



Smlouva o dílo č. 3/17/6200/002

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
IČ: 63834197
DIČ: CZ 63834197
bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
[redacted]
zastoupena: [redacted] pověřeným řízením organizace

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních [redacted] vedoucí odd. 6200
- ve věcech technických: [redacted] technik správy majetku

Zhotovitel: Vydra – čistící služba, s.r.o.
Za obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 - Krč
IČ: 49688090
DIČ: CZ 49688090
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 4
[redacted]
zastoupen: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]

Čl. II Předmět plnění

Zhotovitel na základě zadání ze strany objednatele provede práce:

SAT DS, st. 2A: NÚ : Čištění kabin výtahů u mimoúrovňové křižovatky Malovanka.

Rozpis prací je uveden v příloze SoD.

Čl. III Cena díla

Zhotovitel na základě předložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu:

Bez DPH	91 048,77 Kč
DPH 21%	19 120,24 Kč
Celkem vč. DPH	110 169,01 Kč

Uvedená cena za zhotovení díla v rozsahu čl.II této smlouvy je cenou pevnou jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením díla.

Cena může být změněna pouze dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.

Bližší specifikace ceny díla je uvedena v příloze SoD, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. IV. Čas plnění

Zhotovitel uskuteční dílo v takto ujednané lhůtě:

Zahájení: od podpisu smlouvy

Ukončení: 31.12.2017

Čl. V Další ujednání

A) Spolupůsobení objednatele

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli před zahájením prací bez práv třetích osob.

B) Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré platné právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti.
- 2) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob v čase realizace díla.

C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány etapovitě dle skutečně provedených prací dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele.

Faktura bude zaslána na adresu TSK hl.m. Prahy, kde jako objednatel bude uvedeno:

Hlavní město Praha

IČ 00064581 DIČ CZ00064581

Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

zastoupené TSK hl.m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

- 2) Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 10-ti dnů po ukončení realizace etapy.
- 4) Součástí faktury bude soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele a předávací protokol dílčího zdanitelného plnění, kde bude uveden datum předání a převzetí díla s podpisy předávajícího a přebírajícího. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení objednateli.
- 5) Objednatel (příjemce plnění) prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výhradně pro veřejnoprávní činnost, tj. pro účely, které nejsou předmětem DPH a objednatel k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k DPH.
- 6) V případě prodlení s plněním předmětu díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 7) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla u závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění vad a nedodělků na díle uvedených v protokole o předání díla.

D) Záruční lhůta

- 1) Záruční lhůta se z povahy prací nestanovuje.

Čl. VI

Zvláštní ujednání

- 1) Fakturace proběhne ve čtyřech etapách k datu: 31.3.2017, 30.6.2017, 30.9.2017, 15.12.2017.
- 2) Před a po provedení úklidu se budou pracovníci zhotovitele hlásit na velín SAT.
- 3) Z každé akce se provede fotodokumentace, která se přiloží k předávacímu protokolu v rámci fakturace.
- 4) O předání a převzetí zhotoveného díla se pořídí písemný zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami a bude přílohou k faktuře.
- 5) V případě, že budou v předávacím protokole uvedeny vady a nedodělky se lhůtami na odstranění a pokud zhotovitel tyto lhůty nesplní, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

Čl. VII

Závěrečné ustanovení

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy se řídí českým právním řádem a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po podpisu tři stejnopisy a zhotovitel jeden.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne: 12.1.2017

V Praze dne: 12.1.2017

SPECIFIKACE CENY

SAT DS: NÚ - Čištění kabin výtahů na Malovance – kalkulace na 1 čištění

00.00 Odstranění graffiti z kabin výtahů Na Malovance a Parlérova (nerez)

00.00 Vyčištění povrchu vnitřní části kabiny bez podlahy a vnější části otevíracích dveří výtahu u autobusové zastávky Na Petynce (nerez)

00.00 Desinfekce vnitřního prostoru kabiny

01.24 Vyčištění podlahy kabiny výtahu u autobusové zastávky (vlhký hadr)

00.00 Vyčištění povrchu vnitřní části kabiny bez podlahy a vnější části otevíracích dveří výtahu u pěší lávky přes Patočkovu ulici (nerez)

00.00 Desinfekce vnitřního prostoru kabiny

01.24 Vyčištění podlahy kabiny výtahu u autobusové zastávky (vlhký hadr)

17.1 Doprava -

Termín od 13. ledna 2017 do 31 prosince 2017

Základní cena celkem bez DPH	91 048,77 Kč
DPH 21%	19 120,24 Kč
<u>Cena celkem vč. DPH</u>	<u>110 169,01 Kč</u>

Dohoda

**o postoupení smlouvy o dílo č. 3/17/6200/002
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00
IČ: 63834197
zastoupená: [redacted] pověřený řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00
IČ: 03447286
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059
zastoupená: [redacted] předseda představenstva a
[redacted] člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

