

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Domov pro seniory Radkova Lhota, příspěvková organizace

se sídlem: Radkova Lhota 16, 751 14 Dřevohostice

IČO: 61985881, není plátcem DPH

za kterou jedná: [REDAKCE]

(dále jen „Kupující“ či „smluvní strana“)

A

TOP CENTRUM car s.r.o.

se sídlem: Brněnská 4031, 695 01 Hodonín

IČO: 25331639

DIČ: CZ25331639

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 26573 vedenou u Krajského soudu v Brně

peněžní ústav: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

za kterou jedná: [REDAKCE]

(dále jen „Prodávající“ či „smluvní strana“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Kupující a Prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**pořízení užitkového vozu**“ (dále jen „výběrové řízení“ a „veřejná zakázka“), v rámci, kterého byla jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka Prodávajícího (dále jen „nabídka“), a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“).
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje Kupujícímu ve sjednané době a za sjednaných podmínek dodat 8místný automobil splňující technické podmínky uvedené v zadávací dokumentaci – technické údaje (dále jen „zboží“) a poskytnout veškeré související dodávky a služby dle zadávací dokumentace a přílohy č. 1 této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje, že dodá nové a plně funkční zboží se všemi součástmi a s veškerým povinným a dohodnutým příslušenstvím a vybavením, a to dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje řádně dodané a předané zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu dle této smlouvy.

II. Povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně předat zboží uvedené v čl. I. smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Zboží je dodáno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy Kupujícím ve lhůtě stanovené v čl. III. této smlouvy.
3. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na Kupujícího okamžikem převzetí zboží od Prodávajícího.
4. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají, nebo by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.
6. Prodávající se zavazuje splnit předmět smlouvy prostřednictvím osob s potřebnou kvalifikací a odborností vztahenou k předmětu plnění. V případě, že Prodávající použije poddodavatele, byť i jen k plnění určité části této smlouvy, odpovídá za plnění poskytnuté poddodavatelem tak, jako by toto plnění poskytoval Prodávající sám.
7. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

III. Doba, lhůta a místo plnění

1. Zboží dle této smlouvy bude Prodávajícím řádně předáno nejpozději **do září 2024**.
2. Místem plnění je Hodonín.
3. Prodávající je povinen Kupujícímu oznámit, kdy bude zboží připraveno k předání a převzetí a dohodnout s Kupujícím termín předání a převzetí zboží v místě plnění. O předání a převzetí zboží bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, popř. na dodací list Prodávajícího bude Kupujícím vyznačeno převzetí předmětu plnění bez závad. Kontaktní osobou Prodávajícího ve věcech plnění smlouvy je [REDACTED].
[REDACTED] Osobou Kupujícího oprávněnou k převzetí zboží je správce [REDACTED].
[REDACTED] Pokud bude při předání a převzetí zboží zjištěno, že zboží není dodáno řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je Prodávající povinen v přiměřené době zjištěné vady zboží odstranit podle pokynů Kupujícího.
4. Protokol o předání a převzetí zboží (popř. dodací list) bude minimálně obsahovat následující náležitosti:
 - označení,
 - název a sídlo Prodávajícího a Kupujícího,
 - označení dodaného zboží,
 - stav předaného zboží (bez závad),
 - datum předání a převzetí.
5. Kupující není povinen převzít zboží, pokud není předáno včas v souladu s touto smlouvou nebo v případě, že je zboží zjevně poškozeno. V takovém případě není Kupující povinen zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
6. Pokud Kupující bezdůvodně odepře řádně a včas předávané zboží převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není Prodávající v prodlení.

IV.

