

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2024-037**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA

ve věcech organizačních:

za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

ve věcech technických:

koordinátor BOZP:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

hjaavk,
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84,
662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

2. Martin Kryš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Šumperku pod č.j.: MUSP/ 37955/2016 ze dne
18. 4. 2016

Místo podnikání: Šumperk

Bytem:

IČO: 60976021

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel., mobil:

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

bv24jt
Bratrušovská 2726/4, 687 01 Šumperk

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. 2 odst. 2.7. smlouvy o dílo č. 6440-0003-2024-037 ze dne 28. 3. 2024 uzavřené na plnění veřejné zakázky „**PS 0624 - Oprava střechy na budově č. 1 kasárna Jiřího z Poděbrad Bučovice**“, systémové číslo NEN N006/24/V00000895 (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 1 je úprava smluvního textu v souvislosti se změnou osoby jednající za objednatele a vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající ve snížení rozsahu prací o méněpráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat, celkové snížení ceny za dílo:

- po odkrytí plechové krytiny včetně papírové lepenky bylo zjištěno, že rozsah výměny dřevěného podbití a trámů je nižší než se předpokládalo. Dřevěné podbití a trámy jsou zdravé a není třeba je měnit. Vyměněny budou pouze hnilobou narušené dřevěné prvky střešní konstrukce.

Článek 2 Předmět dodatku

V článku 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1. se předmět smlouvy doplňuje o méněpráce.

Podrobná specifikace méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 784 608,- Kč bez DPH

(slovy: jeden milion sedm set osmdesát čtyři tisíc šest set osm korun českých).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 374 767,68 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2 159 375,68 Kč“.

Původní cena za dílo dle smlouvy:

1.840.000,- Kč bez DPH

2.226.400,- Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 386.400,- Kč

Snížení ceny za dílo dle dodatku č. 1:

55.392,- Kč bez DPH

67.024,32 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 11.632,32 Kč

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

- 3.2. Dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: položkový rozpočet méněprací – počet listů: 1

Příloha č. 2: soupis skutečně provedených prací – počet listů: 4

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Martin Kryš

Kryš
Martin

Digitálně podepsal
Kryš Martin
Datum: 2024.08.06
21:53:18 +02'00'

Méně práce - Oprava střechy b.č. kasárna Jiřího z Poděbrad Bučovice

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
23	Demontáž poškozeného dřevěného podbití z desek smrkových do tl.25mm	m ²	-86,00		
24	Demontáž poškozených dřevěných prvků z řeziva jehličnatého (rozměry trámů dle stávající dřevěné střešní konstrukce)	m ³	-0,85		
25	Dodávka a montáž dřevěných prvků z řeziva jehličnatého (rozměry trámů dle stávající dřevěné střešní konstrukce)	m ³	-0,85		
26	Dodávka a montáž části dřevěného podbití v rozsahu tl. 22-25mm řezivo jehličnaté - lokálně	m ²	-86,00		
	Celkem bez DPH 21%				-55 392,00 Kč
	DPH 21%				-11 632,32 Kč
	Celkem				-67 024,32 Kč

Soupis skutečně provedených prací vč. Dodatku č. 1
Oprava střechy b.č.1 kasárna Jiřího z Poděbrad Bučovice

