

SMLOUVA O SERVISU, ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU, OBSLUHY A ÚDRŽBY EPS A ČÁSTI ZDP

Č. 683/MERK/2024

(schváleno na jednání RM dne 10.6.2024. usn. č. 0587/2024)

Objednatel:

sídlo:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 19 Příbram

Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

00243132

CZ00243132

a

Zhotovitel:

sídlo:

zastoupený:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka oddíl C, vložka 205615

(dále jen „zhotovitel či pověřená osoba“)

VK Elektro s.r.o.

Husova 634, 261 01 Příbram

Ing. Petrem Vinšem a Michalem Kadlecem, jednatelem

29416973

CZ29416973

uzavírají podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu o servisu, zajištění obsluhy, údržby a provozu zařízení EPS (elektronická požární signalizace) a části ZDP (zařízení dálkového přenosu).

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Předmětem plnění dle této smlouvy je poskytování komplexních služeb souvisejících s údržbou, opravami a servisem systému elektronické protipožární signalizace (EPS) vč. zařízení dálkového přenosu (ZDP), tj. části, která je součástí EPS, (tj. protipožárního zařízení, které je ve vlastnictví objednatele, vyjma té části ZDP, která není v jeho vlastnictví, a to: EPROM paměti a multi SIM karty), za účelem přenosu signálu z již instalované EPS přes ZDP ve specifikované budově (viz místo plnění) na pult centralizované ochrany (PCO) u Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje (HZS SK).

Toto plnění zahrnuje zejména:

a) Údržbu, opravy, servis systému EPS, vč. ZDP, která je součástí EPS. Údržba zahrnuje veškeré činnosti potřebné k zajištění provozu EPS vč. ZDP, která je součástí EPS. Oprava zahrnuje veškeré činnosti potřebné k docílení předepsaných technických parametrů EPS, k odstranění zjištěných nepřípustných odchylek.

O každé údržbě a opravě bude proveden zápis v provozní knize daného systému a vyhotoven dodací list. Provozní knihy budou uloženy v místě instalace jednotlivých systémů, tj. v nově vybudované vrátnici na dané adrese plnění. Cena údržby a oprav je stanovena v čl. VI této smlouvy.

b) Opravy v záruční době systému EPS, vč. ZDP, která je součástí EPS jsou zdarma, vyjma případu poškození těchto systémů vandalismem, nesprávnou obsluhou nebo např. působením přírodních vlivů (typově např. elektrický výboj/blesk, vyplavení, požár apod.).

Účelem údržby a oprav předmětného zařízení je zajištění jeho řádného technického stavu, zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti v souladu s ustanoveními této smlouvy a v souladu s příslušnými normami.

Objednatel pověřuje zhotovitele k zajištění obsluhy, údržby a provozu předmětného zařízení. Pověření zhotovitel přijímá, což potvrzuje svým podpisem této smlouvy.

2) Předmětem plnění je dále poskytování komplexních, pravidelných služeb a servisní podpory včetně kontrol a zkoušek protipožárního systému dle ČSN 342710 čl. 434, a vyhlášky MV 246/2001, v platném znění a všech dalších souvisejících platných předpisů a nařízení a služby pravidelných kontrol provozuschopnosti instalovaného systému (EPS, ZDP) dle příslušných norem ČSN 342710, čl. 435, 332000-6-61 a vyhlášky MV 246/2001, v platném znění, vč. revizí přívodu a silnoproudé části ústředny a dále dle ČSN EN 50131-1 ed. 2(334591), poplachové systémy - poplachové zabezpečovací a tísňové systémy, v platném znění. Pravidelný servis zahrnuje i provádění školení obsluhy protipožárního systému (min. frekvence – 1x ročně). Školení zajišťuje zhotovitel odpovědnou osobou v místě plnění, konkrétně v místě vrátnice v místě plnění.

