

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922

Uzavřeno: 01.02.2009

Roční nájem: **23 172 Kč**

Datum tisku: 23.07.2024

Účinná od: 01.02.2009

Nájemci:**Název****Adresa**ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-
Kylešovice

Bílovecká 1162/167, 74706 Opava-Kylešovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Chvalíkovice													
	377		1		2	2 10002	pc/ha	59 900,00	67		2,2	1,1511	10,16
	377		2		2	2 10002	pc/ha	59 900,00	7 375		2,2	1,151	1 118,63
	379		3		2	2 10002	pc/ha	59 900,00	1 062		2,2	1,151	161,08
Celkem za katastr									8 504				1 289,87
Katastr: Komárov u Opavy													
	682		10		2	2 10002	pc/ha	68 900,00	10		2,2	1,1542	1,75
	685		22		2	2 10002	pc/ha	68 900,00	195		2,2	1,1511	34,02
	685		24		2	2 10002	pc/ha	68 900,00	28		2,2	1,1499	4,88
	958		15		2	2 10002	pc/ha	68 900,00	2 167		2,2	1,151	378,07
	977		2		2	2 10002	pc/ha	68 900,00	2 968		2,2	1,151	517,82
Celkem za katastr									5 368				936,54
Katastr: Kylešovice													
	1621				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 984		2,2	1,151	368,25
	1825		2		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	678		2,2	1,151	125,84
	1845		2		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 494		2,2	1,151	277,30
	1845		3		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	461		2,2	1,151	85,57
	2042		2		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	124		2,2	1,1512	23,02
	2042		4		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	731		2,2	1,151	135,68
	2042		6		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	143		2,2	1,151	26,54
	2111				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	6 127		2,2	1,151	1 137,23
	2128		5		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	2 096		2,2	1,151	389,04
	2514		2		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	3 226		2,2	1,151	598,77
	2622		4		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	3 900		2,2	1,151	723,88
	2622		6		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	3 868		2,2	1,151	717,94
část	2789				2	14 10002	pc/ha	73 300,00	186		2,2	1,1508	34,52
	2796				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	3 449		2,2	1,151	640,17
	2797				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	2 334		2,2	1,151	433,21
	2798				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	669		2,2	1,151	124,17

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922

Uzavřeno: 01.02.2009

Roční nájem: **23 172 Kč**

Datum tisku: 23.07.2024

Účinná od: 01.02.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Kylešovice													
	2800		1		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	544		2,2	1,1511	100,98
	2800		2		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	427		2,2	1,151	79,26
	2810				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 200		2,2	1,151	222,73
	2858				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	341		2,2	1,151	63,29
	2859				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	760		2,2	1,151	141,07
	2879				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 713		2,2	1,151	317,95
	2880				2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 283		2,2	1,151	238,14
	2910		10		2	2 10002	pc/ha	73 300,00	1 658		2,2	1,151	307,74
	3205		18		2	14 10002	pc/ha	73 300,00	198		2,2	1,151	36,75
	3205		27		2	14 10002	pc/ha	73 300,00	310		2,2	1,151	57,54
	3205		107		2	14 10002	pc/ha	73 300,00	2 198		2,2	1,151	407,97
	3205		118		2	14 10002	pc/ha	73 300,00	924		2,2	1,151	171,50
Celkem za katastr									43 026				7 986,05
Katastr: Mokrý Lazce													
	890		2		2	2 10002	pc/ha	75 300,00	3 883		2,2	1,151	740,39
	951				2	2 10002	pc/ha	75 300,00	2 336		2,2	1,151	445,41
	1283				2	7 10002	pc/ha	75 300,00	1 901		2,2	1,151	362,47
	1320		1		2	2 10002	pc/ha	75 300,00	920		2,2	1,151	175,42
	1496		2		2	2 10002	pc/ha	75 300,00	60		2,2	1,151	11,44
Celkem za katastr									9 100				1 735,13
Katastr: Nové Sedlice													
	266		6		2	2 10002	pc/ha	70 600,00	138		2,2	1,1508	24,67
	266		7		2	2 10002	pc/ha	70 600,00	18		2,2	1,1527	3,22
	334		1		2	2 10002	pc/ha	70 600,00	4 391		2,2	1,151	784,99
	341		8		2	2 10002	pc/ha	70 600,00	3 060		2,2	1,151	547,05
	342		22		2	2 10002	pc/ha	70 600,00	4 911		2,2	1,151	877,96
	377				2	2 10002	pc/ha	70 600,00	6 055		2,2	1,151	1 082,47
	435				2	7 10002	pc/ha	70 600,00	680		2,2	1,151	121,57
	438				2	7 10002	pc/ha	70 600,00	2 185		2,2	1,151	390,61
	439				2	7 10002	pc/ha	70 600,00	2 712		2,2	1,151	484,84
Celkem za katastr									24 150				4 317,38
Katastr: Opava-Předměstí													
	3130				2	2 10002	pc/ha	101 000,00	5 174		2,2	1,151	1 323,26
	3208		12		2	2 10002	pc/ha	101 000,00	12 213		2,2	1,151	3 123,50
	3211				2	7 10002	pc/ha	101 000,00	3 569		2,2	1,151	912,78

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922

Uzavřeno: 01.02.2009

Roční nájem: **23 172 Kč**

Datum tisku: 23.07.2024

Účinná od: 01.02.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Opava-Předměstí													
	3235		21		2	2 10002	pc/ha	101 000,00	1 605		2,2	1,151	410,48
Celkem za katastr									22 561				5 770,02
Katastr: Raduň													
	665		8		2	2 10002	pc/ha	76 300,00	18		2,2	1,1504	3,48
	801		7		2	2 10002	pc/ha	76 300,00	119		2,2	1,1513	23,00
Celkem za katastr									137				26,48
Katastr: Suché Lazce													
	890		42		2	2 10002	pc/ha	63 300,00	5 959		2,2	1,151	955,16
Celkem za katastr									5 959				955,16
Katastr: Vršovice u Opavy													
	1463		69		2	11 10002	pc/ha	30 100,00	170		2,2	1,1513	12,96
	1463		76		2	11 10002	pc/ha	30 100,00	103		2,2	1,1509	7,85
	1463		100		2	2 10002	pc/ha	30 100,00	525		2,2	1,1511	40,02
	1463		109		2	2 10002	pc/ha	30 100,00	1 045		2,2	1,151	79,65
	1582		32		2	14 10002	pc/ha	30 100,00	76		2,2	1,1504	5,79
	1582		51		2	14 10002	pc/ha	30 100,00	39		2,2	1,1499	2,97
	1582		62		2	14 10002	pc/ha	30 100,00	75		2,2	1,1518	5,72
Celkem za katastr									2 033				154,96
Celkem								120 838				23 172	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená