

1608/05

(P)

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Nymburk

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Oldřichem Špeldou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČO : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664 (dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Poděbradská blata, a.s., Kouty 50, 290 01 Poděbrady IČO : 25 61 84 66
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5005
zastoupená předsedou představenstva Ing. Oldřichem Špeldou, (dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č.2
k nájemní smlouvě č. 43 N 04/28
I.**

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk
Došlo: 10 -02- 2005
K vyřízení: 2147/05
Počet příloh: 100

Smluvní strany uzavřely dne 2.8. 2004 nájemní smlouvu č. 43 N 04/28 s účinností od 1.9.2004(dále jen smlouva) a dodatek č.1.

II.

Dne 16.12.2004 nabyl vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Činěves PK 809/1 společník společnosti Poděbradská blata a.s. pan Špelda Oldřich, ing., na základě smlouvy č. 1041780428.

Dne 14.1.2005 nabyl vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Činěves PK 809/13 společník společnosti Poděbradská blata a.s. pan Špelda Oldřich, ing., na základě smlouvy č. 1044780428.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **94 985,-Kč.** (devadesátčtyřtisícdevětsetosmdesátpětkorunčeských).

Výpočet : $0,1741 \times 1032 = 180 : 365 = 0,49 \times 77 (1.10-16.12) = 38,- Kč$
 $0,4692 \times 1032 = 484 : 365 = 1,33 \times 106(1.10-14.1) = 141,-Kč$
 $95\ 649 - 180 - 484 = 94\ 985,-Kč$

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 95 488,- Kč (devadesátpěttisícčtyřistaosmdesátosmkorunčeských).

Výpočet : $95\ 973 - 180 + 38 - 484 + 141 = 95\ 488,- Kč$

Celkově pronajatá plocha činí **89,3516 ha.**

-2-

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 26.1.2005.

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel

Poděbradská blata a.s.
Ing. Oldřich Špelda
nájemce

Za správnost :