

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci výběrového řízení s názvem:

**„Rekonstrukce velmi zastaralých sociálních zařízení v budově Smetanova 169 včetně výměny
odpadů“**

Smluvní strany

Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo:	Smetanova 168, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupený:	Mgr. Dagmar Holou, ředitelkou
Autorský dozor:	Ing. Michal Hlaváč
Technický dozor stavebníka:	Ing. Ladislav Křemeček
Bankovní spojení:	19-5083200237/0100
IČ:	49438875
Daňový režim:	neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

PROMONT, s.r.o.

Sídlo:	Velehradská 513/15, 767 01 Kroměříž
zastoupený:	Ing. Janem Procházkou
oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Jan Procházka
bankovní spojení:	2100246066/2010
IČO:	49663057
DIČ:	CZ49663057

Údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: s.p. C 6490 vedená u KS v Brně

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 17.1.2024 uzavřená v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce velmi zastaralých sociálních zařízení v budově Smetanova 169 včetně výměny odpadů“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu víceprací specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo jednak k potřebě realizace dodatečných prací a také ze strany objednatele k požadavku na zvýšení standardu části nově pořizovaného vybavení. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně předmětné smlouvy ve znění tohoto dodatku v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

3. Soupis stavebních prací a dodávek požadovaných objednatelem:
 - dodávka a montáž osoušečů rukou s tryskovým prouděním,
 - dodávka a montáž dávkovačů mýdla z nerezového materiálu,
 - montáž sádrokartonových podhledů,
 - výměna dveří mezi chodbami a předsíněmi WC, včetně opravy maleb v chodbách
 - odpočet hydroizolačních stěrek pod obklady stěn na WC,
 - dodávka a montáž fólií na stávající okna mezi chodbami a WC, které zneprůhlední tyto výplně otvorů,
 - výměna netěsného otopného tělesa v místnosti školníka v I.PP.
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které vyplynuly z průběhu provádění díla:
 - vyčištění zaneseného odpadního potrubí v šatně školníka v I.PP, navazujícího na rekonstruovaný úsek v I. a II. NP,
 - jádrové vrty pro prostupy potrubí nuceného větrání WC přes obvodovou zeď,
 - dodávka a montáž předstěnového modulu pro závěsnou výlevku, které chyběly ve smluvním rozpočtu,
 - sádrokartonový záklop nově realizovaných stoupacích potrubí ÚT v prostoru I.NP.
5. Cena za řádné provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, kterou se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit za jejich provedení, činí:

Cena bez DPH: 166 027,21 Kč.

Cena je odvozena položkovým rozpočtem změn, který je přílohou tohoto dodatku.

6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Cena za provedení díla

7. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 1 319 589,90 Kč

DPH: 277 113,88 Kč

cena včetně DPH: 1 596 703,78 Kč

(slovy: jeden milion pět set devadesát šest tisíc sedm set třicelých sedmdesát osm korun českých).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, doplněného rozpočtem změn podle dodatku č.1, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 1 485 617,11 Kč

DPH: 311 979,59 Kč

cena včetně DPH: 1 797 596,70 Kč

(slovy: jeden milion sedm set devadesát sedm pět set devadesát šest celých sedmdesát korun českých).“

8. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 6.8.2024.

Závěrečná ustanovení

9. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.
10. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu beze zbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
11. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Moravském Krumlově

V Brně

.....
Gymnázium Moravský Krumlov,

příspěvková organizace

Mgr. Dagmar Holá, ředitelka

za objednatele

.....
PROMONT, s.r.o.

