



Smlouva o nájmu části nemovitosti

č. 316859/NS1/NTS-000/2024

Smluvní strany:

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava

zastoupený: Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 100954151/0300

IBAN: CZ51 0300 0000 0001 0095 4151

povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb. ANO

plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Tomíčková 2144/1, 148 00

zastoupený: [REDACTED] na základě pověření, které je přílohou č. 2 a

nedílnou součástí smlouvy

IČ: 64949681

DIČ: CZ6494 9681

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3787

bankovní spojení: BNP Paribas S.A.

číslo účtu: 064450-6002770110/6300

IBAN: CZ9063000644506002770110

povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb. NE

plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „ZEK“), tuto

smlouvu o nájmu části nemovitosti

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.3 Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem budoucího pozemku p.č. 1738/122, vymezeného Geometrickým plánem společnosti GeoPrime Geodézie s.r.o. ze dne 5.1.2024, č. 3729-65/2023 (jenž tvoří přílohu č.3) , v obci Ostrava, zapsanému na LV č. 1873, k. ú. Poruba vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, jehož součástí je stavba dosud nezapsaná v katastru nemovitostí, která bude po kolaudaci a vkladu do katastru nemovitostí sloužit jako Ekonomická fakulta (dále jen „**nemovitost**“), a že pronajímatel je oprávněn část této budovy nájemci pronajmout, a že tato budova není zatížena takovým způsobem, který by bránil jejímu řádnému užívání nájemcem dle této smlouvy.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel za podmínek této smlouvy nájemci pronajímá část nemovitosti, a to:
 - a) pro OM1 část garáže vyznačenou v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, místnost č. 173 v 1NP pro rozvodnu, pole 3 (rozvaděč), jistič 25/3/B a hodiny s dálkovým odečtem
 - b) pro OM2 část střechy, vyznačenou v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, místnost 485a (chodba) ve 4NP pro rozvaděč 4.3, jistič 25/3/B a hodiny s dálkovým odečtem(vše společně dále jen „**předmět nájmu**“) pro umístění zařízení dle čl. 3. odst. 1. této smlouvy. Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1 k této smlouvě, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je též právo nájemce umístit v nemovitosti propojující kabelové vedení, a to v rozsahu umožňujícím plně funkční provoz zařízení dle odst. 3.1 této smlouvy včetně možnosti připojení na veřejnou komunikační síť nájemce.
- 2.3 Nájemce je s technickým stavem předmětu nájmu seznámen a smluvní strany konstatují že, je způsobilý ke smluvenému užívání.
- 2.4 Předmět nájmu je nájemce oprávněn užívat ode dne účinnosti této smlouvy.

Čl. III

Účel nájmu

- 3.1 Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu za účelem výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení (to vše dále jen „**zařízení**“), umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro poskytování služeb elektronických komunikací zákazníkům nájemce.

Čl. IV Doba nájmu

- 4.1 Nájem se sjednává na dobu určitou 10 let, počínaje dnem účinnosti smlouvy.
- 4.2 Po uplynutí sjednané doby nájmu se tato smlouva za týchž podmínek, za jakých byla původně sjednána, prodlužuje o dalších 10 let, pokud některá ze stran písemně alespoň 9 měsíců před skončením původně sjednané doby nájmu neupozorní druhou stranu, že trvá na jejím ukončení ve sjednaném termínu.

Čl. V Nájemné a platby za služby

- 5.1 Smluvní strany sjednávají nájemné ve výši 115 466,- Kč ročně. K této částce bude Pronajímatel účtovat v souladu s platnými právními předpisy DPH v aktuální platné výši.
- Pronajímatel poskytuje nájemci tyto služby: odběr elektrické energie
- 5.2 Nájemné dle této smlouvy bude hrazeno ročně. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1. den třetího měsíce příslušného kalendářního roku. Nájemce uhradí příslušnou částku na základě běžného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“).
- 5.3 Platby budou splatné 30. den ode dne doručení faktury nájemci. Pronajímatel vystaví fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejdříve však ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a **číslo této smlouvy**. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, **zejména číslo smlouvy**, nebude nájemcem proplacena a nájemce nebude s úhradou v prodlení. Pronajímatel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu. Ode dne doručení řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.4 Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet pronajímatele.
- 5.5 Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního roku účinnosti této smlouvy je 30. den od doručení faktury nájemci, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě 15. den ode dne účinnosti smlouvy. Bude-li nájem zahájen nebo ukončen v průběhu kalendářního roku, je pronajímatel oprávněn vystavit fakturu pouze na částku ve výši přiměřené délce trvání nájmu v daném kalendářním roce. Uhradil-li nájemce před skončením nájmu v průběhu kalendářního roku své závazky za celý kalendářní rok v plné výši, má nárok na vrácení části uhrazené částky, která připadá na období, ve kterém nájem netrval.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v **papírové formě nebo elektronicky**. Nájemce vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu pronajímatel daňové doklady v elektronické podobě (v této smlouvě je pro tyto daňové doklady používán rovněž termín „faktury“) zasílal.
- 5.7 Pronajímatel se zavazuje zajistit, že každá faktura bude nájemci doručena
- 5.7.1 **Bud'** elektronicky na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz (každý e-mail může obsahovat jen jednu fakturu) nebo do datové schránky nájemce s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“,
- 5.7.2 **Nebo** v papírové formě na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 5.8 V případě elektronické faktury je třeba pronajímatelem zajistit, že každá faktura bude nájemci zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf.
- 5.9 V případě prodlení nájemce s platbami dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.
- 5.10 Pronajímatel je oprávněn platbu dle článku 5.1 každoročně, nejdříve však v roce 2026, zvýšit o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního roku, na který pronajímatel vystaví fakturu, ve které bude uvedena takto zvýšená částka.

