

168/2014

Lg. Krimovcov

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Vyřizuje: [REDACTED]

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a) odst. 1. písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a dle ustanovení § 10 a §11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

1. povoluje

podle § 13 odst. 1, ve znění §16 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa

investoru stavby - SKIAREÁL Klínovec s.r.o. Belgická 681, Praha 2, v rámci rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská, propojení areálů Jáchymovská – Neklid, rozšíření příjezdové komunikace, manipulační plochy a parkoviště, retenční nádrže, rozvody umělého zasněžování a doplňující stavby.

Na dobu 50 let se povoluje dočasné odnětí celkové výměry lesních pozemků

3,7099 ha

v katastrálním území Jáchymov u následujících lesních pozemků, v níže uvedené tabulce:

Propojení areálů Jáchymovská - Neklid

k.ú.	vlastník pozemku	p.p.č. dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Jáchymov (656437)	Město Jáchymov	1752/1 část	2925	lesní pozemek – f5
	ČR – Lesy ČR s.p	1752/4 část	1136	lesní pozemek – f5
	Město Jáchymov	1797/1 část	1718	lesní pozemek – f5
	ČR – Lesy ČR s.p	1806/1 část	383	lesní pozemek – f5
	ČR – Lesy ČR s.p	1813/1 část	185	lesní pozemek – f5
	Město Jáchymov	1853/25 část	1040	lesní pozemek – f5
	Město Jáchymov	1896/1 část	11866	lesní pozemek – f5
	ČR – Lesy ČR s.p	1896/14 část	1693	lesní pozemek – f5
	ČR – Lesy ČR s.p	1896/16 část	145	lesní pozemek – f5
Celkem m ²			21 091	

Technická a dopravní infrastruktura Areál Jáchymovská

k.ú.	vlastník pozemku	p.p.č. dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Jáchymov (656437)	Město Jáchymov	1806/2 část	2090	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1806/3 část	2703	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1806/4 část	536	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1813/1 část	280	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1813/3 celý	1409	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1813/5 část	72	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1893 část	261	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1895/1 část	150	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1896/1 část	629	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1896/4 část	165	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1896/14 část	60	lesní pozemek – f 5
Celkem m²			8 355	

Doplňující stavby

k.ú.	vlastník pozemku	p.p.č. dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Jáchymov (656437)	ČR – Lesy ČR s.p	1806/1 část	176	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1806/2 část	78	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1806/3 část	50	lesní pozemek – f 5
Celkem m²			304	

Retenční nádrže, rozvody umělého zasněžování

k.ú.	vlastník pozemku	p.p.č. dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Jáchymov (656437)	Město Jáchymov	1853/2 část	3000	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1878/16 celá	372	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1891/2 část	83	lesní pozemek – f 5
	Město Jáchymov	1891/3 část	327	lesní pozemek – f 5
	ČR – Lesy ČR s.p	1892/1 část	3567	lesní pozemek – f 5
Celkem m²			7 349	

2. s t a n o v í

roční poplatek za dočasné odnětí 37 099 m² v k.ú. Jáchymov ve výši 131 937,- Kč

(slovy stotřicetjedentisícdevětsetřicetsedmkorunčeských)

kterou je investor - SKIAREÁL Klínovec s.r.o. Belgická 681, Praha 2, povinen zaplatit po dobu trvání odnětí v uvedené výši do 31. 12. každého roku na účet Celního úřadu Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary

č.ú. 8758 - 17722341 / 0710

v.s. IČO žadatele 43227317

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří Celní úřad penále dle § 18 odst. 3 lesního zákona.

Z poplatku za odnětí podle § 17 odst. 4 lesního zákona náleží 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí dochází, tj. Městu Jáchymov tj. 52 775,- Kč a 60 % Státnímu fondu životního prostředí tj. 79 162,- Kč.

3. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

- a) dodržovat základní povinnost ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona
- b) před zahájením odlesnění řádně vytýčit a vyznačit hranice pozemků, které budou odejmuty.
- c) započít s případným dílčím odlesněním až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby, pro kterou bylo povoleno toto odnětí
- d) nárok vlastníka pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen
- e) dodržet podmínky vlastníků lesa uvedených ve vyjádřeních (4x) k povolení stavby vydaných Lesy Jáchymov p.o., dne 16.01.2013 a podmínek Lesů ČR s.p. LS Horní Blatná uvedených ve vyjádření č.j. 715/2013; č.j. 716/2013; č.j. 717/2013; č.j. 718/2013; č.j. 1204/2013
- f) před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích půdní úpravy a zalesnění a provedené práce protokolárně předat vlastníkovu pozemku tak, aby ten je mohl bez dalších opatření opět plně využívat pro plnění funkcí lesa.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Skiareál Klínovec s.r.o., Belgická 681, 120 00 Praha 2 IČO: 43227317
Město Jáchymov, nám Republiky 1, 362 51 Jáchymov IČO: 00254622
Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové IČO: 42196451

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§13 odst. 1 lesního zákona).

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 13. 12. 2013 žádost podanou [redacted] poradenství a inženýring, Jiráskova 507/24, Vejprty, zastupující na základě plné moci společnost Skiareál Klínovec s.r.o., se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, IČO: 43227317 o dočasné odnětí pozemků pro „Rozšíření sjezdových tratí Skiareálu Klínovec – technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská“ na pozemcích Města Jáchymov a ČR – Lesy ČR s.p..

