



S00JP016SUEV /

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: 9611 00 0077

dále jen „pronajímatel“

a

CK PK, spol. s r.o.

sídlo: Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 26225425

DIČ: CZ26225425

zastoupená: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 213981

jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

č. 4024 01 5599

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 15 0497 ze dne 31. 03. 2015 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), VS 9611 00 0077, je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání o celkové výměře 14,02 m² podlahové plochy, nacházející se v II. nadzemním podlaží budovy č. p. 1333 ul. Divadelní, která je součástí pozemku p. č. st. 2572, k. ú. Zlín, obec Zlín za účelem cestovní kanceláře.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem prostor sloužících podnikání vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 31. 8. 2024.

Čl. III.

1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli případný nedoplatek z vyúčtování energií a služeb spojených s užíváním prostor sloužících podnikání za rok 2024 v termínu dle splatnosti vystavené faktury.

Čl. IV.

1. Nájemce je povinen vyklidit a předat pronajímateli předmět nájmu nejpozději do 31. 8. 2024. Nebude-li takto učiněno, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci sankci ve výši 100 Kč za každý, i započatý den prodlení nájemce.

Čl. V.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

8. 7. 2024, č. usn. 56/13R/2024

Ve Zlíně dne 07. 08. 2024

Pronajímatel

statutární město Zlín

náměstek primátora

Nájemce

CK PK, spol. s r.o.

jednatel