Kupní cena, platební podmínky

1. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou kupní cenou za předmět plnění v rozsahu, kvalitě a specifikace dle této smlouvy se rozumí **cena vč. DPH**, která byla stanovena jako nejvýše přípustná dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, takto:
 - Cena celkem bez DPH 1 243 771,90 Kč
 - DPH 21 % 261 192,10 Kč
 - **Cena celkem vč. DPH 1 504 964,00 Kč.**
2. V kupní ceně je zahrnuta cena za veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní předání zboží a veškeré další náklady Prodávajícího nutné pro poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Smluvní cenu je možné upravit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH.
4. Kupní cenu uhradí Kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím po řádném a včasném předání a převzetí zboží v době či lhůtě plnění uvedené v čl. III. této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího.
5. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného předání Kupujícímu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o DPH. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. Povinnou přílohou faktury je předávací protokol (popř. dodací list) dle čl. III. odst. 4. této smlouvy.

V.

Záruka za jakost

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží je nové, nepoužívané a odpovídá požadavkům Kupujícího, právním předpisům, příslušným českým technickým normám (ČSN), dokumentaci výrobce ke zboží a má platné prohlášení o shodě. Prodávající prohlašuje, že zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob.
2. Prodávající poskytuje na zboží záruku v délce 60 měsíců / 200 000 km, platí, co nastane dříve. Záruční doba počíná běžet okamžikem převzetí zboží Kupujícím.
3. Zárukou za jakost se Prodávající zavazuje, že zboží bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému obvyklému účelu; jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
4. Prodávající je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu dodáním nového zboží nebo dodáním chybějícího zboží nebo vadu zboží bezplatně odstranit její opravou dle povahy vady, která se na zboží objeví, a to nejpozději do 30 dnů po doručení reklamace Prodávajícímu. V případě, že bude Prodávající v prodlení s výměnou zboží za nové nebo dodáním chybějícího zboží nebo s odstraněním vady její opravou, je Kupující oprávněn vadu odstranit sám na náklady Prodávajícího.
5. Prodávající neodpovídá za vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu předmětu

koupě, které Kupující od Prodávajícího převzal při předání (např. záruční listy) nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí, úmyslným jednáním nebo vyšší mocí (živelní pohromou).

6. Mimozáruční opravou/servisem se pro účel této smlouvy rozumí servisní zásah, který vznikl na základě níže uvedených okolností:
 - na dodaném zboží byly provedeny změny, opravy nebo zásahy bez vědomí Prodávajícího (toto se netýká užívání zboží dle účelu jeho pořízení),
 - kdy došlo k poškození zboží třetí osobou nebo vyšší mocí.
7. Náklady na práci a náhradní díly v případě mimozáruční opravy budou Kupujícímu účtovány podle aktuálních ceníků Prodávajícího.
8. Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době vady zboží u Prodávajícího.

VI.

Sankce

1. V případě prodlení Prodávajícího s předáním zboží a odstranění vad oproti době či lhůtě plnění sjednané v čl. III. odst. 1. této smlouvy je Kupující oprávněn požadovat na Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením faktury vystavené Prodávajícím v souladu s čl. IV. této smlouvy je Prodávající oprávněn požadovat na Kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Výše smluvních pokut nepřevyší částku bez DPH dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy na jakoukoli pohledávku Prodávajícího vůči Kupujícímu dle této smlouvy.
5. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu. Škoda způsobená Kupujícímu poddodavatelem Prodávajícího se považuje za škodu způsobenou přímo Prodávajícím.
6. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
7. Prodávající se nedostává do prodlení v případě prodlení Kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti Prodávajícímu.

VII.

Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kupující může od této smlouvy odstoupit, pokud Prodávající nepředá zboží ve lhůtě sjednané v čl. III. této smlouvy nebo v kvalitě či dle technické specifikace dle této smlouvy (příloha č.1). Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Vypovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Prodávajícímu.

4. Kupující má právo vypovědět smlouvu rovněž v případě, že po uzavření smlouvy zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť Prodávající před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
5. Nároky na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody nejsou odstoupením od smlouvy dotčeny.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Prodávající uděluje Kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po Kupujícím vyžadováno příslušnými právními předpisy.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy Registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní Kupující a splnění této povinnosti bez prodlení doloží Prodávajícímu. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
8. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv. Datum podpisu této smlouvy se určuje z data připojených elektronických podpisů.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - příloha č. 1 - Technické údaje, rozpočet

Za Prodávajícího

Za Kupujícího: