

402



MHMPXPP5A0K4

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/021407/2024

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1



IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

FILM HUNTERS s.r.o., se sídlem Šimáčkova 1379/4, 170 00 Praha 7 - Holešovice



IC: 28487397
DIČ: CZ28487397, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	počet dní	lokalita	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
05.10.24	12.10.24	8	MALOSTRANSKÉ NÁBŘ.	natáčení	156,00	1067	Malá Strana
15.10.24	22.10.24	8	MALOSTRANSKÉ NÁBŘ.	natáčení	156,00	-	-
10.10.24	12.10.24	3	VÍTĚZNÁ obsl.	parkování	250,00	1069	Malá Strana
15.10.24	17.10.24	3	VÍTĚZNÁ obsl.	parkování	250,00	-	-
19.10.24	20.10.24	2	VÍTĚZNÁ obsl.	parkování	250,00	-	-

II.

Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „Štěstíčku naproti“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 67.440 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 14.162,40 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě **činí 81.602,40 Kč** (slovy osmdesát jedna tisíc šest set dva korun českých čtyřicet haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s. [REDACTED] **VS 1241231357**, KS 308 ke dni 05.10.2024. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušování nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

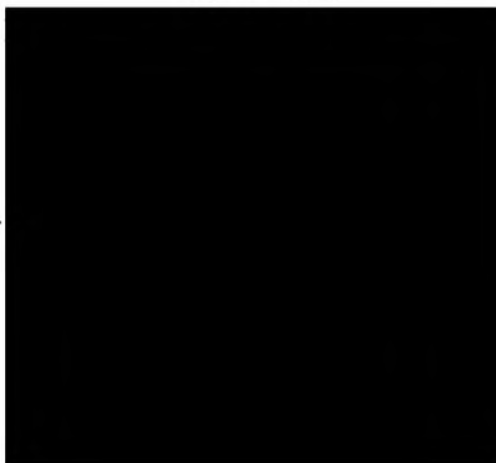
1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300 Kč.

VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

07-08-2024

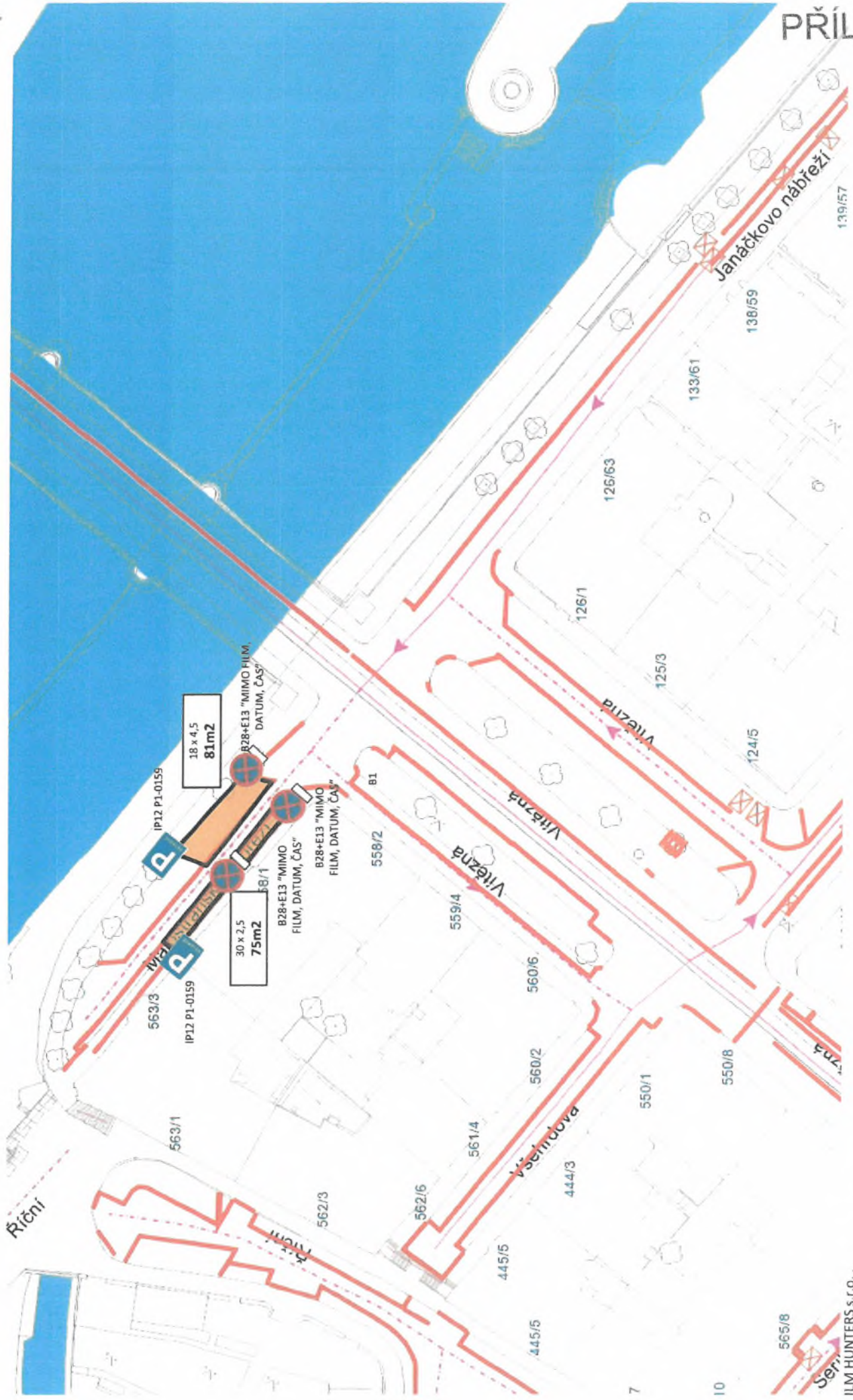
V



07-08-2024

V Praze dne:.....





