



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Smluvní strany

Zadavatel: **Horská služba ČR o.p.s.,**
Sídlo: Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn
Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného u KS v Hradci Králové, spis. zn. O 113
Zastoupena: René Mašínem, ředitelem, náčelníkem Horské služby ČR
IČ: 27467759
DIČ: CZ27467759
Bank. spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 77779999/0600
Telefon: 601 302 647
Email: hspraha@hscr.cz

(dále jen „objednatel“ na straně jedné),

Úřad Praha – korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.
Za Potokem 46/4
106 00 Praha 10 – Záběhlice

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Bc. Roman Kurka, 601 057 419, kurka.roman@hscr.cz

ve věcech technických: Mgr. David Savický, 602 628 972, savicky.david@hscr.cz

a

Zhotovitel: **Jiránek CZ s.r.o.,**
Sídlo: Langrova 488/5, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u KS v Ústí nad Labem, spis. zn. C 42693
Zastoupena: Ing. Leošem Jiránkem, jednatelem
IČ: 07660308
DIČ: CZ07660308
Bank. spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 115-8346240227/0100
Telefon: 602 136 106
Email: jiranezczsro@seznam.cz

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:

ve věcech smluvních: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranezczsro@seznam.cz

ve věcech technických: Ing. Leoš Jiránek, 602 136 106, jiranezczsro@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“), společně také (dále jen „smluvní strany“).

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí komplexní zateplení podstřeší a celková výměna střešního pláště na stanici Horské služby ČR – Severák, horská oblast Jizerské hory podle finálního výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Modernizace stanice Horské služby ČR – Severák**“.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace ze dne 02/2024, zodpovědný projektant Ing. Jiří Fól, IČ: 47279133, 1. máje 4363/17, 466 04 Jablonec n. Nisou - Mšeno n. Nisou, č. autorizace: 0500110, včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu, v souladu se soupisem stavebních a montážních prací společně se specifikací materiálů, technickou zprávou a v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení.
- 2.3 Místem plnění je stanice Horské služby ČR – Severák, v obci Janov n. Nisou č. p. 257, jako stavba občanského vybavení stojící na parcele č. st. 185/1 – LV 1162 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Janov n. Nisou. Stavba se nachází ve 3. zóně ochrany CHKO Jizerské hory.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotovitelem dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III.

Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. 2.1. této smlouvy v celém rozsahu v souladu s časovým harmonogramem provádění prací (Příloha č. 2 této smlouvy).
- 3.2 Předpokládané zahájení stavby je stanoveno dne 01. 07. 2024. Stavba bude zahájena v termínu stanoveném ve výzvě objednatele, kterou objednatel zhotoviteli doručí nejméně s pětidenním předstihem před termínem pro zahájení stavby, přičemž objednatel výzvu odešle nejdříve s nabytím účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v termínu do **31. 10. 2024**.
- 3.3 Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (například nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, živelné pohromy, povodeň a podobně).

Článek IV.

Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy a správců inženýrských sítí na své náklady.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.3. Zhotovitel provede veškerá opatření při realizaci díla, aby nevznikala zvýšená prašnost na staveništi. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače vybavené náležitými

koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Případné řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, tzn. i komunikací zahrnutých do staveniště, na nichž momentálně neprobíhají stavební práce.

- 4.4. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace stavby, výkazem výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.6. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a dalších (viz § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.7. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně tři (3) pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.

- 4.10. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů požádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých subdodavatelů. Kontrolní dny budou pořádány jednou (1) týdně.
- 4.13. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
- STECO Liberec s.r.o., IČ: 11766671, se sídlem Lužická 1075/25, 460 01 Liberec I - Staré Město.
- 4.14. Případná změna subdodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.

Článek V.

Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí kompletní částku v celkové výši **1 485 190,35 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion čtyři sta osmdesát pět tisíc jedno sto devadesát korun českých třicet pět haléřů), 1 797 080,32 Kč včetně DPH (slovy: jeden milion sedm set devadesát sedm tisíc osmdesát korun třicet dva haléřů).

Celková cena díla je zpracována po položkách dle vyplněného výkazu výměr a soupisu stavebních a montážních prací. (Příloha č. 1 této smlouvy).

- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Celková cena díla obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce a dodávky na díle po jejich dokončení na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací podepsaný zástupcem investora a technickým dozorem investora, který bude přílohou faktury, jedná se jen o dokončené práce. Splatnost faktur je čtrnáct (14) kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
- 5.6. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu fakturace@hscr.cz a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
- 5.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.9. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci či minulých měsících, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatel nebo technickým dozorem objednatel.
- 5.10. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatel hrazeny v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatel nebo objednatel.
- 5.11. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání

řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny bez DPH až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do čtrnácti (14) dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.

