

J747/07

(2)

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664 (dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

Poděbradská blata, a.s., Kouty 50, 290 01 Poděbrady

IČO : 25 61 84 66

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5005

Zastoupené ředitelem společnosti Ing. Tomášem Havránkem

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.6 k nájemní smlouvě č. 43 N 04/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.8.2004 nájemní smlouvu č. 43 N 04/28 s účinností od 1.9.2004 a dodatky č.1-č.5 (dále jen smlouva).

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 81 725,- Kč (osmdesátjednatísícsedmsetdvacetpětkorunčeských).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 98 828,- Kč (devavadesátosmtisícosmsetdvacetosmkorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme od 1.6.2007 tyto pozemky :

<i>Obec</i>	<i>Katastrální území</i>		<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>	<i>Druh</i>
Poděbrady	Poděbrady		PK 3977/2	2465m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	část	PK 4151	88643m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	část	PK 4171	16500m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady		PK 4459	20141m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady		PK 4515	957m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady		PK 4516	1252m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady		PK 4518	245m ²	neurčeno

<i>Obec</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>	<i>Druh</i>
Poděbrady	Poděbrady	PK 4557	8218m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4559	5622m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4570	3503m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4577	8305m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4578	2949m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4579	2877m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4580	11344m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4581	5967m ²	neurčeno
Poděbrady	Poděbrady	PK 4656	11675m ²	neurčeno

Celková výměra 95,5419ha

K 1.10. 2007 je nájemce povinen zaplatit částku 87 442,- Kč
(osmdesátsedmtisícčtyřistačtyřicetdvakorunčeských)

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 11.5.2007

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP/PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mör
pronajímatel

.....
Poděbradská blata a.s.
ing. Tomáš Havránek
nájemce

Za správnost

nájemní smlouvě č:	43N04/28	Uzavřeno:	PODĚBRADSKÁ BLATA, a.s.
číselný symbol:	4310428	Účinná od:	Kouty 50
		Roční splátka:	99241,0000
			Poděbrady

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem	
809 3	0	5	0	10 002	103 200,00 Kč	813	1,00	83,90 Kč	
					813	8 390,16 Kč		83,90 Kč	
89 2	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	3477	1,00	247,56 Kč	
166 0	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	6341	1,00	451,48 Kč	
277 0	0	5	0	10 002	71 200,00 Kč	17674	1,00	1 258,39 Kč	
320 0	0	5	2	10 002	71 200,00 Kč	2972	1,00	211,61 Kč	
321 0	0	5	2	10 002	71 200,00 Kč	7196	1,00	512,36 Kč	
					37660	268 139,20 Kč		2 681,39 Kč	
u Poděbrad									
45 2	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	2447	1,00	277,25 Kč	
45 4	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	11695	1,00	1 325,04 Kč	
46 30	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	9580	1,00	1 085,41 Kč	
46 31	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	7814	1,00	885,33 Kč	
60 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	14448	1,00	1 636,96 Kč	
147 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	32528	1,00	3 685,42 Kč	
148 0	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	370	1,00	41,92 Kč	
239 2	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	22076	1,00	2 501,21 Kč	
239 6	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	136	1,00	15,41 Kč	
239 7	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	243	1,00	27,53 Kč	
					101337	1 148 148,21 Kč		11 481,48 Kč	
fínek									
253 66	0	5	0	10 002	96 500,00 Kč	5263	1,00	507,88 Kč	
					5263	50 787,95 Kč		507,88 Kč	
u Poděbrad									
148 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	24907	1,00	2 396,05 Kč	
385 1	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	220	1,00	21,16 Kč	
385 2	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	110	1,00	10,58 Kč	
386 1	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	16342	1,00	1 572,10 Kč	
386 2	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	3130	1,00	301,11 Kč	
471 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	9646	1,00	927,95 Kč	
591 0	0	5	0	10 002	96 200,00 Kč	203	1,00	19,53 Kč	
					54558	524 847,96 Kč		5 248,48 Kč	
Poděbrady									
část 2/3	3 977 2 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2465 ✓	1,00	221,11 Kč
část 2/3	4 151 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	88643 ✓	1,00	7 951,28 Kč
část 2/3	4 171 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	16500 ✓	1,00	1 480,05 Kč
	4 440 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5693	1,00	510,66 Kč
	4 442 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	16753	1,00	1 502,74 Kč
	4 444 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13832	1,00	1 240,73 Kč
	4 448 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	6616	1,00	593,46 Kč
	4 450 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	36821	1,00	3 302,84 Kč

nájemní smlouvě č: 43N04/28

Uzavřeno:

PODĚBRADSKÁ BLATA, a.s.

nájemní symbol: 4310428

Účinná od:

