

Ev. číslo objednatele: SO2024-046

Ev. číslo dodavatele: 247263

Smlouva o dílo

Česká republika – Správa úložišť radioaktivních odpadů

se sídlem: Dlážděná 6, Praha 1, 110 00

zastoupená: RNDr. Lukášem Vondrovicem, Ph.D., ředitelem

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 64726011/0710

IČO: 66000769

Kontaktní osoby: ve věcech smluvních: xxx xxxxxxxx xxxx, xxx, email: xxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxx

ve věcech technických: xxxx xxxxx xxxxx, xxxx, email: xxxxxxxxxxxxxx

xxx xxxxxxx xxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

GEOtest, a.s

se sídlem: Šmahova 1244/112, Slatina, 627 00 Brno

zastoupená RNDr. Lubomírem Klímkem, MBA, předsedou představenstva

IČO: 46344942,

DIČ: CZ46344942

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 699

kontaktní osoba: xxx xxx xxxxxxxxxxxx, xxxx, xxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

tel.: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „dodavatel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu (dále jen jako „smlouva“)

Preambule

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na zadávací řízení k veřejné zakázce malého rozsahu dle ustanovení § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem: „Zajištění přípravných prací před zahájením geologických prací spojených se zásahem do pozemku pro lokalitu Březový potok, Horka, Hrádek a Janoch“ (dále jen jako „veřejná zakázka“) a plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou dodavatele předloženou v rámci výše uvedeného řízení.

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Touto smlouvou se dodavatel zavazuje provést a objednateli dodat plnění specifikované touto smlouvou, tj. dílo a objednatel se zavazuje za takové dílo zaplatit dodavateli cenu uvedenou v této smlouvě.
- 2) Objednatel dodá podklady k provedení díla (seznam pozemků a přehled umístění vrtů).
- 3) Dodavatel se zavazuje postupovat při provádění díla s potřebnou péčí v souladu se zájmy objednatele a obstarat vše, co je k provádění díla potřeba.
- 4) Objednatel bude mít k provedenímu a po akceptaci předanému dílu plná práva, a to bez nároku dodavatele na jakákoliv další, než-li touto smlouvou ujednaná, protiplnění (např. nároky z práv duševního vlastnictví apod.).
- 5) Dodavatel výslovně prohlašuje, že se podrobně a důsledně seznámil se všemi podklady, které mu byly objednatelem k realizaci díla poskytnuty a že jsou mu ustanovení v nich srozumitelná.
- 6) Dodavatel si je vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání) a zavazuje se provést dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.

II.

Předmět plnění

- 1) Dodavatel zajistí provedení všech přípravných prací, které povedou k hladkému průběhu a úspěšné realizaci vrtného průzkumu pomocí hlubokých vrtů. Všechny tyto činnosti je dodavatel povinen zajistit před samotným prováděním geologických prací spojených se zásahem do pozemku, a to v termínech uvedených níže v této smlouvě
- 2) V každé z uvedených lokalit dle čl. III bude umístěno 7 vrtů. V každé lokalitě je objednatelem vytipováno 7 prioritních vrtů a ke každému z nich je vytipována jeho alternativa pro případ, kdyby se nepodařilo dodavateli zajistit souhlas všech majitelů relevantních pozemků v oblasti prioritního vrtu tak, aby bylo dosaženo stanoveného cíle zhotovení hlubokého vrtu. Dodavatel tedy musí zajistit souhlas pro minimálně 28 vrtů. Dodavatel je vždy povinen začít prioritním vrtem. Maximálně může dojít k poptání souhlasu u 56 vrtů.
- 3) V rámci plnění díla dle odst. 1) tohoto čl. se dodavatel zavazuje provést pro objednatele zejména následující činnosti:
 - a. identifikaci a případnou rektifikaci do mapového podkladu všech inženýrských sítí a podzemní staveb a infrastruktury pro ověření správného finálního výběru vrtů
 - b. aktualizaci přehledu majitelů jednotlivých pozemků, případně jejich nájemců;
 - c. přípravu nezbytných vzorových smluv pro zajištění možnosti provedení realizace samotných vrtů;
 - d. zajištění znaleckých posudků pro určení maximálních tržních cen a cen v místě a čase obvyklých pro zajištění možnosti vstupu na jednotlivé pozemky;

