 č.j. ND/5479/600300/2024

SMLOUVA O DÍLO č. THS StD 08/2024

Systémové číslo NEN N006/24/V00014329

**Název akce: ND – Rekonstrukce osobního výtahu A5 pro imobilní diváky v hledištní části Stavovského divadla**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel : Národní divadlo**

se sídlem : Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené : prof. MgA. Jan Burian, generální ředitel Národního divadla

Bankovní spojení : ČNB

č. účtu : xx

IČ : 000 23 337

DIČ : CZ 000 23 337

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel : VHL,s.r.o.**

se sídlem : Mánesova 20, 120 00 Praha 2

zastoupená : Ing. Pavlem Holubičkou

Bankovní spojení : ČSOB a.s.

č. účtu : xx

IČ : 63677521

DIČ : CZ63677521

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve výměně stávajícího a technicky nevyhovujícího hydraulického výtahu s označením A5 umístěného v hledištní části Stavovského divadla za nový lanový výtah dle bližší specifikace uvedené níže (dále i jen „dílo“). Dále je předmětem smlouvy závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle této smlouvy sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.
2. Bližší specifikace předmětu díla:

Zhotovitel provede:

* Kompletní demontáž stávajícího hydraulického výtahu A5 vč. vodítek, dorazů, pohonu, hydraulických pístů, nádrže s olejem a dalšího souvisejícího vybavení výtahu, šachty a strojovny v hledištní části historické budovy Stavovského divadla.
* Dodávku a montáž nového výtahu s parametry dle specifikace níže.
* Osazení všech devíti nových šachetních dveří.
* Nová vodítka a další nezbytné vystrojení šachty, dále instalace roštu stroje s umístěním v hlavě šachty, usazením na hlavních vodítkách včetně podstavce a konzolí.
* Výrobu a instalaci nové průchozí kabiny s dvěma kabinovými dveřmi.

**Základní parametry stávajícího výtahu určeného k demontáži:**

typ výtahu: osobní hydraulický dvourychlostní s rokem výroby 1988,

výrobního čísla 884705

výrobce: Kleemann Hubtechnik

pohon: hydraulický

řízení: tlačítkové

strojovna výtahu: umístěna vedle šachty na úrovni posledního horního patra

nosnost: 600 kg (8 osob)

počet lan: jedno, průměr 6 mm, délky 49 m

počet řetězů: dva řetězy Fleyer ¾“ s délkou 15,87 m

rychlost: 0,6 m/s

počet stanic/nástupišť: 9/9

dopravní zdvih: cca 19,9 m

vnitřní rozměr šachty: šířka cca 1800 mm, hloubka cca 2100 mm

nadjezd: cca 3300 mm

prohlubeň: cca 1503 mm

opláštění šachty: zděná

šachetní dveře: 9 kusů, dvoukřídlé teleskopické Meiller TV 356 s hákovou

západkou

rozměr kabiny: šířka 1100 mm, hloubka 1600 mm, výška 2200 mm

počet kabin a hmotnost: jedna, váha 760 kg

kabinové dveře: dvoje, dvoukřídlé, automatické, teleskopické

výtahový rozvaděč: je napájen ze sítě 3N PE 50 Hz, 380V

osvětlení šachty: 220 V

**Parametry nového výtahu:**

typ výtahu: osobní lanový výtah s dopravou osob dle platných předpisů a norem (zejména ČSN EN 81-20,81-50)

pohon: lanový, bezpřevodový s plynulou regulací rozjezdu i dojezdu výtahu, úroveň zastavení výtahu s přesností do 2 mm ve stanici

rošt stroje: umístění v hlavě šachty, usazen na hlavních vodítkách včetně podstavce a konzolí

nosnost: min. 630 kg

rychlost: min. 1,00 m/s

počet stanic / nástupišť: 9/9, kabina průchozí

dopravní zdvih: 19,9 m (nutno ověřit před výrobou)

nadjezd: cca 3300 mm (nutno ověřit před výrobou)

prohlubeň: cca 1503 mm (nutno ověřit před výrobou)

vnitřní rozměr šachty: šířka cca 1800 mm, hloubka cca 2100 mm (nutno ověřit před výrobou)