5.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené Smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.13. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:

- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů;
- b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2024,
- c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
- d) Případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do pěti (5) pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatel. Objednatel odsouhlasí ocenění do deseti (10) pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasí.

Článek VI.

Smluvní sankce

6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatel (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).

6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle článku III. činí 10 000,00 Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

6.4. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.

6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2 000,00 Kč za každou vadu a den.

- 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8 smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8 smlouvy ve výši 2 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.6.6 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV. odst. 4.3, že řezání betonových výrobků bude prováděno bezprašnou technologií ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 za nedodržení průběžného čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).
- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do dvacet jedna (21) dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9.1 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do čtrnácti (14) dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.12 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než čtrnáct (14) dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu minimálně šedesát (60) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do tří (3) pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do dvou (2) týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady.

V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do dvaceti čtyř 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, pojistná smlouva č. 8603552025 na částku: 15 000 000,00 Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 15 000 000,00 Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
 - předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení technického dozoru stavebníka
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1. Část zařízení staveniště bude oploceno.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.

- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Dále bude třídit vzniklý odpad dle vyhlášky MŽP ČR č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů, na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do čtrnácti (14) dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X.

Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do sedmi (7) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatel, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocněním zástupci objednatel a subdodavatelů.
- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatel nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří (3) pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatel nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři (3) pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit

Článek XII

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. 2.1 smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně sedm (7) dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, popř. méně prací. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

- 12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- 12.7 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řady, provozní řady, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník(y);
 - zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- 12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy, dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě dvacet jedna (21) dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran včetně příloženého a vyplněného Změnového listu stavby (Příloha č. 3 této smlouvy).
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodloužení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než dva (2) měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delším než čtrnáct (14) dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezhájení prací zhotovitelem do čtrnácti (14) kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet včetně vyplněného výkazu výměř;
 - Příloha č. 2 – Časový harmonogram provádění prací;
 - Příloha č. 3 – Změnový list stavby.
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
- 14.5 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.8 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.9 Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně uveřejněna v Registru smluv.

V Praze dne 01. 07. 2024

V Liberci dne 01. 07. 2024



Horská služba ČR, o. p. s.
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN 280
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za potokem 46/4
106 00 Praha

.....
Za objednatele: René Mašín, ředitel HS ČR



JIRÁNEK CZ
S. R. O.
IČ: 07448708
DIČ: CZ07448708
Horní Erpuňov, 104
102 00 Praha

.....
Za zhotovitele: Ing. Leoš Jiránek, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z-Severak
 Stavba: Stanice Horské služby Severák, Janov nad Nisou

KSO:
 Místo: Janov nad Nisou

CC-CZ:
 Datum: 23. 2. 2024

Zadavatel:
 Horská služba ČR, p.s., Špindlerův Mlýn 260

IC:
 DIČ: 27467759

Uchazeč:
 Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

IC:
 DIČ: 07680308
 CZ07680308

Projektant:
 Ing. Jiří Fojl, 1. máje 17, Jablonec n.N.

IC:
 DIČ: 47279133

Zpracovatel:

IC:
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 485 190,35
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 485 190,35	Výše daně 311 889,37
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 797 080,32

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

a) Souhrnný list
 - údaje o Uchazeči
 (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

b) Rekapitulace objektů
 - potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

a) Krycí list
 - údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu
 (údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)

b) Rekapitulace rozpočtu
 - potřebné Ostatní náklady

c) Delkové náklady za stavbu
 - ceny u položek
 - množství, pokud má žluté podbarvení
 - a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z-Severak
 Stavba: Stanice Horské služby Severák, Janov nad Nisou

Místo: Janov nad Nisou

Datum: 23. 2. 2024

Zadavatel: Horská služba ČR, p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant: Ing. Jiří Fojl, 1. máje 17, Jablonec n.N.

Uchazeč: Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 485 190,35	1 797 080,32
Severak_s tr	Zataplění střechy - stanice HS Severák-Janov nad Nisou 257	1 485 190,35	1 797 080,32



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Objekt:

Severak_str - Zateplení střechy - stanice HS Severák-Janov nad Nisou 257

KSO:

Místo: Janov nad Nisou

CC-CZ:

Datum: 23. 2. 2024

Zadavatel:

Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

IČ:

27467759

DIČ:

Uchazeč:

Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

IČ:

07660308

DIČ:

CZ07660308

Projektant:

Ing. Jiří Fól, 1. máje 17, Jablonec n.N.

IČ:

47279133

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH				1 485 190,35
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 485 190,35	21,00%	311 889,97	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			1 797 080,32

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák , Janov nad Nisou

Objekt:

Severak_str - Zateplení střechy - stanice HS Severák-Janov nad Nisou 257

Místo:

Janov nad Nisou

Datum:

23. 2. 2024

Zadavatel:

Horská služby ČR, .p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant:

Ing. Jiří Fól, 1. máje
17, Jablonec n.N.

Uchazeč:

Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 485 190,35

HSV - Práce a dodávky HSV

107 244,61

3 - Svislé a kompletní konstrukce

15 530,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 274,20
997 - Přesun sutě	19 956,79
998 - Přesun hmot	4 483,62
PSV - Práce a dodávky PSV	1 291 077,74
713 - Izolace tepelné	171 890,50
741 - Elektroinstalace - hromosvod	45 186,98
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 356,50
762 - Konstrukce tesařské	238 889,66
763 - Konstrukce suché výstavby	10 617,87
764 - Konstrukce klempířské	655 107,96
765 - Krytina skládaná	81 728,41
766 - Konstrukce truhlářské	71 535,64
767 - Konstrukce zámečnické	2 094,09
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 670,13
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	86 868,00
VRN3 - Zařízení staveniště	86 868,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stanice Horské služby Severák, Janov nad Nisou

Objekt:

Severak_str - Zateplení střechy - stanice HS Severák-Janov nad Nisou 257

Místo:

Janov nad Nisou

Datum:

23. 2. 2024

Zadavatel:

Horská služba ČR, p.s., Špindlerův Mlýn 260

Projektant:

Ing. Jiří Fól, 1. máje
17, Jablonec n.N.

Uchazeč:

Jiránek CZ s.r.o., Langrova 488/5, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 485 190,35	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				107 244,61	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				15 530,00	
1	K	31423818R	Nadezdívka kominového tělesa jednopřoduchového šamotová cihla včetně kominové vložky (40cm)	kpl	1,000	9 850,00	9 850,00	individuální kalkulace
2	K	31423618R2	Ukončení jednopřoduchového cihelného kominu betonovou deskou a osazení stříšky napoleon	kpl	1,000	5 680,00	5 680,00	individuální kalkulace
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				67 274,20	
3	K	941321121	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	112,000	86,50	9 912,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení 112			112,000		
4	K	941321221	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m za každý den použití	m2	10 080,000	3,50	35 280,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		112*90 Přepočtené koeficientem množství			10 080,000		
5	K	941321821	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	112,000	65,50	7 336,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení 112			112,000		
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce noclaží do 4 m	m2	96,000	144,70	13 891,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		96			96,000		
7	K	97604723R	Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl do 100 mm - komin	ks	1,000	855,00	855,00	individuální kalkulace
D	997		Přesun sutě				19 956,79	
8	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	3,840	1 280,00	4 915,20	CS ÚRS 2024 01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,840	296,00	1 136,64	CS ÚRS 2024 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,800	18,50	1 420,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,84*20 Přepočtené koeficientem množství			76,800		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,131	2 850,00	3 223,35	CS ÚRS 2024 01
12	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	1,668	3 680,00	6 138,24	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013611	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,312	2 380,00	3 122,56	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot				4 483,62	
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	8,524	526,00	4 483,62	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 291 077,74	
D	713		Izolace tepelné				171 890,50	
15	K	71310093R	Doplnění izolace stěn	m2	15,750	316,00	4 977,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	71310094R	Oprava tepelné izolace v úžlabí	kus	17,500	412,00	7 210,00	
	VV		17,5			17,500		
17	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	290,000	62,50	18 125,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		plocha zateplení do přídavných hranolů 60/100 tl izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP					