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství oznámil dne 17. 12. 2013 zahájení řízení o dočasném odnětí lesních pozemků účastníkům řízení správního řízení a vyzval účastníky k uplatnění připomínek termínu do 15. 01. 2014.

Souhlas s dočasným odnětím vlastníka pozemků Město Jáchymov byl vydán dne 16.01.2013 příspěvkovou organizací Města Jáchymov, Lesy Jáchymov p.o. pro stavby, propojení areálů Jáchymovská – Neklid, rozšíření příjezdové komunikace, manipulační plochy a parkoviště, retenční nádrže, rozvody umělého zasněžování a doplňující stavby.

Souhlas s dočasným odnětím vlastníka pozemků ČR – Lesy ČR s.p. byl vydán dne 16.05.2013 Lesní správou Horní Blatná pro stavby propojení areálů Jáchymovská – Neklid, rozšíření příjezdové komunikace, manipulační plochy a parkoviště, retenční nádrže, rozvody umělého zasněžování a doplňující stavby.

Územní rozhodnutí č.I /1/5/13 o umístění stavby „Rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – Propojení areálů Jáchymovská - Neklid“, vydal Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad dne 05.09. 2013 pod č.j. výst./2636/486/13/Pu.

Územní rozhodnutí č.1 /6/13 o umístění stavby „Rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – Doplňující stavby“, vydal Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad dne 05. 09. 2013 pod č.j. výst./2633/483/13/Pu.

Územní rozhodnutí č. I /1/8/13 o umístění stavby „Rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – Retenční nádrže, rozvody umělého zasněžování“, vydal Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad dne 14.10. 2013 pod č.j. výst./2635/485/13/Kj.

Územní rozhodnutí č. I /1/11/13 o umístění stavby „Rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – Rozšíření příjezdové komunikace, manipulační plochy a parkoviště“ vydal Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad dne 30.12. 2013 pod č.j. výst./2634/484/13/Kj.

Dne 17. 12. 2013 odbor životního prostředí oznámil účastníkům řízení zahájení správního řízení ve věci dočasného odnětí lesních pozemků pro rozšíření a modernizaci Skiareálu Klínovec a poskytl účastníkům lhůtu pro vyjádření. Ve stanovené době pro podání námitek nepodal žádný z účastníků připomínky, a proto správní orgán přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle návrhu. Nárok vlastníka pozemků na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Dočasně odejmuté pozemky ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. O odlesnění se dohodne žadatel s vlastníkem s ohledem na stanovené doby těžby dříví, kapacitní možnosti vlastníka, odbyt dříví apod. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. b) lesního zákona uplynutím dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, nebude-li do této doby započato s využíváním pozemků k účelům, pro něž bylo rozhodnutí vydáno.

Pozemek se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemku je povinen tuto skutečnost oznámit orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal. Tento orgán o skutečnosti vyrozumí ostatní účastníky řízení, dotčené orgány státní správy.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu pro výpočet poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků s použitím průměrné ceny dřeva na odvozním místě stanovené Ministerstvem zemědělství ČR pro rok 2014 ve výši 1129 . - Kč a použití faktoru ekologické váhy pro lesy zvláštního určení (lesy v ochranném pásmu zdrojů léčivých vod $f = 5$).

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání k Ministerstvu zemědělství České republiky, prostřednictvím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

V Karlových Varech dne 15. 01. 2014

otisk úředního razítka

Příloha rozhodnutí: 4x grafické znázornění záboru

obdrží účastníci řízení :

Skiareál Klínovec s.r.o., Belgická 681, 120 00 Praha 2, IČ: 43227317, doručovací adresa [REDACTED]
[REDACTED]

Město Jáchymov, nám Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČ: 00254622

Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO: 42196451

Dotčené orgány:

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov, IČ: 00254843

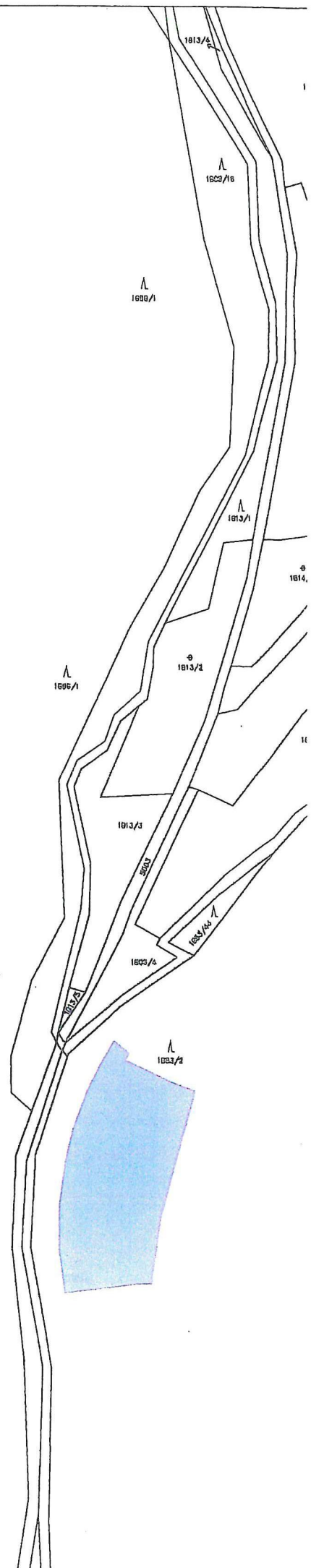
Lesy Jáchymov p.o., Mathesiova 209, 362 51 Jáchymov, IČO: 00872008