opláštění šachty: původní zděná, stavební úprava pro nový rošt pod stroj

rozměr kabiny: šířka cca 1100 mm, hloubka cca 1400 mm, výška cca 2100 mm (nutno ověřit před výrobou, vnitřní rozměr kabiny maximalizovat s ohledem na rozměr stávající šachty)

provedení kabiny: průchozí, strop nerez lesk, stropní osvětlení LED teplá barva, stěny dekorativní nerezový plech – vzor kůže, zrcadlo a madlo (nerez, na zadní stěnu), okopové plechy dekorativní nerezový plech – vzor kůže (výška min. 100 mm), zalištování dekorativní nerezový plech – vzor kůže, protiskluzová podlahová krytina v odstínu dle výběru investora (kvalitativně odpovídají referenčnímu výrobku Altro)

ovladač v kabině: provedení kabinové tablo, nerez lesk osazené v nerez pruhu přes celou výšku kabiny, tlačítka kovová s mikrozdvihem v provedení antivandal, dorozumívací zařízení na bránu GSM (komunikace na vrátnici StD), digitální polohová signalizace včetně směrové (plně grafický LCD displej), světelná a hlasová signalizace přetížení, nouzové osvětlení (funkčnost minimálně jedna hodina), ovladač otevření dveří, ovladač zavření dveří, blokace kabiny v patře

přivolávače ve stanicích: v zárubních šachetních dveří s kryty nerez lesk, tlačítka antivandal kovová, digitální polohová signalizace v hlavním nástupišti přízemí hlediště, směrová signalizace ve všech stanicích

kabinové dveře: 2 kusy, automatické teleskopické 2 panelové, povrchová úprava dekorativní nerezový plech – vzor kůže, šířka 900 mm, výška 2000 mm

šachetní dveře: 9 kusů, automatické teleskopické 2 panelové, povrchová úprava nerez nebo odstínu RAL dle výběru investora, požární odolnost EI 30

rozměr šachetních dveří: šířka 900 mm, výška 2000 mm (nutno ověřit před výrobou)

umístění strojovny: bez strojovny, rozvaděč umístěn v původní strojovně, vedle poslední horní stanice, stroj umístěn v hlavě šachty

řízení: se sběrem dolu, mikroprocesorové s frekvenčním měničem a snímačem otáček (spotřeba frekvenčního měniče do 20W, energetická účinnostní třída rozvaděče v klidu A)

výbava: ocelový žebřík pro sestup do prohlubně

vodítka/konzole: vodítka nová včetně konzolí a úprava rámové konzole pro osazení nových šachetních dveří, nové příchytky pro hlavní vodítka, doplnění a úprava pro montáž roštu výtahového stroje

prostředí elektro: normální dle ČSN 33 2000 – 5 - 51, tab. 51A

přívod proudu: světelný obvod 230 V, motorový obvod 3/400 V, 50 Hz, jištění výtahu musí být provedeno pouze jističem typu C, hlavní vypínač výtahu

osvětlení šachty: kompletně nové LED osvětlení dle ČSN EN min. 50 lux

osvětlení nástupišť: není předmětem akce, zůstává původní

výpadek proudu: automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku proudu

vybavení prohlubně: revizní jízda, tlačítko stop, zásuvka, vypínač na osvětlení šachty, výbava musí splňovat požadavky ČSN EN 81-20,81-50

vybavení stropu klece: revizní jízda s kompletním ovládáním, protiskluzová ochrana stropu klece a další prvky splňující požadavky dle ČSN EN

řídící jednotka: s neblokovaným přístupem k softwaru a k úpravám nastavení s možností provádět revizní a servisní úkony subjektem odlišným od dodavatele (dle volby zadavatele)

evakuace osob: výtah neslouží pro evakuaci osob

označení pater (9) od horní: 2.galerie, 1.galerie, 2.balkón, 1.balkón, zvýšené přízemí, východ, přízemí, 1.suterén, 2.suterén

požadované stavební a ostatní práce: stavební úpravy dveřních otvorů pro nové šachetní dveře, výmalba šachty, zednické začištění nových šachetních dveří včetně malby z venku šachty po výměně šachetních dveří a začištění prahové konzole, montážní lešení. A další nezbytné stavební práce spojené s výměnou výtahu.

stavová hlášení: signalizace stavu výtahu (normal/porucha) a jízdy výtahu (ano/ne) a do stávající grafické nadstavby SCADA, dále bude možné přes nadstavbu SCADA uvést výtah do provozu nebo jeho provoz blokovat.

