**SMLOUVA O DÍLO**

na služby v rámci akce

**„Revitalizace ploch zeleně ve Vratislavicích“**

|  |  |
| --- | --- |
| vedená u objednatele pod číslem: 262/2017/01 | vedená u zhotovitele pod číslem: |
|  |  |

 Tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřely dne 02.05.2017. podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

**Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou**

Sídlo: Tanvaldská 50, 463 11, Liberec XXX

Zastoupený: Podlipný Pavel, vedoucí TO

IČO: 00262978

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 0984943369/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

**AQUAGEN s.r.o.**

Sídlo:Ruprechtická 199/122, 460 14 Liberec

Zastoupený: Ing. Martin Dušek, jednatel

IČO: 03598993

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 107-9047770257/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

# Předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace a souvisejících služeb na níže uvedené lokality:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Identif. číslo | Název plochy | Porostová skladba | Poznámky |
|
| 1 | Lesopark nad městským parkem | smíšený les místy s keřovým podrostem | Posouzení zdravotního stavu stromů, návrh opatření a realizace, probírka v místech dětského hřiště |
| 8 | Městský park | Cílená parková výsadba | Projekt- sadovnické úpravy, Vytvořit projekt na ošetření původní zeleně |
| 13 | Alej u hřbitova | javor mléč (17 stromů) | Návrh na dosadbu druhé strany stromořadí  |
| 14 | Pozemek v ul. Pivovarská | travní porost, vrba jíva, javor klen, bříza, šípek | Vyčištění, doplnění výsadby |
| 18 | Ul. Nad školou od hřbitova k pivovaru | bříza bělokorá  | Dosázení aleje až k pivovaru Konrád |
| 23 | Nivní louka I. | široké druhové spektrum | Výsadba nové aleje |
| 29 | Lipová alej - ul. Sladovnická | Lipová alej- Tilia tomentosa, T. cordata | U některých stromů proveden řez na hlavu(možná redukce sek. Koruny |
| 48 | Stromořadí na loukách Nad Pivovarem | luční porost | Navrhnout způsob a míru ošetření a dosázení stromů do aleje  |

## Dílo bude provedeno v následujících podrobnostech a specifikaci:

|  |
| --- |
| ***1.) Zpracování projektové dokumentace a výkon AD*** |
| ***1.1.) Zpracování projektové dokumentace a výkon AD******Zpracování PD komplexního řešení zvoleného úseku, které může podle aktuálního stavu lokality zahrnovat výsadbu, obnovu, údržbu/ošetření v rozsahu pro výběr zhotovitele a realizaci, v souladu s příslušnými standardy a normami (zejména Standardy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR - AOPK), projednání s příslušnými subjekty a institucemi a vlastníky pozemků.***Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro podání žádosti o dotaci do Operačního programu životní prostředí. Rozsah PD:* průvodní zpráva,
* provedení podrobné inventarizace, stanovení způsobu a rozsahu ošetření,
* situační výkres do podkladové mapy KN ve vhodném měřítku (1 : 10 000 a podrobnější)
* výkres, ve kterém je zakreslen stávající stav i navrhované řešení,
* podrobný popis výsadby (slovní charakteristika výsadby a osazovací plán ve vhodném měřítku),
* výkaz výměr a položkový rozpočet,
* zákres dotčených inženýrských sítí,
* souhlasy / vyjádření vlastníků pozemků a sousedních pozemků z hlediska naplnění požadavku občanského zákoníku
* fotodokumentace
* biologické posouzení dle požadavků Operačního programu
* další požadavky předepsané poskytovatelem dotace pro PD pro podání žádosti o dotaci do Operačního programu životní prostředí, platné pro zvolenou výzvu

Výstup:Projektová dokumentace pro výběr dodavatele (zhotovitele) a realizaci 3x tištěné paré, 1x na el. nosiči.  |
|  ***1.2.) Výkon autorského dozoru při samotné realizaci***Objednatel bude provádět kontrolu souladu prováděných prací s projektovou dokumentací a posuzování návrhů na případné změny vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci. Zjistí-li zhotovitel při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti objednatele. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky. |
| ***2.) Zpracování žádosti o dotaci*** Předmětem je zpracování žádostí o dotaci do Operačního programu životní prostředí na realizaci projektu v oblasti péče o silniční vegetaci a to v rozsahu a dle podmínek poskytovatele dotace dle platných pokynů a dokumentů pro příslušnou výzvu programu.* Seznámení objednatele se všemi aktuálními požadavky poskytovatele dotace a předmětné aktuální výzvy
* Zpracování žádosti o dotaci, evidence v el. prostředí
* Spolupráce při kompletaci žádosti včetně povinných příloh, organizace jednotlivých kroků
* Odevzdání žádosti v daném termínu, stanoveném příslušnou výzvou
* Zastupování žadatele v komunikaci s poskytovatelem dotace do doby schválení akce v programu
 |

## Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.

## Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

# Dílo a provedení díla

## Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

## Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.

## Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.

## Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy, avšak vždy na základě předchozí písemné žádosti.

# Cena

## Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši **195 000,- Kč** **bez DPH, tj. 235 950,- Kč včetně DPH** (dále jen „Cena“). Cena dílčích částí díla je následující:



# Platební podmínky

## Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Fakturace proběhne vždy po předání a převzetí jednotlivých částí díla. Faktury budou vystaveny do 14 kalendářních dnů po předání a odsouhlasení příslušné části a potvrzení předávacího protokolu.

## Podkladem pro zaplacení sjednané ceny jsou faktury vystavené zhotovitelem, které budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude kopie oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí dle čl. 7 odst. 2 této smlouvy.

## Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo před lhůtou splatnosti pouze v případě, že nebudou naplněna související ustanovení této smlouvy a dílo má vady nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu.

## Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po odeslání na adresu objednatele specifikovanou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí stanovených právními předpisy nebo předávací protokol o předání a převzetí díla specifikovaný v čl. 7 odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli.

## Faktury budou hrazeny na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

## V případě prodlení s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

## Pokud dojde po uzavření této smlouvy ke změně finančních předpisů, bude k ceně díla připočteno dle platných předpisů veškeré aktuální finanční zatížení, kterému bude provedení díla podléhat.

# Doba plnění

## Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou v termínu do 31.8.2017, případně dle termínu ukončení příjmu žádostí o dotaci z Operačního programu životní prostředí pro letní výzvy roku 2017.

## Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla se sjednává smluvní pokuta za prodlení s plněním ve výši 0,5% z ceny příslušné části díla bez DPH za každý den prodlení.

# Vlastnické právo

## Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

## Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

# Předání a převzetí díla

## Objednatel převezme provedené Dílo v místě sídla Objednatele.

## O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

## Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

# Povinnosti zhotovitele

## Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

## Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

## Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole subjektům provádějící audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem díla.

# Povinnosti objednatele

## Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

## Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

# Odpovědnost za vady

## Zhotovitel odpovídá za výsledky předmětu díla po dobu dvou let od předání a převzetí díla objednavatelem. V případě odevzdání jednoznačně nevěrohodných výsledků je zhotovitel povinen na svůj náklad zjištěné vady odstranit. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.

# Závěrečná ustanovení

## Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.

## Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jedné náleží každé smluvní straně.

## Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

## Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

## Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

## Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.

## Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Liberci dne 27.06.2017. V Liberci dne 27.06.2017.

Objednatel: Zhotovitel:

 ……....…………………….. ……………………………….

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Podlipný Pavel, vedoucí TO |  | Ing. Martin Dušekjednatel společnosti |