	VV	zateplení100	136					136,000				
	VV	doteplení do výšky stávajících krokví a kleštin tl. izolace 60 mm m2										
	VV	doteplení60	125					125,000				
	VV	doteplení do stávajících krokví za předstěnamí tl.100 mm										
	VV	doteplení100	18					18,000				
	VV	dozateplení předstěn tl.160mm										
	VV	zateplení160	11					11,000				
	VV	Součet						290,000				
18	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	11,000	98,50		1 083,50			CS ÚRS 2024 01	
19	K	713151133	Montáž izolace tepelné stěch šikmých kladené volně nad krokve rohoží, pásů, desek sklonu přes 45° do 60°	m2	143,000	133,50		19 090,50			CS ÚRS 2024 01	
	VV	125+18						143,000				
20	M	63148154	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	161,700	236,50		38 242,05			CS ÚRS 2024 01	
	VV	zateplení100+doteplení100						154,000				
	VV	154*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						181,700				
21	M	63148157	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	11,000	378,40		4 162,40			CS ÚRS 2024 01	
	VV	zateplení160						11,000				
22	M	63148102	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm	m2	125,000	127,60		15 950,00			CS ÚRS 2024 01	
	VV	doteplení60						125,000				
23	K	713151211	Montáž izolace tepelné nad krokvemi stěch šikmých reflexní s difúzní spojovací páskou tl do 5 mm	m2	193,170	68,50		13 232,15			CS ÚRS 2024 01	
	VV	plocha střechy						193,170				
24	M	28355300	pás podstřešní parotěsný tepelně izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53	m2	202,829	206,80		41 945,04			CS ÚRS 2024 01	
	VV	193,17*1,05 *Přepočtené koeficientem množství						202,829				
25	K	998713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	4,800	1 640,18		7 872,86			CS ÚRS 2024 01	
		D 741	Elektroinstalace - hromosvod					45 186,98				
26	K	741410001	Montáž pásku uzemňovacího průřezu do 120 mm2 na povrchu - bude upřesněno projektem	m	60,000	136,50		8 190,00			CS ÚRS 2024 01	
27	M	35442064	pás zemnicí 20x3mm FeZn	kg	60,000	75,50		4 530,00			CS ÚRS 2024 01	
28	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	2,000	445,00		890,00			CS ÚRS 2024 01	
29	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	2,000	262,00		524,00			CS ÚRS 2024 01	
30	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	2,000	95,00		190,00			CS ÚRS 2024 01	
31	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	2,000	9,50		19,00			CS ÚRS 2024 01	
32	K	741421851	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod hřeben	kus	22,000	99,50		2 189,00			CS ÚRS 2024 01	
33	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	38,000	235,50		8 949,00			CS ÚRS 2024 01	
34	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	32,300	149,60		4 832,08			CS ÚRS 2024 01	
	VV	38*0,85 *Přepočtené koeficientem množství						32,300				
35	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	10,000	115,20		1 152,00			CS ÚRS 2024 01	
36	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	10,000	15,60		156,00			CS ÚRS 2024 01	
37	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	6,000	162,80		976,80			CS ÚRS 2024 01	
38	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	6,000	46,50		279,00			CS ÚRS 2024 01	
39	K	741420023	Montáž svorka hromosvodná na okapové žlaby	kus	3,000	144,50		433,50			CS ÚRS 2024 01	
40	M	35431039	svorka uzemňovací AlMgSi na okapové žlaby	kus	3,000	55,20		165,60			CS ÚRS 2024 01	
41	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	38,000	132,50		5 035,00			CS ÚRS 2024 01	
	VV	38						38,000				
42	K	741430002	Montáž tyč jímací délky do 3 m na konstrukci zděnou - komin	kus	1,000	455,00		455,00			CS ÚRS 2024 01	
43	M	35441050	tyč jímací s kovaným hrotem 1000mm FeZn	kus	1,000	288,00		288,00			CS ÚRS 2024 01	
44	K	580105011	Kontrola stavu ochrany před úderem blesku hřebenové soustavy do 2 svodů	svod	1,000	983,00		983,00			CS ÚRS 2024 01	
45	K	580105061	Měření zemního odporu do 2 svodů	měření	2,000	735,00		1 470,00			CS ÚRS 2024 01	
46	K	58010501R	Celková revize hromosvodu po opravě střechy včetně revizní zprávy	svod	1,000	3 500,00		3 500,00			individuální kalkulace	
		D 742	Elektroinstalace - slaboproud					7 356,50				
47	K	742420021	Montáž antennního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	3 240,00		3 240,00			CS ÚRS 2024 01	
48	K	228731515	Demontáž antény ve výšce přes 5 m + repase stožáru	kus	1,000	3 650,00		3 650,00			CS ÚRS 2024 01	
49	K	210070131	Montáž ucpávkových vývodků pro kabely do průměru 42 mm	kus	1,000	218,50		218,50			CS ÚRS 2024 01	
50	M	RGL.1021	Průchodka pr. 80 vnější - EPDM	kus	1,000	248,00		248,00				
		D 762	Konstrukce tesařské					238 889,66				
51	K	762341210	Montáž bednění stěch rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	260,775	148,50		38 725,09			CS ÚRS 2024 01	
52	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	6,886	8 560,00		58 944,16			CS ÚRS 2024 01	
	VV	6,26*1,1 *Přepočtené koeficientem množství						6,886				
53	K	762341811	Demontáž bednění stěch z prken - předpoklad 35% degradace	m2	67,610	62,50		4 225,63			CS ÚRS 2024 01	
	VV	výměna_bednění	plocha střechy*0,35					67,610				
54	K	762342216	Montáž laťování na stěchách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 360 do 600 mm	m2	193,170	66,50		12 845,81			CS ÚRS 2024 01	
	VV	plocha střechy						193,170				
55	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,620	8 960,00		14 515,20			CS ÚRS 2024 01	
	VV	plocha střechy*0,6*0,05*0,05						0,805				
	VV	kontralať*0,05*0,05						0,804				
	VV	Součet						1,409				
	VV	1,409*1,15 *Přepočtené koeficientem množství						1,620				
56	K	762342511	Montáž kontralať na podklad bez tepelné izolace	m	241,463	21,50		5 191,45			CS ÚRS 2024 01	
	VV	kontralať	193,170*0,8					241,463				
57	K	762429001	Podkladový rošt na stropnice a krokve pro vložení izolace	m	326,250	106,50		34 745,83			CS ÚRS 2024 01	
	VV	plocha zateplená do přídatných hranolů 60/100 tl.izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP						326,250				
	VV	rošt izolace	136/0,8+125/0,8					326,250				
58	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu 60/100 do dl 6m	m3	2,154	9 240,00		19 902,96			CS ÚRS 2024 01	
	VV	plocha zateplená do přídatných hranolů 60/100 tl.izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP										
	VV	hranol	(136/0,8+125/0,8)*0,06*0,1					1,958				