Toto plnění zahrnuje zejména:

a) 1x za půl roku zkoušky činnosti elektrické požární signalizace při provozu u ústředny a doplňujících zařízení a komplexní prohlídky zařízení v rozsahu požadovaném ČSN pro revizi daného zařízení dle ČSN 342710 čl. 434 a vyhlášky MV 246/2001 a všech dalších souvisejících platných předpisů a nařízení, dle ČSN EN 50131-1 ed.2 (334591) Poplachové systémy – poplachové zabezpečovací a tísňové systémy, v platném znění, v předem dohodnutém termínu.

b) 1x ročně pravidelnou kontrolu provozuschopnosti instalovaného zařízení podle příslušných ČSN 342710, čl. 435, 332000-6-61 a vyhlášky MV 246/2001 a všech dalších souvisejících platných předpisů a nařízení, vč. revize přívodu a silnoproudé části ústředny, dle ČSN EN 50131-1 ed.2 (334591) Poplachové systémy – poplachové zabezpečovací a tísňové systémy, v platném znění.

c) měsíční prohlídky vizuální funkčnosti a opotřebení EPS a jeho jednotlivých částí a dále v koordinaci se společností zajišťující vlastní přenos signálu z EPS přes ZDP na PCO u HZS SK měsíční kontroly funkčnosti ZDP a EPS.

O každé takové zkoušce a kontrole bude proveden zápis v provozní knize EPS a vyhotoven dodací list, protokol obdrží objednatel, zhotovitel, protokol k bodu ad c) obdrží i společnost zajišťující přenos signálu, resp. právní nástupce této společnosti ((t.č. přenos signálu zajišťuje společnost Patrol group, s.r.o. se sídlem Romana Havelky 4957/5 b, 586 01 Jihlava, IČO: 46981233).

3) Předmětem plnění je zajištění trvalé osobní obsluhy protipožárního systému EPS/ZDP v místě plnění po dobu zkušebního provozu systému. Trvalou obsluhu (non stop) ústředny EPS/ZDP po dobu zkušebního provozu (délka zkušebního provozu bude stanovena HZS dle konkrétní situace) zajišťuje zhotovitel - pověřená osoba prostřednictvím svých zaměstnanců či jiného smluvního partnera či proškolené osoby, t.č. zaměstnance Centra sociálních a zdravotních služeb (CSZS) na pozici (vrátný), obsluha musí mít patřičná oprávnění a proškolení (proškolení zajišťuje pověřená osoba).

4) Předmětem plnění je zajištění trvalé osobní obsluhy EPS/ZDP v místě plnění po dobu výpadků protipožárních zařízení (mimo zkušební provoz) - Non stop obsluhu po dobu výpadků (mimo zkušební provoz). Ústředna EPS připojená k ZDP nemusí být trvale obsluhovaná, musí však být trvale obsluhovaná po dobu výpadku protipožárního systému. Trvalou obsluhu systému po dobu výpadku zajišťuje pověřená osoba prostřednictvím svých zaměstnanců či jiného smluvního partnera, jenž musí mít patřičná oprávnění a proškolení (proškolení zajišťuje pověřená osoba).

5) součástí předmětu plnění je zajištění nepřetržité servisní pohotovosti (24 hod denně). K zajištění služeb obdrží zhotovitel službu písemné pověření, jehož přijetím se stane pověřenou osobou k výkonu obsluhy protipožárního zařízení. Pověření se považuje za udělené a přijaté podpisem této smlouvy o servisu EPS, zajištění provozu, obsluhy a údržby EPS a části ZDP. Přijetí pověření k trvalé osobní obsluze je nezbytné pro vzájemnou součinnost se společností zajišťující přenos signálu (z EPS) přes ZDP na PCO u HZS SK a pro vzájemnou součinnost s HZS. Písemným pověřením se zhotovitel musí prokazovat. Zhotovitel se

zavazuje poskytovat výše uvedené a specifikované služby v kooperaci se společností, která bude zjišťovat připojení EPS přes ZDP na PCO u HZS SK.

II. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je budova: Hradební 69, 261 01 Příbram I.

III. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE - POVĚŘENÉ OSOBY

Zhotovitel (pověřená osoba) se zavazuje:

- ke koordinaci případných hlášení požárů a poruch se společností t.č. PATROL group s.r.o., která má s objednatelem uzavřenou samostatnou smlouvu: „Smlouva o podmínkách připojení EPS prostřednictvím ZDP k PCO elektrické požární signalizace na HZS SK“, tj. smlouvu na dálkový monitoring EPS a hlášení poruch a požárů na uvedeném zařízení směrem k Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje (dále jen „PATROL“), resp. s právním nástupcem společnosti Patrol.
- ke koordinaci a případných hlášení požárů a poruch s Městskou policií Příbram, která bude vykonávat prvotní zásahy při hlášení požárů na místě.
- zajistit trvalou osobní obsluhu EPS/ZDP v objektu objednatele po dobu zkušebního provozu EPS/ZDP a po dobu výpadků či nahlášené poruchy ZDP či EPS těchto zařízení.
- udržovat EPS v provozuschopném stavu dle platných předpisů a zajišťovat jejich maximální spolehlivost, aby se předcházelo v maximální míře nežádoucím planým poplachům, provádět řádné opravy a úpravy na zařízení:
 - a) zhotovitel se zavazuje určit kontakt, na který budou hlášeny veškeré servisní požadavky vč. hlášení požárů a poruch – viz čl. VIII. této smlouvy.
 - b) na vyzvání objednatele se zhotovitel zavazuje, že nastoupí k zásahu – opravě, údržbě co nejdříve, nejpozději do 12 hodin od oznámení závady a jejím prokazatelném nahlášení odpovědnými zaměstnanci viz čl. VIII. této smlouvy. V tomto případě se zhotovitel zavazuje zajistit trvalou obsluhu zařízení po dobu případného výpadku tohoto zařízení, z důvodu poruchy, či servisu, či pravidelné kontroly a zkoušky EPS a ZDP neprodleně nejdéle do 1 hodiny.
- Jakékoliv změny údajů v kontaktních údajích je nutno hlásit Patrolu, Městské policii i zástupci objednavatele. Takováto změna musí být oznámena písemnou formou a to alespoň 3 pracovní dny před její realizací, pokud to daná situace umožňuje.
- provozovat EPS vč. ZPD v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, platnými právními a technickými předpisy.
- provádět pravidelné kontroly a zkoušky EPS.
- oznámit společnosti zajišťující přenos signálu, t.č. PATROLu zahájení prací nebo zásahů do systému ZDP, které by mohly způsobit signál „POŽÁR“ nebo „PORUCHA“ a po ukončení prací a připojení objektu ke střežení provést funkční zkoušku zařízení ZDP.
- provádět odborné školení personálu pro obsluhu, údržbu a provoz EPS.
- vést písemné protokolární záznamy údajů o stavu a změnách systémů při prohlídkách a revizích systémů a udržovat pravidelný kontakt s pověřeným zástupcem objednatele.
- provádět záruční opravy - záruční oprava zařízení je po dobu záruky prováděna zdarma. Záruka se vztahuje pouze na prvky a práce dodané zhotovitelem při dodržení platných záručních podmínek - viz čl. I. písmeno b).
- umožnit objednateli kontrolu plnění předmětu smlouvy a na požádání objednatele poskytnout bezodkladně veškeré informace o stavu plnění.
- průběžně sledovat termíny pro plnění pravidelného servisu a kontrol a provádět tato plnění bez vyzvání objednatelem.
- provádět předmět plnění v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, platnými normami ČSN, bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany a provádět odborné práce pouze osobami, které jsou držiteli příslušných osvědčení.
- poskytnout záruku na dílčí opravy v délce 24 měsíců od data předání a převzetí, na náhradní díly poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce, v jaké ji poskytuje výrobce či prodejce, nejméně však 24 měsíců.
- mít po celou dobu platnosti sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti s minimálním pojistným krytím 1 500 000 Kč.

IV. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje:

