

Smlouva

o dodávce tepelné energie

1. Obchodní firma: ENERGIE Holding a. s.
Sídlo: Praha 3, Chrudimská 2526/2a, PSČ 130 00
Zastoupená: [redacted]
na základě plné moci ze dne 31.12. 2007
Zmocněnci: [redacted]
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2505432/0800
Zápis v OR: Městský soud v Praze,
obchodní rejstřík oddíl B, vložka 11073,
zapsán dne 27.9.2006
Oprávnění k podnikání: licence č. 310605076, výroba tepelné energie
licence č. 320605077, rozvod tepelné energie
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
Hlášení poruch: +420/416 725 968
+420/724 360 973
Zasílatelská adresa: ENERGIE Holding a. s.
K Výtopně 1987
412 01 Litoměřice

(dále jen "dodavatel")

a

2. Obchodní firma: Česká republika – Krajské ředitelství policie
Severočeského kraje
Sídlo: Ústí nad Labem 401 79, Lidické náměstí 9/899
Zastoupená: [redacted]
IČ: 75131537
DIČ: *****
Bankovní spojení: Česká národní banka, a.s.
Číslo účtu: 1546881/0710
Zapsané: [redacted]
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
Zasílatelská adresa: Policie České republiky
Krajské ředitelství policie Severočeského kraje
ekonomické oddělení Litoměřice
Eliášova 7
412 48 Litoměřice

(dále jen "odběratel")

uzavírají tuto **smlouvu** (dále jen "smlouva")

č. SMLO_LT_09_436_00

v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 409 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii ve formě:
- tepelné energie v horké vodě,
 - teplotonosné látky a tepelnou energii v ní obsažené.
- 1.2 Předmětem smlouvy je závazek odběratele k odebrání tepelné energie a teplotonosné látky a zaplacení kupní ceny za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 2

Odběrná místa

- 2.1 Tato smlouva se vztahuje na následující odběrná místa (dále jen „OM“) odběratele:

Číslo odběrného místa	Název odběrného místa
000/1C01	Policie ČR, Eliášova 7, Litoměřice
000/1N10	Policie ČR, Stránského 1, Litoměřice

Článek 3

Platnost a členění smlouvy

- 3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2 Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
- 3.2.1 „**Příhláška k odběru tepelné energie**“ – základní údaje o odběrateli, odběrném místě a základní parametry teplotonosné látky, které jsou nutné pro evidenci, fakturaci a statistické vykazování. Sjednává se při uzavírání smlouvy a při změně podstatných přihlášených údajů na dobu neurčitou;
- 3.2.2 „**Technické údaje odběrného místa**“ – určují místo plnění, parametry dodávky tepelné energie, měření a vyhodnocení dodávky tepelné energie. Sjednávají se při uzavírání smlouvy nebo při změně údajů na dobu neurčitou;
- 3.2.3 „**Odběrový diagram**“ – smluvené hodnoty tepelné energie a teplotonosné látky včetně časového průběhu odběru. Dále obsahuje soubor zvláštních ujednání, která upřesňují průběh odběru tepelné energie ve smluvním období. Sjednává se při uzavírání smlouvy nebo změně údajů na dobu určitou, zpravidla na období jednoho kalendářního roku.
- 3.3 Nedílné součásti smlouvy pro všechna odběrná místa jednoho odběratele jsou:
- 3.3.1 „**Cenové ujednání**“ – obsahuje ceny tepelné energie včetně teplotonosné látky a cenová pravidla. Sjednává se zpravidla na dobu určitou při uzavírání smlouvy a při změně ceny.
- 3.3.2 „**Dohoda o zálohových platbách**“ – obsahuje předpis plateb záloh na uskutečněnou a dosud nevyúčtovanou celkovou dodávku tepelné energie. Uzavírá se vždy, je-li způsob úhrady formou ročního zúčtování. Při měsíčním zúčtování se uzavírá, přesáhne-li roční odběr tepelné energie 500 GJ za všechna OM odběratele. Sjednává se zpravidla na dobu určitou a to jednoho kalendářního roku a mění se při změně ceny a plánovaného odběru tepelné energie odběrných míst odběratele.

Článek 4

Místo plnění

- 4.1 Dodávka tepelné energie či teplotonosné látky a tepla v ní obsaženého o smluvených základních parametrech je splněna přechodem ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele.
- 4.2 Zařízení dodavatele a odběrné místo odběratele, včetně místa plnění smlouvy, jsou jednoznačně určeny v „Technických údajích odběrného místa“ pro každé odběrné místo samostatně.
- 4.3 Pokud je dodávka pro odběrné místo realizována prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení ve vlastnictví třetí právnické nebo fyzické osoby, předloží odběratel dodavateli současně s přihláškou k odběru i písemný souhlas uvedené třetí osoby (tj. vlastníka zařízení) s dodávkou tepelné energie prostřednictvím jejího zařízení. Do plnění případných podmínek, za kterých byl souhlas poskytnut, dodavatel nevstupuje. Současně ani neodpovídá za dodávku tepelné energie podle této smlouvy z důvodů poruchy na zařízení ve vlastnictví třetí osoby.

Článek 5

Měření a vyhodnocení dodávky

- 5.1 Dodávku tepelné energie a případně teplotonosné látky měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení;
- 5.1.1 druh měřicího zařízení a jeho umístění včetně způsobu měření určí dodavatel v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů;
- 5.1.2 dodavatel má právo měřicí zařízení osadit a zajistit proti neoprávněné manipulaci. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně oznámit dodavateli.
- 5.2 Zúčtovacím obdobím pro dodávky je období mezi dvěma po sobě bezprostředně následujícími odečty pro ÚT.
- 5.3 Způsob měření a vyhodnocení dodávky tepelné energie je uveden v čl. 5 „Technických údajů odběrného místa“ pro každé OM samostatně;
- 5.3.1 odečty naměřených hodnot (dále jen „odečty“) provádí zaměstnanec dodavatele nebo dodavatelem pověřená osoba, která prokáže svou oprávněnost platným průkazem dodavatele;
- 5.3.2 Odečty jsou prováděny vždy 10. a 9. pracovní den před koncem kalendářního měsíce. Výjimkou je odečet na konci kalendářního roku, který bude proveden vždy poslední dva pracovní dny zúčtovacího období a to první den odečtů od 12:00 hod. do druhého odečtového dne do 24:00 hod. a k tomuto datu bude dodávka zúčtována.
- 5.4 Odběratel je povinen provedení odečtů umožnit.

