



**Dodatek č. 01/2024 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4000240371
ze dne 27.02.2024**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

1. Pronajímatel:

statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
ve věcech smluvních Jiří Robenek, MBA, člen Rady města Zlína
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy Magistrátu města Zlína
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924

2. Nájemce:

NADĚJE spolek
se sídlem K Brance 11/19e, Stodůlky, 155 00 Praha
IČ 00570931
právní forma: spolek
zapsána ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 975
jejímž jménem jedná na základě plné moci ze dne 18.10.2021 pí [REDACTED]
oblastní ředitelka pobočky Zlín

I.

Platnost uzavřené smlouvy o nájmu bytu č. 727 ve Zlíně, ul. Středová 4786 se prodlužuje do 31.08.2025.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu bytu, tímto dodatkem nedotčeny, zůstávají v platnosti beze změny.

III.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení. Platnosti a účinnosti tento dodatek nabývá dnem 01.09.2024.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, které zajistí pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 31.10.2022, usn. č. 43/22R/2022, pověření odpovědného člena Rady města Zlína uzavíráním dodatků o prodloužení nájemních smluv

Ve Zlině dne 8. 08. 2024



NADĚJE

POBOČKA ZLÍN
OKRUŽNÍ 5550, 760 05 ZLÍN
+420 575 758 131
IČ: 00570931

nájemce
NADĚJE

ředitelka pobočky Zlín



Statutární město Zlín
Jiří Robenek, MBA
člen Rady města Zlína

zodpovídá	odbor	datum
věcně	- 9. 07. 2024 OMR	
8. 07. 2024		
	OE	9. 7. 2024

	datum
8. 07. 2024	
8. 07. 2024	

Evidenční list bytu

Účet **9021-0000128661/0100** Adresa bytu
Variabilní sym. **0081013145** Zlín
Středová 4786
byt č. 727

NADĚJE
Okružní 5550
760 05 Zlín

Podlaží:7

Velikost: 1+kk

Plocha bytu

Název místnosti	Celková	Pro nájem	Pro TUV	Pro otop	Zkosení	Koef. otop. pl.	Koef. TUV pl.
balkon	4,27	2,14	0,00	0,00	ne	0,00	0,00
koupelna	3,00	3,00	3,00	3,00	ne	1,00	1,00
pokoj s kuchyňským koutem	20,30	20,30	20,30	20,30	ne	1,00	1,00
předsíň	7,60	7,60	7,60	7,60	ne	1,00	1,00
	35,17	33,04	30,90	30,90			

Osoby bydlící v bytě

1

Služby spojené s užíváním bytu

Specifikace předpisu	Služba	Sazba/ Jednotka	Částka
<i>nájemné a vybavení</i>	nájem	150,00/m2 započtené plochy	4 956,00 Kč
<i>Celkem nájemné a vybavení</i>			4 956,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	topení	2500,00/byt	2 500,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	teplá voda	800,00/byt	800,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	studená voda	800,00/byt	800,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	elektrina	100,00/byt	100,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	anténa	10,00/byt	10,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	výtah	100,00/byt	100,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	úklid	100,00/byt	100,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	domovník	20,00/byt	20,00 Kč
<i>zálohy za služby</i>	ostatní služby 1	66,00/byt	66,00 Kč
<i>Celkem zálohy za služby</i>			4 496,00 Kč

Měsíční nájemné včetně záloh za služby platné ode dne 01.09.2024

9 452,00 Kč

Předpis je splatný měsíčně do posledního dne v měsíci.