Skiareál Klínovec s.r.o., Belgická 661, 120 00 Praha 2, IČO: 43227317

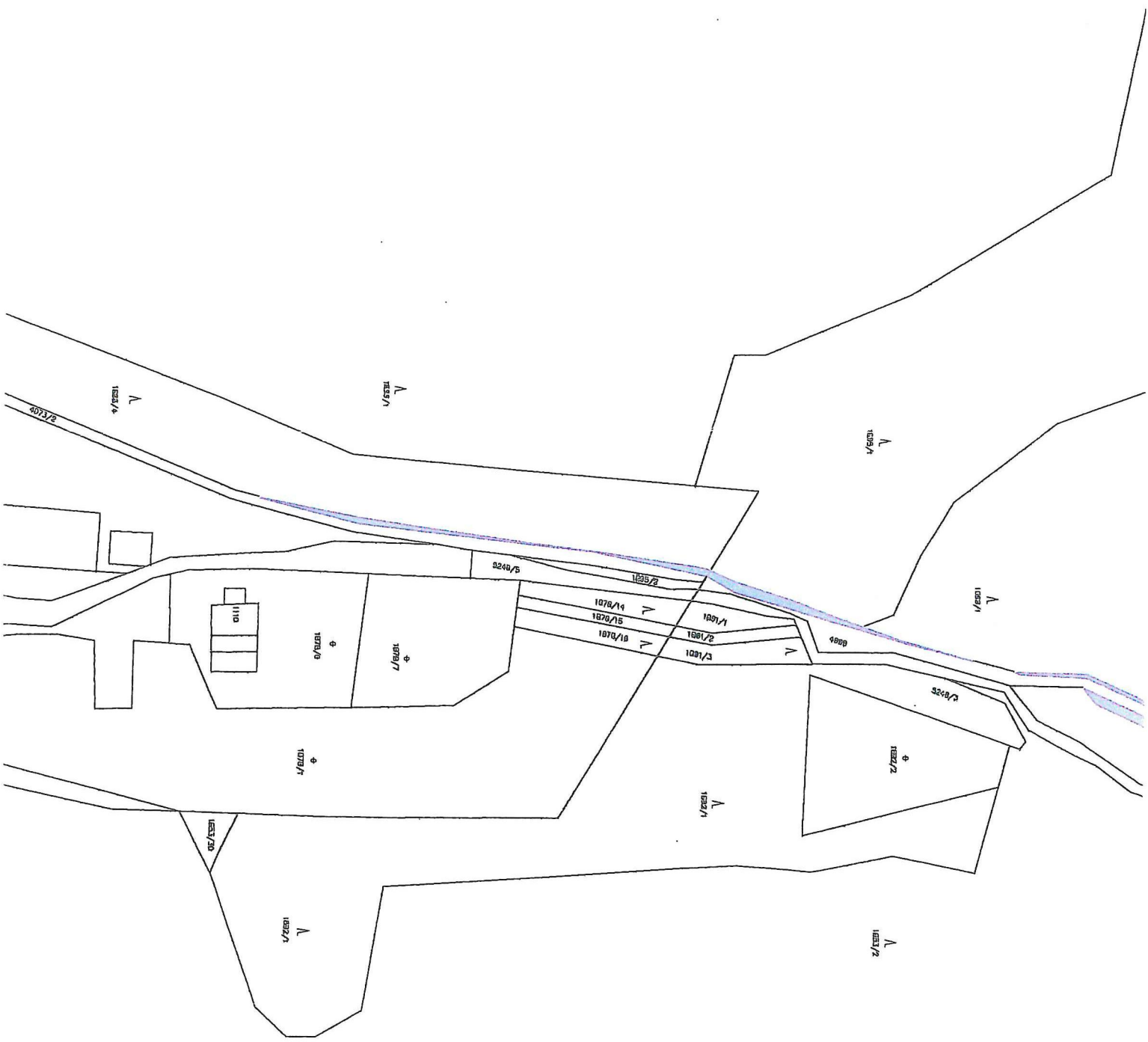
Peligrone a.s. Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3, IČO: 28875761