Článek 6

Náhradní způsob určení dodávky dojde-li k poruše měřicího zařízení a poruchy měřičů

- 6.1 Pokud není provedení odečtů možné (zamezení přístupu k měřicímu zařízení, porucha měřicího zařízení a podobně), je spotřeba v tomto období stanovena následovně:
 - 6.1.1 přednostně se použije údajů kontrolního nebo podružného měřicího zařízení odběratele, je-li nainstalováno;
 - 6.1.2 nelze-li použít údaje kontrolního nebo podružného měřicího zařízení je spotřeba stanovena výpočtem s přihlédnutím k charakteru odběru odběrného místa, průběhu venkovních teplot, provozovaným odběrnými zařízeními a neměřenému období. Konkrétní způsob výpočtu pro příslušné odběrné místo je uveden v článku 6. „Technických údajů odběrného místa“.
- 6.2 Poruchy měřičů tepelné energie i teplotonosné látky odstraní dodavatel do 30 dnů ode dne, kdy se o poruše prokazatelně dozvěděl;
 - 6.2.1 při pochybnostech o správnosti údajů měřičů má odběratel právo vyžádat si jejich kontrolu a přezkoušení. Požadavek na přezkoušení uplatní odběratel u dodavatele písemně a bez zbytečného odkladu. Dodavatel zajistí do 30 dnů od doručení požadavku provedení kontroly a přezkoušení;
 - 6.2.2 pokud není dodavatel schopen v uvedené lhůtě přezkoušení zajistit, provede ve stejné lhůtě výměnu měřiče a reklamaci vyřídí až po přezkoušení měřiče;
 - 6.2.3 zjistí-li se při přezkoušení – doloženo vyjádřením autorizované zkušebny, že údaje jsou v mezích přesnosti uvedených výrobcem, hradí odběratel veškeré náklady, spojené s jeho přezkoušením mimo případy, kdy k přezkoušení došlo z podnětu dodavatele;
 - 6.2.4 zjistí-li se při přezkoušení – doloženo vyjádřením autorizované zkušebny, že se údaje měřiče odchylují od přípustné hodnoty, vymění dodavatel měřič na svůj náklad. Současně poškozené straně uhradí druhá smluvní strana částku, odpovídající výpočtu náhradního způsobu vyhodnocení v případě poruchy měřiče dle čl. 6.1.2 a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla. Nelze-li tento den prokazatelně zjistit, potom ode dne předcházejícího odečtu.

Článek 7

Cena tepelné energie a teplotonosné látky

- 7.1 Cena tepelné energie včetně teplotonosné látky a tepla v ní obsaženého je cenou smluvní stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.
- 7.2 Cena je stanovena kalkulací z plánovaných hodnot povolených nákladů a platí zpravidla jeden kalendářní rok.
- 7.3 Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu v průběhu kalendářního roku.

- 7.4 Příslušná sazba ceny tepelné energie a její výše pro dané období je uvedena v článku 2. „Cenového ujednání“.
- 7.5 Změny ceny tepelné energie včetně teploty látky a tepla v ní obsaženého jsou oznamovány vždy písemnou formou před jejím vstoupením v platnost.
- 7.6 V případě, že při oznámení změny ceny nebude odběratel s touto novou cenou souhlasit, může:
- 7.6.1 odběratel dle platných právních předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii zaplatí dodavateli původně sjednanou cenu a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy;
- 7.6.2 dodavatel přerušit dodávku tepelné energie. Nezodpovídá přitom odběrateli, případně třetím osobám, za škody vzniklé jak přímo tak i následně.
- 7.7 V případě změny cen u státem regulovaného zboží je dodavatel oprávněn k promítnutí těchto změn do ceny za tepelnou energii případně teploty látky a je povinen o tom písemně informovat odběratele. V tomto případě neplatí ustanovení bodu 7.6.1 této smlouvy;
- 7.7.1 nebude-li odběratel souhlasit s takto stanovenou cenou může dle platných právních předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii případně teplotou látky a tepla v ní obsaženého zaplatí dodavateli cenu stanovenou dodavatelem v době dodávky a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy.

Článek 8

Platební podmínky

- 8.1 Dodavatel je oprávněn účtovat dodanou tepelnou energii, případně teplotou látky a teplo v ní obsažené, v pravidelných cyklech, vždy po uplynutí kalendářního měsíce.
- 8.2 Podkladem pro placení dohodnuté ceny je faktura mající náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů s přílohou rozdělení odběru tepelné energie a ceny na jednotlivá OM.
- 8.3 Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího vystavení, při dodržení podmínek fakturace podle této smlouvy. Případně-li termín splatnosti faktury nebo peněžitého závazku odběratele na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je splatný nejpozději následující pracovní den.
- 8.4 Fakturu je dodavatel povinen odeslat odběrateli do 15 dnů po uplynutí kalendářního měsíce.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly na platebním styku formou:
- 8.5.1 plateb bankovním převodem z účtu odběratele na účet dodavatele, nebo;
- 8.5.2 inkasa, nebo ;
- 8.5.3 poštovní (peněžní) poukázky prostřednictvím pošty, nebo;
- 8.5.4 platby v hotovosti;
- 8.5.5 příslušný způsob platby je uveden v „Příhlášce k odběru tepelné energie“.
- 8.6 Termín splatnosti faktury a peněžitého závazek odběratele je splněn okamžikem, kdy:
- 8.6.1 banka dodavatele připsala na účet dodavatele fakturovanou částku v plné výši (úhrada podle 8.5.1 a 8.5.2);
- 8.6.2 je fakturovaná částka vyplacena dodavateli v plné výši (úhrada podle 8.5.3 a 8.5.4).
- 8.7 Bude-li odběratel v prodlení s úhradou částky peněžitého závazku (zejména faktury a měsíční zálohy) je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Sjednaná výše úroku z prodlení je uvedena v článku 3.1 „Cenového ujednání“.
- 8.8 V případě částečné úhrady peněžitého závazku je hodnocena jako neplnění smluvené platební povinnosti a způsob úhrady zbylé části bude řešen nejprve vzájemným jednáním. Nedojde-li k dohodě, je dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie pro všechna odběrná místa odběratele až do doby úplného vyrovnaní peněžitého závazku.

