

Technická správa komunikací hlavního města Prahy
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17. 12. 2009 společností
Lasesmed, s.r.o.

IČO: 63834197

DIČ: CZ63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

/dále jen pronajímatel/

a

COMETT PLUS, spol. s r.o., Chýnovská 2115, 390 02 Tábor

Jednající: Ing. Zdeňkem Tučkem – jednatelem

IČO: 60071397

DIČ: CZ60071397

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Tábor

č.ú.: [REDACTED]

zástupce při uzavírání smlouvy: Oldřich Janíček

Společnost je zapsána v OR u KS v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 3610

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/13/6100/003

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.

2/ **Předmětem nájmu je autobusové stanoviště Praha, Roztyly** za účelem provozování linkové autobusové dopravy.

3/ Na zřízeném autobusovém stanovišti */dále jen AS/* umožní pronajímatel nájemci zastavení a stání autobusového spoje za účelem zajištění výstupu a nástupu cestujících – dle jízd. řádu - vždy 15 minut před odjezdem a 10 minut po příjezdu autobusového spoje. Příjezdová hrana je pro všechny dopravce stejná.

Článek II. Doba nájmu

- 1/ Nájem se sjednává na dobu neurčitou.
- 2/ Nájem počíná běžet a nájemné je splatné ode dne účinnosti smlouvy podle čl. VII, odst. 1/ smlouvy.

Článek III. Výše nájmného

- 1/ Výše nájmného je stanovena dohodou a činí 130 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 130 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.
- 2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2013 do dne účinnosti této smlouvy a nájmného ode dne účinnosti této smlouvy do 08.06.2013 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2013 do 08.06.2013 činí 130.520 Kč + DPH** v zákonné výši, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 6.526 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 123.994 Kč + DPH** v zákonné výši. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.
- 3/ Splátky nájmného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí smlouvy) k této nájmní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě, že bude uznána sleva z důvodu nerealizovaného spoje, bude vystaven daňový dobropis. V případě jiné změny na nájmném v důsledku změn jízdního řádu, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinkem nového splátkového kalendáře.
- 4/ Nájemce se zavazuje provést úhrady splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele. Číslo Nájmní smlouvy je variabilním symbolem.
- 5/ Pronajímatel je oprávněn jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájmného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý kalendářní rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to o inflaci (vyjádřenou průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku) nebo o míru zvýšení vstupů (tj. zvýšení nákladů na údržbu označnicků) za uplynulých 12 měsíců předchozího kalendářního roku. O tomto svém rozhodnutí bude pronajímatel písemně informovat nájemce.
- 6/ Po dobu omezení užívání předmětu nájmu podle čl. IV, odst. 3/ má nájemce právo na poskytnutí slevy z nájmného, nebo podle rozsahu omezení na jeho prominutí. Toto právo zanikne, nebude-li uplatněno do 3 měsíců ode dne, kdy došlo ke skutečností toto právo zakládajícím.

Článek IV. Práva a povinnosti nájemce

1/ Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.

2/ Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy, zejména ve smyslu vyhlášky NVP č. 5/1985 Sb., o čistotě na území hl.m. Prahy.

3/ Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.

4/ Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele, a povolení příslušných správních orgánů.

5/ Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.

6/ Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronajímatele.

7/ Nájemce se zavazuje, že svým provozem nenaruší stávající harmonogram odjezdů a příjezdů autobusových linek na AS Praha, Roztyly.

8/ Nájemce se zavazuje při skončení nájmu užívat AS nejdéle do posledního dne výpovědní lhůty. Bude-li nájemce užívat AS i po skončení výpovědní lhůty, je TSK oprávněna dát je vyklidit na náklady nájemce, přitom TSK neodpovídá za škody vzniklé při vyklizení předmětu nájmu.

9/ Nájemce se zavazuje, že se bude řídit dopravně-provozním řádem na AS. Dále se zavazuje, že jeho provozní pracovníci se budou řídit pokyny dispečerů na příslušném AS.

Článek V. Práva a povinnosti pronajímatele

1/ Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl. I, odst. 2/.

2/ V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného podle termínu splatnosti uvedeného v příloze ke smlouvě (splátkovém kalendáři), je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, a to za každý i jen započatý den prodlení.