- platit zhotoviteli cenu podle této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k plnění díla, zejména umožnit v dohodnuté době přístup na místo plnění, instalaci a montáž a údržbu díla (především pak zajistit odstranění překážek v prostoru realizace, které by bránily výkonu plnění díla) v místě plnění, tak, aby zhotovitel mohl dostát svým závazkům v této smlouvě.
- v případě zkušebního provozu a po dobu výpadků EPS či ZDP poskytnout zhotoviteli samostatnou místnost u zařízení EPS/ZDP (čímž je myšlena místnost vrátnice a současně centrála EPS) vč. přístupu k šatně a sociálnímu zařízení pro dočasnou osobní přítomnost 1 osoby zhotovitele. Zhotovitel bere na vědomí, že v místnosti vrátnice bude přítomna non stop další 1 osoba – zaměstnanec Centra sociálních a zdravotních služeb (CSZS), vykonávající funkci vrátného. Je zaveden 12-ti hodinový provoz vrátnice (od 7.00 – 19.00 hod, od 19.00 – 7.00 hod). Každá taková osoba (zaměstnanec CSZS) bude proškolená zhotovitelem k obsluze protipožárního systému.
- hlásit závady na systémech zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění na příslušných telefonních číslech, aby zhotovitel mohl v co nejkratší době (nejdéle do 1 hodiny) zajistit osobní obsluhu zařízení po dobu výpadku zařízení.
- od okamžiku nahlášení závady do jejího odstranění a na dobu provádění pravidelných prohlídek a revizí umožnit technikům zhotovitele přístup ke všem systémům EPS uvedeným v článku I. této smlouvy. Technik servisní služby zhotovitele se na požádání prokáže občanským průkazem objednateli, či vedoucí pečovatelské služby, která v budově sídlí, či osobě konající službu vrátného – zaměstnanci CSZS.
- činit opatření znemožňující zásah třetích osob, či osob nepovolaných, do zařízení a dále činit taková opatření, aby bylo se zařízeními manipulováno jen osobami poučenými o manipulaci s předmětným zařízením (znemožnit neodbornou manipulaci), v opačném případě plně hradí škody způsobené neodborným zásahem do zařízení EPS.
- že na zařízení, jež jsou předmětem této smlouvy, po dobu platnosti této smlouvy, bude využívat servisních služeb pouze prostřednictvím zhotovitele.

V. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 1) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že klíče od místnosti vrátnice (centrála systému), domu bude mít k dispozici oproti protokolárnímu podpisu též zhotovitel, klíče od sociálního zařízení, jenž může obsluha předmětného zařízení používat, budou umístěny v prostoru vrátnice. O dané skutečnosti bude informována pečovatelská služba CSZS, sídlící v místě plnění.
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění plnění předmětu smlouvy.
- 3) Zhotovitel nepřebírá hmotnou ani jinou odpovědnost za jiný chráněný majetek objednatele vč. systémů EPS/ZDP v objektu objednatele a nenese odpovědnost za škody způsobené např. vandalismem, stavebními pracemi objednatele, požárem, působením přírodních vlivů (vytopení, elektrický výboj) apod.
- 4) Zhotovitel zodpovídá za vady a škody způsobené vlastní obsluhou, opravou nebo údržbou, prováděnou v rozporu s provozními předpisy nebo návody k obsluze na EPS a za výkon činnosti prováděný jinou osobou (vč. i proškolených osob k obsluze systému – zaměstnanců CSZS (vrátných) jménem zhotovitele a tyto způsobené škody způsobené případným neodborným zásahem hradí. Pro případ takto vzniklé škody má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu.
- 5) Odpovědnost za ostatní škody se řídí příslušnými právními předpisy.
- 6) Zhotovitel je povinen oprávněné reklamované vady odstranit neprodleně.
- 7) Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí a v součinnosti s pokyny Objednatele a ve spolupráci se zaměstnancem CSZS na vrátnici.

VI. CENOVÁ UJEDNÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) Plnění dle této smlouvy bude poskytované za následujících cenových podmínek (úkony členěné dle činností blíže specifikovaných v čl. I):

- **Záruční opravy:**

záruční oprava zařízení je po dobu záruky prováděna zdarma, záruka se vztahuje pouze na prvky a práce dodané zhotovitelem při dodržení platných záručních podmínek

- **Cena za úkon opravy, údržby (na výzvu objednatele), pravidelnou kontrolu a zkoušku EPS:**

- servis, oprava a údržba v pracovní době 550,-Kč/hodinu bez DPH.
- servis, oprava a údržba v mimopracovní dobu (17.00 hod – 7.00 hod), soboty, neděle, svátky bude cena) 825,-Kč/hodinu bez DPH.