Článek 9

Omezení a přerušování dodávek tepelné energie

- 9.1 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu pro odběrná místa odběratele v následujících případech:
- 9.1.1 při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů;
- 9.1.2 při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku;

- 9.1.3 při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou písemně oznámeny odběrateli nejméně 15 dní předem;
- 9.1.4 při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin;
- 9.1.5 při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotnosné látky nebo paliv a energií poskytovanými jinými dodavateli;
- 9.1.6 při nedodržení povinností odběratele upravit své odběrné místo tak, aby odpovídalo změnám parametrů teplotnosné látky uskutečněným v souladu s územní energetickou koncepcí nebo v zájmu technického rozvoje;
- 9.1.7 při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou;
- 9.1.8 jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů;
- 9.1.9 při neoprávněném odběru.
- 9.2 Dodavatel je povinen informovat odběratele o omezení nebo přerušení dodávky tepelné energie v těchto lhůtách:
 - 9.2.1 bezprostředně po vzniku příčiny nebo zjištění stavu a to telefonicky, faxem či elektronickou poštou pro případy uvedené v bodech 9.1.1, 9.1.2, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.7 a 9.1.8;
 - 9.2.2 nejméně 15 dní předem písemnou formou v případě uvedeném v bodě 9.1.3;
 - 9.2.3 nejméně 12 měsíců předem písemnou formou v případě uvedeném v bodě 9.1.6;
 - 9.2.4 v případě uvedeném v bodě 9.1.9 není dodavatel povinen informovat odběratele.
- 9.3 Omezení či přerušení dodávky tepelné energie v rozsahu tohoto článku nelze hodnotit jako porušení smluvní povinnosti dodavatelem a odběrateli nevzniká nárok na úhradu případné škody a ušlého zisku. To neplatí v případě 9.1.3 pokud dodavatel nesplní oznamovací povinnost.
- 9.4 Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.

Článek 10

Neoprávněný odběr

- 10.1 Neoprávněným odběrem tepelné energie je:
 - 10.1.1 odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou;
 - 10.1.2 odběr při opakovaném neplnění smlouvené platební povinnosti včetně záloh;
 - 10.1.3 odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný;
 - 10.1.4 odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele;
 - 10.1.5 odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna ohlašovací povinnost odběratele.

Článek 11

Povinnosti dodavatele

- 11.1 Dodavatel je dále povinen:
 - 11.1.1 při reklamaci kvality dodávky tepelné energie odběratelem doložit k výsledkům šetření i podklady použité k posouzení reklamace;
 - 11.1.2 provést finanční vyrovnání s odběratelem do 17 dnů po vyřízení reklamace (po skončení průkazního řízení resp. po dohodě smluvních stran) podle čl. 6 odst. 6.2.4 této smlouvy včetně uhrazení úroků z prodlení ve výši dle článku 3.1 „Cenového ujednání“.

Článek 12

Povinnosti a práva odběratele

- 12.1 Odběratel je dále povinen:
 - 12.1.1 udržovat odběrné zařízení ve stavu odpovídajícím bezpečnostním a technickým předpisům;
 - 12.1.2 upravit na své náklady odběrná zařízení dle pokynů dodavatele tak, aby byla umožněna instalace měřicího zařízení a zajištěna jejich správná funkce;
 - 12.1.3 umožnit, případně zajistit na podkladě požadavku dodavatele bezpečný a potřebný přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení, umístěnému v prostorách odběratele;

- 12.1.4 provést opatření k zamezení poškození nebo odcizení měřicího zařízení, umístěného v prostorách odběratele;
- 12.1.5 uhradit veškeré finanční náklady, spojené s opravou nebo náhradou poškozeného nebo odcizeného měřicího zařízení, umístěného v prostorách odběratele;
- 12.1.6 umožnit dodavateli připojit měřicí zařízení na elektrický rozvod nízkého napětí 220V, pokud je to pro zajištění provozu měřicího zařízení nutné;
- 12.1.7 ohlásit písemně dodavateli nejméně 3 kalendářní měsíce předem provádění všech plánovaných rekonstrukcí na odběrném zařízení, které mohou změnit provozní režim, případně i ovlivnit ekonomiku odběru;
- 12.1.8 ohlásit písemně dodavateli nejméně 15 kalendářních dní předem provádění plánovaných provozních manipulací na odběrném zařízení;
- 12.1.9 k termínu ukončení smluvního vztahu umožnit zaměstnancům dodavatele provedení konečného odečtu měřicího zařízení, souvisejícího s ukončením dodávky tepelné energie do odběrného zařízení;
- 12.1.10 neprodleně ohlásit dodavateli poškození zajištění měřicího zařízení včetně pomocných a ovládacích zařízení, proti neoprávněné manipulaci;
- 12.1.11 uhradit veškeré prokazatelné náklady dané změnou způsobu dodávky, změnou způsobu vytápění nebo s odpojením odběrného místa zapříčiněné odběratelem.
- 12.2 Odběratel je dále oprávněn:
- 12.2.1 přerušit bez předchozího ohlášení odběr tepelné energie při havárii odběrného zařízení, případně při bezprostředním ohrožení života – informaci o přerušení odběru musí předat dodavateli bez zbytečného prodlení;
- 12.2.2 vyžádat si předložení kalkulace ceny tepelné energie.

