# **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi stranami:

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**1.1. Objednatel: Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.**

se sídlem: Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem

zastoupená: Mgr. Ing. Simonou Mohacsi, MBA, výkonnou ředitelkou společnosti

IČO: 250 13 891

DIČ: CZ25013891

zápis v OR/ŽR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 945

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**a**

**1.2. Zhotovitel: FUSO ENERGO s.r.o.**

se sídlem: Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava

zastoupená: Rostislav Vija – jednatel

Bc. Mikula Tomáš – jednatel

IČO: 09713549

DIČ: CZ09713549

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Tato Smlouva je výsledkem poptávkového řízení o nejvhodnější nabídku na vypracování " Dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č.131/2024 Sb. a Dokumentace pro provádění stavby“ jehož se Objednatel účastnil jako vyhlašovatel a Zhotovitel do něj podal nabídku, která byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější nabídka pro projekční práce výstavby FVE na pozemcích p. č. 898/242, p. č. 898/371, vše zapsáno v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro katastrální území Všebořice, obec Ústí nad Labem. Dodavatel se stal vybraným dodavatelem pro uzavření Smlouvy.
2. Předmětem Smlouvy o Dílo je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby výstavby FVE na pozemcích p. č. 898/242, p. č. 898/371 katastrální území Všebořice, obec Ústí nad Labem „dle předložené nabídky zhotovitele, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Záměrem projektu je výstavba FVE elektrárny s bateriovým úložištěm. Elektrická energie bude využívána pro účely DPMÚL ve vozovně Všebořice. Pro připojení plánované FVE se využije stávající trakční měnírna MR6, situovaná v areálu vozovny Všebořice. Návrh úpravy měnírny MR6 je součástí smlouvy.
3. Předmětem zakázky je:

* Příprava dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č. 131/2024 Sb.
* Zpracování technologického návrhu FVE včetně vyvedení výkonu
* Kompletace projektové dokumentace v požadovaném stupni
* Zpracování požadavků vyplývajících z vyjádření DOSS
* Dokumentace pro provádění stavby
* Určení konstrukce a provedení pilotů, tahová zkouška podloží
* Finalizace (dopracování) schválené dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro výběr zhotovitele, včetně výkazu výměr (vyplněný/slepý)
* Návrh úpravy dozbrojení měnírny MR6 (UL1079), která je situována v areálu vozovny Všebořice
* Parametry FVE
* Instalovaný výkon – 500kWp
* Omezení výkonu – bez přetoků do distribuční sítě
* Parametry BESS
  + Kapacita – 1 000kWp

**Článek III.**

**Způsob provedení služeb**

1. Smluvní strany si navzájem sdělí kontaktní osoby oprávněné za ně jednat v souvislosti s faktickou realizací poskytování služeb, nejsou-li již uvedeny v této smlouvě nebo se v budoucnu změní.
2. V rámci předmětu smlouvy budou prováděny postupné kroky vedoucí ke zdárnému naplnění předmětu projektu.
3. Zhotovitel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
4. Předmětem ochrany budou všechny údaje obchodního, právního, finančního, výrobního, technického apod. charakteru, týkajících se zakázky, se kterými bude zhotovitel seznámen v rámci vzájemné spolupráce nebo které získal nebo měl z titulu vzájemné spolupráce k dispozici, včetně informací, které se týkají minulých, současných nebo budoucích výzkumných, vývojových nebo podnikatelských aktivit, produktů, know-how, služeb a technických poznatků, které nejsou veřejnosti běžně dostupné. Dále jsou předmětem ochrany informace o všech údajích o objednateli či třetích osobách, majících charakter osobních údajů dle ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Veškeré výše uvedené informace budou zhotovitelem považovány za důvěrné. Dále jsou za důvěrné považovány takové skutečnosti, které by neoprávněným nakládáním mohly způsobit újmu zájmům objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit ochranu důvěrných skutečností, informací a dat, dále se zhotovitel zavazuje nevyužívat je v rozporu se zájmy objednatele ani pro třetí osoby, a to ani po skončení platnosti smlouvy a vytvoří podmínky pro zabezpečení ochrany informací důvěrného charakteru a zajistí jejich ochranu. Zhotovitel dále zajistí, že povinnosti vyplývající z ochrany důvěrných informací budou dodržovány všemi zaměstnanci zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen postupovat dle článku III. odst. 3 Smlouvy v rozsahu, který vyplývá z této Smlouvy. Zhotoviteli je zakázán výsledek činnosti, kterým bude hmatatelný výstup poskytnutých služeb dle článku II. odst. 2 Smlouvy, poskytnout jiným osobám než objednateli.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu díla. Jedná se zejména o potřebné doklady, které jsou vstupními podklady ke zpracování předmětu smlouvy o dílo.

