

CES: 159/24/OLCE

Číslo a název stavby: CV035057 Údlice ČOV Údlice – Rekonstrukce objektu autodopravy

DODATEK Č. 1 KESMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: 2023007

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 1. 2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přitkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací
a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:ROHN stavební firma s. r. o.

se sídlem: Novosedlická 1582, 415 01 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32808
zastoupená: Pavel Rohn, jednatel
zástupce pro věci technické:
IČ: 01544659
DIČ: CZ01544659
bankovní spojení: KB Teplice č. ú. 107-4571060267/0100
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn
 . Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Článek 2.4 Předmět díla se doplňuje následovně: Předmět plnění se rozšiřuje o dodatečné stavební práce, které vnikly ze změn při řešení stavby a jsou specifikovány ve změnovém listě 01/2024.

2.2.2 V článku 3.2. se mění pouze lhůta výstavby z 9 na 10 měsíců: Dokončení stavby do: maximálně 10 měsíců od předání Staveniště.

2.2.3. Text bodu 4.1 se mění v plném rozsahu:

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených ve Smlouvě a v Dodatku, jejíž výše je stanovena částkou:

cena dle Smlouvy:	13 115 742,75 Kč (bez DPH)
cena dle Dodatku č. 1:	1 542 609,74 Kč (bez DPH)
cena celkem	14 658 352,49 Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 17 736 606,51 Kč

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

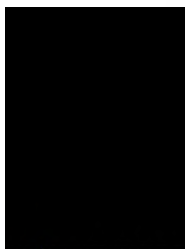
1. ZMĚNOVÝ LIST č. 1, včetně rozpočtu

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

Objednatel:



Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

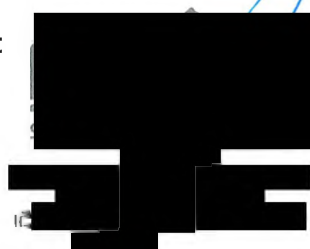
415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ 49099469, DIČ CZ49099469

27

V Teplicích dne

Zhotovitel:



Pavel Rohn
Jednatel společnosti
ROHN stavební firma s. r. o.

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 01/2024	
Zhotovitel: ROHN stavební firma s. r. o., Novosedlická 1582, 415 01 Teplice					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. 				Datum: 26. 06. 2024	
Název akce: CV035057 Údlice, ČOV Údlice – Rekonstrukce objektu autodopravy					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně	
Odkazy		na specifikaci: ne			
		na výkresy: ne			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy: ne			
Popis a zdůvodnění změny:					
1) Přeložka silového kabelu - Přeložka stávajícího kabelu do objektu autodopravy z místa budoucí přístavby - vada projektu. 2) Garáže – Změna výšky vrat - Změna výšky vrat V2 z 3,3m na 3,75m pro vjezd vozidel údržby do objektu autodopravy. 3) Garáže – Změna podlah v garážích a změna založení přístavby - Zajištění proti spodní vodě: geotextílie 300 g/m2 a zhotovení podkladního betonu tl. 150 mm v celém prostoru přístavby. - Dosažení předepsané únosnosti podlahové konstrukce: Odstranění násypu v celkové tl. 450 mm a vytvoření zhuštěného sanačního polštáře ze štěrkodrtě frakce 0/63 mm - Výměna nevyhovujícího zásypového materiálu: na zásyp mezi základy bude použita odebraná struska ze stávajícího objektu a poslední vrstva 1000 mm bude zhotovena ze štěrkodrtě frakce 0/63 mm. - Zesílení podlahy z drátkobetonu na tl. 300 mm. - Doplnění chybějících odvodňovacích žlabů – vada projektu. 4) Garáže – Vnitřní omítky - Plošná oprava omítek a chybějící rozpočtové položky za malby stávajících stropů garáží a boky stropních vazníků – vada projektu. 5) Doplnění hlavního uzávěru vody do garáže - Doplnění hlavního uzávěru vody pro objekt autodopravy. 6) Vedlejší a ostatní náklady - Spojené náklady s prováděním víceprací dle rozpočtu změnového listu.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: x					
Ocenění změny:					
Celkem + 1.542.609,74 Kč + DPH					

Nově navržená změna sjednané ceny díla
Cena dle SoD (Kč): 13.115.742,75
ZL č. 01 1.542.609,74
Nově navržená cena díla (Kč) **14.658.352,49**

Změna navržené lhůty dokončení díla
(číslem/slovy):
+30 dní (třicet), do 30.11.2024

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **1.542.609,74 Kč bez DPH**

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1.721.630,89 Kč bez DPH, tj. 13,13 % nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 179.021,15 Kč bez DPH, tj. 1,36 % nabídkové ceny

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD o 30 kalendářních dní.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 42

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

22-07-2024

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 1.900.652,04 Kč bez DPH, tj. 14,49 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15 %.

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

22-07-2024

Datum

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební vícepráce a méněpráce které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných

podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

22-07-2024
um

30-07-2024
tum

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.