	W		1,95*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			2,154			
59	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,990	1 780,00	8 882,20	CS ÚRS 2024 01	
	W		hranol+lať+řezivo boční			4,990			
60	K	762841982	Doplnění částí podbíjení palubkami pi jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 - montáž	m2	15,750	945,50	14 891,63	CS ÚRS 2024 01	
	W		palubkový lem štítového zvýšení			15,750			
	W		palubky			15,750			
61	M	611911173	palubky obkládové smrk profil klasický 19x121mm jakost A/B	m2	18,113	437,00	7 915,38	CS ÚRS 2024 01	
	W		15,75*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			18,113			
62	K	998762112	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,158	2 940,00	18 104,52	CS ÚRS 2024 01	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				10 617,87		
63	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	10,560	798,00	8 426,88	CS ÚRS 2024 01	
	W		3*(0,78*2+0,98*2)			10,560			
64	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,600	842,69	2 190,99	CS ÚRS 2024 01	
	D	764	Konstrukce klempířské				655 107,96		
65	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	19,317	203,50	3 931,01	CS ÚRS 2024 01	
	W		10% výměny střechy			19,317			
	W		0,1*plocha střechy			19,317			
66	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	19,000	118,50	2 251,50	CS ÚRS 2024 01	
	W		hřeben větrací			19,000			
67	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	42,000	61,50	2 583,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		dem závětrné			42,000			
68	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače průběžného do suti - dřev kulatina v háčích	m	7,000	95,50	668,50	CS ÚRS 2024 01	
	W		dem zachytného			7,000			
69	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí - lemování komínů do suti	m	3,000	242,60	727,80	CS ÚRS 2024 01	
70	K	712600845	Demontáž ventilační hlavice na střeše sklonu přes 30°	kus	2,000	188,00	376,00	CS ÚRS 2024 01	
71	K	764002891	Demontáž lemování sloupků komínových lávek do suti	kus	1,000	204,50	204,50	CS ÚRS 2024 01	
72	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	13,500	108,00	1 458,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		podokap žlab			13,500			
73	K	764004841	Demontáž háku (dvojité) do suti	kus	34,000	78,00	2 652,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		podokap žlab0,8*2+0,25			34,000			
74	K	764021405	Podkladní plech z Al plechu rš 400 mm	m	29,000	392,50	11 382,50	CS ÚRS 2024 01	
	W		okapnice			29,000			
75	K	764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	193,170	1 985,00	383 442,45	CS ÚRS 2024 01	
	W		plocha střechy			193,170			
76	K	764203155	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného jednotrubkového	m	81,000	309,00	25 029,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		zachyt jednotrub			81,000			
77	K	76512520R	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace - krytina AL	kus	2,000	396,00	792,00	individuální kalkulace	
78	K	765135023	Montáž stoupačí plošiny přes 1,0 m	kus	1,000	596,00	596,00	CS ÚRS 2024 01	
79	M	55342211	plošina stoupačí 250x1200mm	kus	1,000	4 384,00	4 384,00	CS ÚRS 2024 01	
80	M	55342214	zábradlí ke stoupačí plošině v. 1100mm, 250x1200mm	kus	1,000	4 836,00	4 836,00	CS ÚRS 2024 01	
81	M	55344642	svorka (držák) Al pro trubku sněhového zachytávače pro falcovanou	kus	42,000	260,40	10 936,80	CS ÚRS 2024 01	
	W		81*0,51852 *Přepočtené koeficientem množství			42,000			
82	M	55351067	trubka sněholamu 28x2x3000mm pro falcované Al střechy	m	81,000	268,00	21 708,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		zachyt jednotrub			81,000			
83	K	764221405	Oplechování větrného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 400 mm	m	22,000	1 455,00	32 010,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		hřeben větran			22,000			
84	K	764221444	Oplechování nevětrného nároží s nárožním plechem z Al plechu rš 330 mm	m	42,000	714,00	29 988,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		nároží			42,000			
85	K	764221472	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 1000 mm	m	15,000	1 058,00	15 840,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		úžlabí			15,000			
86	K	764221476	Příplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	15,000	366,00	5 490,00	CS ÚRS 2024 01	
87	K	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	42,000	512,00	21 504,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		dem závětrné			42,000			
88	K	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	28,000	458,00	13 282,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		okapnice			28,000			
89	K	764223452	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Al plechu	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	CS ÚRS 2024 01	
90	K	764224411	Oplechování horních ploch - komín - z Al plechu mechanicky kotvené rš přes 800 mm	m2	4,160	1 890,00	7 862,40	CS ÚRS 2024 01	
	W		lem komín			4,160			
91	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	1,000	2 196,00	2 196,00	CS ÚRS 2024 01	
92	K	764324466	Lemování sloupků komínových lávek z Al plechu střech s krytinou skládanou, plechovou rš 500 x 800 mm	kus	4,000	1 106,00	4 424,00	CS ÚRS 2024 01	
93	K	764326402	Lemování ventilačních nástavců z Al plechu 5 do 100 mm vč. dodání nástavce	kus	2,000	1 630,00	3 260,00	CS ÚRS 2024 01	
94	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	13,500	538,00	7 263,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		podokap žlab			13,500			
95	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	1,000	615,00	615,00	CS ÚRS 2024 01	
96	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	1,000	503,40	503,40	CS ÚRS 2024 01	
97	K	764511642	Kotlík oválný (trýchťový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	3,000	463,40	1 390,20	CS ÚRS 2024 01	
98	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	9,000	756,00	6 804,00	CS ÚRS 2024 01	
	W		3*3			9,000			
99	K	998764312	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,800	6 291,75	17 616,90	CS ÚRS 2024 01	
	D	765	Krytina skládaná				81 728,41		
100	K	765123122	Univerzální ochranná a větrávací mřížka okapové hrany	m	13,500	183,50	2 477,25	CS ÚRS 2024 01	
	W		podokap žlab			13,500			