**Článek IV.**

**Doba k provedení díla**

1. Doba provedení a předání díla je následující:

* Dokumentace pro stavební povolení nejpozději do 31.08.2024
* Dokumentace pro provádění stavby nejpozději do 30.09.2024

**Článek V.**

**Záruční doba**

1. Záruční doba na předmět plnění činí 24 (dvacet čtyři) měsíců od data předání a převzetí díla. V případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění vady do přiměřené doby od oznámení vady. Uplatněním tohoto článku nezaniká právo objednatele na náhradu škody či jiné sankce.

**Článek VI.**

**Cena díla, platební podmínky**

1. Celková cena díla je **849 400,- Kč** bez DPH, tj. **1 027 774,-** Kč **včetně** 21 % DPH, přičemž cena je blíže specifikována dle jednotlivých etap přípravy dokumentací, a to:

– cena za Dokumentaci pro stavební povolení – 249 400,- Kč (cena bez DPH)

– cena za Dokumentaci pro provádění stavby – 600 000,- Kč (cena bez DPH)

1. Tato dohodnutá cena je konečná a maximální, tzn., že zahrnuje veškeré náklady související s poskytováním služeb včetně všech předvídatelných rizik a vlivů (veškeré daně, cla, poplatky, náklady na cestování, ubytování, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro poskytování služeb). Celková cena včetně DPH je platná po celou dobu poskytování služeb. K její změně může dojít pouze v souvislosti s legislativní změnou sazby DPH.
2. Zhotovitel má právo fakturovat zpracování každé dílčí Dokumentace až na základě předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. V případě nedodržení této Smlouvy, snížené kvality služeb a v případě nesouladu služeb s právními předpisy si objednatel vyhrazuje právo úměrně snížit cenu.
4. V případě změny příslušné sazby DPH v průběhu plnění smlouvy nebude uzavírán dodatek k této smlouvě. Zhotovitel do závěrečné faktury zahrne DPH dle předpisů platných v době fakturace.
5. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňový doklad podle §29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt s názvem**: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY) VÝSTAVBY FVE – VOZOVNA VŠEBOŘICE.**
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání předmětné částky z účtu objednatele. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje stanovené náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se splatností; nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
7. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli povinnosti podle této Smlouvy, případně pokud objednatel uplatní nároky z vad služeb, nebude objednatel povinen provést platbu ceny podle tohoto článku Smlouvy, dokud zhotovitel nesjedná nápravu.
8. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy a je povinen nahradit škodu tím vzniklou objednateli. Zhotovitel za škodu neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vznik škody byl způsoben okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnost vylučující odpovědnost se pro účely této Smlouvy považuje:

* prodlení objednatele, ačkoliv byl objednatel na důsledky prodlení zhotovitelem prokazatelně písemně upozorněn;
* využití informace, dokumentu nebo jiné movité věci, kterou objednatel předal zhotoviteli, pokud zhotovitel písemně upozornil objednatele na možnost vzniku škody v souvislosti s jejich využitím a objednatel na jejich využití i přes upozornění trval;
* dodržením nevhodných pokynů objednatele, pokud zhotovitel objednatele na nevhodnost jeho pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení i přes upozornění trval.

**Článek VIII.**

**Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících, nesmí je zpřístupnit žádné třetí osobě.
2. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
3. zhotovitel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil sám,
4. obdrží od objednatele písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci,
5. je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
6. Povinnost utajovat informace uvedené v tomto článku zavazuje smluvní strany i po skončení účinnosti této smlouvy.

**Článek IX.**

**Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem pro dokončení a předání díla podle této Smlouvy.
2. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat úrok z prodlení max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Objednatel má právo uplatnit smluvní pokutu formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
4. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
6. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy.

**Článek X.**

**Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré zapůjčené originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací díla.
2. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s právními předpisy ČR vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k dodávce služby pro projekt, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména Ministerstvo průmyslu a obchodu, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány státní správy.

**Článek XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Za zveřejnění v Registru smluv zodpovídá Objednatel.
2. Tato Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
3. Veškeré spory, které mezi smluvními stranami vzniknou v souvislosti s realizací této Smlouvy a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost a závaznost originálu, přičemž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující. Na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy:

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Ústí nad Labem, dne …….………… V …………………….….…….., dne …….…………

------------------------------------------------------- ----------------------------------- -----------------------------------

Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA Rostislav Vilja Bc. Tomáš Mikula

Výkonná ředitelka společnosti jednatel jednatel