--	--	----------

Celkem bez DPH 75 829,24

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: 1B) Oprava střešního pláště nižší pultové střechy (krytina bobrovka) na jihozápadní straně na Státním zámku Náchod

Objednatel: Národní památkový ústav Sychrov

Zhotovitel: Václav Kánský Stavební činnost, Přepychy 14,51732

Místo: Statní zámek Náchod

Datum: 23. 7. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 10 039,50

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 10 039,50

7	003	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2			3 326,40
8	003	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2			863,52
24 * 14							
9	003	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m765111122	m2			1 857,84
23	R	941035201	Mimostaveništní doprava materiálu včetně lešení	soubor			2 830,00

99 Přesun hmot 1 161,74

18	013	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně (přesun krytiny na kontejner)	t			443,20
20	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t			197,78
21	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			77,56
22	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t			443,20

PSV Práce a dodávky PSV 15 280,57

765 Krytina skládaná 15 280,57

31	765	765111934	Vyspravení krytiny keramické hladké na sucho včetně řezání okrajových ploch střešního pláště do 40 ks/m2 do 20% opravované plochy	m2			11 784,00
29	596	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus			1 356,32
16	585	58591507	směs suchá maltová bílá pro pokrývačské práce	t			1 249,95
24	765	998765111	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m (nová krytina bobrovka)	t			504,60
26	765	998765193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 za zvětšený přesun do 500 m	t			197,20
25	765	998765111	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace (nová krytina bobrovka)	t			188,50

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 886,20

VRN3 Zařízení staveniště 886,20

27	000	030001000	Zařízení staveniště	%			886,20
----	-----	-----------	---------------------	---	--	--	--------

Celkem bez DPH 26 206,27

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: 1C) Výměna krytiny bobrovka na římse Turionu v části čtvrtého nádvoří Státního zámku Náchod

Objednatel: Národní památkový ústav Sychrov

Zhotovitel: Václav Kánský Stavební činnost, Přepychy 14, 517 32

Místo: Státní zámek Náchod

Datum: 23. 7. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

79 416,69

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

79 416,69

7	003	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2			30 630,60
8	003	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2			11 359,40
221 * 20							
9	003	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m765111122	m2			17 107,61
23	R	941035201	Mimostaveništní doprava materiálu včetně lešení	soubor			16 880,00

99 Přesun hmot

3 439,08

18	013	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně (přesun krytiny na kontejner)	t			1 312,00
20	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t			585,48
21	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			229,60
22	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t			1 312,00

PSV Práce a dodávky PSV

40 440,96

765 Krytina skládaná

40 440,96

13	765	765111122	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° do pokrývačské malty přes 32 do 40 ks/m2 (včetně řezání, nepravidelná pokládka)	m2			18 097,50
14	596	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus			6 530,73
17	765	765111829	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° s tvrdou maltou do sutí	m2			2 850,00
16	585	58591507	směs suchá maltová bílá pro pokrývačské práce	t			6 807,42
15	R	765522541	Očištění stávajícího podkladu	m2			2 370,00
24	765	998765111	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m (nová krytina bobrovka)	t			2 145,42
26	765	998765193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 za zvětšený přesun do 500 m	t			838,44
25	765	998765111	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace (nová krytina bobrovka)	t			801,45

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

4 195,02

VRN3 Zařízení staveniště

4 195,02

27	000	030001000	Zařízení staveniště	%			4 195,02
----	-----	-----------	---------------------	---	--	--	----------

Celkem bez DPH

124 052,67