101	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do sutí	m2	173,853	135,00	23 470,16	CS ÚRS 2024 01
	vv		90% plochy střechy					
	vv	dem_šindel	0,9*plocha_střechy		173,853			
102	K	765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	173,853	68,50	11 908,93	CS ÚRS 2024 01
	vv		dem_šindel		173,853			
103	K	765151815	Příplatek k cenám demontáže hřebene bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m	3,000	55,50	166,50	CS ÚRS 2024 01
	vv	hřeben_nevětra	3		3,000			
104	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	193,170	85,00	16 419,45	CS ÚRS 2024 01
	vv		plocha_střechy		193,170			
105	M	28329326	Fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 135 g/m2 s reflexní vrstvou	m2	212,487	108,50	23 054,84	CS ÚRS 2024 01
	vv		193,17*1,1 'Připočtené koeficientem množství'		212,487			
106	K	765192811	Demontáž střešního výlezu jakékoliv plochy	kus	1,000	488,00	488,00	CS ÚRS 2024 01
107	K	998765312	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	4,800	779,85	3 743,28	CS ÚRS 2024 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				71 535,64	
108	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	15,750	178,50	2 811,38	CS ÚRS 2024 01
	vv		palubky		15,750			
109	K	766671003	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 98 cm	kus	3,000	3 050,00	9 150,00	CS ÚRS 2024 01
	vv	okno_střeš	3		3,000			
110	M	61124719	Okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 78x98cm, Uw=0,83W/m2K Al oplechování	kus	3,000	18 860,00	56 580,00	CS ÚRS 2024 01
111	K	766674812	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 45°	kus	3,000	580,00	1 740,00	CS ÚRS 2024 01
112	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,800	696,81	1 254,26	CS ÚRS 2024 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 094,09	
113	K	767810112	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu přes 0,01 do 0,04 m2	kus	3,000	165,50	496,50	CS ÚRS 2024 01
114	M	55341427	mřížka větrací nerezová se síťovinou 150x150mm	kus	3,000	398,00	1 194,00	CS ÚRS 2024 01
115	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	3,000	31,40	94,20	CS ÚRS 2024 01
116	K	76789381R	Demontáž stříšek nad komínem s výplní z plechu	ks	1,000	248,40	248,40	individuální kalkulace
117	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	20,33	60,99	CS ÚRS 2024 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 670,13	
118	K	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	15,750	258,00	4 063,50	CS ÚRS 2024 01
	vv		palubky		15,750			
119	K	783144101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	15,750	165,50	2 606,63	CS ÚRS 2024 01
	vv		palubky		15,750			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				86 868,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				86 868,00	
120	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	38 148,00	38 148,00	CS ÚRS 2024 01
121	K	032603000	Mobilní WC - pronájem	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
122	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 01
123	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	21 560,00	21 560,00	CS ÚRS 2024 01
124	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	2 560,00	2 560,00	CS ÚRS 2024 01
125	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště a úklid	Kč	1,000	12 800,00	12 800,00	CS ÚRS 2024 01