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Oprava střechy budova č. 1				
1	Demontáž svislé litinové kanalizace v půdním prostoru do pr.80mm včetně komínku nad střešní konstrukcí (2ks)	m	10,00		
2	Zaslepení, ucpání otvorů svislé litinové kanalizace pod úroveň podlahy (např. vypěnování nízkoexp. pěnou)	ks	2,00		
3	Dobetonování podlahy po vybourané kanalizaci betonem C12/15 tl. do 10cm (0,5*0,5)*2	m ²	0,50		
4	Demontáž a zazdění komínových dvířek 20*30cm z Cpp na MVC	ks	2,00		
5	Zazdění komínového tělesa z CP p - 2průduchy včetně demontáže nesoudržné betonové vrchní vrstvy (do 3cm výšky)	m ³	0,20		
6	Dodání a provedení betonu C12/15 tl. do 5cm na komínové těleso	m ²	1,20		
7	Demontáž vnitřní zvětralé omítky stěn do tl. 40mm	m ²	27,00		
8	Dodávka a montáž cementový zpevňující postřík (špric na stěny)	m ²	27,00		
9	Dodávka a montáž vnitřní hrubé omítky stěn na tl. do 40mm	m ²	27,00		
10	Provedení oškrábání vrstev maleb na stěnách a nesoudržné jemné omítky (komínová tělesa, požární zdi, zdivo obvodové)	m ²	268,40		
11	Dodávka a montáž hloubkové hloubkové penetrace stěn	m ²	268,40		
12	Dodávka a montáž lepidlo s perlínkou	m ²	268,40		
13	Dodávka a montáž vnitřních jemných omítek stěn	m ²	268,40		
14	Dodávka a montáž nátěru stěn 2x Primalex Plus včetně	m ²	268,40		
15	Demontáž výlezového žebříku do nízkých vikýřů dl. do 2,5m (přenosný)	ks	2,00		
16	Demontáž výlezového žebříku do vysokého vikýře dl. do 4,00m	ks	1,00		
17	Dodávka a montáž hliníkového žebříku šíře 50 cm počet stupňů dle délky do 2,5m v závislosti na sklonu opatřený na konci háky pro zaháknutí do ok, nutné přesně zaměřit	ks	2,00		
18	Dodávka a montáž např. regálového žebříku šíře 50cm počet stupňů dle délky do 4,5m v závislosti na sklonu opatřený na konci háky pro zaháknutí do ok, případně pevné upevnění ke konstrukci krovu, nutné přesně zaměřit	ks	1,00		
19	Demontáž střešních vikýřů rozm. do 60*60cm	ks	18,00		
20	Dodávka a montáž střešního vikýře s prosvětlenou výplní rozměr 60*60cm z pz plechu a polykarbonát. výplň	ks	18,00		
21	Demontáž stávající plechové krytiny včetně papírové lepenky - střecha sedlová a valbová	m ²	1192,75		
22	Demontáž ocelových prvků a konstrukcí na střeše - lávky, úžlabí, sněhových zábran, ocelových držáků, přesahových plechů včetně oplechování protipožárních zdí nad úroveň střechy (je součástí výměry plochy střechy, 12ks komínků apod.)	kpl.	1,00		
23	Demontáž poškozeného dřevěného podbití z desek smrkových do tl.25mm (15% z celkové plochy)	m ²	93,00		
24	Demontáž poškozených dřevěných prvků z řeziva jehličnatého (rozměry trámů dle stávající dřevěné střešní konstrukce)	m ³	0,15		
25	Dodávka a montáž dřevěných prvků z řeziva jehličnatého (rozměry trámů dle stávající dřevěné střešní konstrukce)	m ³	0,15		
26	Dodávka a montáž části dřevěného podbití v rozsahu tl. 22-25mm řezivo jehličnaté - lokálně	m ²	93,00		

27	Dodání a provedení ochrany postřikem deskového podbití a venkovních částí krokví do 40 cm, proti hnilobě, škůdcům a plísním - impregnace Bochemit QB	m ²	1192,75
28	Dodávka a montáž parozábrany např. Jutadach Termovisol 2AP (bez započteného přesahu)	m ²	1192,75
29	Dodávka a montáž nové plechové krytiny Al plech KOB 1017 tl. plechu 0,6 mm, šířka 920 mm, min. délka 4 m., včetně oplechování a závětrných lišt (z jednoho kusu v délce, max. délka do 9m)	m ²	1192,75
30	Demontáž, dodávka a montáž oplechování hřebene plech Al. (včetně valby)	m	130,00
31	Dodávka a montáž oplechování protipožárních zdí z pz plechu, příp. z Al. jako součást střešního systému r.š. do 80cm (nutno zaměřit)	m	18,00
32	Dodání a montáž protisněhové zábrany po obvodě budovy žárový pozink, příp. z al., upevněno přes střešní konstrukci (ve dvou řadách)	m	210,00
	Zděný přístavek na ploché střeše - pozorovatelná, plochá střecha		
33	Demontáž okenního prvku v otvoru 240x120cm včetně vnitřního a venkovního parapetu	ks	3,00
34	Demontáž, vyvlečení plastových chránících krytů pr. do 25mm (husí krk) z kotevnic míst a zpětná montáž po provedení omítek včetně výmalby	m	25,00
35	Provedení oškrábání vrstev maleb na stěnách a nesoudržné jemné omítky (stěny schodiště, místnost pozorovatelná), lokálně hrubé omítky do 1m ²	m ²	38,00
36	Dodávka a montáž cem. postřiku a hrubé omítky stěn	m ²	1,00
37	Dodávka a montáž hloubkové hloubkové penetrace stěn	m ²	38,00
38	Dodávka a montáž lepidlo s perlínkou	m ²	38,00
39	Dodávka a montáž vnitřních jemných omítek stěn	m ²	38,00
40	Dodávka a montáž nátěru stěn 2x Primalex Plus včetně	m ²	38,00
41	Dodávka a montáž plastových prvků- čtyřkřídleho okna Plast- rámu šestikomorového profilu uzavřeným ocel. výztuhou, rozměr otvoru 240x120cm, 4ks křídel prosklených dle původního členění zasklení, sloupek uprostřed, U=1,0 Climaplust Ultra, celoobvodové těsnění s mikroventilací, barva bílá, křídla otevíravé, výklopné, provedení opravy špalet vnitřních a venkovních, přesné zaměření oken provede zhotovitel. Před montáží bude objednavateli předložen návrh výrobního výkresu a vzorek rámu oken. Do výklopné části dodávka a montáž sítě proti hmyzu (celkem 3ks)	ks	3,00
42	Dodávka a montáž venkovního parapetu hliníkový dl. do 240cm, šíře do 15cm, boční krytky	ks	3,00
43	Dodávka a montáž vnitřního plastového parapetu délka do 240cm a šíře do 20cm, barva bílá, boční krytky	ks	3,00
44	Očištění ocel. kartáčem ocel schodiště (odmaštění, oboustranně) včetně zábradlí	m ²	6,00
45	Nátěr ocel. schodiště vrchním lakem 2x barva dle výběru ze vzorníku včetně zábradlí	m ²	6,00
46	Dodání a provedení bezpečnostního nátěru na nosník černobílá barva 10*10cm v délce 2,2m	m ²	0,66
47	Oprava závětrné lišty z viplanylu, ukotvení na chemickou kotvu, dl. 3,6m, zatěsnění případných trhlin, páska, přelepení spojů	ks	2,00
48	Provedení chemického vyčištění keramické podlahy (schodiště, pozorovatelná) od nečistot	m ²	11,00
49	Demontáž poškozené PVC krytiny (b.č.1- m.č. 27, b.č.19-šatna, b.č.7- šatna, ostatní místnosti na b.č.1)	m ²	20,00
50	Odstanění podkladové nesoudržné vrstvy tl. do 15mm lokálně	m ²	5,00
51	Očištění podkladové vrstvy, vysátí přebroušení	m ²	20,00