- e. vyjednání a uzavření relevantních smluv s majiteli pozemků pro zajištění možnosti realizace samotných vrtů;
 - f. zpracovávání 3 dílčích zpráv a závěrečné zprávy o realizaci veřejné zakázky.
- 4) V rámci činností dle odst. 3 písm. a. tohoto článku dodavatel zajistí identifikaci a prostorové zaměření jak v oblasti zájmového území I (oblasti provádění samotných vrtů), tak v oblasti zájmového území II (oblast přístupových cest k těmto vrtům). Identifikaci dodavatel předá ve formě výstupu .shp; .dwg, .pdf a 8krát v listinné podobě.
 - 5) V rámci činností dle odst. 3 písm. b. tohoto článku dodavatel zajistí aktualizaci přehledu majitelů a nájemců jednotlivých pozemků, jejich bydlišť nebo sídel, a dalších kontaktů. Po podpisu smlouvy objednatel předá dodavateli podklad, který má v současné době k dispozici a který dodavatel aktualizuje. Současně dodavatel bude muset prověřit a dohledat majitele všech pozemků požadovaných objednatelem a zjistit jejich případné nájemce.
 - 6) V rámci činností dle odst. 3 písm. c. tohoto článku dodavatel zajistí, aby součástí těchto vzorových smluv pro realizaci vrtů na vybraných pozemcích a pro zajištění možnosti přístupu k vrtům pro případný další monitoring a doplňkové metody výzkumu ve vrtech byla nezbytná ujednání pro provádění geologických prací spojených se zásahem do pozemku, tj. vrtné práce, ujednání pro dočasné ponechání vrtů na pozemku pro další monitoring (výzkum) a ujednání o zřizování a zajištění přístupových cest a podpůrné činnosti k místům realizace vrtů. Dále ujednání o pozdějším přístupu k vrtům pro další doplňkové práce a ujednání o případném odškodnění za činnosti spojené s vrtnými pracemi, dále ujednání o možnosti použití přívodu vody a energií, jakož i provádění nezbytných úprav půdy a odstraňování porostů, popřípadě zřizování staveb.
 - 7) V rámci činností dle odst. 3 písm. d. tohoto článku dodavatel zajistí ocenění pozemků, případně staveb a komodit nacházejících se na těchto pozemcích, pro případné úhrady ceny nájmu pozemku či úhrady za umožnění vstupu a náhrady případné újmy vzniklé v souvislosti s činností objednatele. Na základě těchto činností předloží dodavatel objednateli návrh systému kompenzací pro výše vymezené případy, který bude zohledňovat v případě pozemků veřejné infrastruktury Výměr MF 01/2023 ze dne 15. prosince 2022, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ve znění účinném k rozhodnému dni nebo ve znění novějšího výměru.
 - 8) Činnosti dle odst. 3 písm. e. tohoto článku bude dodavatel realizovat ve dvou etapách. V každé etapě je dodavatel povinen zajistit potřebnou smluvní dokumentaci k 50 % z celkového objemu vrtů s ohledem na jejich druhové a typové vymezení, tj. v každé etapě 2 velmi hluboké vrty (1200 m), 4 hluboké vrty (600 m) a 8 úklonných vrtů (300 m). V rámci těchto činností je dodavatel povinen zajistit veškerou potřebnou smluvní dokumentaci v originálech (listinných nebo elektronických). Tato smluvní dokumentace bude odpovídat vzorové dokumentaci dle odst. 6 tohoto článku.
 - 9) V případě, že se dodavateli nepodaří uzavřít relevantní smluvní dokumentaci pro realizaci samotného vrtu, předloží dodavatel objednateli k pozemkům, které nebyly úspěšně dojednány, doklad o minimálně 2 předchozích pokusech o uzavření dohody s jejich vlastníky nebo nájemci doložených relevantní dokumentací (např. potvrzení z pošty o doručení zásilky do vlastních rukou).