Čl. VI

Dohoda o přeúčtování nákladů na elektrickou energii

- 6.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel umožní nájemci odběr elektrické energie pro provoz zařízení a technologie ze svého odběrného místa a nájemce se zavazuje, že uhradí pronajímateli náklady na takto spotřebovanou elektrickou energii, a to ve výši dle stavu poměrového měřidla. V rámci tohoto projektu budou instalována dvě poměrová měřidla s dálkovým odečtem „dále jen OM1 a OM2“. O předání a převzetí poměrových měřidel sepiší smluvní strany předávací protokol, v němž bude uveden počáteční stav poměrových měřidel.
- 6.2 Úhrada nákladů na elektrickou energii spotřebovanou nájemcem pro provoz zařízení a technologie ve výši dle stavu poměrového měřidla bude splatná 30. den ode dne doručení faktury nájemci. Pronajímatel vystaví fakturu vždy do 15 dnů po obdržení vyúčtování od dodavatele elektrické energie. Platební podmínky pro vyúčtování nákladů na elektrickou energii se v ostatním obdobně řídí ujednáními o platebních podmínkách obsaženými v Čl. V této smlouvy. Nad rámec těchto podmínek bude na faktuře s vyúčtováním uváděn počáteční a konečný stav obou poměrových měřidel za účtované období.

Čl. VII

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně a v souladu s touto smlouvou, dbát o jeho dobrý stav a provádět jeho běžnou údržbu. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pronajímatel umožní po celou dobu nájmu nájemci předmět nájmu nerušeně užívat
- 7.2 Nájemcem provedené úpravy předmětu nájmu, či jiné další úpravy provedené se souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), bude po dobu trvání této smlouvy odepisovat nájemce. Pronajímatel se zavazuje, že nezvýší vstupní cenu předmětu nájmu o hodnotu těchto úprav. Veškeré zhodnocení je nájemce oprávněn provést pouze po přechozím písemném souhlasu pronajímatele a na základě písemného dodatku k této smlouvě.

- 7.3 Vzhledem k tomu, že zařízení může být provozováno v tzv. sdíleném režimu, může být na /v předmětu nájmu umístěna technologie ve vlastnictví podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, ale jen za předpokladu, že nájemce je k jejímu umístění a provozování v nemovitosti oprávněn a nese za její umístění a provozování plnou odpovědnost.
- 7.4 Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu nájmu za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvědomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
- 7.5 Nájemce nebo jím pověřený subjekt je oprávněn k neomezenému přístupu do předmětu nájmu, a to denně od 6:00 do 18:00 a v havarijních případech, tj. za účelem odstranění poruchy nebo přerušení provozu sítě bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, vždy však s vědomím pronajímatele. Oznámení vstupu vždy hlásit zástupci pronajímatele : [REDACTED]
- 7.6 Nájemce prohlašuje, že umístěné zařízení a technologie splňují veškeré podmínky a normy dle závazných předpisů, nutné pro jejich provoz v České republice.
- 7.7 Nájemce je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (např. technické předpisy a dokumenty, normy a stavební předpisy) a předpisy o požární ochraně.
- 7.8 Pronajímatel umožní nájemci umístit kabelové propojení mezi jednotlivými prvky nadzemního komunikačního vedení, včetně případného propojení na komunikační síť a připojení zákazníků nájemce pro účely poskytování služeb elektronických komunikací.
- 7.9 Pronajímatel ke dni účinnosti této smlouvy předá nájemci nezbytný počet klíčů potřebných pro přístup k předmětu nájmu. Pronajímatel v případě změny zámků oznámí nájemci změnu a předá nájemci nové klíče potřebné pro přístup k předmětu nájmu. Pronajímatel umožní nájemci umístění depozitní klíčové schránky u vchodu do nemovitosti na předem odsouhlaseném místě. Pronajímatel takový souhlas bezdůvodně neodepře.
- 7.10 Pronajímatel se zavazuje po dobu nájmu neprovádět na předmětu nájmu žádné stavební úpravy, které by nájemci způsobily obtíže či omezily jeho užívání, popř. by narušili funkčnost a provozuschopnost zařízení, aniž by si takovéto stavební úpravy dopředu neodsouhlasil s nájemcem.

Čl. VIII

Ukončení a zánik smluvního vztahu založeného touto smlouvou

- 8.1 Vypovědět smlouvu je možné jen písemnou výpovědí, a to pouze z následujících důvodů:
- 8.1.1 nájemcem:
- a) pokud pronajímatel přes písemnou výzvu nájemce k nápravě neplní jakoukoliv z podmínek smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě pronajímateli,
 - b) pokud dojde ke změně topologie veřejné komunikační sítě a zařízení či technologie umístěné dle této smlouvy nebude nadále použitelné pro další provoz ve veřejné komunikační síti,
 - c) pokud se předmět nájmu stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý k užití dle účelu této smlouvy,

- d) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
- e) pokud příslušný stavební úřad neprodlouží možnost užívání předmětu nájmu k užití dle účelu této smlouvy, pokud takové povolení bylo vydáno na dobu určitou.

8.1.2 pronajímatelem:

- a) pokud nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy trvá déle než 1 měsíc od doručení výzvy k nápravě nájemci,
- b) pokud nájemce provádí stavební úpravy nemovitosti bez souhlasu pronajímatele, a tyto stavební úpravy neodstraní do 30 dnů ode dne doručení výzvy pronajímatele k jejich odstranění,
- c) pokud bylo z důvodů, které nejsou na straně pronajímatele, pravomocně rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání předmětu nájmu nájemcem,
- d) pokud nájemce užívá zařízení v rozporu se smlouvou a s platnými zákony a přes písemnou výzvu pronajímatele k nápravě neodstraní tento závadný stav do 30 dnů ode dne doručení výzvy k nápravě nájemci,
- e) pokud bude vůči nájemci zahájeno insolvenční řízení nebo nájemce vstoupí do likvidace.

