










Smlouva o dílo č. OIRM 0059/2024

uzavřená podle občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany

Objednatel: **Město Moravská Třebová**
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová
Zastoupený: Ing. Pavlem Charvátem – starostou města
IČO: 002 77 037
DIČ: CZ00277037
Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1283386349/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Charvát, starosta města
Tel.: +420 461 353 132
E-mail: pcharvat@mtrebova.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  vedoucí odboru investic a rozvoje města
Tel.: 
E-mail: 

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **Hroší stavby Morava a.s.**
Sídlo: Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ing. Martin Peřina, předseda představenstva nebo
Ing. Radim Vanek, člen představenstva nebo
Richard Tláškal, člen představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10124,
IČO: 28597460
DIČ: CZ28597460
Bankovní ústav: KB, a.s.
Číslo účtu: 43-4989500207/0100
117259403/0300
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: 
Tel.: 
E-mail: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: 
Tel.: 
E-mail: 

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Dodavatel**“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem veřejné zakázky je I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová. Předmět díla je blíže specifikován v příloženém nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:

- převzetí staveniště: do 15 dní od data účinnosti smlouvy o dílo
- dokončení prací: do 30 dní od převzetí staveniště

III. Cena díla

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

Cena bez DPH: 1 156 002,79 Kč
DPH (21%): Dle platné legislativy

2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předloženého nabídkového rozpočtu z hlediska položek prací. Rozsah prací (množství měrných jednotek) bude upřesněn v průběhu realizace, proto strany berou na vědomí, že cena nemusí být konečná.
3. Obě smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu placení stavebního díla:
Faktury budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy o dílo a název akce: „Moravská Třebová, sanace hradby na pozemcích p.č.36 a 37- část I- Přípravné práce“.
Objednatel neposkytuje zálohy.

IV. Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí **24 měsíců**. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na poškození vzniklá z vyšší moci (otřesy, požár atd..) a na poškození způsobená jinými osobami nebo činnostmi třetí osoby.
3. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
4. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
5. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 0,1% za každý i započatý den prodlení,
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 1 000,- Kč za každou vadu a den
6. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

V. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu do 10 dní od podpisu smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou ke splnění této smlouvy, zejména zajistit na vlastní náklad:
 - a) do zahájení prací: podklady – projektovou dokumentaci v listinné podobě atd.
 - b) přístup na staveniště

3. Zhotovitel je povinen dodržet závazná stanoviska dotčených orgánů a podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného dne 22.7.2024 odborem výstavby a územního plánování městského úřadu Moravská Třebová pod č.j.: MUMT 25544/2024.
4. Zhotovitel pořídí k dílu fotodokumentaci (před zahájením prací, v průběhu prací, po dokončení prací vč. mezideponie stavebního materiálu). Fotodokumentace bude součástí předávacího protokolu.
5. Při podpisu smlouvy budou dohodnuty termíny kontrolních dnů, z prohlídek bude proveden zápis, který bude součástí předávací dokumentace.
6. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, popř. může přerušit práce, pokud nejsou řádně plněny smluvní povinnosti objednatele. Neplněním povinností objednatele se rozumí zejména prodlení s úhradou faktur o více jak 30 dní.
7. Závazek zhotovitele je splněn odevzdáním úplného a řádně zhotoveného stavebního díla objednateli, vyklizením staveniště a předáním všech potřebných dokladů, o čemž smluvní strany sepíší zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
8. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se závazkové vztahy občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
10. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová, www.moravskatrebova.cz
11. V tištěné podobě jsou Obchodní podmínky k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a správy majetku na nám. TGM 32/29 v Moravské Třebové.
12. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.
13. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 1587/R/290724, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Moravské Třebové



Za Objednatele

V Olomouci



Za Zhotovitele

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2: Obchodní podmínky Města Moravská Třebová

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4
Stavba: I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 7. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 156 002,79
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 156 002,79	242 760,59
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 398 763,38
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4

Stavba: I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

Místo: Datum: 25. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 156 002,79	1 398 763,38
4	I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová	1 156 002,79	1 398 763,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 156 002,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 156 002,79	21,00%	242 760,59
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 398 763,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

Místo:

Datum: 25. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 156 002,79

094 - Lešení a stavební výtahy

11 672,72

098 - Přesun suti

416 980,37

HSV - Práce a dodávky HSV

444 550,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

444 550,00

PSV - Práce a dodávky PSV

282 799,70

762 - Konstrukce tesařské

282 799,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

I. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

Místo:

Datum: 25. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 156 002,79

D	094	Lešení a stavební výtahy					11 672,72
8	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m ²	73,710	77,48	5 711,05
	VV		ze strany parkoviště				
	VV		21*3,51		73,710		
9	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	2 211,300	1,12	2 476,66
	VV		ze strany parkoviště				
	VV		21*3,51		73,710		
	VV		73,71*30 'Přepočtené koeficientem množství		2 211,300		
10	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m ²	73,710	47,28	3 485,01
	VV		ze strany parkoviště				
	VV		21*3,51		73,710		
D	098	Přesun suti					416 980,37
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	212,500	998,00	212 075,00
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	148,750	231,66	34 459,43
	P		Poznámka k položce: uvažováno odvezení 70% 30% zůstává na stavbě ke zpětnému dozvění				
	VV		212,5*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		148,750		
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 313,750	10,05	43 353,19
	VV		212,5*0,7		148,750		
	VV		148,75*29 'Přepočtené koeficientem množství		4 313,750		
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	74,375	1 528,31	113 668,06
	VV		uvažována polovina				
	VV		0,5*148,75		74,375		
18	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	74,375	180,50	13 424,69
	VV		uvažována polovina				
	VV		0,5*148,75		74,375		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					444 550,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					444 550,00
1	K	985221013	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m ³	85,000	5 230,00	444 550,00
	VV		předpoklad				
	VV		(2,5)*20*1,7		85,000		
	VV		Součet		85,000		
D	PSV	Práce a dodávky PSV					282 799,70
D	762	Konstrukce tesařské					282 799,70
16	K	762732931	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce kulatinou nehublovanou průřezové pl do 120 cm ²	m	511,500	350,00	179 025,00
	P		Poznámka k položce: Postavení opěrné konstrukce z řeziva.				
	VV		511,5		511,500		
14	K	762732932	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce kulatinou nehublovanou průřezové pl přes 120 do 224 cm ²	m	92,400	450,00	41 580,00
	P		Poznámka k položce: Postavení opěrné konstrukce z řeziva.				
	VV		92,4		92,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	5,449	10 300,00	56 124,70
			vv		5,44944		
17	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	3,035	2 000,00	6 070,00