- 10) V rámci činností dle odst. 3 písm. f. tohoto článku je dodavatel povinen první dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky předat objednateli po předání části díla dle odst. 3 písm. a. až d. tohoto článku. Druhou dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky je dodavatel povinen předat objednateli po předání 1. etapy části díla dle odst. 3 písm. e. tohoto článku. Třetí dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky je dodavatel povinen předat objednateli po předání 2. etapy části díla dle odst. 3 písm. e. tohoto článku. Závěrečnou zprávu o realizaci této veřejné zakázky dodavatel předá objednateli po ukončení plnění činností v rámci této veřejné zakázky.

III.

Doba a realizace plnění, místo plnění

- 1) Dodavatel bude provádět realizaci díla dle této smlouvy od okamžiku nabytí její účinnosti do uplynutí lhůty 6 kalendářních měsíců.
- 2) Dílo bude realizováno v následujících termínech:
 - a. Dodavatel je povinen část díla a s tím spojené činnosti dle odst. 3 písm. a. článku II realizovat ve lhůtě 60 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy.
 - b. Dodavatel je povinen část díla a s tím spojené činnosti dle odst. 3 písm. b. článku II realizovat ve lhůtě 60 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy.
 - c. Dodavatel je povinen část díla a s tím spojené činnosti dle odst. 3 písm. c. článku II realizovat ve lhůtě 30 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy.
 - d. Dodavatel je povinen část díla a s tím spojené činnosti dle odst. 3 písm. d. článku II realizovat ve lhůtě 90 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy
 - e. Dodavatel je povinen část díla a s tím spojené činnosti dle odst. 3 písm. e. článku II realizovat ve lhůtě 90 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy; druhou část díla do 170 dnů od okamžiku nabytí účinnosti smlouvy.
 - f. Dodavatel je povinen první dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky předat objednateli do 15 dnů po předání části díla dle odst. 3 písm. d. článku II. Druhou dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky je dodavatel povinen předat objednateli do 15 dnů po předání 1. etapy části díla dle odst. 3 písm. e. článku II. Třetí dílčí zprávu o realizaci této veřejné zakázky je dodavatel povinen předat objednateli do 15 dnů po předání 2. etapy části díla dle odst. 3 písm. e. článku II. Závěrečnou zprávu o realizaci této veřejné zakázky předá objednateli ve lhůtě dle odst. 1 dle tohoto článku.
- 3) Místem plnění je sídlo objednatele a lokality Březový potok, Horka, Hrádek a Janoch.

IV.

Předání a převzetí díla

- 1) Při předání každé části díla, tj. po ukončení každé výše uvedené etapy a dílčího plnění bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol v rámci tzv. akceptačního řízení.
- 2) Výsledkem akceptačního řízení mohou být následující skutečnosti promítnuté do protokolu o předání a převzetí:

Akceptováno bez výhrad/bez vad

V předaném plnění nebudou nalezeny žádné vady ani nedodělky; kontrolované plnění bude bez výhrad a předávací protokol bude oboustranně podepsán.

Akceptováno s výhradami

V průběhu kontroly budou shledány vady či nedodělky plnění předmětu dle této smlouvy. Do předávacího protokolu bude uveden seznam vad nebo nedodělků s termíny pro jejich odstranění a obě smluvní strany protokol o předání a převzetí potvrdí svým podpisem. Po odstranění vad se kontrolní procedura opakuje. Termín pro odstranění vad a nedodělků je nejpozději do 5 dnů od sepsání předávacího protokolu.

Neakceptováno

V případě, že budou v průběhu kontroly nalezeny vady plnění, které by bránily v budoucím užití díla, nebude plnění objednatelem akceptováno. Smluvní strany se dohodnou na termínu nové kontroly, do které dodavatel zajistí realizaci díla nebo jeho části v podobě, která budoucímu užití předmětu dle této smlouvy nebude bránit. Do předávacího protokolu se uvede, že plnění akceptováno nebylo. Po odstranění vad se kontrolní procedura opakuje.