8.2 Výpovědní doba činí ve všech případech 3 měsíce a počíná běžet posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne posledního kalendářního měsíce výpovědní doby. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.

8.3 Po ukončení účinnosti této smlouvy je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém byl v době, kdy jej nájemce převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy.

Čl. IX

Změna smluvních stran

- 9.1 V návaznosti na §2221 občanského zákoníku, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Pronajímatel tímto vyjadřuje svůj souhlas s postoupením této smlouvy na nabyvatele zařízení, dojde-li k převodu vlastnictví k němu. Každá původní smluvní strana musí o plánovaném převodu písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň 1 měsíc před dnem převodu. V případě nesplnění těchto povinností je porušující strana povinna nahradit druhé straně případnou vzniklou újmu.
- 9.2 Dochází-li k převodu vlastnického práva či spoluvlastnického podílu na nemovitosti, je pronajímatel povinen seznámit před převodem vlastnického práva příslušného nabyvatele vlastnického práva či spoluvlastnického podílu se zněním této smlouvy.

Čl. X
Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne registrace smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv. O předání předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol, který se stane součástí této smlouvy.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:

10.2.1 za pronajímatele: [REDACTED]

10.2.2 za nájemce:

jednotný kontaktní e-mail týmu správy majetku: property@t-mobile.cz

ve věcech technických: sosmu-dispatching@t-mobile.cz

záležitosti ohledně elektrické energie: elektrina@t-mobile.cz

V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. + [REDACTED] pronajímatel bude nájemci k dispozici na [REDACTED]

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Pronajímatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

- 10.3 Žádné zamýšlené změny této smlouvy nebudou platné ani účinné, pokud nebudou učiněny písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými zástupci obou smluvních stran. Změna čísla smlouvy, čísla účtu kterékoli ze smluvních stran a kontaktních osob není důvodem k uzavírání dodatku ke smlouvě. Tyto změny budou druhé smluvní straně oznamovány písemnou formou, jako doporučené psaní, a to osobou oprávněnou jménem oznamující strany jednat.
- 10.4 Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a platnost a vynutitelnost ustanovení ostatních zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 10.5 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu nájmu

Příloha č. 2: Kopie pověření zástupce nájemce

Příloha č. 3: Geometrický plán č.3729-65/2023



316859/NS1/NTS-000/2024

- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom stejnopise, jenž bude považován za originál.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Nájemce

Pronajímatel

Digitally signed by

Date: 2024.07.19
14:14:16 +02'00'

**Gabriela
Mechelová**

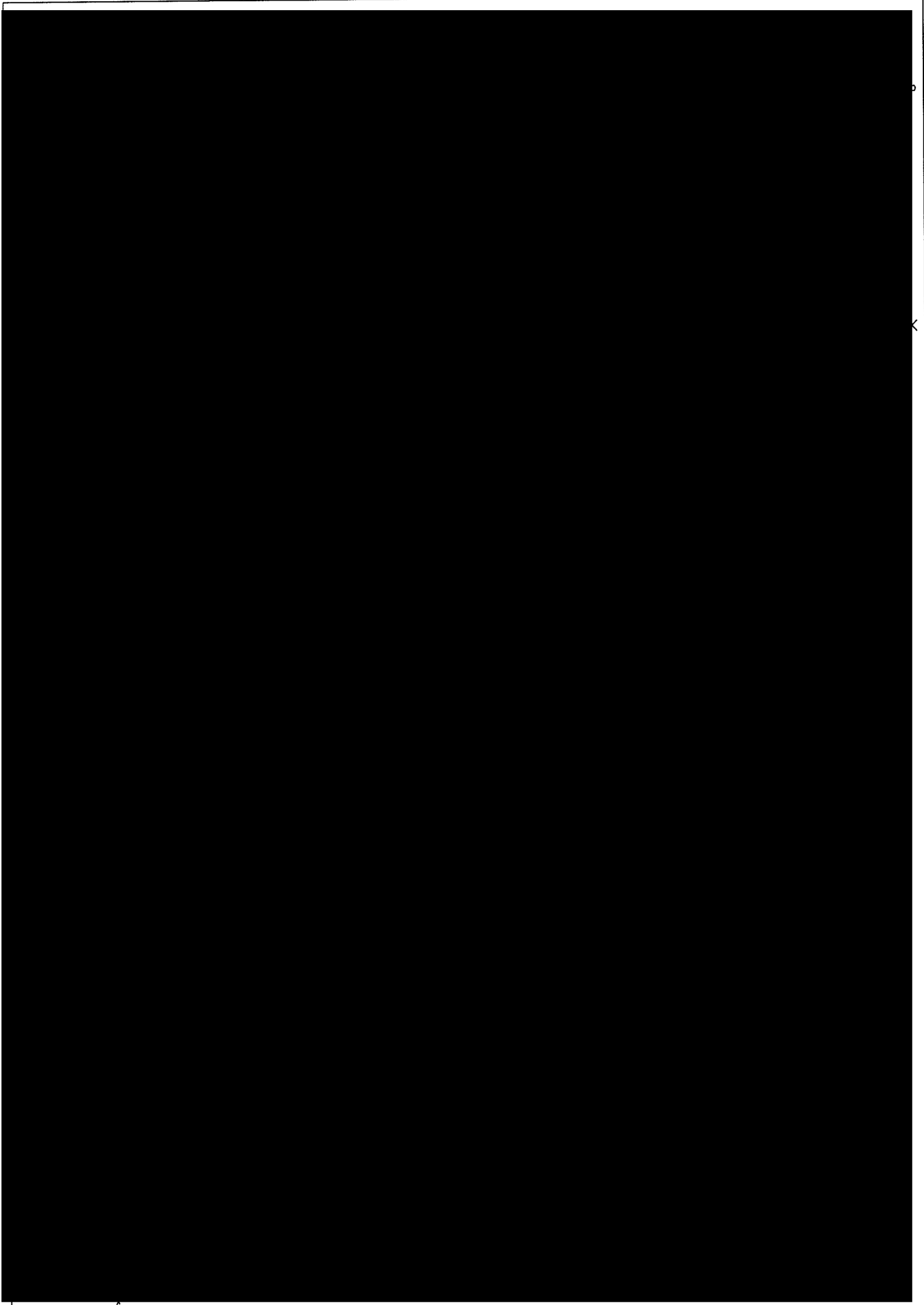
Digitálně podepsal
Gabriela Mechelová
Datum: 2024.08.05
08:29:01 +02'00'