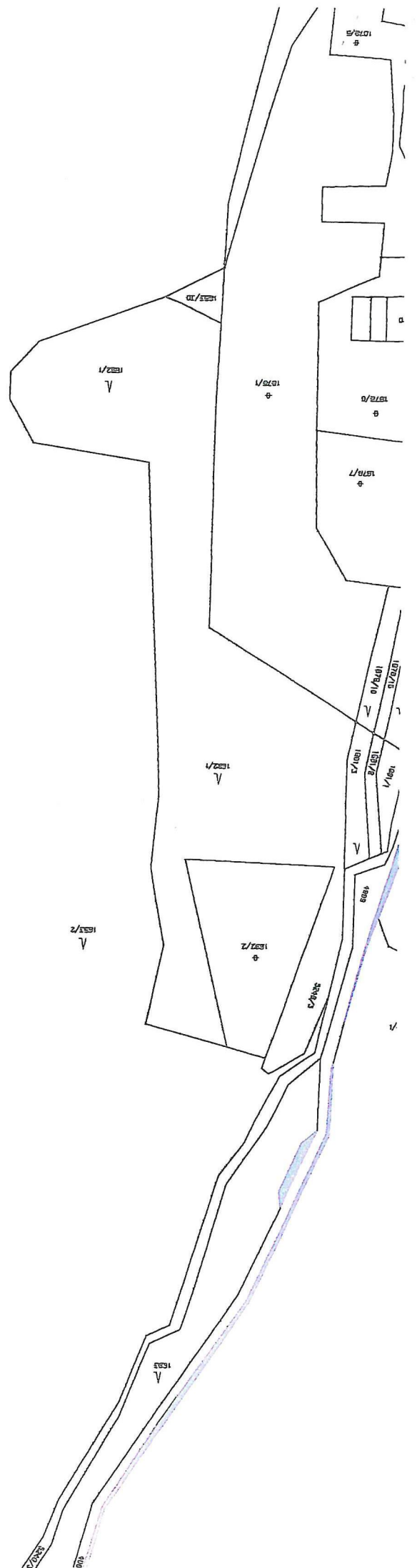
Lesy ČR - LS Horní Blatná, nám. Sv. Vavřince 119, 362 37 Horní Blatná

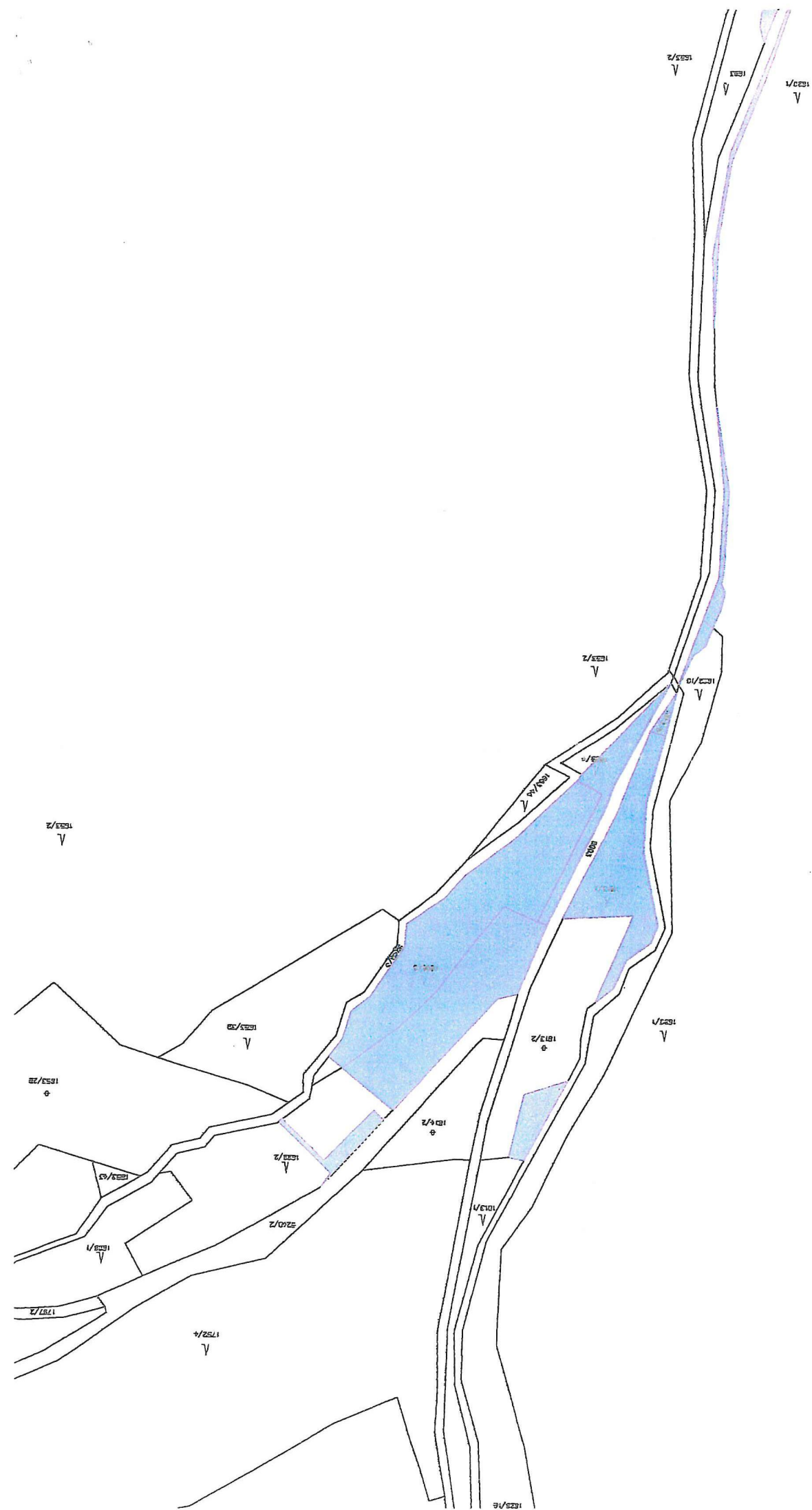
Na vědomí do 15 dnů od nabytí právní moci : Celní úřad Karlovy Vary – adresa: Dubová 8, 360 04
Karlovy Vary