- 3) Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li dílo nebo jeho část vady nebo nedodělky, které brání řádnému využití díla nebo jeho části, nebo pokud nejsou u díla nebo jeho části dodrženy specifikace požadavky objednatele dle této smlouvy.
- 4) Předávací protokol bude obsahovat alespoň kontaktní údaje obou stran, identifikaci plnění, kterého se protokol o předání a převzetí týká, datum akceptace a podpisy oprávněných osob.
- 5) Smluvní strany pro vyloučení jakýchkoli pochybností deklarují, že za řádné plnění dle této smlouvy se považuje jeho převzetí objednatelem, a to na základě potvrzení oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 6) Předávací protokoly, ve kterých bude uvedeno, že plnění je akceptováno bez vad/bez výhrad budou nedílnou součástí fakturace.

V.

Cena díla

- 1) Cena za dílo je rozdělena dle jednotlivých činností dle této smlouvy
 - a. Cena za část díla a činnosti dle odst. 3 písm. a. článku II činí xxxxxx,- Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxx korun českých)
 - b. Cena za část díla a činnosti dle odst. 3 písm. b. článku II činí xxxxxx,- Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxxxxxx korun českých).
 - c. Cena za část díla a činnosti dle odst. 3 písm. c. článku II činí xxxxxx,- Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxx korun českých).
 - d. Cena za část díla a činnosti dle odst. 3 písm. d. článku II činí xxxxxx,- Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxx korun českých).
 - e. Cena za úspěšné zasmluvnění 1 vrtu dle odst. 3 písm. e. článku II činí xxxxxx,- Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxx korun českých),
v případě neúspěšného zasmluvnění 1 vrtu dle tohoto písmene je dodavatel oprávněn fakturovat částku ve výši 30 % z této ceny, a to pouze v případě, že bude splněna jeho alternativa.
- 2) K ceně předmětu plnění dle této smlouvy bude připočtena sazba DPH dle aktuálně platných právních předpisů.
- 3) Cena za část díla a činnosti dle odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s prováděním činností včetně výstupů dle této smlouvy. Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy. Ustanovení § 2620 OZ se použije obdobně.

- 4) Úhrada ceny bude provedena v českých korunách ve třech splátkách, po řádném předání částí díla dle následujícího odstavce na základě řádného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude příslušný předávací protokol. Dodavatel má právo na zaplacení ceny, resp. její okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem řádného a úplného předání příslušných částí díla.
- 5) Dodavatel je oprávněn vystavit první fakturu po předání částí díla a splnění činností dle odst. 3 písm. a. až d. článku II. Dodavatel je oprávněn vystavit druhou fakturu po předání 1. etapy části díla a splnění činností dle odst. 3 písm. e. článku II., tj. po předání podkladů pro úspěšnou realizaci všech 14 vrtů. Dodavatel je oprávněn vystavit třetí fakturu po předání 2. etapy části díla a splnění činností dle odst. 3 písm. e. článku II., tj. po předání podkladů pro úspěšnou realizaci dalších 14 vrtů. V tento okamžik, po vystavení třetí faktury, dodavateli také vznikne právo na poměrnou část odměny za neúspěšně zasmluvněné vrty dle druhé věty dle odst. 1 písm. e. tohoto článku.
- 6) Splatnost každé faktury činí 30 dnů od jejího doručení objednateli na adresu podatelna@surao.cz. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí obsahovat ev. číslo smlouvy objednatele. Přílohou faktury je předávací protokol potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
- 7) Pokud před uhrazením některé z faktur vyjdou najevo vady příslušných částí díla, na základě jejichž provedení bude taková faktura dodavatelem vystavena, je objednatel oprávněn takovou fakturu dodavateli vrátit. Po odstranění příslušné vady předloží dodavatel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou výše.
- 8) Za den úhrady částky dle každé faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI.

Smluvní pokuty

- 1) Smluvní pokuta se sjednává:
 - a. pro případ prodlení dodavatele s provedením díla nebo jeho části ve výši 0,2 % z ceny odpovídající části díla, s jejíž/jehož provedením je dodavatel v prodlení, a to za každý započatý den tohoto prodlení,
 - b. pro případ, že dodavatel bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků, za každý takto započatý den prodlení ve výši 1.000,- Kč, formou slevy z části ceny, nebo ceny odpovídající části díla, nebo díla.
- 2) Za porušení povinnosti dodavatele dle článku VII. odst. 4) se zavazuje dodavatel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takový případ porušení.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle článku VII. odst. 10) se zavazuje dodavatel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takový případ porušení, včetně porušení této povinnosti jeho poddodavatelem.
- 4) Smluvní pokutu je dodavatel povinen zaplatit do 15 dnů poté, co je k její úhradě objednatel vyzván.