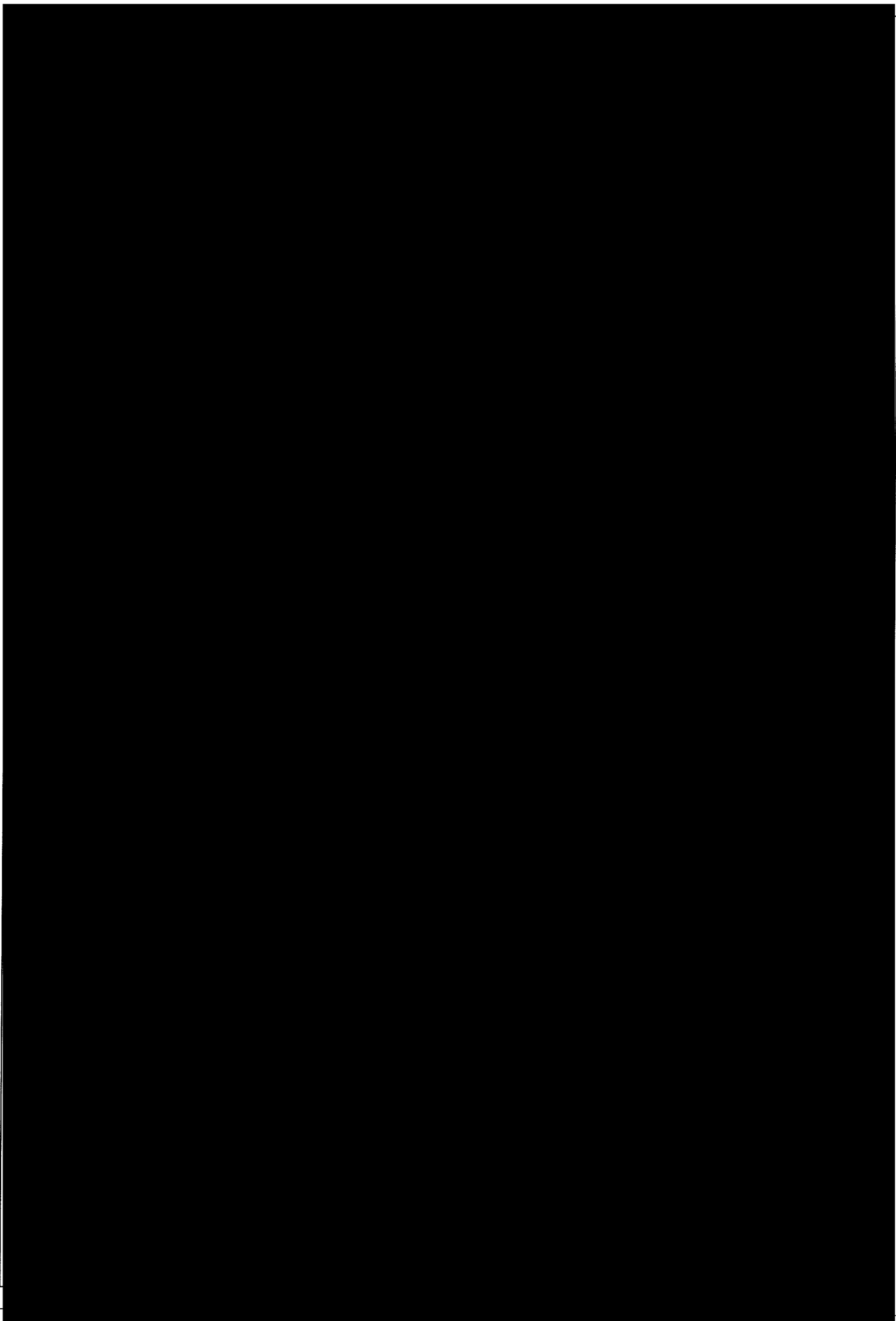
T-Mobile Czech Republic a.s.