Součástí díla je vypracování průvodní technické dokumentace a provedení úřední zkoušky po montáži za účasti autorizované osoby. Dále dodání certifikátů použitých materiálů, výchozí revize elektroinstalace, knihy výtahu a návodu na používání a údržbu.

Zhotovitel se zavazuje před montáží Objednateli předložit ke schválení veškeré pohledové prvky (např. obkladové materiály, podlahovou krytinu, ovladač v kabině, přivolávače, osvětlení kabiny atd.).

1. Součástí plnění předmětu díla dále jsou:

* veškeré přepravní výkony, manipulační práce a přesuny hmot
* související pomocné a stavební práce (včetně statického posouzení obvodových stěn výtahové šachty, návrh a instalace nosné konstrukce (konzolí) pro pohon výtahu a pro další vybavení po výšce výtahové šachty včetně případného vyztužení stěn šachty
* montážní práce
* zřízení zařízení staveniště, stavební deník
* bezpečnostní opatření
* provedení nátěrových systémů
* demontáž stávající technologie výtahu (rozvaděče, ovladače ve stanicích a kabinách, šachetní a kabinové dveře, řetězy a lana, nádrž s olejem, hydraulické písty a další) a ekologická likvidace odpadu
* zaměření rozměrů stávajících dveří a otvorů zhotovitelem před výrobou dveří nových, nové kabiny, úprava stěn pro osazení nových šachetních dveří, začišťovací práce
* osvětlení výtahové šachty, které bude provedeno v souladu s platnou normou
* kompletní vyčištění, výmalba výtahové šachty a strojovny výtahu vč. podlahy
* vypracování projektové dokumentace skutečného provedení (ve 3 tištěných paré + elektronické verzi) vč. kompletních schémat a dokumentace rozvaděčů
* realizace nového výtahu popsaná v čl.II. smlouvy musí být provedena v souladu s požadavky platných norem, zejména ČSN 274011, ČSN 274007 a evropskou normou pro výtahy EN 81.

1. Další technické požadavky na předmět díla:

* **Postup prací a dodávek je zhotovitel povinen v předstihu (min. 24 hod.) dohodnout s pověřenými zástupci objednatele – za THS StD je to pan xx**
* Zhotovitel nesmí svojí činností (hlukem, prachem apod.) omezit, případně ohrozit provoz divadla. Zhotovitel se musí při provádění prací přizpůsobit provozu divadla bez nároku na navýšení finančního plnění.
* Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN, vč. interních předpisů objednatele.
* Zhotovitel si zajistí potřebnou dopravní a manipulační techniku ve výtahové šachtě včetně výtahového lešení pro montáž.
* Po celou dobu provádění montážních prací se zavazuje dodavatel zajišťovat veškeré otevřené otvory do výtahové šachty proti možnému pádu nebo jinému ohrožení výstražnými tabulkami a zátarasy.
* Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

1. Zhotovitel byl vybrán objednavatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „ND – Rekonstrukce osobního výtahu A5 pro imobilní diváky v hledištní části Stavovského divadla“. Číslo zakázky: N006/24/V00014329.

**III. Místo plnění**

Prostory v hledištní části historické budovy Stavovského divadla, Železná 540/11, 110 00 Praha 1, Staré Město, výtah A5 (dále také jen „pracoviště“).