3/ V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV, odst. 1/, odst.4/, odst. 6/, odst. 8/ a odst. 9/ smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

4/ Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

5/ V případě, že počty spojů předané nájemcem nebudou odpovídat skutečnosti, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč jednorázově a doplacení nájmu.

6/ Při změně jízdních řádů pronajímatel zajistí vylepení nových jízdních řádů ke dni jejich platnosti nebo do pěti pracovních dnů po jejich předložení nájemcem. Další informace pro cestující veřejnost vylepí pronajímatel po předchozí dohodě s nájemcem.

7/ V případě, že nájemce nenahlásí posilové (mimořádné) spoje, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový spoj a doplacení nájmu na základě vystavené faktury.

8/ V případě, že nájemce opozdí záměrně odjezd spoje na stáních AS je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový spoj.

Článek VI. Skončení nájmu

1/ V případě nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2/ Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3/ Pokud nájemce, přes písemné upozornění pronajímatele, porušuje povinnosti uvedené v čl. IV, nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

Článek VII. Zvláštní ustanovení

1/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o

smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1/ Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2/ Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.

3/ Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 02.01.2013.

ímatel

nájemce

Příloha č.1 k NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)						
pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)			nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČO: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: ██████████ zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610			
			Variabilní symbol: 1136100003 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč		
dálkový spoj na AS		130	1004	130520		
				přiznaná sleva 6526		
<i>celkem k úhradě</i>				<i>123994</i>		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	20666	4339,86	25005,86	15.1.2013	15.1.2013
2.	Nájem za AS	20666	4339,86	25005,86	15.2.2013	15.2.2013
3.	Nájem za AS	20666	4339,86	25005,86	15.3.2013	15.3.2013
4.	Nájem za AS	20666	4339,86	25005,86	15.4.2013	15.4.2013
5.	Nájem za AS	20666	4339,86	25005,86	15.5.2013	15.5.2013
6.	Nájem za AS	20664	4339,44	25003,44	5.6.2013	5.6.2013
Rozpis DPH celkem za období leden-červen 2013		21%	základ 123994	DPH 26038,74	Celkem Kč 150032,74	
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 2.1.2013						
██████████ Razítko a podpis ██████████						



Příloha č.2 k NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 09.12.2012 do 08.06.2013.

název AS číslo linky počet spojů x sazba¹ = celkem Kč¹

AS Praha, Roztyly				
	390001	246	130	31980
	390710	366	130	47580
	390720	392	130	50960

Celkem 130520

Přiznaná sleva 6526

Celkem k úhradě 123994

Praha, 02.01.2013

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

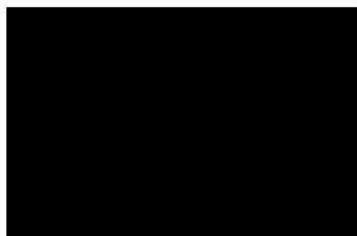
2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 09.06.2013 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 14.12.2013 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 09.06.2013 do 14.12.2013 činí 145.350 Kč + DPH** v zákonné výši, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy (dle sazebníku = 7.276 Kč + DPH v zákonné výši) činí celková částka k úhradě 138.254 Kč + DPH** v zákonné výši. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

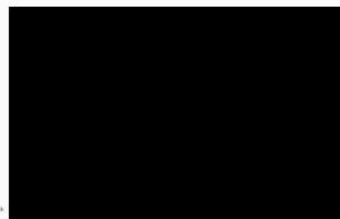
dne 08.07.2013



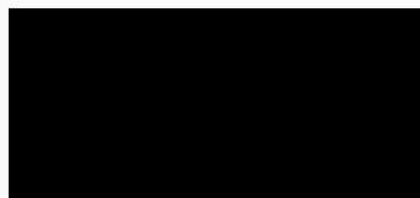
pronajímatel



dne 08.07.2013



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 1 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel

Technická správa komunikací hlavního města Prahy
 Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
 IČO: 63834197
 DIČ: CZ63834197
 Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: ██████████

pronajímatel (na základě řízovací listiny hlavního města Prahy)

nájemce:

COMETT PLUS, spol. s r.o.
 Chýnovská 2115, 390 02 Tábor
 IČO: 60071397
 DIČ: CZ60071397

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor

č.ú.: ██████████

zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610

Variabilní symbol: 1136100003

Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	1078	145530
			přiznaná sleva 7276
<i>celkem k úhradě</i>			<i>138254</i>