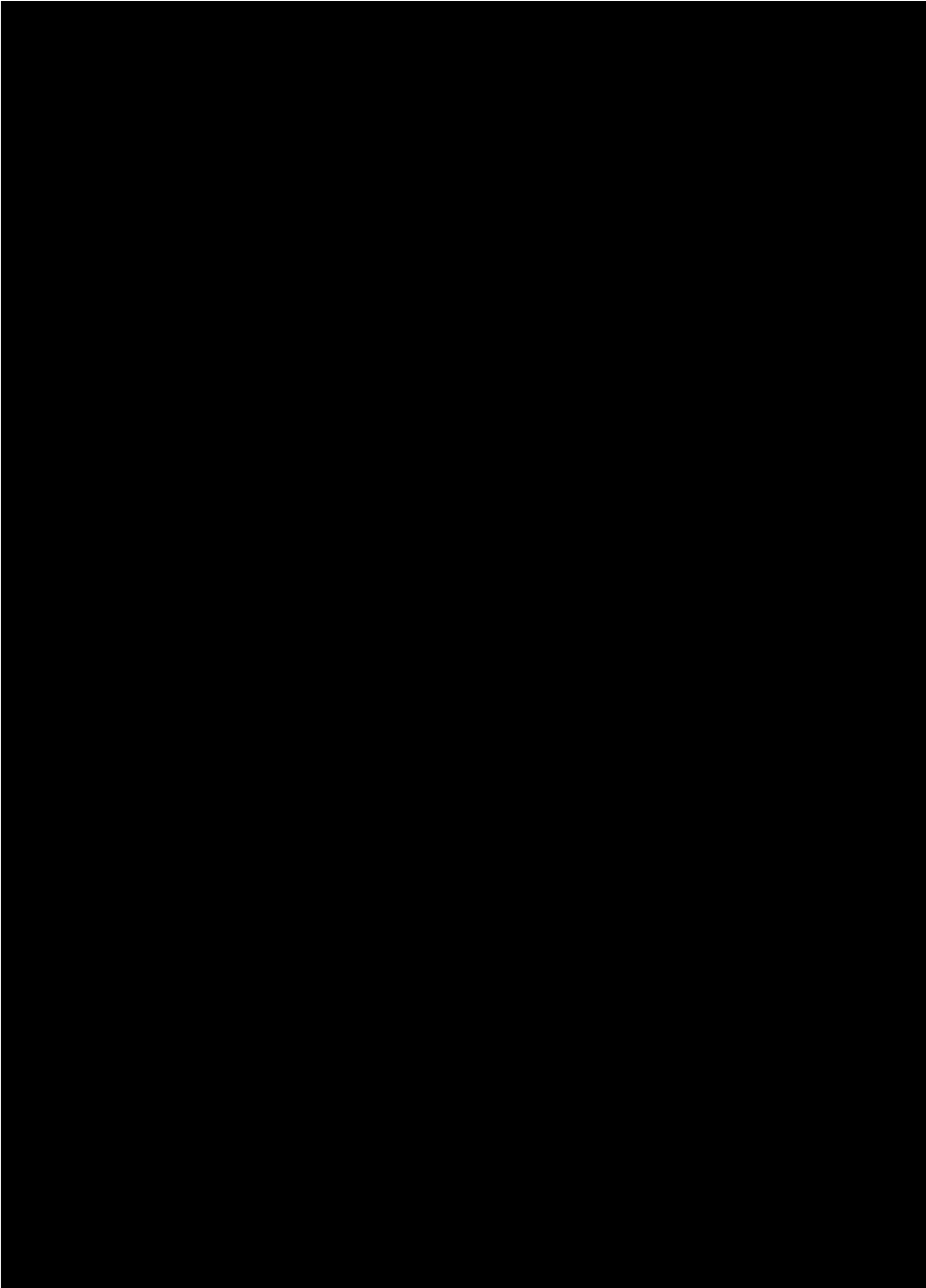
na základě pověření

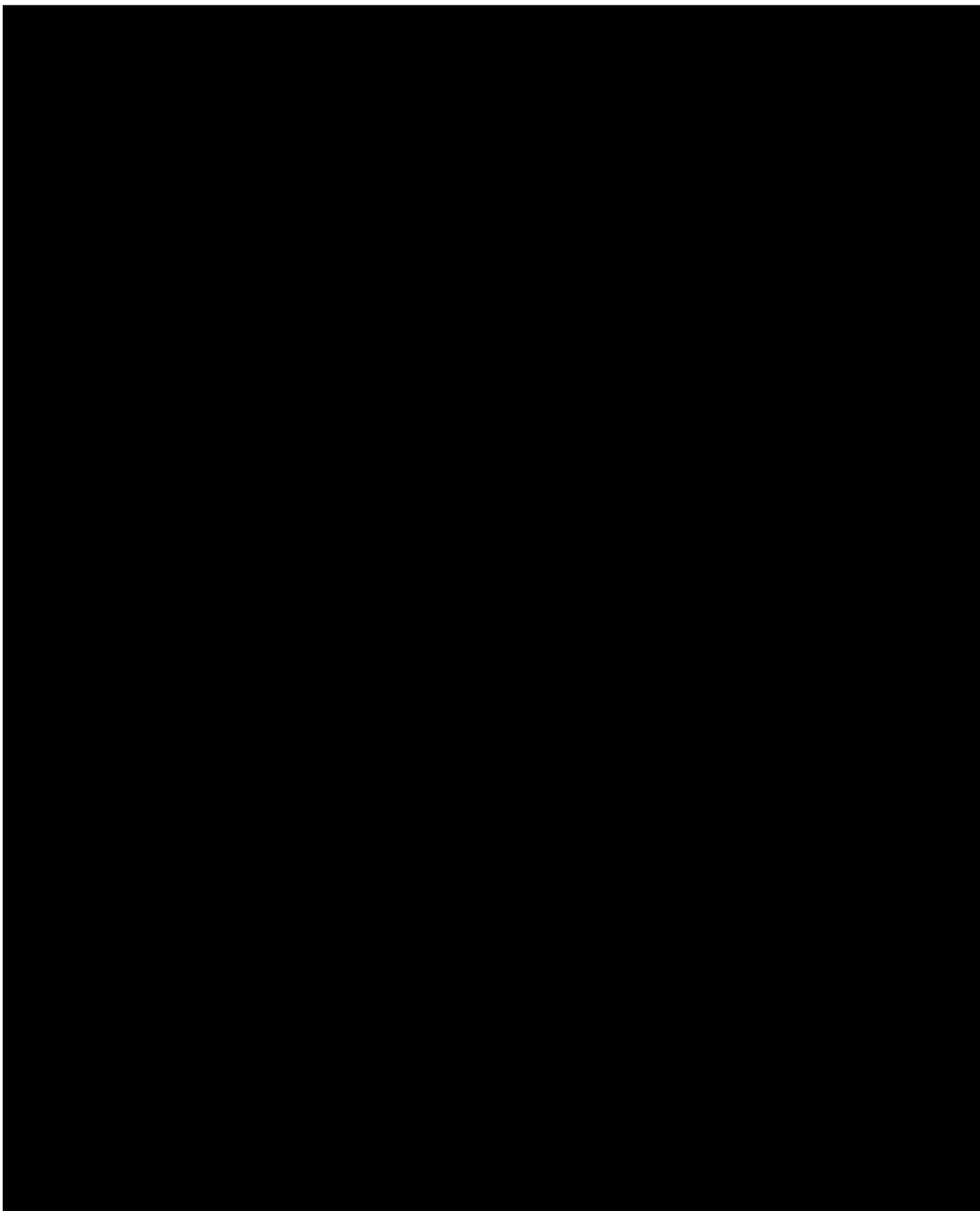
Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka









VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Číslo pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
1738/4	4	86 44	ostat.pl. zeleň	1738/4	4	68 87	ostat.pl. zeleň		2						
1738/6	1	97 95	ostat.pl. ostat.komunikace	1738/142 1738/6	5 12 2 19 28	ostat.pl. zeleň ostat.pl. ostat.komunikace			2						
1738/16		85 28	ostat.pl. jind.plocha	1738/140 1738/141 1738/16	1 75 66 67 96	ostat.pl. zeleň ostat.pl. zeleň ostat.pl. jind.plocha			2						
1738/121	22	75	ostat.pl. ostat.komunikace	1738/121	4 05	ostat.pl. zeleň ostat.komunikace			2						
1738/122	11	43	ostat.pl. zeleň	1738/122	42 17	ostat.pl. zast.pl.		č.p. obč.vyb.	2						
1738/124	53	35	ostat.pl. zeleň	1738/124	49 55	ostat.pl. zeleň			0						
1738/125		82	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká											
1738/127	1	07	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká											
1738/128		12	ostat.pl. jind.plocha	zaniká											
1738/129		20	ostat.pl. jind.plocha	zaniká											
					(8 59 41)										
										1738/4	1873	4	86	44	celá
										1738/6	1873	1	97	95	celá
										1738/16	1873		85	28	celá
										1738/121	1873		22	75	celá
										1738/122	1873		11	43	celá
										1738/124	1873		53	35	celá
										1738/125	1873			82	celá
										1738/127	1873		1	07	celá
										1738/128	1873			12	celá
										1738/129	1873			20	celá
												8	59	41	
8 59 41				8 59 41											

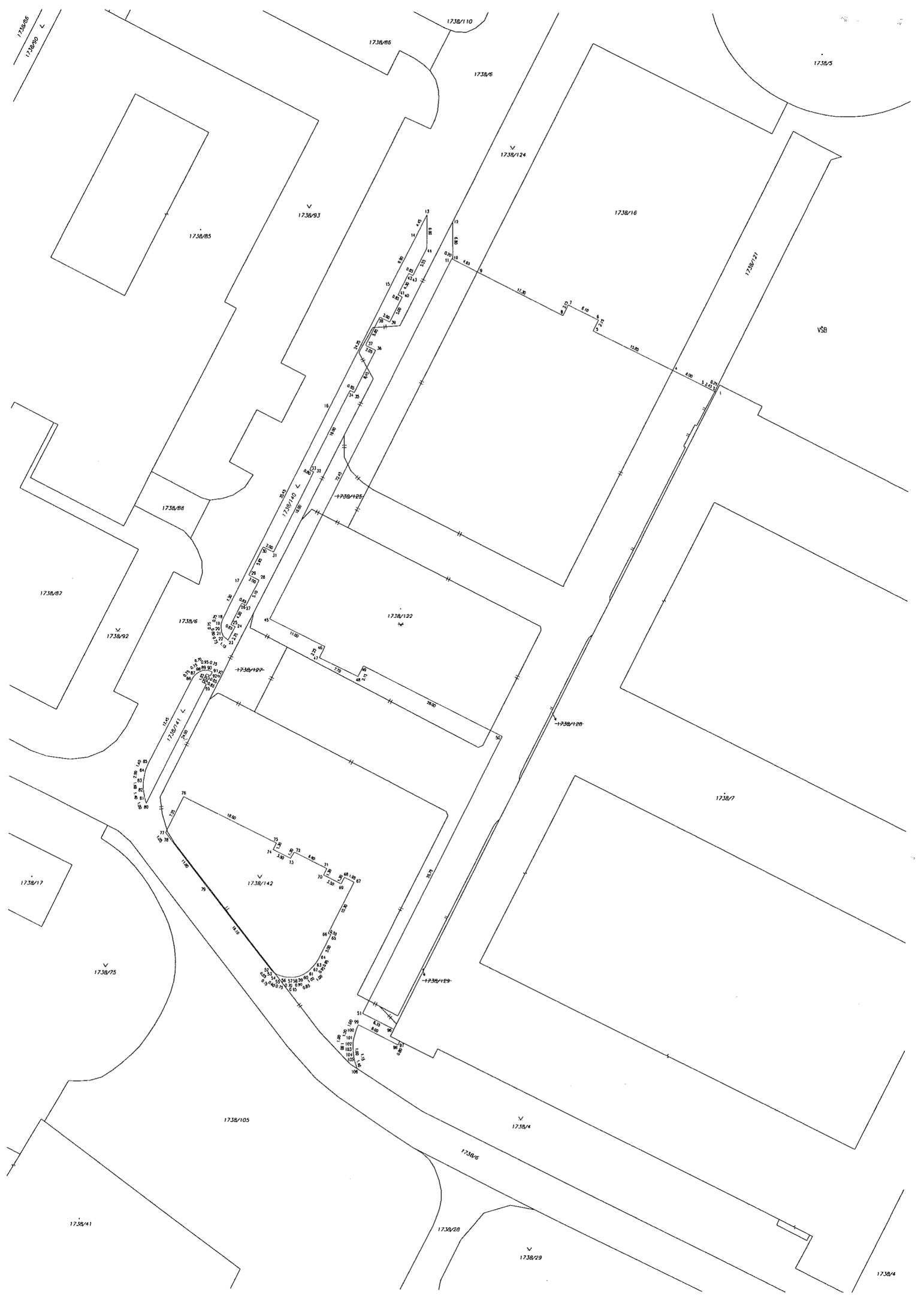
GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>vyznačení budovy, rozdělení a změna hranic pozemků</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]	Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2826/2018	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2826/2018	
	Dne: 5.1.2024 Číslo: 11/2024	Dne: 23.1.2024 Číslo: 47/2024	
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
<div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin: 0 auto;"></div>			
Vyhovitel: <i>GeoPrime Geodzie s.r.o. Všeinská 244/11 Ostrava Poruba 70800 IČO: 05364914</i>			
Číslo plánu: 3729-65/2023			
Okres: <i>Ostrava-město</i>			
Obec: <i>Ostrava</i>			
Kat. území: <i>Poruba</i>			
Mapový list: <i>Blilovec 1-0/32</i>			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic			