Součástí servisní činnosti je odstraňování běžných provozních poruch, opravy spojené s výměnou dílů, zahrnuje cenu drobného spotřebního materiálu, odstraňování závad z provedené pravidelné kontroly, údržbu systému. Nezahrnuje však cenu dílů či jejich součástí nutných k opravě nebo výměně, pokud se na ně již nevztahuje záruka. V případě, že bude předpokládána cena náhradních dílů a spotřebního materiálu přesahovat částku 5000,- Kč bez DPH je zhotovitel povinen si od objednatele vyžádat písemný souhlas s provedením opravy nebo dodávky.

- **Cena za měsíční prohlídky vizuální funkčnosti a opotřebení předmětného zařízení (EPS + části ZDP) a současně v koordinaci se společností zajišťující přenos signálu z EPS přes ZDP na PCO HZS SK, t.č. Patrol kontrolu funkčnosti ZDP a EPS činí 3.600,-Kč/měsíc bez DPH.**

- **Cena za pravidelnou kontrolu a zkoušku EPS :**

- pravidelná zkouška činnosti EPS při provozu ústředí a doplňujících zařízení a komplexní prohlídka – 1x za půl roku 29.400,- Kč bez DPH.
- pravidelná kontrola provozuschopnosti instalovaného zařízení – 1x ročně 34.800,- Kč bez DPH.

Pravidelné zkoušky, kontroly jsou prováděny v pracovní dobu a ve sledovaných termínech zhotovitelem – viz čl. III.

- **Cena za nepřetržitou servisní pohotovost zhotovitele (mimo zkušební provoz) – 12.000,- Kč bez DPH / měsíc.**

- **Za dobu trvalé osobní obsluhy zařízení po dobu zkušební provozu EPS/ZDP (poznámka předepsaný počet osob 2 – podmínka PBR), je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli sazbu ve výši 400,- Kč pouze na /1 osobu obsluhy/1 hodinu nepřetržitého monitoringu systémů EPS/ZDP.**

- **Za dobu trvalé osobní obsluhy zařízení mimo dobu zkušební provozu EPS/ZDP, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli sazbu ve výši 410,- Kč pouze na/1 osobu obsluhy/1 hodinu nepřetržitého monitoringu systémů EPS/ZDP.**

Ceny uvedené v tomto článku jsou sjednány jako ceny konečné a nejvýše přípustné, sjednané ceny zahrnují veškeré náklady (včetně nákladů na dopravu) a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému plnění dle této smlouvy. Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, v tomto případě bude celková cena upravena podle nové výše sazeb DPH dle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění. V případě, že bude předpokládána cena náhradních dílů a spotřebního materiálu přesahovat 5000,- Kč bez DPH, je zhotovitel povinen si od objednatele vyžádat písemný souhlas s provedením opravy nebo dodávky.

2) Pokud zhotovitel bude požadovat navýšení cen uvedených výše (např. z důvodu enormního nárůstu vstupních nákladů, musí skutečnosti tvrzené o nárůstu nákladů prokázat). K případnému navýšení cen, může dojít pouze za souhlasu obou stran a na základě písemného dodatku k této smlouvě. K takovému jednání o ceně se objednatel zavazuje poskytnout plnou součinnost. Součinnost neznamená vydání souhlasu k navýšení ceny. Případná navržená nová cena musí být odůvodněná ze strany zhotovitele.

Objednatel má právo si nový návrh ceny prověřit. Takovéto navýšení může proběhnout pouze do limitů stanovených § 222. zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3) Pokud předmět plnění dle čl. I této smlouvy nebude vykazovat vady a nedodělky, je objednatel povinen předmět plnění dle čl. I této smlouvy převzít a za plnění zaplatit sjednanou cenu.

4) Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dní od obdržení faktury od zhotovitele (prokazatelného doručení objednateli). Fakturovaná částka bude hrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Závazek objednatele zaplatit částku, uvedenou na faktuře, je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. V případě změny účtů se zavazují smluvní strany tuto skutečnost si vzájemně oznámit. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a předepsané náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

5) Faktury budou zaslány poštou na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně elektronicky na emailovou adresu objednatele. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací vycházející z písemně a vzájemně odsouhlasených a potvrzených výkazů. Pokud objednatel bude v prodlení s placením déle než 30 dnů, může zhotovitel po předchozím písemném upozornění vypovědět písemně platnost této Smlouvy s účinností od okamžiku doručení výpovědi. Tím se objednatel nezbavuje povinnosti dlužnou částku neprodleně uhradit.

VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1) V případě prodlení s plněním díla z důvodů stojících na straně zhotovitele o více než 5 dnů je objednatel oprávněn účtovat počínaje 6. dnem prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč z předmětné části ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2) Při prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku nebo jeho části, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení, a to od uplynutí sjednaného dne splatnosti až do úplného zaplacení.

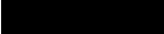
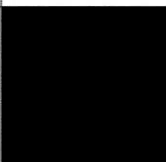
3) Smluvní sankce je možné vzájemně započítávat pouze po vzájemné dohodě obou stran, vyjma případu porušení povinnosti ze strany zhotovitele, kdy odborné práce musí být prováděny výlučně osobami, které jsou držiteli příslušných osvědčení. V tomto případě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé porušení takové povinnosti, které bude prokázáno.

4) Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvních pokut dotčen.

VIII. PROVOZNÍ KONTAKTY

1) Pro účely řádného plnění této smlouvy smluvní strany uvádějí následující kontaktní osoby a spojení:

Objednatel: Ve věci smlouvy a fakturace	Městská realitní kancelář Se sídlem Čs. armády 5, Příbram IV – správce objektu: 1)Centrála MěRK 2)Vedoucí MěRK 3)Technický referent	tel.: 1 2 3 M 1 2 3
--	--	--

Zhotovitel, pověřená osoba ve věci obsluhy, opravy a údržby EPS a části ZDP, kontroly, servisu	VK Elektro s.r.o. Sídlem Husova 634, 261 01 Příbam VI 1) Michal Kadlec 2) Petr Vinš.....	 1)  2) 
PATROL, s.r.o	Ing. Niesyt Ivan	
Městská policie	Služebna NON STOP	

2) V případě změny výše uvedených kontaktů se smluvní strany zavazují neodkladně a písemně informovat druhou smluvní stranu o změnách kontaktů a současně i společně zajišťující přenos signálu z EPS přes ZDP na PCO u HZS SK – t.č. Patrol, group, s.r.o.. Takováto změna musí být oznámena písemnou formou a to alespoň 3 pracovní dny před její realizací, pokud to daná situace umožňuje.

IX. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 (šest) měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď se podává v písemné podobě.

2) Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá strana poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy a toto porušení neodstraní ani do čtrnácti dnů po obdržení písemného upozornění. Za takovéto porušení je považováno neplnění předmětu smlouvy dle čl. I. či nedodržení závazků dle čl. III. nebo IV. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného odstoupení druhé straně do sídla uvedeného v záhlaví smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

2) Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy a o skutečnostech, se kterými se seznámily při naplňování předmětu činnosti této smlouvy, a to i po zániku této smlouvy. V souvislosti s plněním předmětu smlouvy a svých povinností dle smluvních podmínek, zpracovávají smluvní strany též osobní údaje, s čímž smluvní strany souhlasí.

3) Smluvní strany svým podpisem potvrzují autentičnost této smlouvy, zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly a tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

4) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv.

5) Zhotovitel dává souhlas s uvedením prohlášení společnosti (VK Elektro s.r.o. jako pověřené osoby) o uzavřené smlouvě s objednatelem pro účely dalšího jednání tj. uzavření smlouvy mezi městem Příbram a firmou Patrol, s.r.o.

6) Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

7) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní i jiné podmínky nezbytné k jeho řádnému provedení.

8) Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do 14 dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

9) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10) Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

11) Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12) Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Protokol o předání klíčů zhotoviteli.

Objednatel:

V dne:

Bc. Vladimír
Karpíšek

Zhotovitel:

Vdne:.....

Ing. Petr
Vinš

Michal
Kadlec

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ KÍČŮ

Objednatel předal zhotoviteli:

- 1) Generální klíč – 2 ks

V Příbrami dne: 12. 6. 2024

Předal: Jana Štiková, technický referent MěRK ...

Převzal: PETER VANEŠ (hůlkově) + vlastnoruční podpis ...