Vydra – čistící služba, s.r.o.
Za obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 - Krč
IČ: 49688090
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23816
zastoupen: [redacted] jednatel
(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy o dílo
č. 3/17/6200/002 ze dne 12.1.2017

(dále jen „Dohoda“)

Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované Postupitelem na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Postupitelem, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Postupník.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných Postupitelem na Postupníka dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Postupníka. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Postupníka zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u Postupitele.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 12.1.2017 uzavřena Smlouva o dílo č. 3/17/6200/002 (dále jen „Smlouva“).
Obsahem této Smlouvy je: SAT DS, st. 2A - čištění kabin výtahů u mimoúrovňové křižovatky Malovanka.
Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II

Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne

27-03-2017

V Praze dne

31-03-2017

jednatel společnosti

Dodatek č. 1
k Dohodě o postoupení smlouvy
(dále jen „Smlouva“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: [redacted] předsedou představenstva a generálním
ředitelem

[redacted] místopředsedou představenstva

(dále jen „Postupník“),

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 63834197

zastoupená: [redacted] pověřeným řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Vydra – čistící služba, s.r.o.

Za obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha 4 - Krč

IČ: 49688090

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23816

zastoupená: [redacted], jednatelem společnosti

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 na základě čl. I odst. 3 Dohody o postoupení Smlouvy o dílo
č. 3/17/6200/002 ze dne 12.1.2017

Obsahem této smlouvy je čištění kabin výtahů u mimoúrovňové křižovatky Malovanka -
SAT DS, st. 2A.

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 31.3.2017 byla mezi Postupitelem, Postupníkem a Postoupenou stranou uzavřena Dohoda o postoupení smlouvy kterou byla na Postupníka postoupena Smlouva o dílo č. 3/17/6200/002 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Dohody o postoupení bylo postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy na Postupníka. Postoupením Postupník vstoupil na místo Postupitele a stal se smluvní stranou Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících.
3. Vzhledem k tomu, že přesný rozsah poskytnutého plnění ze Smlouvy nebylo možné ke dni uzavření samotné Dohody o postoupení smlouvy přesně specifikovat, zavázaly se strany Dohody o postoupení smlouvy přesný rozsah plnění určit ke dni faktického postoupení Smlouvy, tj. k 1.4.2017 s tím, že Smluvní strany uzavřou Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí Dohody o postoupení.

Článek II

Rozsah plnění

Smluvní strany tímto Dodatkem souhlasí s tím, že rozsah plnění ze Smlouvy byl ke dni 1.4.2017 tento: 19 441,59 Kč

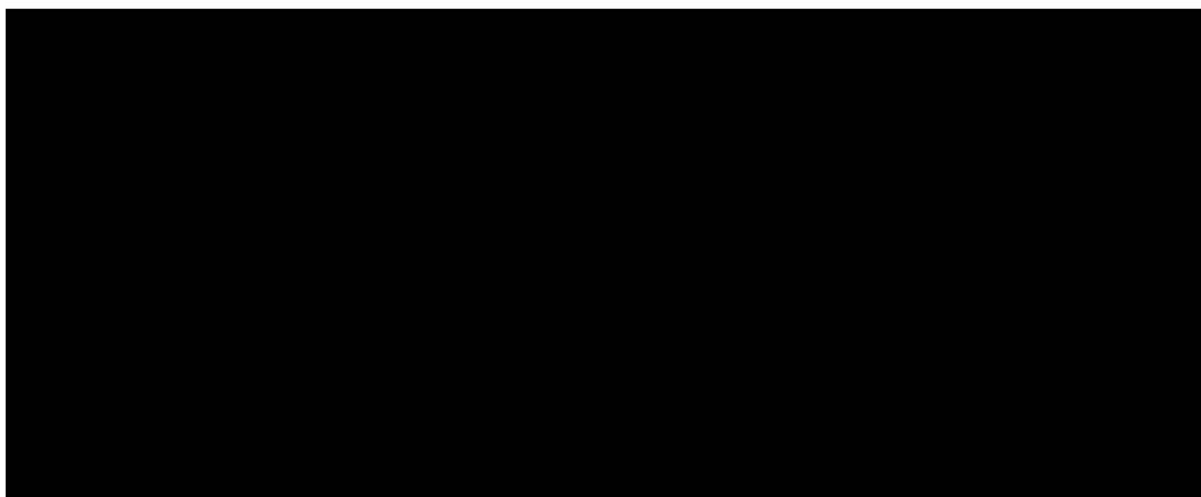
Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních a tvoří nedílnou součást Dohody o postoupení ze dne 31.3.2017.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a všem jeho ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré

3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly a všem jeho ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v tomto Dodatku a dále prohlašují, že obsah tohoto Dodatku je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jeho uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dodatku či není dán důvod pro jeho neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne : 30 -05- 2017



V Praze dne : 05 -06- 2017



jednatel společnosti