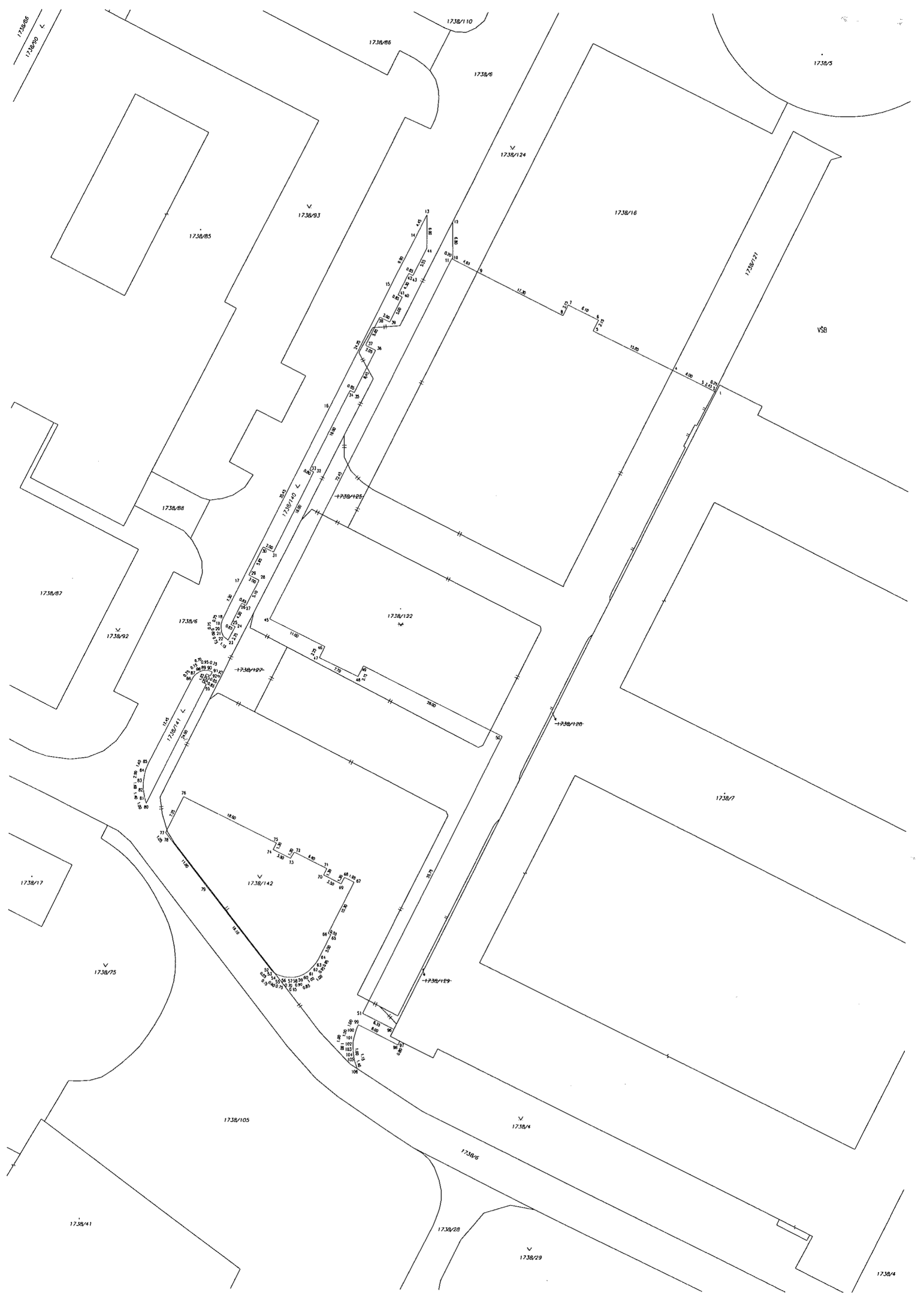
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	479237.28	1101072.73	3	barva na zdi budovy
2	479237.51	1101072.61	3	roh budovy
3	479239.68	1101071.53	3	roh budovy
4	479245.02	1101068.89	3	barva na zdi budovy
5	479259.23	1101061.89	3	roh budovy
6	479258.27	1101059.98	3	roh budovy
7	479263.72	1101057.26	3	roh budovy
8	479264.65	1101059.22	3	roh budovy
9	479280.11	1101051.48	3	barva na zdi budovy
10	479284.53	1101049.27	3	roh obruby
11	479284.71	1101049.18	3	roh budovy
12	479284.62	1101042.49	3	roh obruby
13	479289.23	1101041.25	3	roh obruby
14	479291.21	1101045.26	3	roh obruby
15	479295.64	1101054.09	3	roh obruby
16	479306.45	1101075.92	3	roh obruby
17	479322.21	1101107.68	3	roh obruby
18	479325.41	1101114.24	3	roh obruby
19	479325.60	1101114.95	3	roh obruby
20	479325.64	1101115.72	3	roh obruby
21	479325.52	1101116.51	3	roh obruby
22	479325.22	1101117.22	3	roh obruby
23	479324.34	1101117.96	3	roh obruby
24	479323.10	1101115.50	3	roh obruby
25	479323.85	1101115.11	3	roh obruby
26	479321.94	1101111.24	3	roh obruby
27	479321.20	1101111.63	3	roh obruby
28	479318.90	1101107.07	3	roh obruby
29	479320.71	1101106.16	3	roh obruby
30	479318.21	1101101.09	3	roh obruby
31	479316.37	1101101.97	3	roh obruby
32	479309.26	1101087.61	3	roh obruby
33	479309.98	1101087.23	3	roh obruby
34	479302.85	1101072.89	3	roh obruby
35	479302.09	1101073.24	3	roh obruby
36	479298.33	1101065.66	3	roh obruby
37	479300.16	1101064.75	3	roh obruby
38	479297.62	1101059.68	3	roh obruby
39	479295.80	1101060.57	3	roh obruby
40	479293.56	1101056.06	3	roh obruby
41	479294.33	1101055.68	3	roh obruby
42	479292.41	1101051.85	3	roh obruby
43	479291.65	1101052.22	3	roh obruby
44	479289.19	1101047.22	3	roh obruby
45	479316.96	1101114.06	3	roh budovy
46	479307.08	1101118.93	3	roh budovy
47	479308.05	1101120.95	3	roh budovy
48	479301.12	1101124.27	3	roh budovy
49	479300.19	1101122.33	3	roh budovy
50	479275.12	1101134.83	3	roh budovy
51	479299.95	1101184.77	3	roh budovy
52	479316.33	1101177.09	3	roh obruby
53	479315.92	1101177.47	3	roh obruby