SEZNAM FIGUR

Kód: Z-Severak
Stavba: Stanice Horské služby Severák, Janov nad Nisou

Datum: 23. 2. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
Severak_str Zateplení střechy - stanice HS Severák-Janov nad Nisou			
257			
dem_plech		m2	19,317
	10% výměry střechy		0,000
dem_plech	0,1*plocha_střechy		19,317
dem_šindel		m2	173,853
	90% plochy střechy		0,000
dem_šindel	0,9*plocha_střechy		173,853
Použití figury:			
765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	173,853
765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	173,853
dem_zachytsněhu		m	7,000
dem_zachytsněhu	7		7,000
dem_závětrné		m	42,000
dem_závětrné	42		42,000
Použití figury:			
764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	42,000
764222404	Oplechování šířku závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	42,000
doteplení100		m2	18,000
	doteplení do stávajících krokví za předstěnami tl.100 mm		0,000
doteplení100	18		18,000
Použití figury:			
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	290,000
63148154	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	181,700
doteplení60		m2	125,000
	doteplení do výšky stávajících krokví a kleštin tl. izolace 60 mm m2		0,000
doteplení60	125		125,000
Použití figury:			
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	290,000
63148102	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm	m2	125,000
hranol		m3	1,958
	plocha zateplená do přidavných hranolů 60/100 tl.izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP		0,000
hranol	(136/0,8+125/0,8)*0,06*0,1		1,958
Použití figury:			
60512125	hranol stavební řezivo průřezu 60/100 do dl 6m	m3	1,958
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,990
hřeben_větran		m	22,000
hřeben_větran	22		22,000
hřeben_nevětra		m	3,000
hřeben_nevětra	3		3,000
hřeben_větraný		m	19,000
hřeben_větraný	19		19,000
kontralat'		m	241,463
kontralat'	193,170/0,8		241,463
Použití figury:			
762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	241,463
605141114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	1,620
latě		m3	1,409
	plocha_střechy/0,6*0,05*0,05		0,805
	kontralat'*0,05*0,05		0,604
latě	Součet		1,409
Použití figury:			
605141114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	1,409
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,990
lem_komin		m	4,160
lem_komin	4,16		4,160

lešení		m2	112,000
lešení	112		112,000
Použití figury:			
941321121	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	112,000
941321821	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	112,000
nároží		m	42,000
Použití figury:			
765151815	Příplatek k cenám demontáže hřebene bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m	3,000
764221444	Oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem z Al plechu rš 330 mm	m	42,000
okapnice		m	29,000
okapnice	29		29,000
Použití figury:			
764021405	Podkladní plech z Al plechu rš 400 mm	m	29,000
764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	29,000
okno_střeš		ks	3,000
okno_střeš	3		3,000
palubky		m2	15,750
	palubkový lem šítového zvýšení		0,000
palubky	15,75		15,750
Použití figury:			
762841982	Doplnění části podbíjení palubkami pl jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 - montáž	m2	15,750
766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	15,750
783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	15,750
783144101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	15,750
plocha_střechy		m2	193,170
plocha_střechy	137,00 *1,41		193,170
Použití figury:			
764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	193,170
713151211	Montáž izolace tepelné nad krovem střeš šikmých reflexní s difúzní spojovací páskou tl do 5 mm	m2	193,170
762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	280,775
762341811	Demontáž bednění střeš z prken - předpoklad 35% degradace	m2	67,610
762342216	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 380 do 600 mm	m2	193,170
764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	19,317
765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	173,853
765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	193,170
605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,620
podokap_žlab		m	13,500
podokap_žlab	13,5		13,500
Použití figury:			
764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	13,500
764004841	Demontáž háku (dvojité) do suti	kus	34,000
764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	13,500
765123122	Univerzální ochranná a větrávací mřížka okapové hrany	m	13,500
rošt_izolace		m	326,250
	plocha zateplená do předavných hranolů 60/100 tl.izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP		0,000
rošt_izolace	136/0,8+125/0,8		326,250
řezivo_boční		m3	1,623
řezivo_boční	výměna_bednění*0,024		1,623
Použití figury:			
605151111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	6,260
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,990
svod		m	9,000
svod	3*3		9,000
úžlabí		m	15,000
úžlabí	15		15,000
výměna_bednění		m2	67,610
výměna_bednění	plocha_střechy*0,35		67,610
Použití figury:			
762341811	Demontáž bednění střeš z prken - předpoklad 35% degradace	m2	67,610
762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	280,775
605151111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	6,886
zacht_jednotrub		m	81,000
zacht_jednotrub	81		81,000
Použití figury:			