52	Dodávka a provedení vyrovnávací stěrky včetně penetrace tl. do 15mm	m ²	20,00
52a	Dodávka a položení PVC krytiny tl. 2mm (zátěžové, dle výběru ze vzorníku zadavatelem) spoje svařováním	m ²	20,00
Oprava osvětlení v podkroví			
53	Demontáž, stávajícího osvětlení, uchycení na dřevěných trámech a zdi	ks	20,00
54	Demontáž stávajících vypínačů včetně nehořlavé podložky	ks	10,00
55	Demontáž stávajících odbočných krabic, včetně nehořlavé podložky	ks	20,00
56	Demontáž, stávajícího a nepotřebného vedení a rozvodu el. instalace včetně příchytek	m	120,00
57	Demontáž stávajících vypínačů uložených v dřevěném obložení	ks	1,00
58	Dodávka montáž, připojení krabice odbočné IP 44, napojení na stávající přívod el. Instalace	ks	2,00
59	Dodávka, montáž, připojení vypínače č.1 VDT, IP 44, uchycení na zeď	ks	2,00
60	Dodávka, montáž, připojení zásuvky 230V jednonásoné VDT, IP 44, uchycení na zeď, napojení na světelný rozvod	ks	1,00
61	Dodávka montáž kabel CYKY 3Cx1,5, uchycení do trubky pevné	m	130,00
62	Dodání, montáž, trubka pevná prům 20, PVC, včetně spojek, pro rozvod osvětlení, uchycení pomocí příchytek na dřevěné trámy a zeď	m	130,00
63	Dodávka, montáž žárovkového svítidla s LED zdrojem 12 W, KRUIH E27, 1x100W IP44 - bílá, průchozí připojení kabelu, Panlux, na nehořlavý podklad dle průměru svítidla, uchycení do dřevěného trámy a zeď	ks	20,00
64	Revize el. Instalace dle platných ČSN, včetně vypracování a dodání revizní zprávy	ks	2,00
65	Demontáž a zpětná montáž trubek monoflex v přístavku na střeše, uchycení na příchytky do zdiva.	m	30,00
66	Zachovat, neporušit, kompletní rozvody PC sítě v původních ohebných trubkách monoflex a vkladacích lištách	kpl	1,00
Oprava hromosvodu			
67	Demontáž, stávajícího vedení hromosvodu sedlové střechy a ploché střechy na přístavku, drát, lano, včetně svodů, svorek, držáků vedení, podpěr, až po zemniče	m	340,00
68	Demontáž stávajících jímáčů sedlové střechy, včetně úchytnů	ks	7,00
69	Demontáž stávajících úhelníků, včetně držáků	ks	7,00
70	Demontáž stávajících zemničů včetně svorek	ks	3,00
71	Demontáž stávajícího betonového okapového chodníku	m ³	1,00
72	Dodávka, montáž, drát AlMgSi 8, hromosvodového hřebenového vedení včetně střešních, vrtaných podpěr vedení na sedlovou střechu	m	340,00
73	Dodávka, montáž, drát AlMgSi 8, hromosvodového vedení na ploché střeše přístavku včetně uchycení k oplechování, žebříku, anténám a dalším kovovým prvkům. Napojení na stávající rozvod ploché střechy okolo přístavku.	m	34,00
74	Dodávka, montáž doplnění svorka univerzální SUB Tremis V010	ks	15,00
75	Dodávka, montáž svorky okapové	ks	8,00
76	Dodávka, montáž podpěr vedení pro svody, do zdiva, zapravení stávajících otvorů	ks	60,00
77	Dodávka, montáž AlMgSi jímací tyče Tremis včetně držáku na hřebenovou střechu V250, připojení na novou hromosvodovou soustavu	ks	7,00
78	Dodávka, montáž, zkušebních svorek, napojení na novou hromosvodovou soustavu	ks	7,00
79	Dodávka, montáž, popisného štítku čísla svodu, dle rev. zprávy hromosvodu	ks	7,00