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
54	479315.26	1101177.87	3	roh obruby
55	479314.72	1101178.09	3	roh obruby
56	479313.97	1101178.28	3	roh obruby
57	479313.27	1101178.35	3	roh obruby
58	479312.32	1101178.35	3	roh obruby
59	479311.41	1101178.19	3	roh obruby
60	479310.61	1101177.85	3	roh obruby
61	479309.78	1101177.30	3	roh obruby
62	479309.05	1101176.59	3	roh obruby
63	479308.44	1101175.87	3	roh obruby
64	479307.92	1101175.07	3	roh obruby
65	479305.71	1101170.61	3	roh obruby
66	479306.18	1101170.37	3	roh obruby
67	479301.60	1101161.17	3	roh obruby
68	479303.34	1101160.31	3	roh obruby
69	479303.91	1101161.46	3	roh obruby
70	479307.04	1101159.89	3	roh obruby
71	479306.47	1101158.73	3	roh obruby
72	479312.37	1101155.80	3	roh obruby
73	479312.98	1101156.96	3	roh obruby
74	479316.10	1101155.40	3	roh obruby
75	479315.53	1101154.23	3	roh obruby
76	479332.16	1101145.97	3	roh obruby
77	479335.38	1101152.46	3	roh obruby
78	479334.75	1101153.29	3	roh obruby
79	479328.04	1101161.98	3	roh obruby
80	479338.87	1101147.25	3	roh obruby
81	479339.20	1101146.26	3	roh obruby
82	479339.43	1101144.91	3	roh obruby
83	479339.46	1101143.33	3	roh obruby
84	479339.12	1101141.37	3	roh obruby
85	479338.58	1101140.09	3	roh obruby
86	479330.61	1101124.57	3	roh obruby
87	479330.10	1101124.00	3	roh obruby
88	479329.48	1101123.61	3	roh obruby
89	479328.81	1101123.37	3	roh obruby
90	479327.86	1101123.38	3	roh obruby
91	479327.14	1101123.59	3	roh obruby
92	479327.47	1101124.28	3	roh obruby
93	479328.22	1101123.92	3	roh obruby
94	479328.96	1101125.42	3	roh obruby
95	479328.21	1101125.81	3	roh obruby
96	479294.30	1101187.61	3	roh budovy
97	479293.20	1101189.70	3	roh obruby
98	479293.54	1101190.40	3	roh obruby
99	479300.72	1101186.83	3	roh obruby
100	479301.11	1101187.78	3	roh obruby
101	479301.49	1101189.20	3	roh obruby
102	479301.62	1101190.19	3	roh obruby
103	479301.61	1101191.17	3	roh obruby
104	479301.53	1101192.18	3	roh obruby
105	479301.34	1101193.30	3	roh obruby
106	479300.91	1101194.64	3	roh obruby





1738/08
1738/09 L

1738/06

1738/10

1738/6

1738/5

1738/124

1738/93

1738/05

1738/16

1738/121

YSB

1738/86

1738/125

1738/87

1738/92

1738/6

1738/122

1738/127

1738/120

1738/7

1738/17

1738/142

1738/129

1738/75

1738/105

1738/4

1738/6

1738/41

1738/28

1738/29

1738/4