- 5) Vedle smluvní pokuty má objednatel právo i na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dodavatele povinnosti splnit závazek, na jehož porušení se smluvní pokuta vztahuje.
- 7) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny nebo její části o více než 30 dnů zaplatí objednatel dodavateli úroky z prodlení ve výši 0,02 % z fakturované částky za každý den prodlení počítaného ode dne následujícího po dni splatnosti faktury.
- 8) Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení a neuplatnění § 1881 odst. 1 OZ.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Dodavatel se zavazuje pro objednatele provést činnosti dle této smlouvy, při jejichž plnění bude postupovat s náležitou odbornou péčí, a to v souladu s touto smlouvou a dle pokynů a požadavků objednatele.
- 2) Dodavatel odpovídá v plné výši za újmy vzniklé objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním vzniklým v důsledku nedodržení nebo porušení povinností vyplývajících z této smlouvy. Takové újmy budou řešeny dle platných právních předpisů. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti dodavatele. Pojištěním odpovědnosti se rozumí pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění podnikatelských rizik, nebo certifikát o pojištění odpovědnosti dodavatele za újmy způsobené jeho podnikatelskou činností s výší pojistné částky s ohledem na druh a rozsah zakázky minimálně ve výši 1.000.000, - Kč. Tato pojistná smlouva nebo certifikát o pojištění odpovědnosti musí mít platnost pro celé území České republiky.
- 3) Dodavatel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít vliv, a to i částečně, na schopnost dodavatele plnit své povinnosti dle této smlouvy. Dodavatel však na základě takového oznámení není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 4) Dodavatel se podpisem této smlouvy zavazuje k tomu, že žádný z výsledků jeho činnosti při plnění této smlouvy ani jakákoli data shromážděná v souvislosti s jejím plněním nebude využívat k jiným účelům než k plnění dle této smlouvy. Současně se dodavatel zavazuje žádný z těchto výsledků bez předchozího písemného souhlasu objednatele neposkytnout k užití kterékoli třetí osobě. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu po uplynutí doby trvání této smlouvy vrátit, nebo zničit veškerá data, která mu v souvislosti s touto smlouvou objednatel poskytl.
- 5) Dodavatel má povinnost řídit se při plnění smlouvy pokyny objednatele. Povinnost dodavatele upozornit objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.
- 6) Dodavatel se při plnění smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob nebo je jakýmkoli způsobem porušovat.
- 7) Smluvní strany jsou povinny při plnění této smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou nezbytně nutnou součinnost a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění dle této smlouvy.
- 8) Dodavatel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně a dle svého odborného názoru, nejlepšího vědomí, a to s vynaložením veškeré péče nezbytné

k dosažení výsledku plnění předmětu této smlouvy tak, aby odpovídal požadavkům a potřebám objednatele. Dodavatel je vždy povinen o způsobu a rozsahu svého postupu informovat objednatele a postup mít předem odsouhlasen.

