

**Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO
č. SML/129/2024**

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

1. Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město

zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300

Tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: 3COMP s.r.o.

se sídlem: Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1

statutární orgán: Soňa Vyskočilová, jednatelka

ve věcech technických: [REDAKCE]

hlavní stavbyvedoucí: [REDAKCE]

IČO: 276 95 557

DIČ: CZ27695557

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE], email.: [REDAKCE]

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. C 316227.

2. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na provádění dodatečných stavebních prací díla „**MŠ Rozárka, Herčíkova 12 – oprava balkonů a vstupů do zahrady**“ dle smlouvy o dílo č. SML/129/2024 uzavřené dne 21.6.2024 mezi Zhotovitelem a Objednatelem, které nebyly součástí smlouvy a jejichž potřeba vyplynula až po uzavření smlouvy o dílo a jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla.
2. Rozsah dodatečných stavebních prací je specifikován v položkovém rozpočtu víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Celková hodnota dodatečných stavebních prací činí 84 801,30 Kč bez DPH.

3. CENA DÍLA

Ustanovení článku VI, odst. 2 smlouvy o dílo č. SML/129/2024 se mění takto:

Celková cena díla bez DPH: **1 170 810,30 Kč**

(slovy: jeden milion jedno sto sedmdesát tisíc osm set deset korun českých třicet haléřů).

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. SML/129/2024 uzavřené dne 21. 6. 2024 nedotčené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude v celém svém znění zveřejněn ve veřejně přístupném registru smluv. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Registraci dodatku zajišťuje Objednatel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

DOLOŽKA

dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Znění a uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo na straně statutárního města Brna, MČ Brno - Královo Pole projednáno a schváleno na 36. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 17.07.2024 usnesením č. 24R36/31.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

V Brně dne 31. 07. 2024

V Brně dne 05-08-2024

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
[Redacted Signature]

Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole

.....
[Redacted Signature]

Soňa Vyskočilová
jednatelka společnosti 3COMP s.r.o.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 24010 MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
Objekt: 01 MŠ Rozárka
Rozpočet: 1 2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

Zadavatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno - Brno-město

Zhotovitel: 3COMP s.r.o. IČO: 27695557
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			44 650,59
PSV			40 150,71
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			84 801,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		84 801,30 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **84 801,30 CZK**