Ing. Jan Procházka, jednatel

za zhotovitele

VÍCEPRÁCE/MÉNĚPRÁCE

ČÍSLO POLOŽKY NÁZEC POLOŽKY

MJ

POČET MJ

CENA ZA MJ

CELKEM

VYSOUSEČ ZMĚNA OPROTI SR					
	Vysouseč SLO01S	KS	4	10 594,60	42 378,40
					42 378,40
DÁVKOVAČ MÝDLA ZMĚNA OPROTI SR					
	Dávkovač mýdla multi DM1250NRZ	KS	4	333,23	1 332,92
					1 332,92
OMÍTKA STĚNY					
784 40-2801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	M2	115,22	40	4 608,80
612 48-1211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	M2	108,47	165	17 897,55
612 47-1411.RT	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi	M2	115,22	245	28 228,90
	Odpočet položky č. 612421331	m2	156,26	-180,00	-28 126,19
					22 609,06
SDK PODHLEDY					
416 02-1123.R0	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm (snižení o 100 - 150mm)	M2	37,55	625	23 468,75
					23 468,75
OBKLADY - zvednutí o jednu řadu obkladaček					
781101210	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	M2	15,115	40	604,60
781475116	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	M2	15,115	780	11 789,70
781_001	Vnitřní obklad keramický - Obklad Rako Color One bílá 20x20 cm lesk WAA1N000.1	M2	15,115	317	4 791,46
					17 185,76
VÝLEVKA - chybějící předstěnový modul v PD, kde je pouze mísa Jíka Mira					
725119401	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1	875	875,00
V-01	Modul pro výlevku Jíka Mira H8936070000001	ks	1	5254	5 254,00
					6 129,00
ODPOČET ZA HYDROIZOLACE STĚN - pouze vanička do výšky 0,3m					
711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky Primer G (fa Mapei)	M2	-66,61	50	-3 330,50
711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Mapelastic (fa Mapei), tl. 2 mm	M2	-66,61	480	-31 972,80
711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	M	-38,4	165	-6 336,00
					-41 639,30
DVEŘE A ZÁRUBNĚ					
968 06-2455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	M2	7,56	292,00	2 207,52
	D+M Falcové dveře (výplň pazdeřová deska) a obložkové zárubně, CPL Alpská bílá W1100 ST9. Mechanický zámek nikl, závěs STANDARD nikl, klika NERO R broušená nerez	KS	4	11 843,00	47 372,00
766 69-5213	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	KS	4	153,00	612,00
	Dveřní práh bukový 19 x 150 x 800mm	KS	4	300,00	1 200,00
					51 391,52
ZAPRAVENÍ DVEŘÍ MEZI CHODBAMI A PŘEDSÍNĚMI WC					
784191201	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	M2	20,00	20	400,00
784195112	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	M2	20,00	100	2 000,00
					2 400,00
SDK KASTLÍK PRO ÚT (m.č. 16 +17 v 1.NP)					
954 31-2101	Opláštění z SDK,2.str.,do 200x200 mm,RB tl.12,5 mm	M	6,6	453,50	2 993,10
					2 993,10
ČIŠTĚNÍ KANALIZACE					
	Čištění kanalizace pomocí protahovacího pera bubnového, do DN 110mm	m	6	495,00	2 970,00
	Čištění kanalizace pomocí vysokotlaké trysky, do DN 110mm	m	6	495,00	2 970,00
	Doprava a manipulace	kpl	1	1 495,00	1 495,00
	Půjčovné stroje	ks	1	2 565,00	2 565,00
					10 000,00
OTOPNÉ TĚLESO (místnost školníka)					
733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	3,5	28,00	98,00
733161903	Propojení měděného potrubí vytápění D 18 mm	ks	1	160,00	160,00
733163103	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	3,5	420,00	1 470,00
734211113	Ventily odvzdušňovací ot.těles V 4320, G 3/8"	ks	1	25,00	25,00
734226213	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier V-exakt DN 20 s termostatickou hlavicí Heimeier K	ks	1	1 070,00	1 070,00
734266422	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.přímé,Heimer Vekolux DN15	ks	1	670,00	670,00
735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	1	450,00	450,00
735 15-6522	Otopné těleso panelové Radik Klasik 21, v. 400 mm, dl. 600 mm	ks	1	3 335,00	3 335,00
					7 278,00
FÓLIE OKEN					
	D+M pískované fólie (uvažovány 4ks oken)	KS	4	3 547,50	14 190,00
					14 190,00
JÁDROVÉ VRTÁNÍ PRO VENTILÁTOR					
970 03-1130	Vrtání jádrové do zdva cihelného do D 130 mm	m	2	3 155,00	6 310,00
					6 310,00
CENA ZA VCP/MNP CELKEM					166 027,21