- 9) Dodavatel je povinen plněním povinností dle této smlouvy nepřiměřeně nenarušovat provoz a výkon činností objednatele. Při plnění povinností dle této smlouvy bude dodavatel provádění jednotlivých činností v rámci předmětu této smlouvy koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatele.
- 10) Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním smlouvy dozví. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje taktéž na všechny zaměstnance a spolupracovníky dodavatele. Dodavatel se zavazuje k povinnosti mlčenlivosti zavázat všechny případné poddodavatele, kteří jím budou k realizaci služeb využiti. Dodavatel objednateli odpovídá za dodržení mlčenlivosti všemi poddodavateli dle předchozí věty.
- 11) Dodavatel je povinen všechny podklady předat v listinné podobě a v požadovaných digitálních formátech, včetně digitalizace a rektifikace všech podkladů k sítím a podzemní infrastruktuře, které byly během prací získány pouze v papírové podobě nebo nebyly rektifikované.
- 12) Dodavatel je povinen během realizace díla aktivně komunikovat s objednatelem formou pravidelných setkání nebo kontrolních dnů ve frekvenci jednou za 30 kalendářních dnů, případně dle aktuálního požadavku objednatel je povinen navrhnout termín pro mimořádné setkání do 10 dnů.
- 13) Objednatel dále zřídí dodavateli přístup do svého interního online nástroje, kde je dodavatel povinen minimálně jednou týdně aktualizovat informace o stavu plnění veřejné zakázky (online aplikace pro znázornění stavu jednání o pozemcích).
- 14) Objednatel je oprávněn trvat na tom, že plnění předmětu této smlouvy budou provádět členové realizačního týmu dodavatele, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval splnění technické kvalifikace v rámci výše uvedené veřejné zakázky. Pokud některý ze členů realizačního týmu dodavatele pozbyde odbornou kvalifikaci, je dodavatel povinen jej nahradit jiným členem, který tuto kvalifikaci splňuje, a to neprodleně poté, co by k takové situaci došlo.
- 15) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 16) S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předejití budoucích pochybností uvádí, že je-li k provádění činností dle této smlouvy nutná součinnost objednatele, určí mu dodavatel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá dodavatel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.
- 17) Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění činností dle této smlouvy je dodavatel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je dodavatel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit.
- 18) Dodavatel odpovídá za veškeré škody jím způsobené na majetku nebo zdraví třetích osob nebo objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.
- 19) Dodavatel nese odpovědnost za škody způsobené jím předaným vadným plněním.
- 20) Dodavatel se zavazuje dodržovat vůči všem svým zaměstnancům standardy pracovních podmínek dle zákona č. 262/ 2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a dalších

právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP. Dodavatel se současně zavazuje, že svým zaměstnancům bude vyplácet spravedlivou mzdu.

- 21) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- 22) Smluvní strany se pro případ zpracování osobních údajů vycházejícího z plnění povinností dle Smlouvy zavazují zavést vhodná technická a organizační opatření tak, aby dané zpracování splňovalo požadavky Nařízení (EU) č. 2016/679 (GDPR) a aby byla zajištěna ochrana práv subjektů údajů.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Platnost této smlouvy lze ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných pohledávek a závazků, které prokazatelně vznikly za dobu platnosti smlouvy a které budou vyčísleny dle příslušných ustanovení této smlouvy, případně, nebude-li to možné, které budou odpovídat cenám v místě a čase obvyklým odpovídajícím obdobnému plnění,
 - b. písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran, a to s okamžitou účinností po doručení odstoupení druhé smluvní straně,
 - c. písemnou výpovědí objednatele s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je druhé smluvní straně výpověď doručena.
- 2) Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, za které se považuje zejména:
 - a. případ, kdy druhá smluvní strana přes písemné upozornění na nepodstatné porušení smlouvy nesjedná nápravu ve lhůtě v upozornění uvedené. Tato lhůta nesmí být kratší než 5 dní,
 - b. opakované (3x) prodlení dodavatele s prováděním realizace díla dle této smlouvy (zahrnuje prodlení se zahájením i jednotlivé činnosti ze strany dodavatele, v této smlouvě výslovně uvedené).

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

- 2) V případě, že dojde ke změně údajů na straně dodavatele, je tento povinen takovou změnu oznámit objednateli, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy taková změna nastala.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel a dodavatel obdrží každý po dvou, nebo je tato smlouva vyhotovena elektronicky tak, že je opatřena uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4) Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným dodatkem za podmínek stanovených ZZVZ. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 5) Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla objednatele.
- 6) Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
- 7) Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinná okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena.
- 8) Dodavatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a dodavatel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Přehled potřebných pozemků

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne dle elektronického podpisu

V Brně dne dle elektronického podpisu

3.8.2024

6.8.2024

.....
RNDr. Lukáš Vondrovic, Ph.D.,
ředitel

.....
RNDr. Lubomír Klímek, MBA,
předseda představenstva