y

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 24010 - MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
Popis objektu: 01 - MŠ Rozárka
Popis rozpočtu: 1 - 2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			770,40	0,9
4	Vodorovné konstrukce	HSV			386,29	0,5
5	Komunikace	HSV			892,80	1,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			6 783,63	8,0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			22 171,24	26,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 490,60	4,1
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			4 225,10	5,0
998	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			4 109,15	4,8
711	Izolace proti vodě	PSV			19 169,95	22,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 188,94	6,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 245,30	16,8
781	Obklady keramické	PSV			102,20	0,1
783	Nátěry	PSV			1 444,32	1,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 821,38	2,1
Cena celkem					84 801,30	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24010	MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
O:	01	MŠ Rozárka
R:	2/1	2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 1 Zemní práce				
1	1131060-02	ŠETRNĚ rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzd. před vstup : 0,5*3,6	m2	1,8000 1,8000
2	113107012	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdá. podklad zámková dlažby vstup : 0,5*3,6	m2	1,8000 1,8000
Díl: 4 Vodorovné konstrukce				
3	430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) z betonářské oceli 10505 včetně distančních prvků. doplnění hran 2x podélná výztuž prům.6mm (hmotnost 0,222kg/m : 2*3,6*0,222/1000*1,1	t	0,0017 0,0017
4	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na lerénu přímočarých zřízení doplnění hran vstupu : 0,15*3,6	m2	0,5400 0,5400
5	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na lerénu přímočarých odstranění	m2	0,5400
Díl: 5 Komunikace				
6	596901122	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozproštěním a zhutněním šířky dlažba zámková (vstup) : 0,5*3,6	m2	1,8000 1,8000
7	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného před vstup-zámk dlažba (použity stáv.očišťené dlaždice) : 0,5*3,6	m2	1,8000 1,8000
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy				
8	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fójí pás omítky nad novými sokly : 1,0*1,6*2 stáv.výplně otvorů : 3,6*2,1		10,7600 3,2000 7,5600
9	632452513	Poděr rychletuhnoucí ze suchých směsí na bázi hydraulických pojiv, tloušťky přes 15 do 20 mm dlažba (vč.schodovek) : 3,6*1,7	m2	6,1200 6,1200
10	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysprá lokální vyspravení (upřesnit dle skutečnosti) : vstup : 1	kus	1,0000 1,0000
11	632683111	Sešívání trhlín v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřičí vzdáleností sponek předpoklad 0,5m/m2 (upřesnit dle skutečnosti) : dlažba (vč.schodovek) : 3,6*1,7*0,5	m	3,0600 3,0600
Díl: 711 Izolace proti vodě				
12	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fólemi ostatní ukončení izolace lištou	m	3,6000
13	711411001R00	Provedení izolace proti tlakové vodě natěradly za studena na ploše vodorovné, nátěrem penetračním 3,6*1,7	m2	6,1200 6,1200
14	11163150R	Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezni můstek; ředidlo: organické 6,12*0,00033	t	0,0020 0,0020
15	711412001R00	Provedení izolace proti tlakové vodě natěradly za studena na ploše svislé, nátěrem penetračním 0,096+0,1*(1,0+0,3+0,1)	m2	0,2360 0,2360
16	11163150R	Penetrace asfaltová; funkce: zpevnění povrchu, adhezni můstek; ředidlo: organické 0,236*0,00034	t	0,0000 0,0000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24010	MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
O:	01	MŠ Rozárka
R:	2/1	2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
17	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00347
18	711140101R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přilavením vodorovně, 1 vrstva	m2	25,00000
19	919733111R00	Úprava povrchu živličného krytu broušením tloušťky do 2 mm	m2	25,00000
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání		
20	95-1	Zednická výpomoc vč jejich zpětného zapravení, odvozu, likvidace a poplatku za suť	hod	5,00000
21	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů před oředáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m ker.dlažba 600/600mm (vstupy)vč.čisticích zon a schodovek : 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
22	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm ker.dlažba 600/600mm (vstupy) : 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
23	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru 3,6*1,7*7	m2	42,84000 42,84000
24	965081311	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných vstup : 1,0+0,3+0,1	m	1,40000 1,40000
25	985311315	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 40 osekání hran vstupů (viz podrobnost 1) : 0,25*3,6 předpoklad větší tl. (rozsah upřesnit dle skutečnosti) : 0,25*3,6	m2	1,80000 0,90000 0,90000
26	985311912	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 ie	m2	1,80000
27	985312132	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	0,90000
28	985312192	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,90000
29	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	0,90000
30	985331211	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr vý vlepování kotviček (2ks po 200mm) tzn.36 ks kolev/vstup, celkem 108ks : vrtání hl.150mm : 0,15*2*18	m	5,40000 5,40000