Λ
1807/1

Λ
1752/3

82003

8553

8004/2

1812

Λ
1752/1

Λ
1639/1

8003/1

677/1

1843/1

1343

1892/1

Λ
1807/1

8003

Φ
1811

Λ
1752/1



Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: 12.5.2014
Spis. značka: ŽP/13008/14
Č.j.: ŽP/15311/14
Oprávněná úřední osoba: [redacted]
E-mail: [redacted]
Telefon: [redacted]
Dne: 2.6.2014

R O Z H O D N U T Í
O dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa

V ý r o k

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

1. p o v o l u j e

ve smyslu § 13 odst. 1 a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona

dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa

za účelem „Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – propojení areálů Jáchymovská a Neklid a Retenční nádrže“. Dočasně, na dobu 50 let a to od 23.6.2014 do 22.9.2064 se odnímají části pozemků p.č. 1853/43 o výměře 88 m² a 1878/1 o výměře 2 100 m², vše v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov. Pro určení částí odnímaných pozemků je směrodatný záklres v záborovém elaborátu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona
- b) před zahájením stavby „Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – propojení areálů Jáchymovská a Neklid a Retenční nádrže“ řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- c) započít se stavbou až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby „Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – propojení areálů Jáchymovská a Neklid a Retenční nádrže“, pro kterou bylo povoleno toto odnětí
- d) před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích jejich rekultivaci, a provedené práce protokolárně předat vlastníkům pozemků tak, aby mohly být tyto pozemky navraceny plnění funkcí lesa

Klínovecká 1204, PSČ 363 01 Ostrov,
tel.: [redacted] fax: 353 801 299, IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

3. s t a n o v í

ve smyslu § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona,

poplatek za odnětí

389 065,-Kč

(slovy: třistaosmdesátdevět tisíc sedesát pět)

Poplatek je splatný dle § 18 lesního zákona do konce kalendářního roku v němž odnětí trvá na účet:

ČNB č. 8758-17722341/0710
VS 43227317

Z poplatku za dočasné odnětí PUPFL, obdrží :

60% Státní fond ŽP, tj.	233 439,- Kč
40% obec Jáchymov, tj.	155 626,- Kč

Z celkového poplatku za odnětí bude do konce roku 2014 zaplacen částka 4.093,- Kč, do konce každého následujícího kalendářního roku v němž odnětí trvá 7 782,- Kč a do konce roku 2064 pak 3 654,- Kč.

Poplatníkem poplatku z dočasného odnětí pozemků plnění funkcí lesa je společnost SKIAREÁL KLÍNOVEC, s. r.o., se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, IČ 43227317.

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 12.5.2014 navrhl žadatel [redacted] [redacted] Vejprty, IČ 63740125 která na základě plné moci ze dne 1.11.2010 zastupuje společnost PELIGRONE a.s., se sídlem Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3, IČ 28875761, která na základě plné moci ze dne 30.11.2009 zastupuje společnost SKIAREÁL KLÍNOVEC, s. r.o., se sídlem Belgická 681, 120 00 Praha 2, IČ 43227317, vydání rozhodnutí dle § 16 odst. 1, lesního zákona a doložil je souhlasem správce předmětných pozemků tj. LČR, s.p., LS Horní Blatná ze dne 9.5.2014, č.j. LCR230/000557/2014.

Konaným šetřením bylo zjištěno, že jde o dočasné odnětí využívání lesních pozemků plnění funkcí lesa za účelem „Technická a dopravní infrastruktura – Areál Jáchymovská – propojení areálů Jáchymovská a Neklid a Retenční nádrže“, lyžařského areálu Klínovec. Budou dotčeny části pozemků, p.č. 1853/43 o výměře 88 m² a 1878/1 o výměře 2 100 m², vše v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov. Dotčené části lesních pozemků jsou vyznačeny v záborovém elaborátu. Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

S odnětím vyslovili souhlas všichni účastníci řízení, odborný lesní hospodář, jakož i dotčené orgány státní správy.

Odborný lesní hospodář nepožaduje plán rekultivace.

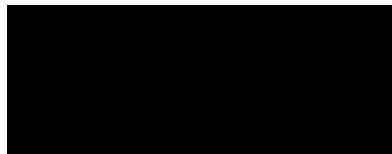
Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. b), lesního zákona, uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Mze pro rok 2014 ve výši 1.129,-Kč/m³. Poplatníkem je investor. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad peníze.

Klínovecká 1204, PSČ 363 01 Ostrov,
tel.: [redacted] fax: 353 801 299, IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 a § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat do 15 dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u Městského úřadu v Ostrově písemně nebo ústně do protokolu.



