

Změnový list číslo: 1

Datum vydání ZL: 2.8.2024

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS): 16974/24

„5. ZŠ – oprava podlahy 2. NP - družina, Kadaň“

Na základě oznámení **uživatele a zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení

Změnový list zohledňuje vícepráce a méněpráce vzniklé v průběhu výstavby:

Změna formátu dlažby dle požadavku školy a náhrada originálních soklů za řezané z důvodu kompenzace vyšší ceny dlažby. Dále byl pod dlažbou odstraněn nevyhovující potěr.

Dlažby jsou lepené nikoli kladené do malty.

Ve stavební části:

MÉNĚPRÁCE

- 177.651,95 Kč bez DPH

Dlažby a sokly

- 116.638,70 Kč bez DPH

- Byly odečteny položky č.9 sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm a č.10 dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2

Demontáž podlah

- 11.013,25 Kč bez DPH

- Byla odečtena položka č.15 Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty

Rezerva investora

- 50.000,00 Kč bez DPH

VÍCEPRÁCE

214.855,98 Kč bez DPH

Dlažby a sokly

130.688,38 Kč bez DPH

- Jak je již uvedeno výše – došlo k nahrazení dlažby a soklů dlažbou většího formátu
- Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených

Ostatní konstrukce a práce

19.493,01 Kč bez DPH

- Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2

Přesun sutě

54.196,61 Kč bez DPH

- Přesuny sutě a poplatek za uložení na skládku.

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10.477,98 Kč bez DPH

- Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 3 kg/m3
- Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm

Původní řešení dle smluvní dokumentace a nové řešení:

Jedná se o změny, ke kterým došlo v průběhu výstavby a na základě skutečného provedení a odkrytí konstrukcí a rozšíření rozsahu prováděných prací.

Zdůvodnění změny:

Viz. výše a přiložený položkový rozpočet

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: ne

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Realizací změny není dotčena kvalita díla, ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny, budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Číslo položky výkazu výměr dotčené změnou:

Viz. přiložený položkový rozpočet

Rozdíl ceny: 37.204,03 Kč bez DPH, tj. 45.016.88 Kč vč. DPH

Změnu navrhuje:

Datum: 6.8.2024

Podpis:

Petr Bigar
ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.

Změnový list (rozpočet) vyhotovil:

Datum: 6.8.2024

Podpis:

Petr Bigar
ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.

Vyjádření zhotovitele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu.

Datum: 6.8.2024

Podpis:

Petr Bigar
ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.

Vyjádření objednatele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 6.8.2024

Podpis:

Lenka Vaňková
odbor výstavby
Město Kadaň

Datum: 7.8.2024

Podpis:

Jan Hnídek
vedoucí odboru výstavby
Město Kadaň

Datum: 7.8.2024

Podpis:

Mgr. Jan Losenický
Starosta města Kadaně

Přílohy změnového listu:

Doložení výpočtu nákladu nového řešení