31	13021052	tyč ocelová ohýbaná kruhová žebírková jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 6-8mm výztuž dl.300mm : 0,3*2*18*0,00041	t	0,00443 0,00443
32	985331912	Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě výztuž dl.300mm : 0,3*2*18	m	10,80000 10,80000
33	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických ne ker.dlažba 600/600mm (vstup) : 3,6*1,7 odpočet čisticích zon : -1,2*0,4	m2	5,64000 6,12000 -0,48000
Díl: 96		Bourání konstrukcí		
34	976085411R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopu nebo mříží plochy přes 0.6 m2 čisticí mříž : 1	kus	1,00000 1,00000
35	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100% podklad pro ker.soklík : 1,4*0,1	m2	0,14000 0,14000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24010	MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
O:	01	MŠ Rozárka
R:	2/1	2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J	Množství
36	979051121	Očištění vybouraných prvků při překopech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a u vstup : 0,5*3,6	m2	1,80000 1,80000
37	985111231	Odsekání vrstev betonu rubu kleneb a podlah, tloušťka odsekané vrstvy do 80 mm osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1) : 0,25*3,6	m2	0,90000 0,90000
38	985111292	Odsekání vrstev betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,90000
39	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	0,90000
40	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,90000
41	965042141RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 2.np-balkon : (15,25*1,6+0,3*1,0*2)*0,02	m3	0,50000 0,50000
Díl: 97 Přesuny sutí a vybouraných hmot				
42	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a h	t	2,1954
43	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,1954
44	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k cen	t	41,7129
45	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demol	t	2,0736
Díl: 998 Přesuny sutí a vybouraných hmot				
46	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vod	t	3,1706
Díl: 767 Konstrukce zámečnické				
47	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L prof VZ01.1 : 1,2*2+0,4*2	m	3,2000 3,2000
48	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI 3,2*1,1	m	3,5200 3,5200
49	767531211	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m2	kus	1,0000
50	69752085	rohož vstupní provedení rýhované hliníkové profily VZ01.1 : 1,2*0,4*1,1	m	0,5280 0,5280
51	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	51,3240
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady				
52	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah 5,64+1,4*0,1	m2	5,7800 5,7800
53	77112101	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu 5,78-0,48	m2	5,3000 5,3000
54	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm ker.dlažba 600/600mm (vstupy)vc.čistících zón a schodovek : 3,6*1,7	m2	6,1200 6,1200
55	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic relié 3,6	m	3,6000 3,6000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24010	MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
O:	01	MŠ Rozárka
R:	2/1	2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
56	597610-02	schodovka keramická mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm 600/330mm 3,6*1,1	m	3,96000 3,96000
57	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 d 1,0+0,3+0,1	m	1,40000 1,40000
58	597611-03	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm (pro dlažbu 600/600 (1,0+0,3+0,1))*1,15	m	1,61000 1,61000
59	771574473	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické z ker.dlažba 600/600mm (vstupy) : 3,6*1,7 odpočet schodovek na hraně : -3,6*0,3 odpočet číslících zon : -1,2*0,4	m2	4,56000 6,12000 -1,08000 -0,48000
60	597611-01	dlažba keramická sliutá mrazuvzdorná R11/B povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2 4,56*1,15	m2	5,24400 5,24400
61	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za pl	m2	4,56000
62	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách ker.dlažba 600/600mm (vstupy)vč.číslicích zon a schodovek : 3,6*1,7*1,15	m2	7,03800 7,03800
63	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem 1,4*2	m	2,80000 2,80000
64	771591121	Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm	m	1,40000
65	771591237	Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro slyčné nebo dilatační spáry	m	1,40000
66	59054220.1	páska pružná těsnící hydroizolační š 185mm 1,4*1,05	m	1,47000 1,47000
67	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
68	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,42703
Díl: 781		Obklady keramické		
69	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách pod ker.obkladem : 0,1*(1,0+0,3+0,1)*1,2 stěny číslících zon : 0,03*(1,2*2+0,4*2)*1,2	m2	0,28320 0,16800 0,11520
70	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,00042
Díl: 783		Nátěry		
71	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím penetrace samoniv stěrky : 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
72	783913151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gleťovaného betonu, stěrky apod.) sy 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
73	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický 3,6*1,7	m2	6,12000 6,12000
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		
74	979990261R00	Poplatek za uložení asfaltové směsi obsahující dehet	t	0,12175

Položkový soupis prací a dodávek

S:	24010	MŠ Rozárka, Herčíkova 12, Brno - oprava balkonů a vstupů do zahrady
O:	01	MŠ Rozárka
R:	2/1	2024-HEX-02-11 - D.1.1-Ar... dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						84 801,30