Rozdělovník

Účastníci řízení

LČR, s.p., LS Horní Blatná

[redacted] Vejprty

Na vědomí

Celní úřad Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy vary - po nabytí právní moci
Město Jáchymov

tel.: [redacted] Klínovecká 1204, PSČ 363 01 Ostrov,
fax: 353 801 299, IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

Záborový elaborát



Klínovecká 1204, PSČ 363 01 Ostrov,
tel.: [redacted] fax: 353 801 299, IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

ověřuji pod pořadovým číslem 61152018-115661-140707103357, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 06.06.2014 v 10:33:53. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 06.06.2014 08:53:06. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 18 8B 2D, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu) [REDAKCE], 91, MĚSTO OSTROV [IČ 00254843]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Město Horní Blatná

Pracoviště: Město Horní Blatná

náměstí Sv. Vavřince 1, Horní Blatná, 36235 dne 07.07.2014

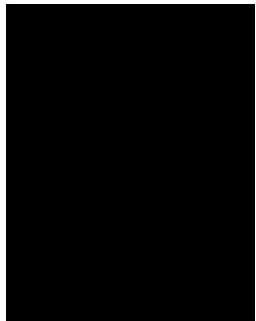
Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

[REDAKCE]
azítka:

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 18 8B 2D, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



1903/2020

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: 24.7.2020

Spis. značka:

Č.j.: ŽP/47406/20

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

Telefon:

Dne:

R O Z H O D N U T Í

O dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

V ý r o k

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a dle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

1. p o v o l u j e

ve smyslu § 48 odst. 1 písm. d), § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona,

společnosti SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o., se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2, IČ 43227317,

dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

za účelem „uvedení evidence do souladu se skutečností“. Dočasně, na dobu 50 ti let a to od 1.8.2020 do 31.7.2070, se v celkovém rozsahu 3 656 m² odnímá část pozemku p.č. 1752/4 o výměře 3 368 m² a pozemek p.č. 1853/75 o výměře 288 m², oba v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov. Pro určení části dočasně odnímaného pozemku p.č. 1752/4 je směrodatný záborový elaborát na kopii snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a pozemku p.č. 1853/75 pak GP č. 2255-3277/2020 ze dne 21.4.2020, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj - Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, dne 27.4.2020, pod č.j. PGP-576/2020-403 a který je také nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona
- b) před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích jejich rekultivaci, aby mohly být tyto pozemky navraceny plnění funkcí lesa

3. s t a n o v í

ve smyslu § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona,

poplatek za odnětí

333 399,78 Kč

(slovy: třístatřicettřítisícčtyřístadevadesátdevět-korun českých sedmdesátosm haléřů)

Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov,
tel. [redacted] IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

Poměrná část poplatku je splatná dle § 18 lesního zákona do konce kalendářního roku v němž odnětí trvá na účet:

ČNB č. 8758-17722341/0710
VS 43227317

Z celkového poplatku za dočasné odnětí bude do konce kalendářního roku 2020 zaplacen částka 2 778,33 Kč, do konce každého následujícího kalendářního roku, v němž odnětí trvá, 6 668,- Kč a do konce kalendářního roku 2070 pak 3 889,45 Kč.

Poplatníkem poplatku za dočasné odnětí je společnost SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o., se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2, IČ 43227317.

Z poplatku za dočasné odnětí PUPFL, obdrží :

Státní fond životního prostředí	200 039,87 Kč
Obec (město) Jáchymov	133 359,91 Kč

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 27.7.2020 navrhl žadatel, tj. společnost SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o., se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2, IČ 43227317, vydání rozhodnutí dle § 16 odst. 1 lesního zákona.

Konaným šetřením bylo zjištěno, že jde o dočasné odnětí využívání lesních pozemků určených k plnění funkcí lesa, na dobu 50 let a to od 1.8.2020 do 31.7.2070, za účelem „uvedení evidence do souladu se skutečností“. Po přesném zaměření po u končení stavby „Rozšíření a modernizace Skiareálu Klínovec – Technická a dopravní infrastruktura Areál Jáchymovská – Doplnující stavby“ bylo zjištěno, že při realizaci stavby došlo k některým odchylkám oproti původním předpokládaným výměrám.

V celkovém rozsahu 3 656 m² se tak odnímá část pozemku p.č. 1752/4 o výměře 3 368 m² a celý pozemek p.č. 1853/75 o výměře 288 m², oba v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov.

Pro určení částí dočasně odnímaného pozemku p.č. 1752/4 je směrodatný záborový elaborát na kopii snímku katastrální mapy, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a pozemku p.č. 1853/75, pak GP č. 2255-3277/2020 ze dne 21.4.2020, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj - Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, dne 27.4.2020, pod č.j. PGP-576/2020-403 a který je také nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

S odnětím vyslovili souhlas všichni účastníci řízení, odborný lesní hospodář, jakož i dotčené orgány státní správy. Zástupce vlastníka nepožaduje plán rekultivace.

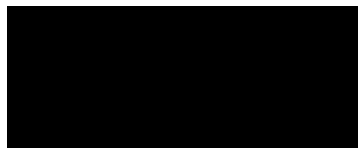
Na stavbu bylo dne 5.9.2013 vydáno Rozhodnutí o umístění stavby č. I/1/6/13, č.j.: výst./2633/483/13/Pu.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst.5 písm. b), lesního zákona, uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Mze pro rok 2020 ve výši 579,- Kč/m3. Poplatníkem je společnost SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o., se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2, IČ 43227317. Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 a § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat do 15 dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u Městského úřadu v Ostrově písemně nebo ústně do protokolu.



Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov,
tel.: [redacted] IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

Rozdělovník
Účastníci řízení

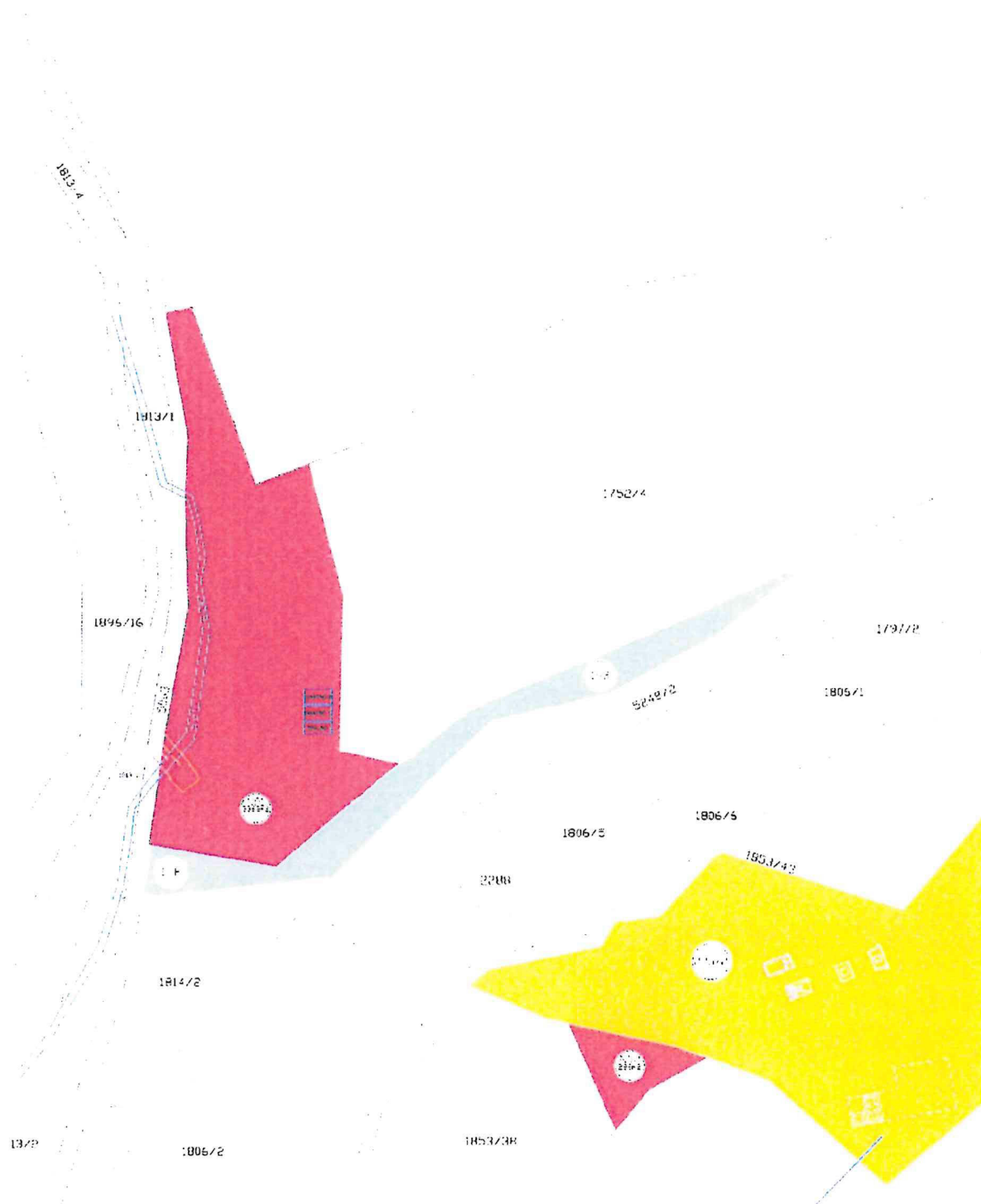
SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o., se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2

