**Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 8690723008**

uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi dále uvedenými smluvními stranami:

1. **Smluvní strany**

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava**

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)

městský obvod Vítkovice

Mírové náměstí č. 1, 703 79 Ostrava-Vítkovice

zastoupený starostou panem Richardem Čermákem

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

Číslo účtu: 19 - 1649309349/0800

variabilní symbol: 8690717001

*dále jen pronajímatel*

- na straně jedné -

**a**

Nájemce: **Tomáš Kočko,** osoba fyzická, podnikající

Se sídlem XXXXXXXXXXXXXX

IČO:09353119

*dále jen nájemce*

- na straně druhé -

**uzavírají dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 8690723008**

1. **Předmět ukončení nájmu**

Předmětem nájmu je nemovitá věc – nebytový prostor, v budově č. p. 829, zastavěná plocha a nádvoří, stojící na pozemku parc. č. 936/14 k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici **Štramberská 4** v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se v přízemí bytového domu o celkové výměře 64,25 m2, se kterými je pronajímatel oprávněn nakládat jako vlastník.

**Celková výměra nebytových prostor: 64,25 m2.**

*(dále jen předmět nájmu)*

Pronajímatel pronajal, v souladu s nájemní smlouvou ev.č. 8690723008 a obecně závaznými právními předpisy, předmět nájmu nájemci a nájemce najal od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými předpisy předmět nájmu **pro komerční účely.**

1. **Ukončení doby nájmu**

Nájemní smlouva č. 8690723008 byla uzavřena na dobu neurčitou. **Po vzájemné dohodě obou smluvních stran** **tento nájemní poměr zaniká dnem** **31.7.2024**.

1. **Smluvní ujednání**

O ukončení nájemní smlouvy ev.č. 8690723008 rozhodla rada MOb Vítkovice dne 31.7.2024, usnesením č. 1845/RMOb-Vit/2226/56.

Tato dohoda je sepsána ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu  
a z nichž obdrží nájemce a pronajímatel každý jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 31.7.2024 V Ostravě dne 31.7.2024

Za nájemce: Za pronajímatele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tomáš Kočko

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Richard Čermák

starosta