Článek 13

Reklamáce

- 13.1 Reklamovat lze:
- 13.1.1 kvalitu dodávky tepelné energie či teplotnosné látky a tepla v ní obsaženého v rozsahu předmětu plnění dle čl. 1 této smlouvy a sjednaných základních parametrů dle „Příhlášky k odběru tepelné energie“;
- 13.1.2 náležitosti daňového dokladu (faktury);
- 13.1.3 zaznamenané údaje měřicího zařízení.
- 13.2 Reklamací musí odběratel uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu.
- 13.3 Právo z odpovědnosti za vady uplatňuje oprávněná osoba odběratele pouze písemnou formou a doručením reklamace na obchodní útvar dodavatele podle kontaktní adresy s následujícími obecnými náležitostmi:
- 13.3.1 identifikace odběratele (jméno a název v souladu se smlouvou);
- 13.3.2 identifikace dotčených odběrných míst (číslo a název v souladu se smlouvou);
- 13.3.3 datum uplatnění reklamace;
- 13.3.4 období, za které je reklamáce uplatňována;
- 13.3.5 popis reklamované události;
- 13.3.6 podpis, případně razítko odběratele.
- 13.4 Reklamáce vyřídí dodavatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uplatnění, případně v delší lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou. O výsledku reklamace je dodavatel povinen informovat odběratele písemnou formou.
- 13.5 V případě, že odběratel při reklamaci neuhradí příslušnou fakturu a reklamáce nebude dodavatelem po řádném prošetření a odůvodnění uznána jako oprávněná, je odběratel povinen uhradit kromě faktury i úrok z prodlení platby. V případě uznání reklamace dodavatel nebude nárok na úhradu úroku z prodlení uplatňovat.
- 13.6 Odběratel nemá právo na reklamaci v případě nesplnění ohlašovací povinnosti dle čl. 12.1.7 této smlouvy.
- 13.7 Nejzazší termín podání reklamace a vlastní průběh reklamace se řídí v souladu s obecně platnými právními předpisy.

Článek 14

Majetkové sankce

- 14.1 Majetkové sankce:
- 14.1.1 za nesplnění ohlašovací povinnosti podle článku 12.1.7 a 12.1.8 zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ;

- 14.1.2 za obnovení dodávky uzavřené z důvodu neoprávněného odběru zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 14.1.3 za nesplnění ohlašovací povinnosti ve lhůtě dle 15.1 je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý zjištěný případ;
- 14.1.4 smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 17 dní od vystavení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Ustanovení čl. 8.6 a 8.7 platí obdobně.
- 14.1.5 Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena práva obou smluvních stran na náhradu škody v plné výši.

Článek 15

Změny a zrušení závazků

- 15.1 Požadované změny skutečností, uvedených v této smlouvě a významných pro plnění této smlouvy, musí být odběratelem uplatněny písemnou formou na příslušný útvar obchodu dodavatele nejpozději do 15. dne měsíce, ve kterém odběratel provedení změny požaduje. Při pozdějším podání požadované změny bude tato akceptována až v následujícím období.
- 15.2 Výpověď ze smlouvy může podat kterákoliv smluvní strana, tato musí být provedena písemnou formou s odůvodněním. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi;
- 15.2.1 dodavatel může dát odběrateli výpověď z důvodu neoprávněného odběru.
- 15.3 Platnost této smlouvy může být rovněž ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran a to ke dni, uvedeném v této dohodě. K tomuto datu se též obě smluvní strany zavazují vyrovnat veškeré vzájemné závazky.
- 15.4 Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit také v případě neplnění následující smluvní povinnosti:
 - 15.4.1 dodavatel - při opakovaném prodlení úhrady plateb faktury nebo sjednané zálohy ze strany odběratele;
 - 15.4.2 odběratel - při opakovaném nesplnění předmětu plnění dle této smlouvy o sjednaných základních parametrech dodávané látky ze strany dodavatele;
 - 15.4.3 odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy neplnění smluvních povinností nastalo;
 - 15.4.4 nedojde-li k dohodě mezi smluvními stranami o uzavření některé z nedílných součástí této smlouvy či jejích dodatků;
 - 15.4.5 odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.

Článek 16

Závěrečná ujednání

- 16.1 Změny, týkající se obsahu smlouvy, musí být provedené písemně, formou dodatků k této smlouvě, které odsouhlasené a podepsané smluvními stranami, se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.2 Dnem uzavření této nové smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání, případně i předcházející smlouva o dodávce tepla včetně všech jejích součástí a dodatků.
- 16.3 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva, povinnosti a právní poměry z ní vznikající, vyplývající a související, zejména obchodním / občanským zákoníkem, zákonem č. 458/2000, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a dále právními předpisy souvisejícími, vše v platném znění.
- 16.4 Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny Energetickým regulačním úřadem případně příslušným soudem.
- 16.5 Smluvní strany se dohodly, že pro platební styk a případnou další korespondenci bude dodavatelem používán název a adresa odběratele v následujícím upraveném znění:
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Severočeského kraje, Eliášova 7, Litoměřice
- 16.6 Kupní smlouva, „Cenové ujednání“ a případně i „Dohoda o zálohových platbách“, je-li sjednána, se vyhotovují ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží dodavatel i odběratel po jednom vyhotovení. Ostatní součásti smlouvy, tj. „Příhláška k odběru tepelné energie“, „Technické údaje odběrného místa“ a „Odběrový diagram“ se vyhotovuje též ve dvou vyhotoveních, pro každé

- odběrné místo podle čl. 2 této smlouvy, vše s platností originálu. Dodavatel i odběratel obdrží po jednom vyhotovení jednotlivých součástí smlouvy odběrného místa.
- 16.7 Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě smluvní strany potvrdí tento závazkový vztah svým podpisem na téže listině a vstupuje v účinnost dnem: 1.1.2009.