Kouty 50

Roční splátka: 99241,0000

Poděbrady

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
4 451 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	622	1,00	55,79 Kč
4 459 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	20141	✓ 1,00	1 806,65 Kč
4 468 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11031	1,00	989,48 Kč
4 474 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	12908	1,00	1 157,85 Kč
4 486 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	9640	1,00	864,71 Kč
4 488 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	17548	1,00	1 574,06 Kč
4 515 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	957	✓ 1,00	85,84 Kč
4 516 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	1252	✓ 1,00	112,30 Kč
4 518 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	245	✓ 1,00	21,98 Kč
4 525 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	7344	1,00	658,76 Kč
4 550 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	10348	1,00	928,22 Kč
4 557 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8218	✓ 1,00	737,15 Kč
4 558 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13901	1,00	1 246,92 Kč
4 559 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5622	✓ 1,00	504,29 Kč
4 570 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	3503	✓ 1,00	314,22 Kč
4 577 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8305	✓ 1,00	744,96 Kč
4 578 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2949	✓ 1,00	264,53 Kč
4 579 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2877	✓ 1,00	258,07 Kč
4 580 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11344	✓ 1,00	1 017,56 Kč
4 581 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5967	✓ 1,00	535,24 Kč
4 656 0 ✓	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	11675	✓ 1,00	1 047,25 Kč
4 670 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	13034	1,00	1 169,15 Kč
4 679 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	23083	1,00	2 070,55 Kč
4 680 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	8932	1,00	801,20 Kč

398769 3 576 957,93 Kč 35 769,58 Kč

lice u Dymokur

127 5	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	1099	1,00	101,22 Kč
127 9	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	869	1,00	80,03 Kč
130 6	0	5	0	10 002	92 100,00 Kč	15	1,00	1,38 Kč

1983 18 263,43 Kč 182,63 Kč

rov u Poděbrad

109 0	0	1	13	283	1 000 000,00 Kč	21	1,00	21,00 Kč
-------	---	---	----	-----	-----------------	----	------	----------

21 2 100,00 Kč 21,00 Kč

myslovice

101 23	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	8435	1,00	1 016,42 Kč
115 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	3528	1,00	425,12 Kč
115 6	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5328	1,00	642,02 Kč
142 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1499	1,00	180,63 Kč
156 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	615	1,00	74,11 Kč
159 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24101	1,00	2 904,17 Kč
159 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	7007	1,00	844,34 Kč
159 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5243	1,00	631,78 Kč
170 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	4391	1,00	529,12 Kč
172 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	518	1,00	62,42 Kč
173 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1851	1,00	223,05 Kč
177 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24021	1,00	2 894,53 Kč
178 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	22768	1,00	2 743,54 Kč
180 2	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5156	1,00	621,30 Kč
180 4	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	5617	1,00	676,85 Kč

k nájemní smlouvě č: 43N04/28

Uzavřeno:

PODĚDBRADSKÁ BLATA, a.s.

ilní symbol: 4310428

Účinná od:

Kouty 50

Roční splátka: 99241,0000

Poděbrady

07

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
181 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	24156	1,00	2 910,80 Kč
183 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	40683	1,00	4 902,30 Kč
184 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	81064	1,00	9 768,21 Kč
185 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	1392	1,00	167,74 Kč
186 0	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	2198	1,00	264,86 Kč
190 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	11542	1,00	1 390,81 Kč
190 3	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	3888	1,00	468,50 Kč
191 1	0	5	0	10 002	120 500,00 Kč	55911	1,00	6 737,28 Kč

340912 4 107 989,60 Kč 41 079,90 Kč

nad Mrlinou

455 19	0	5	0	10 002	125 600,00 Kč	738	1,00	92,69 Kč
455 8	0	5	0	10 002	125 600,00 Kč	13365	1,00	1 678,64 Kč

14103 177 133,68 Kč 1 771,34 Kč
955419 9 882 758,12 Kč 98 828,00 Kč

KEM:

et dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Vydání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Činěves	809	3	5	813		365	83,90 Kč
	Choťánky	89	2	5	3 477		365	247,56 Kč
	Choťánky	166	0	5	6 341		365	451,48 Kč
	Choťánky	277	0	5	17 674		365	1 258,39 Kč
	Choťánky	320	0	5	2 972		365	211,61 Kč
	Choťánky	321	0	5	7 196		365	512,36 Kč
	Poděbrad							
	Kouty u Poděbrad	45	2	5	2 447		365	277,25 Kč
	Kouty u Poděbrad	45	4	5	11 695		365	1 325,04 Kč
	Kouty u Poděbrad	46	30	5	9 580		365	1 085,41 Kč
	Kouty u Poděbrad	46	31	5	7 814		365	885,33 Kč
	Kouty u Poděbrad	60	0	5	14 448		365	1 636,96 Kč
	Kouty u Poděbrad	147	0	5	32 528		365	3 685,42 Kč
	Kouty u Poděbrad	148	0	5	370		365	41,92 Kč
	Kouty u Poděbrad	239	2	5	22 076		365	2 501,21 Kč
	Kouty u Poděbrad	239	6	5	136		365	15,41 Kč
	Kouty u Poděbrad	239	7	5	243		365	27,53 Kč
	Okřínek							
	Okřínek	253	66	5	5 263		365	507,88 Kč
	ostrov u Poděbrad							
	Ostrov u Poděbrad	109	0	1	21		365	21,00 Kč
	Pátek u Poděbrad							
	Pátek u Poděbrad	148	0	5	24 907		365	2 396,05 Kč
	Pátek u Poděbrad	385	1	5	220		365	21,16 Kč
	Pátek u Poděbrad	385	2	5	110		365	10,58 Kč
	Pátek u Poděbrad	386	1	5	16 342		365	1 572,10 Kč
	Pátek u Poděbrad	386	2	5	3 130		365	301,11 Kč
	Pátek u Poděbrad	471	0	5	9 646		365	927,95 Kč
	Pátek u Poděbrad	591	0	5	203		365	19,53 Kč
	Poděbrady							
	Poděbrady	4 440	0	5	5 693		365	510,66 Kč
	Poděbrady	4 442	0	5	16 753		365	1 502,74 Kč
	Poděbrady	4 444	0	5	13 832		365	1 240,73 Kč
	Poděbrady	4 448	0	5	6 616		365	593,46 Kč
	Poděbrady	4 450	0	5	36 821		365	3 302,84 Kč
	Poděbrady	4 451	0	5	622		365	55,79 Kč
	Poděbrady	4 468	0	5	11 031		365	989,48 Kč
	Poděbrady	4 474	0	5	12 908		365	1 157,85 Kč
	Poděbrady	4 486	0	5	9 640		365	864,71 Kč
	Poděbrady	4 488	0	5	17 548		365	1 574,06 Kč
	Poděbrady	4 525	0	5	7 344		365	658,76 Kč
	Poděbrady	4 550	0	5	10 348		365	928,22 Kč
	Poděbrady	4 558	0	5	13 901		365	1 246,92 Kč
	Poděbrady	4 670	0	5	13 034		365	1 169,15 Kč
	Poděbrady	4 679	0	5	23 083		365	2 070,55 Kč
	Poděbrady	4 680	0	5	8 932		365	801,20 Kč
	Svídnice u Dymokur							
	Svídnice u Dymokur	127	5	5	1 099		365	101,22 Kč
	Svídnice u Dymokur	127	9	5	869		365	80,03 Kč
	Svídnice u Dymokur	130	6	5	15		365	1,38 Kč
	Úmyslovice							
	Úmyslovice	101	23	5	8 435		365	1 016,42 Kč
	Úmyslovice	115	2	5	3 528		365	425,12 Kč
	Úmyslovice	115	6	5	5 328		365	642,02 Kč

dotatku pro nájemní smlouvu

<u>Číslo</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Úmyslovice	142	0	5	1 499		365	180,63 Kč
	Úmyslovice	156	0	5	615		365	74,11 Kč
	Úmyslovice	159	1	5	24 101		365	2 904,17 Kč
	Úmyslovice	159	2	5	7 007		365	844,34 Kč
	Úmyslovice	159	3	5	5 243		365	631,78 Kč
	Úmyslovice	170	2	5	4 391		365	529,12 Kč
	Úmyslovice	172	0	5	518		365	62,42 Kč
	Úmyslovice	173	1	5	1 851		365	223,05 Kč
	Úmyslovice	177	1	5	24 021		365	2 894,53 Kč
	Úmyslovice	178	1	5	22 768		365	2 743,54 Kč
	Úmyslovice	180	2	5	5 156		365	621,30 Kč
	Úmyslovice	180	4	5	5 617		365	676,85 Kč
	Úmyslovice	181	3	5	24 156		365	2 910,80 Kč
	Úmyslovice	183	1	5	40 683		365	4 902,30 Kč
	Úmyslovice	184	1	5	81 064		365	9 768,21 Kč
	Úmyslovice	185	0	5	1 392		365	167,74 Kč
	Úmyslovice	186	0	5	2 198		365	264,86 Kč
	Úmyslovice	190	1	5	11 542		365	1 390,81 Kč
	Úmyslovice	190	3	5	3 888		365	468,50 Kč
	Úmyslovice	191	1	5	55 911		365	6 737,28 Kč
	Vestec nad Mrlinou							
	Vestec nad Mrlinou	455	8	5	13 365		365	1 678,64 Kč
	Vestec nad Mrlinou	455	19	5	738		365	92,69 Kč
					764 756,00			81 725,12 Kč
					764 756,00			81 725,12 Kč
2								
1.6.2007								
	Poděbrady							
1.6.2007	Poděbrady	3 977	2	5	2 465		122	73,91 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 151	0	5	88 643		122	2 657,69 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 171	0	5	16 500		122	494,70 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 459	0	5	20 141		122	603,87 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 515	0	5	957		122	28,69 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 516	0	5	1 252		122	37,54 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 518	0	5	245		122	7,35 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 557	0	5	8 218		122	246,39 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 559	0	5	5 622		122	168,56 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 570	0	5	3 503		122	105,03 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 577	0	5	8 305		122	249,00 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 578	0	5	2 949		122	88,42 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 579	0	5	2 877		122	86,26 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 580	0	5	11 344		122	340,12 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 581	0	5	5 967		122	178,90 Kč
1.6.2007	Poděbrady	4 656	0	5	11 675		122	350,04 Kč
1.6.2007					190 663,00			5 716,46 Kč
					190 663,00			5 716,46 Kč
					955 419,00			87 442,00 Kč
	CELKEM:							