**IV. Ujednání o provádění díla**

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, a to i mimo pracoviště.
4. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadu, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
5. Zhotovitel předpokládá, že při montáži bude používat svářečky a brusky, v tomto případě bude informovat včas objednatele (určeného pracovníka) pro zajištění případného dohledu (zhotovitel si je vědom možnosti zvýšeného rizika nebezpečí požáru, v tomto duchu bude zvlášť ještě proškolovat pracovníky na pracovišti).
6. Provozní zařízení pracoviště kompletně zajišťuje a hradí zhotovitel. Náklady na el. energii, spotřebovanou zhotovitelem při realizaci díla, dále vodné a stočné hradí objednatel.
7. Zajištění převzatého pracoviště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty, poškození nebo zničení předmětu díla na pracovišti a za újmu způsobenou zaměstnanci zhotovitele nese v plném rozsahu zhotovitel.
8. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny újmu, která vznikne v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
9. Konečné vyklizení pracoviště provede zhotovitel v termínu dohodnutém na kontrolním dnu.
10. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu §103 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí všechny svoje zaměstnance a další osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla se vstupní instruktáží o požární ochraně a bezpečnosti práce, která je dostupná na webové stránce: https://www.narodni-divadlo.cz/cs/dokumenty-o-divadle.
12. Zjistí-li objednatel při kontrolách provádění díla, že práce vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy písemně odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
13. Náhradní materiály může zhotovitel použít pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a ceně.
14. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám újma. Zavazuje se případnou újmu odstranit na vlastní náklady uvedením do původního stavu, nebo uhradí objednateli částku potřebnou k její náhradě.
15. Na vyžádání objednatele předloží zhotovitel bezplatně vzorky materiálu. Objednatel se zavazuje vyjádřit k těmto předloženým podkladům do 2 pracovních dnů ode dne předložení.
16. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky nezahrnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor bezodkladně sdělit objednateli a doložit jej. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup včetně případného dopadu na cenu a termín realizace díla.
17. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

**V. Doba plnění díla**

1. Termín zahájení díla: **1.02.2025**
2. Dokončení a předání díla objednateli:  **29.08.2025**

**VI. Cena za dílo**

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

**Cena celkem bez DPH: 1.307.000,- Kč**

Bude použit režim přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. DPH ve výši 21 % odvede objednatel.

1. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě provádění díla po částech, zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny. Smluvní strany tedy vyloučily uplatnění § 2610 odst. 2 a § 2611 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany vyloučily užití § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel tak není oprávněn žádat soud o zvýšení ceny díla v případě, že nastane zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla značně stěžovala.

**VII. Záruky za jakost díla a dodávek**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené dílo, tj. práce a dodávky specifikované v čl. II. smlouvy v délce **36 měsíců**. Uvedená délka záruky nesmí být podmíněna uzavřením servisní smlouvy se zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a dodávek komponentů začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
3. V záruční době objednatel požaduje zahájení odstranění reklamovaných vad do 24 hodin od písemného uplatnění reklamace.
4. Termín odstranění reklamovaných vad bude sjednán dle charakteru závady, a pokud nebude vzájemně dohodnuto jinak, tak nesmí překročit lhůtu 3 pracovní dny ode dne písemného uplatnění reklamace.

**VIII. Způsob úhrady, fakturace**

1. Úhrada za dílo do výše smluvní ceny bude objednatelem provedena po provedení díla, tj. po dokončení díla, jeho předání objednateli a příp. odstranění vad. Cena za dílo nebude splatná do doby, dokud nebudou zhotovitelem odstraněny všechny případné vady díla či nedodělky, tzn., že nebude řádně provedeno.
2. Splatnost ceny za dílo se sjednává 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení ceny za dílo se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu bez uvedení výše daně (na faktuře bude uvedena pouze sazba daně z přidané hodnoty) a bude obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

**IX. Smluvní pokuta, sankce**

1. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. V. smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění vad a nedodělků díla nebo reklamovaných vad do 3 pracovních dnů nebo v termínu dle vzájemné dohody ode dne nahlášení konkrétní vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce za účelem odstranění vad v záruční době do 24 h. od doby nahlášení vady objednatelem.
4. V případě, že zhotovitel nezahájí práce za účelem odstranění vad v záruční době do 24 h. od doby nahlášení vady objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky díla do 3 pracovních dnů od data nahlášení vady objednatelem.
6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, bude zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany   
   na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány; tímto tedy strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

