

číslo dodatku č. 1 objednatele: **563/OÚR/D1/24**
číslo dodatku č. 1 zhotovitele:

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby
(číslo smlouvy objednatele: 328/OÚR/24)

Část A
Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Havířov
se sídlem Svornosti 86/2
736 01 Havířov – Město
není zapsán v obchodním rejstříku
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Bohuslav Niemiec, náměstek primátora pro investice
a chytré město
- ve věcech technických: xxx, vedoucí odboru územního rozvoje (OÚR)
xxx, vedoucí oddělení investic OÚR
- ve věcech stavby: xxx, referent oddělení investic OÚR
- ve věcech výkonu TDS
a KBOZP: xxx, Sdružení TDS s.r.o.
ID datové schránky: 7zhh6tn
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
Číslo účtu: 27-1721604319/0800
20028-1721604319/0800
Identifikační číslo: 00297488
DIČ: CZ00297488
2. Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.
se sídlem: Zengrova 506/15, Ostrava-Vítkovice, 703 00
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C 72853
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. arch. Jan Tulinger, jednatel
- ve věcech technických: xxx
- ve věcech stavby: xxx, stavbyvedoucí
xxx, stavbyvedoucí
ID datové schránky: 92awn7a
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 115-5747060207/0100
Identifikační číslo: 06669476
DIČ: CZ06669476

dále také obecně „smluvní strany“.

Část B Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 30.04.2024 smlouvu o dílo (číslo smlouvy objednatele 328/OÚR/24) na provedení stavby číslo 23019 – Společenský dům Reneta – sociální zázemí (dále jen „původní smlouva“).

Část C Změna obsahu původní smlouvy

Změna č. 1

Rozšiřuje se Článek III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Příloha č. 1 k původní smlouvě o dodatečné stavební práce:

- a) bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. nad 100 mm stávajících podlah, zvýšené úhrady spojené s likvidací odpadů a použití polystyrénových desek pro snížení kročejového hluku o tl. 40 mm.
- b) montáž soklů dlaždic ve všech sociálních zařízeních
- c) bourání příček tzv. předstěn
- d) napojení rozvodů pro dřez ve 2 NP z důvodu přeložek potrubí včetně instalace rohového ventilu
- e) přeložky stoupacího potrubí
- f) pořízení sanitárních doplňků pevně spojených s povrchy v nerezovém provedení
- g) pořízení 2 ks elektrických bezdotykových osoušečů rukou zn. Sanela na imobilní toalety v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatečné stavební práce“).

Změna č. 2

Vypouští se z Článku III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Přílohy č. 1 k původní smlouvě stavební práce:

- a) neprovedení bourání podkladů pod dlažby nebo mazaniny betonové nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm a instalace polystyrénové desky pro snížení kročejového hluku tl. 20 mm
- b) neprovedení betonové stěrky v místě montáže soklů dlaždic
- c) nedodání sanitárních doplňků pevně spojených s povrchy v plastovém provedení
- d) neprovedení prací spojených s úpravami povrchů, a to úpravy omítek, štuků a samonivelačních stěrek v rozsahu předpokládaném v projektové dokumentaci
- e) neprovedení části požárních ucpávek prostupů pro rozvody TZB
- f) neprovedení části nového větrání
- g) nepořízení 2 ks tryskových vysoušečů zn. Jet Dryer na imobilní toalety
- h) neosazení 2 ks elektroměrů a 2 ks podružných elektroměrů pro měření vzduchotechniky v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „méněpráce“).

Změna č. 3

Mění se ustanovení Článku VII – Cena díla podle závazného rozpočtu odst. 1 původní smlouvy z důvodu zadání dodatečných stavebních prací a méněprací takto:

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele zn. VZ/66/OÚR/24 – Společenský dům Reneta – sociální zařízení a dle rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 22.07.2024, usn. č. 2145/40RM/2024 o zadání dodatečných stavebních prací a o snížení ceny díla a činí:

	Cena bez DPH
Původní cena dle SoD č. 105/OÚR/24	5.705.957,76 Kč
	Cena bez DPH
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 1	299.344,71 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1	-279.630,38 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 1	5.725.672,09 Kč

Položkový rozpočet na jednotlivé dodatečné stavební práce a méněpráce související s realizací díla je specifikován v rozpočtech, které jsou Přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Část D **Závěrečné ujednání**

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Havířova dne 22.07.2024, č. usnesení 2145/40RM/2024.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 1, včetně přílohy, je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude veden v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv do 15 kalendářních dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 1. Objednatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha: Změnový list vč rozpočtu na dodatečné stavební práce a méněpráce

V Havířově, za objednatele: 7.8.2024

V Ostravě, za zhotovitele: 8.8.2024

e. p.

.....

Ing. Bohuslav Niemiec
náměstek primátora
pro investice a chytré město

e. p.

.....

Ing. arch. Jan Tulinger
jednatel společnosti

Za správnost: Alžběta Grabovská, referent oddělení investic odboru územního rozvoje
Havířov dne 8.8.2024