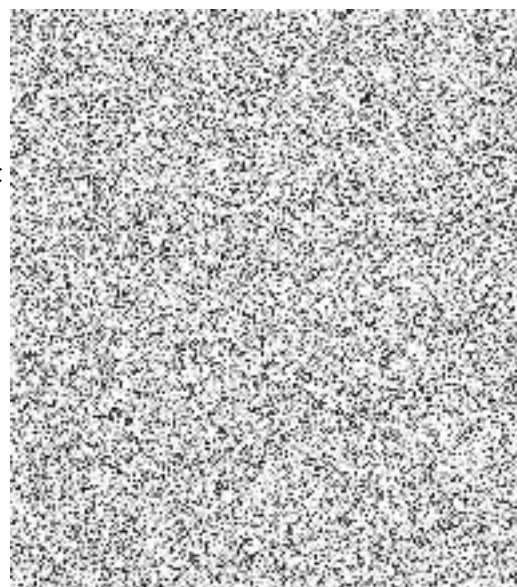
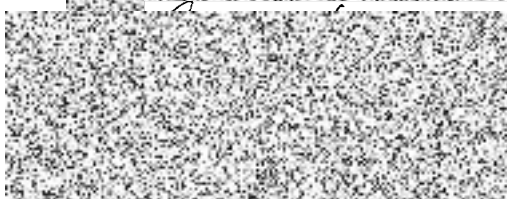
V Litoměřicích dne : 19.12. 2008

600Z - 20 - 30

Dodavatel :



Odběratel :



Příhláška k odběru tepelné energie a teplonosné látky

Energie Holding a. s.
Chrudimská 2526/2a
Praha 3, PSČ 130 00
CZT Litoměřice

Městský soud v Praze, obchodní
rejstřík, oddíl B, vložka 11073

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_LT_09_436_00

Odběr ode dne: 1.1.2009

ÚDAJE O ODBĚRATELI

Název odběratele (právní subjekt):

Česká republika – Krajské ředitelství policie Severočeského kraje

Číslo odběratele:

436

Ulice: Lidické náměstí 9/899

IC / Rodné č.: 75151537

Město: Ústí nad Labem

PSČ: 401 79

DIČ:

Fakturu zasílat na adresu:

Policie České republiky
Krajské ředitelství policie Severočeského kraje
Ekonomické oddělení Litoměřice
Eliášova 7
412 48 Litoměřice

Příjmový účet:

Výdajový účet: 1546881/0710

Typ kupujícího:

☒ Právnícká osoba – bez DPH

☐ Právnícká os. – plátce DPH

☐ Fyzická osoba – bez DPH

☐ Fyzická osoba – plátce DPH

☐ Jinak:

☐ Domácnosti

Způsob platby:

☒ Příkazem k úhradě

☐ Poštovní poukázkou

☐ Roční zúčtování

☐ Inkasem

Zástupce odběratele (jméno a příjmení, titul, funkce):

plk. JUDr. Jiří Vorálek, ředitel PČR

Tel.:

Podpis:*

Zmocněnec odběratele pro věcná jednání (jméno a příjmení, titul, funkce):

Tel.:

Podpis:*

ÚDAJE O ODBĚRNÉM MÍSTĚ (dále jen „OM“)

Číslo OM: 000/1C01

Název OM: Policie ČR, Eliášova 7, Litoměřice

Adresa OM:

Max. smluvní výkon:

MW

Roční spotřeba tepelné energie – předpoklad:

3300

GJ

Rozdělení výkonu:

Rozdělení užitečné dodávky:

- domácnosti: 0

%

- ostatní: 100

%

Vytápění:

MW

TUV:

MW

Klimatizace:

MW

Ostatní:

MW

Teplonosná látka: horká voda

Odběr teplonosné látky (doplňovací vody)

☒ je sjednán

s obsahem tepla:

GJ/m³

Základní parametry teplonosné látky:

	max. teplota v topném období	max. teplota v mimotopném období	max. tlak	min. tlakový rozdíl	max. hmotnostní průtok
dodávaná látka	130 °C	90 °C	MPa		
vracená látka	70 °C	70 °C	MPa	MPa	t/h

Údaje o vytápěných objektech:

obestavěný prostor

počet bytových jedn.

skutečná byt. plocha

skutečná ost. plocha

přepočtená ost. plocha

m³

0

m²

m²

m²

Odběratel stvrzuje, že jeho odběrné zařízení vyhovuje technickým a bezpečnostním předpisům. Odběratel dále prohlašuje, že veškeré uvedené údaje odpovídají skutečnosti a je si vědom následků, které by uvedením nesprávných údajů mohly vzniknout.

Po uzavření „Smlouvy o dodávce tepelné energie“ se tato „Příhláška k odběru tepelné energie a teplonosné látky“ stane nedílnou součástí uvedené smlouvy.

* Odběratel, zástupce a zmocněnec odběratele svým podpisem souhlasí se zpracováním svých osobních údajů dle zákona č. 101/2000Sb. za účelem fakturace tepelné energie.

Dodavatel převzal dne: 19.12. 2008

V Ústí n/L. dne: 03-02-2009

Podp.

Oc.