80	Dodávka, montáž, ochranného úhelníku vedení svodu AlMgSi včetně držáku úhelníku	ks	7,00	
81	Dodávka, montáž, zemnicí tyč z T profilu ZT 1,5 T Tremis V465 se svorkou, uložení, zatlučení do země ve vzdálenosti po 1,5 metrech od sebe (např. do vějíře)	ks	12,00	
82	Dodávka, montáž, FeZn kulatiny prům. 10 mm ² , napojení na zkušební svorku, uložení výkopu, propojení se zemními tyčemi tvaru T v zemi	m	30,00	
83	Dodávka, montáž, výkopu v zemině šířka 30 cm, hloubka 40cm, pro uložení kulatiny FeZn, včetně zpětného záhozu a zhutnění, uprava terénu do původní podoby	m	21,00	
84	Dodávka, montáž, smršťovací bužírka zelenožlutá na kulatinu FeZn prům. 10 mm ² , na přechod země/vzduch	m	7,00	
85	Dodávka, montáž, antikorozičního nátěru na spoje v zemi	kpl	7,00	
86	Dodávka, montáž, zpětný zához okapového chodníku, zhutnění, srovnání se stávajícím terénem	m ³	1,00	
87	Vytýčení inženýrských sítí	kpl	1,00	
88	Vyhotovení a provedení revizní zprávy dle ČSN 33 1500	ks	2,00	
Položky pro kompletní zakázku				
89	Provedení úklidu půdních prostor, zametení listí, nečistot, ometení pavučin (celoplošně)	kpl.	1,00	
90	Příplatek za zhoršené pracovní podmínky (nízká výška pod krokvelemi při omítání obvodové zdi)	soub.	1,00	
91	Zpracování plánu BOZP (práce ve výškách)	soub.	1,00	
92	Příplatek za práci ve výškách do 17m nad úroveň terénu	soub.	1,00	
93	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením vč. poplatku (skládkovné) včetně přebytečné zeminy	soub.	1,00	
94	Dodání a použití veškerého montážního materiálu (šrouby, vruty, hřebíky, nýty, tmely apod.)	soub.	1,00	
95	Rozřezání kovového odpadu - max. délky do 2 m a naložení, odvoz a složení kovového odpadu ve stavebním dvoře PS 0624 Vyškov do 25km, rozřídění hliník, litina, železo	soub.	1,00	
96	Zařízení staveniště, kontajner, mobilní toaleta, stav. rozváděč	soub.	1,00	
97	Dodání, montáž, demontáž lešení, jeřáb, plošina montážní do 16m	soub.	1,00	
98	Přesun hmot po staveništi (ruční, strojový)	soub.	1,00	
99	Vyklizení staveniště, úklid pracoviště, úklid travnatých ploch zasažených stavbou	soub.	1,00	
100	Vedlejší a ostatní náklady (např. přechodné dopravní značení apod.)	soub.	1,00	
<p>U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.</p> <p>Práce budou prováděny za plného pracovního režimu zaměstnanců.</p> <p>Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě přesně zaměřit.</p> <p>Zboží a materiál bude dodan v 1.jakosti.</p>				
Cena celkem bez DPH				1 784 608,00 Kč
DPH 21% činí				374 767,68 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH				2 159 375,68 Kč