**X. Spolupůsobení objednatele, na kterém je závislé včasné plnění díla**

1. Objednatel předá zhotoviteli prostory pracoviště vč. přístupových cest nejpozději k datu zahájení prací.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele odběr el. proudu, vody, přístup do objektu pro pracovníky zhotovitele a přístup pro mechanizaci zhotovitele potřebnou pro zajištění prací.
3. Objednatel zajistí parkování pro jedno vozidlo před objektem Stavovského divadla.
4. Objednatel umožní zhotoviteli používat sociální zařízení v objektu.
5. Objednatel vyčlení jednu uzamykatelnou místnost přímo v objektu Stavovského divadla pro úschovu pracovního nářadí zhotovitele.
6. Objednatel dodá zhotoviteli revizní zprávu hlavního přívodu el. energie pro rozvaděče výtahové technologie

**XI. Další ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími předpisy platnými pro výstavbu.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitativních podmínek jsou kryty cenou za dílo stanovenou v článku IV. této smlouvy.
4. Zástupcem objednatele na pracovišti, pověřený přejímáním, díla je ustanoven p. **xx**
5. Zástupcem objednatele na pracovišti, pověřený dozorem, je ustanoven p. **xx1.**
6. Zástupcem zhotovitele na pracovišti je ustanoven **xx**
7. Zhotovitel předá objednateli písemný seznam zaměstnanců, který bude trvale uložen v příslušné vrátnici, určené pro vstup do objektu.
8. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak, zanikne-li závazek provést dílo. Přitom se rozlišuje, zda závazek nebo odstoupení od smlouvy vzniklo z důvodů na straně objednatele nebo zhotovitele. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:

* 1. Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této Smlouvy po dobu delší než 3 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 3 kalendářní dny ode dne, kdy zhotovitel tuto výzvu od objednatele obdrží,
  2. Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  3. Zhotovitel provedl dílo vadně a jedná se o podstatné porušení smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

**XII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo nebo jeho část připraveno k odevzdání, a to nejpozději 2 pracovní dny předem. Současně smluvní strany dohodnou časový program přejímání.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo dle předmětu smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na pracovišti. Dílo je dokončeno, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit smluvenému účelu. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
3. Zhotovitel předá a objednatel převezme kompletní dílo bez vad a nedodělků, pokud se v předávacím protokolu smluvní strany nedohodnou jinak. Převzetím díla přechází právo vlastnické a právo užívání předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle nebo jeho zničení po dobu provádění díla až do řádného předání díla objednateli. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2628 občanského zákoníku.
4. V rámci plnění dodávky předá zhotovitel objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizi, jejichž provedení vyplývá z příslušných norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončenému dílu, zejména:

- atesty nebo certifikáty použitých materiálů

- záruční listy

- prohlášení o shodě použitých materiálů

- doklady o ekologické likvidaci demontovaných komponentů

- revizní zprávu elektroinstalace

- revizní zprávu výtahu

- prohlášení zhotovitele, že modernizace výtahu popsaná v čl.II. smlouvy byla provedena v souladu s požadavky platných norem, zejména ČSN 274011, ČSN 274007 a evropskou normou pro výtahy EN 81.

- projektovou dokumentaci skutečného provedení (3 tištěná paré + elektronická verze)

1. Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla v určitý den a hodinu na místo dostavit.
2. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání uvedení díla do provozu.

**XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
3. Ke sjednání dodatků k této smlouvě jsou oprávněné osoby uvedené v čl. I. této smlouvy, nebo osoby jimi zmocněné, či je zastupující.
4. Zásah vyšší moci. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy do jejich smluvního vztahu založeného touto smlouvou zasáhne vyšší moc, nebudou po sobě vzájemně vyžadovat poskytnutí plnění dle této smlouvy, ani náhrady škod, a v případě, že plnění bylo mezi smluvními stranami poskytnuto, byť částečně, dojde k navrácení plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.  Za vyšší moc se považují nedostatečně pojištěné a náhlé události v životním prostředí, nehody, výbuchy, požáry, katastrofy, válka, válečné činy, opatření vládních orgánů a orgánů veřejné moci, nové nebo pozměněné právní předpisy, smrt či jiné události srovnatelné s nimi.
5. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, buď listinné, nebo v elektronické podobě. Je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana po jeho podepsání obdrží 1 vyhotovení, anebo je vyhotovena elektronicky s připojenými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
6. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne …………. V Praze dne ………………

…………………………………… …………………………………

VHL,s.r.o. Národní divadlo

Ing. Pavel Holubička prof. MgA. Jan Burian

jednatel společnosti generální ředitel Národního divadla