764203155	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného jednotrubkového	m	81,000
55351067	trubka sněholamu 28x2x3000mm pro falcované AI střechy	m	81,000
zateplení100		m2	136,000
	plocha zateplená do přídavných hranolů 60/100 tl.izolace 100mm včetně stropu nad 2.NP		0,000
zateplení100	136		136,000
Použití figury:			
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	290,000
63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	161,700
zateplení160		m2	11,000
	dozateplení předstěn tl.160mm		0,000
zateplení160	11		11,000
Použití figury:			
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	290,000
63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	11,000

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

ke Smlouvě o dílo

„Modernizace stanice Horské služby ČR – Severák“

ZMĚNA č.: 01/ 2024		
<p>Zhotovitel:</p> <p><u>Název společnosti:</u> Jiránek CZ s.r.o.,</p> <p><u>se sídlem:</u> Langrova 488/5, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec</p> <p>IČ: 07660308, DIČ: CZ07660308</p>	<p>Objednatel:</p> <p><u>Název společnosti:</u> Horská služba ČR, o.p.s.,</p> <p><u>se sídlem:</u> Špindlerův Mlýn 260, 543 51 Špindlerův Mlýn</p> <p>IČ: 27467759, DIČ: CZ27467759</p>	
I. Objednávka změny		
I.1 Specifikace změny		
<i>Čeho se změna týká:</i>		
<i>Důvod změny:</i>		
<i>Specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele:</i>		
<i>Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:</i>		
I.2 Změna ceny Díla		
<p><i>(+) přípočty:</i> případně viz příloha č. 1</p> <p><i>přípočty ceny celkem za změnový list:</i></p>		<p>Kč bez DPH (21 %)</p> <p>Kč DPH (21 %)</p> <p>Kč (včetně DPH 21 %)</p>
<p><i>(-) odpočty</i> případně viz příloha č. 1</p> <p><i>odpočty ceny celkem za změnový list:</i></p>		<p>Kč bez DPH (21 %)</p> <p>Kč DPH (21 %)</p> <p>Kč (včetně DPH 21 %)</p>

I.3 Vliv na termíny

ovlivnění Harmonogramu:

ovlivnění Milníků:

prodloužení Termínu Dokončení Díla (+):

zkrácení Termínu Dokončení Díla (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:

I.4 Podpisové linky

zhotovitel:	objednatel:	technický dozor:
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení, funkce:</i>	<i>jméno, příjmení, funkce:</i>	<i>jméno, příjmení, funkce:</i>
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>

II. Potvrzení provedení změny

Provedené práce a dodávky (ve shora uvedeném rozsahu / odlišně):

Dokončeno dne:

zhotovitel:	objednatel:	technický dozor:
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení, funkce:</i>	<i>jméno, příjmení, funkce:</i>	<i>jméno, příjmení, funkce:</i>
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>

Stanice Horské služby - Severák

Harmonogram prací

	1.7 - 31.7.2024	1.8 - 31.2024	1.9 - 30.9.2024	1.10 - 31.10.2024
svislé a kompletní konstrukce				
ostatní konstrukce a práce, bourání				
přesun sutě				
přesun hmot				
izolace tepelné				
elektrinstalace - silnoproud				
elektrinstalace - slaboproud				
konstrukce tesařské				
konstrukce suché výstavby				
konstrukce klempířské				
krytina skládaná				
konstrukce truhlářské				
konstrukce zámečnické				
dokončovací práce - nátěry				



HORSKÁ
Horská služba, a. s.
543 51 SPINDLERŮV MLÝN 260
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za potokem 48/4
106 00 Praha



⑤