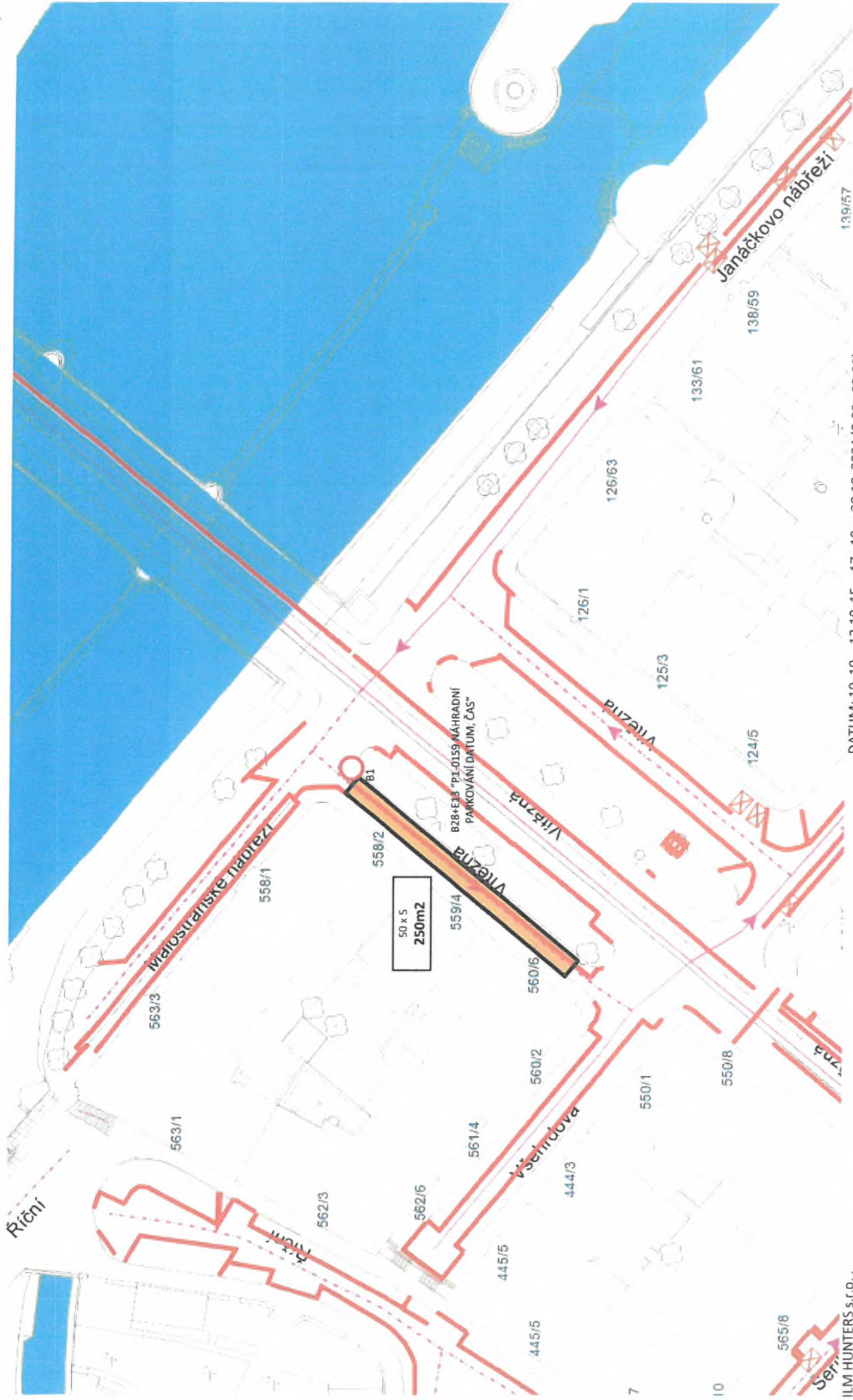
Malostranské nábřeží, Praha 1

Celkem: 156m2

ILM HUNTERS s.r.o.

imáčkova 1379/4170 00 Praha 7 Holešovice

IČ: CZ28487397 IČO:28487397



DATUM: 10. 10. - 12.10, 15. - 17., 19. - 20.10. 2024 (8:00 - 22:00)

Vítezna, Praha 1

Celkem: 250m²

ILM HUNTERS s.r.o. . .

Imáčkova 1379/4170 00 Praha 7 Holešovice

IČ: CZ28487397 IČO:28487397

FILM HUNTERS

PŘÍLOHA č. 2

PLNÁ MOC

Já podepsaný,

Obchodní společnost
FILM HUNTERS s.r.o.
Šimáčkova 4/1379
170 00 Praha 7 - Holešovice
zastoupená [redacted]

dále jen „zmocnitel“

zmocňuji

Jméno [redacted]

Rodné [redacted]

Adresa [redacted]

Zmocňuji [redacted] k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání, uzavírání a podepisování smluv. Rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími institucemi, včetně vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, v souvislosti se zajištěním lokací (míst kde se natáčí AV dílo) pro audiovizuální tvorbu v termínu 1.1.2024 – 31.12.2024

V Praze dne 3.1.2024
FILM HUNTERS s.r.o.

Přijímám zmocnění
Jméno zmocněnce :

Šimáčkova 1379/4, 170 00, Praha 7

IČ: 28487397 | DIČ: CZ 28487397

č.ú: 224371046/0300

info@filmhunters.cz | www.filmhunters.cz