LČR, s.p., LS Horní Blatná

Na vědomí

Celní úřad Karlovy Vary, Dubová 8, 360 04 Karlovy Vary - po nabytí právní moci

Záborový elaborát



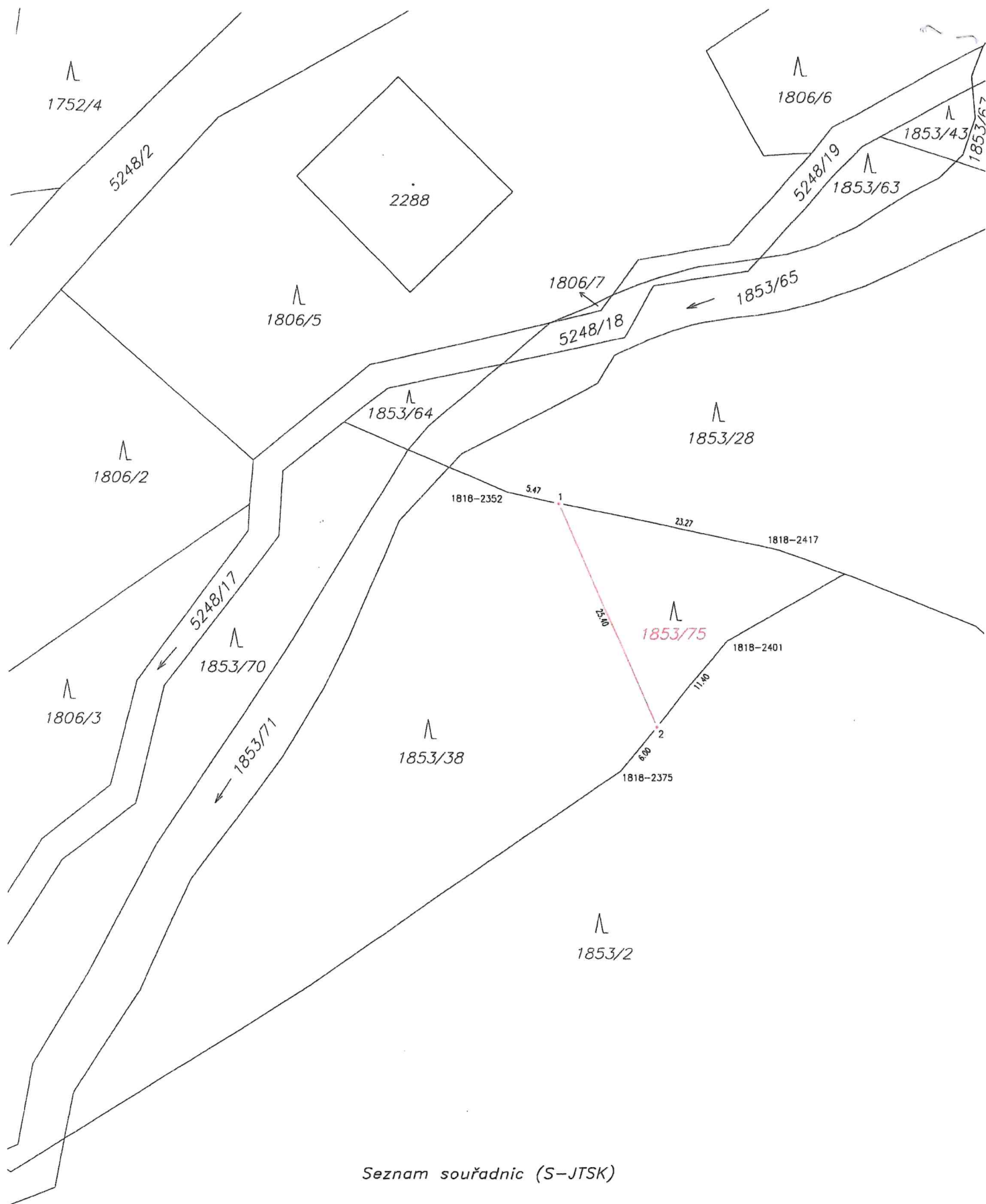
Jáchymovská 1, PSČ 363 01 Ostrov,
tel. [redacted] IČ: 00254843, [redacted]
návštěvní hodiny: po, st 7.00 – 17.00 hod.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpós. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví		Výměra dílu		Označení dílu		
					ha	m²							ha	m²
1853/2	205	07 57	lesní poz	1853/2	205	07 57	lesní poz		0			1		
1853/28	2	39 02	lesní poz les(ne hospodář)	1853/28	2	39 02	lesní poz les(ne hospodář)		0			1		
1853/38		18 27	lesní poz	1853/38		15 39	lesní poz		0			29		
				1853/75		2 88	lesní poz		0	1853/38		29	2 88	
	207	64 86			207	64 86								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vytyčené nebo vlastnický zpřesněné hranice pozemků a rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011		
	Dne: 21.4.2020 Číslo: 40/2020		Dne: 15.5.2020 Číslo: 878/20		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: [redacted] geodetické práce Školní louka 310, 362 36 Pernink	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Karlovarský kraj [redacted] PGP-576/2020-403 2020.04.27 13:21:07 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]		
Číslo plánu: 2255-3277/2020 Okres: Karlovy Vary Obec: Jáchymov Kat. území: Jáchymov Mapový list: Jáchymov 6-7/13(KMD) Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předpisným způsobem: viz.seznam souřadnic					



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1818-2417	842327.01	994869.75	8	barevná značka na betonu
1818-2352	842355.12	994863.68	8	kolík
1818-2401	842332.34	994879.15	8	barevná značka na betonu
1818-2375	842343.33	994892.65	8	barevná značka na betonu
1	842349.79	994864.83	3	barevná značka na betonu
2	842339.57	994888.03	3	dočasně kolík, bod ohrožen stavební činností

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **130903117-193908-200805102544** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 6 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 05.08.2020 v 10:25:54. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 05.08.2020 09:40:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 4F E2 6D**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **[REDACTED]** 32, **MĚSTO OSTROV**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Město Horní Blatná**
Pracoviště: **Město Horní Blatná**
dne **05.08.2020**

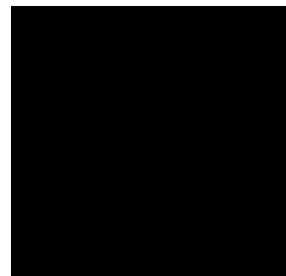
Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 4F E2 6D, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.





Legenda:

Příloha č. 1.2 - Situace v katastrální mapě M 1:1000

Ozn.	Par. číslo	Druh pozemku	Původní plocha	Nová plocha (N*)	Kat. území	LV	Obec
	1891/2	Lesní pozemek	83	83	Jáchymov	29	Jáchymov
	1892/1	Lesní pozemek	3 567	3567	Jáchymov	29	Jáchymov
	1878/1	Lesní pozemek	2 100	2100	Jáchymov	29	Jáchymov

1878/4