Příhláška k odběru tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody

ENERGIE Holding a. s.
Chrudimská 2526/2a
Praha 3, PSČ 130 00
CZT Litoměřice

Městský soud v Praze, obchodní
rejstřík, oddíl B, vložka 11073

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_LT_09_436_00

Odběr ode dne: 1.1. 2009

ÚDAJE O ODBĚRATELI

Název odběratele (právní subjekt):

Česká republika – Krajské ředitelství policie Severočeského kraje

Číslo odběratele:

436

Ulice: Lidické náměstí 9/899

IC / Rodné č.: 75151537

Město: Ústí nad Labem

401 79

DIC:

Fakturu zasílat na adresu:

Policie České republiky
Krajské ředitelství policie Severočeského kraje
Ekonomické oddělení Litoměřice
Eliášova 7
412 48 Litoměřice

Příjmový účet:

Výdajový účet: 1546881/0710

Typ odběratele:

☒ Právnícká osoba – bez DPH

☐ Právnícká os. – plátce DPH

☐ Fyzická osoba – bez DPH

☐ Fyzická osoba – plátce DPH

☐ Jinak:

☐ Domácnosti

Způsob platby:

☒ Příkazem k úhradě

☐ Poštovní poukázkou

☐ Jinak:

☐ Inkasem

Roční zúčtování:

☐ ÚT

☐ TUV

☐ SV

Zástupce odběratele (jméno a příjmení, titul, funkce):

Tel.:

Podpis:*

Zmocněnec odběratele pro věcná jednání (jméno a příjmení, titul, funkce):

Tel.:

Podpis:*

ÚDAJE O ODBĚRNÉM MÍSTĚ

Číslo OM: 000/1N10

Název OM: Stránského 1, Litoměřice

Adresa OM:

Dodávka je požadována ve formě:

☒ tepelné energie pro vytápění (ÚT)

celkové množství 600

domácnosti 0

ostatní 600

[GJ/rok]

☐ tep. energie pro teplou vodu (TV)

celkové množství 0

domácnosti 0

ostatní 0

[GJ/rok]

☐ studené vody (SV) pro TUV

celkové množství 0

domácnosti 0

ostatní 0

[m³/rok]

Údaje o objektech:

- počet vytápěných budov: 1

- počet bytových jednotek: 0

- plocha domácností

ÚT (skutečná/přepočtená) 0/ [m²]

TV (skutečná/přepočtená) 0/ [m²]

- plocha ostatní

ÚT (skutečná/přepočtená) 896/ [m²]

TV (skutečná/přepočtená) 0/ [m²]

Základní parametry teploty látky tepelné energie pro ÚT:

max. teplota v topném období:

max. teplota v mimotop. období:

min. tlak:

dodávaná látka: 130

°C

90

°C

kPa

min. tlaková diference:

kPa

vrácená látka: 70

°C

°C

kPa

max. hmotnostní průtok:

t/h

Parametry TUV:

teplota

tlak:

dodávaná látka: 55

°C

dle dodavatele studené vody

kPa

Odběratel stvrzuje, že jeho odběrné tepelné zařízení či tepelná přípojka vyhovuje bezpečnostním a technickým předpisům. Odběratel dále prohlašuje, že veškeré uvedené údaje odpovídají skutečnosti a je si vědom následků, které by uvedením nesprávných údajů mohly vzniknout.

Po uzavření „Smlouvy o dodávce tepelné energie“ se tato „Příhláška k odběru tepelné energie pro vytápění a přípravu teplé vody“ stane nedílnou součástí uvedené smlouvy.

* Odběratel, zástupce a zmocněnec odběratele svým podpisem souhlasí se zpracováním svých osobních údajů dle zákona č. 101/2000Sb. za účelem fakturace tepelné energie.

Dodavatel převzal dne: 19.12. 2008

V Ústí n/L. dne: 03-02-2009

Podp

Odběra

Technické údaje odběrného místa

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: SMLO_LT_09_436_00

Název odběrného místa:

Policie ČR, Eliášova 7, Litoměřice

Číslo odběrného místa:

000/1C01

1. Dodávka tepelné energie o smluvených základních parametrech je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na vstupu do KPS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Policie ČR, Eliášova 7, Litoměřice

- 1.1 Dodávka pro odběrné místo není realizována jednou tepelnou přípojkou v rámci dodávky pro následujících více odběrných míst:

- 1.2 Tepelná přípojka ☒ je v majetku dodavatele.

- 1.3 Dodavatel zabezpečuje v místě plnění pohotovost tepelného výkonu. Množství odebrané tepelné energie je pouze záležitostí odběratele.

2. Dodávka teplotnosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda) je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na vstupu do KPS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Policie ČR, Eliášova 7, Litoměřice

3. Odběratel je povinen vracet teplotnosnou látku vychlazenou minimálně na 65°C.

4. Uzavírací armatury teplotnosné látky musí být z technických a bezpečnostních důvodů pro dodavatele přístupné.

5. Místo a způsob měření:

- 5.1 tepelné energie:
v předávacím místě - měřič tepla CLORIUS

- 5.2 teplotnosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda):
v předávacím místě - vodoměr

- 6 Výpočet náhradního způsobu vyhodnocení dodávky v případě poruchy měřicího zařízení:

- 6.1 pro tepelnou energii:

$$Q_{\text{tep}} = q_{\text{tep}} \cdot G \quad [\text{GJ}]$$

kde:

Q_{tep}

- množství tepelné energie

q_{tep}

- energetická náročnost za poslední měřené období [GJ/D°]

$G = n \cdot (t_{\text{is}} - t_{\text{ex}})$

- počet denostupňů [D°]

n

- počet dnů v měsíci

t_{is}

- projektovaná vnitřní teplota vzduchu 20°C

t_{ex}

- průměrná venkovní teplota vzduchu v neměřeném měsíci (z hodnot naměřených prodávajícího v příslušné lokalitě)

- v případě částečného měření v měsíci se množství neměřené tepelné energie vypočte z měřené části měsíce s přepočtem pomocí denostupňů [D°] v měřeném a neměřeném období

6.2 pro dodanou teplotonosnou látku:

$$Q_{DV} = Q_{DV1} + \frac{Q_{DV1}}{n1} n2$$

kde:

Q_{DV} - množství teplotonosné látky

Q_{DV1} - prokazatelně změřené množství dodané teplotonosné látky v měsíci [m³]

