

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“, „**obč. zák.**“ nebo „**o.z.**“), a na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Zhotovitel

Obchodní firma:	Intellmaps s.r.o.
Sídlo:	Čumpelíkova 1885/11a, 182 00, Praha 8, Česká republika
IČO:	06682456
DIČ:	CZ06682456
Obchodní rejstřík:	vedený Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 286948

Objednatel

Obchodní firma / název:	Městská část Praha – Vinoř
Sídlo:	Bohdanečská 97, Vinoř, 190 17 Praha
IČO:	00240982
DIČ:	CZ00240982
Korespondenční adresa:	Úřad městské části Praha – Vinoř Bohdanečská 97 190 17 Praha – Vinoř
Kontaktní osoba:	Ing. Michal Biskup
Kontaktní email:	starosta@praha-vinor.cz
Kontaktní telefon:	+420 702 224 330

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele spočívající ve zhotovení digitálního dvojčete objektů, které sestává ze zaměření budov a projektu budovy ve 3D verzi v detailu LOD 200, která obsahuje Street View, 2D plány podlaží, připravené pasportizace místností a jejich výměru.
- 1.2. Podrobná specifikace Díla včetně popisu digitalizovaných budov Objednatele je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Dílo bude plněno po jednotlivých objektech nejpozději do 28.02.2025.

3 CENA

- 3.1 Celková cena za Dílo činí:
997 300 Kč (*slovy: devět set devadesát sedm tisíc tři sta korun českých*), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“);
(dále jen „**Cena**“).
- 3.2 Cena je cenou nejvýše přípustnou a Zhotovitel prohlašuje, že plně pokrývá všechny jeho náklady spojené s provedením Díla podle této Smlouvy.

4 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo se bude předávat po jednotlivých objektech.
- 4.2. První část Díla předá protokolárně Zhotovitel Objednateli po ověření funkčnosti příslušného digitálního modelu budovy a po provedení úvodního zaškolení pověřeným zástupcům objednatel.
- 4.3. Za den předání a převzetí se považuje vždy den podpisu příslušného Protokolu o předání a převzetí části Díla.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena bude hrazena Objednatelem postupně vždy po předání a převzetí příslušné části Díla po podpisu Protokolu o předání a převzetí každého digitalizovaného objektu.
- 5.2 Zhotovitel po předání a převzetí příslušného digitalizovaného objektu vystaví fakturu k úhradě vždy ve výši 1/7 Celkové ceny díla, která odpovídá ceně díla za jeden digitalizovaný objekt.
- 5.3 Cena díla bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem, které budou mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktura bude obsahovat zejména následující údaje:
(a) číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy,

- (b) číslo a název příslušné veřejné zakázky
- 5.4. Daňový doklad (fakturu) vystavený Zhotovitelem podle této Smlouvy bude Zhotovitel zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit dvacet (20) kalendářních dní ode dne doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů).

6 PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas.
- 6.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 6.3 Zhotovitel je oprávněn k plnění této Smlouvy použít třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 6.4 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem, ani (ii) postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 6.5 Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit Dílo či jakékoli jeho dílčí celky jakýmkoli třetím osobám. Toto se netýká případných subdodavatelů v míře nezbytně nutné pro realizaci jejich subdodávek na Díle.
- 6.6 V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
- (i) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele;
 - (ii) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 obč. zák. apod.,

která by mohla mít jakýkoli dopad do termínů plnění Díla, má Zhotovitel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění Díla.

7 PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli ke splnění Díla potřebnou součinnost, případně zajistit její poskytnutí třetími osobami.

- 7.2 Objednatel poskytne Zhotoviteli veškeré podklady a informace nezbytné k provedení Díla. Poskytnuté podklady budou průběžně evidovány a po jejich předání Zhotoviteli budou považovány za součást této Smlouvy.

8 ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Díla bude provedeno řádně, v souladu s touto Smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad v souladu s čl. 5.1 této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel se výslovně zavazuje, že odstraní veškeré vady- nefunkčnosti Díla ve **lhůtě 10 pracovních dnů** od doručení telefonické nebo emailové výzvy Objednatele.

9 SANKCE

- 9.1 V případě prodlení Objednatele s platbou ceny za Dílo je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla nebo dílčí části Díla oproti termínům dle čl. 3 a čl. 9 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 -Kč za každý den prodlení s plněním kteréhokoli termínu.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.

10 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 10.1 Ochranu utajovaných informací zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
- 10.2 Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů není tímto ustanovením dotčena.
- 10.3 Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- (i) veškeré informace poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s touto Smlouvou;
 - (ii) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
 - (iii) veškeré další informace, které budou Objednatelem či Zhotovitelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 152 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku 10 této Smlouvy se nevztahuje na informace:
- (i) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Zhotovitele,
 - (ii) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,

- (iii) které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez povinnosti mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - (iv) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 10.5 Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Zhotovitele a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.

11 UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Tato Smlouva může být před řádným dokončením Díla ukončena pouze na základě dohody obou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s tímto článkem.

12.2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.2. této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 obč. zák. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 obč. zák.
- 12.2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 obč. zák. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 12.3. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli Smluvní strany se použije, pouze pokud to tato Smlouva, resp. její změny nebo doplňky výslovně stanovují.
- 12.4. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, Smluvní strany budou řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 12.5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany nahradí neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 12.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (2) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- 12.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.8. Tato Smlouva byla schválena Radou městské části Praha – Vinoř dne 10.07.2024 pod číslem usnesení R 67/1004/2024.

12.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace Díla

Za Provozovatele

Za Klienta

Jméno: Ing. Ladislav Čapek, MBA

Jméno: Ing. Michal Biskup, starosta

Podpis: _____

Podpis: _____

Intellmaps s.r.o.

Městská část Praha – Vinoř