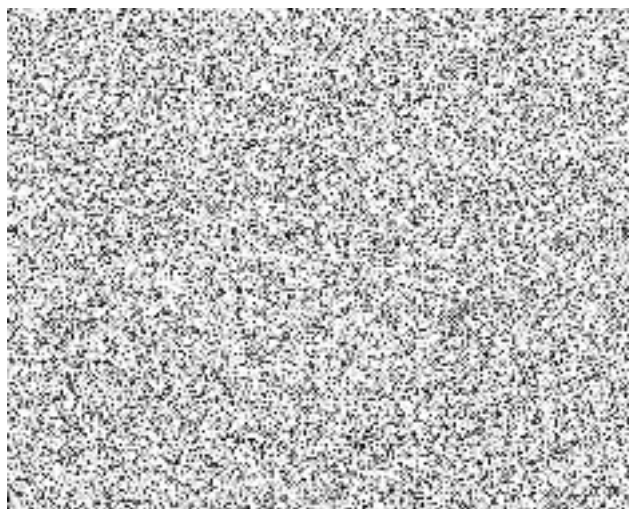
$n1$ - počet měřených dnů

$n2$ - počet neměřených dnů

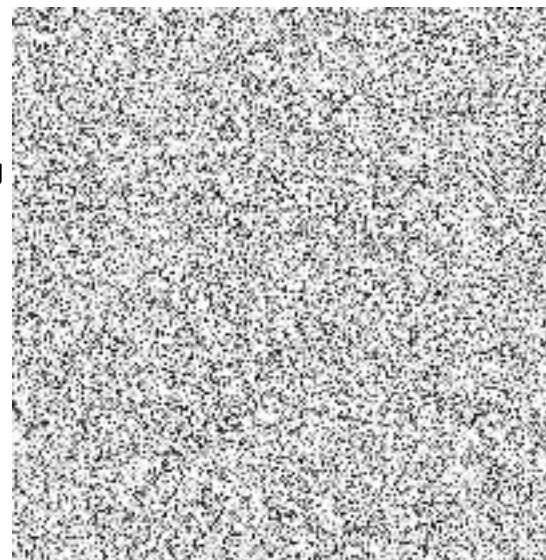
7 Zvláštní ujednání:

V Litoměřicích dne : 19.12. 2008

03-02-2009



Odběratel



Technické údaje odběrného místa

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: SMLO_LT_09_436_00

Název odběrného místa:

Policie ČR, Stránského 1/811, Litoměřice

Číslo odběrného místa:

000/1N10

1. Dodávka tepelné energie o smluvených základních parametrech je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na výstupu z KPS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Policie ČR, Stránského 1, Litoměřice

- 1.1 Dodávka pro odběrné místo ☐ je ☒ není realizována jednou tepelnou přípojkou v rámci dodávky pro následujících více odběrných míst:

- 1.2 Tepelná přípojka ☒ je ☐ není v majetku dodavatele.

- 1.3 Dodavatel zabezpečuje v místě plnění pohotovost tepelného výkonu. Množství odebrané tepelné energie je pouze záležitostí odběratele.

2. Dodávka teplotosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda) je splněna jejím přechodem ze zařízení dodavatele, které končí v místě za první uzavírací armaturou na výstupu z KPS.

do odběrného místa odběratele, které navazuje přímo na zařízení dodavatele v odběrném místě:

Policie ČR, Stránského 1, Litoměřice

3. Odběratel je povinen vracet teplotosnou látku vychlazenou minimálně na 70°C.

4. Uzavírací armatury teplotosné látky musí být z technických a bezpečnostních důvodů pro dodavatele přístupné.

5. Místo a způsob měření:

- 5.1 tepelné energie:
v předávacím místě - měřič tepla CLORIUS

- 5.2 teplotosné látky a tepelné energie v ní obsažené (doplňovací voda):
v předávacím místě - vodoměr

- 6 Výpočet náhradního způsobu vyhodnocení dodávky v případě poruchy měřícího zařízení:

- 6.1 pro tepelnou energii:

$$Q_{\text{tep}} = q_{\text{tep}} \cdot G \quad [\text{GJ}]$$

kde:

Q_{tep} - množství tepelné energie

q_{tep} - energetická náročnost za poslední měřené období [GJ/D°]

$G = n \cdot (t_{\text{is}} - t_{\text{ex}})$ - počet denostupňů [D°]

n - počet dnů v měsíci

t_{is} - projektovaná vnitřní teplota vzduchu 20°C

t_{ex} - průměrná venkovní teplota vzduchu v neměřeném měsíci (z hodnot naměřených prodávajícího v příslušné lokalitě)

- v případě částečného měření v měsíci se množství neměřené tepelné energie vypočte z měřené části měsíce s přepočtem pomocí denostupňů [D°] v měřeném a neměřeném období

6.2 pro dodanou teplotonosnou látku:

$$Q_{DV} = Q_{DV1} + \frac{Q_{DV1}}{n1} n2$$

kde:

Q_{DV} - množství teplotonosné látky

Q_{DV1} - prokazatelně změřené množství dodané teplotonosné látky v měsíci [m³]

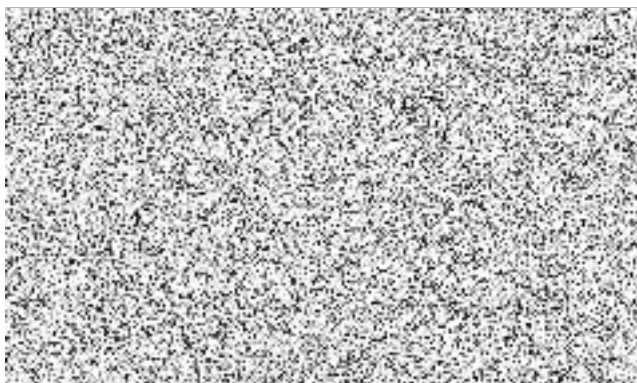
$n1$ - počet měřených dnů

$n2$ - počet neměřených dnů

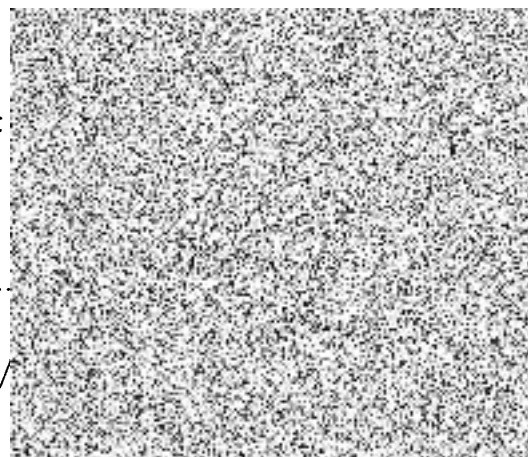
7 Zvláštní ujednání:

V Litoměřicích dne : 19.12. 2008

03-02-2009



Odběratel :



Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: SMLO_LT_09_436_00

Rok: 2009

1. Odběrový diagram

1.1 sjednané hodnoty odběru:

000/1C01 Eliášova 7, Litoměřice

Leden	593	Únor	478	Březen	461
Duben	296	Květen	53	Červen	53
Červenec	53	Srpen	53	Září	53
Říjen	263	Listopad	395	Prosinec	543
					Celkem: 3294GJ/rok

000/1N10 Stránského 1, Litoměřice

Leden	108	Únor	87	Březen	84
Duben	54	Květen	10	Červen	10
Červenec	10	Srpen	10	Září	10
Říjen	48	Listopad	72	Prosinec	99
					Celkem: 602GJ/rok

Celkem tepelné energie za odběratele: 3896 GJ/rok.

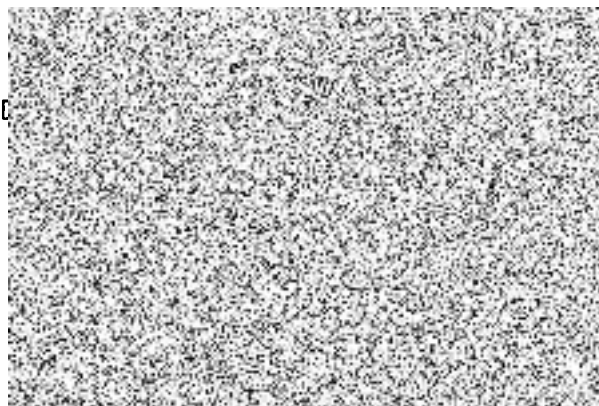
- 1.2 Účtování tepla a teponosné látky je prováděno podle „Cenového ujednání“, platného v době uskutečnění dodávky.

2. Zvláštní ujednání:

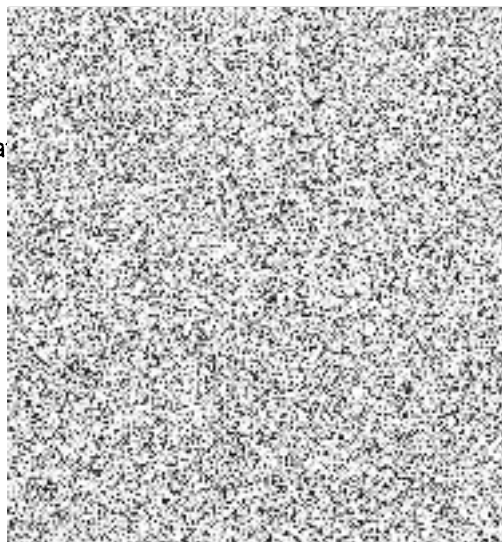
- 2.1 Odběratel je povinen aktualizovat „Odběrový diagram“ na následující kalendářní rok vždy nejpozději do 1. prosince předcházejícího roku.
- 2.2 Odběratel je dále povinen aktualizovat u dodavatele odběrový diagram v průběhu kalendářního roku, dojde-li ke změně plánovaného odebíraného množství tepelné energie a to nejpozději k datu uskutečnění této změny.

V Litoměřicích dne: 19.12. 2008

03 -02- 2009



Odběra



Cenové ujednání

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: SMLO_LT_09_436_00

Lokalita: Litoměřice

Cena platná od: 1.1. 2009

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a smlouvou o dodávce tepelné energie uzavírají smluvní strany následující cenové ujednání.

2. **Ceny tepelné energie: Kč/GJ**

Popis ceny	Jednotková cena	9% DPH	Celkem
Primární cena	299,54	26,96	326,50
Sekundární cena KPS	363,49	32,71	396,20

3. **Úrok z prodlení:**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení úhrady peněžitého závazku ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. **Poplatky za služby:**

- 4.1 Úhrada za veškeré práce, které bude dodavatel nucen provést na požadavek nebo pro důvody ležící na straně odběratele, případné zásahy pohotovostní služby dodavatele vynucené stavem zařízení odběratele, budou dodavatelem účtovány a od odběratele vymáhány.

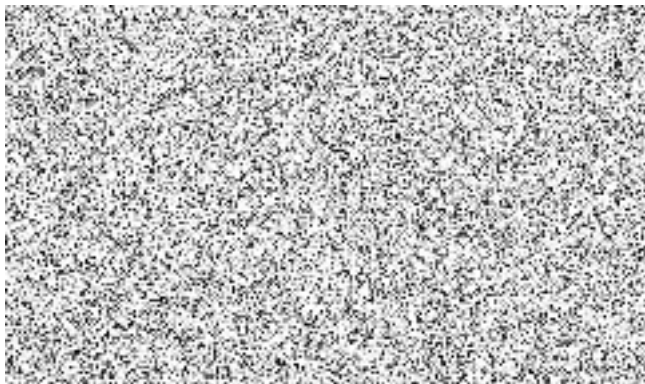
5. **Cenová pravidla:**

- 5.1 Ceny tepelné energie byly stanoveny kalkulací a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, transformaci a vlastní realizaci dodávek v místě plnění včetně přiměřeného zisku.

- 5.2 Ceny platí za odběr tepelné energie v místě plnění a pro každé odběrné místo samostatně.

V Litoměřicích dne: 19.12. 2008

03-02-2009



Odběratel