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	23043	4839,03	27882,03	25.7.2013	25.7.2013
2.	Nájem za AS	23043	4839,03	27882,03	15.8.2013	15.8.2013
3.	Nájem za AS	23043	4839,03	27882,03	15.9.2013	15.9.2013
4.	Nájem za AS	23043	4839,03	27882,03	15.10.2013	15.10.2013
5.	Nájem za AS	23043	4839,03	27882,03	15.11.2013	15.11.2013
6.	Nájem za AS	23039	4838,19	27877,19	10.12.2013	10.12.2013
Rozpis DPH celkem za období červenec-prosinec 2013		základ	DPH	Celkem Kč		
		21%	138254	29033,34	167287,34	

Vyhotovil: Veronika Svobodová

Dne: 8.7.2013

 ██████████
 ██████████

KAZILKŮ a podpis

 ██████████
 ██████████
 ██████████

██████████

Příloha č.2 k Dodatku č. 1 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 09.08.2013 do 14.12.2013.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	266		135		35910
	390710	406		135		54810
	390720	406		135		54810

Celkem 145530

Přiznaná sleva 7276

Celkem k úhradě 138254

Praha, 08.07.2013

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

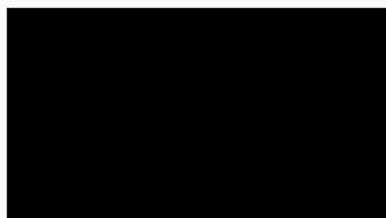
2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2014 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 14.06.2014 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2014 do 14.06.2014 činí 134.190 Kč + DPH** v zákonné výši, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 6.709 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 127.481 Kč + DPH** v zákonné výši. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

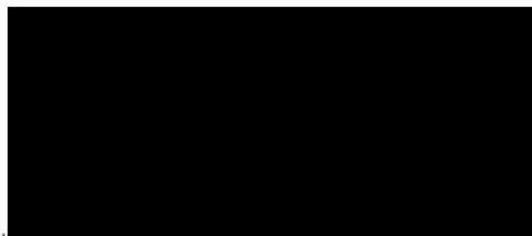
dne 02.01.2014



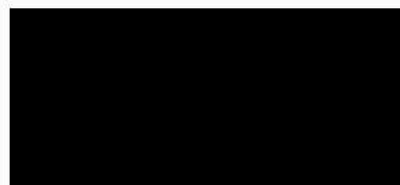
pronajímatel



dne 02.01.2014



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 2 NS č. 1/13/6100/003

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel

Technická správa komunikací hlavního města Prahy
 Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
 IČO: 63834197
 DIČ: CZ63834197
 Bankovní spojení: PPF banka a.s.
 č.ú.: XXXXXXXXXX
 pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)

nájemce:

COMETT PLUS, spol. s r.o.
 Chýnovská 2115, 390 02 Tábor
 IČO: 60071397
 DIČ: CZ60071397
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor
 č.ú.: XXXXXXXXXX
 zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610

Variabilní symbol: 1136100003

Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	994	134190
			přiznaná sleva 6709
celkem k úhradě			127481

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	21247	4461,87	25708,87	15.1.2014	15.1.2014
2.	Nájem za AS	21247	4461,87	25708,87	15.2.2014	15.2.2014
3.	Nájem za AS	21247	4461,87	25708,87	15.3.2014	15.3.2014
4.	Nájem za AS	21247	4461,87	25708,87	15.4.2014	15.4.2014
5.	Nájem za AS	21247	4461,87	25708,87	15.5.2014	15.5.2014
6.	Nájem za AS	21246	4461,66	25707,66	10.6.2014	10.6.2014
Rozpis DPH celkem za období leden-červen 2014		základ	DPH	Celkem Kč		
		21%	127481	26771,01	154252,01	

Vyhotoví: Veronika Svobodová

Dne: 2.1.2014



Příloha č.2 k Dodatku č. 2 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 15.12.2013 do 14.06.2014.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	246		135		33210
	390710	366		135		49410
	390720	382		135		51570
				Celkem		134190
				Přiznaná sleva		6709
				Celkem k úhradě		127481

Praha, 02.01.2014

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 15.06.2014 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 13.12.2014 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 15.06.2014 do 13.12.2014 činí 140.670 Kč + DPH v zákonné výši**, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 7.033 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 133.637 Kč + DPH v zákonné výši**. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

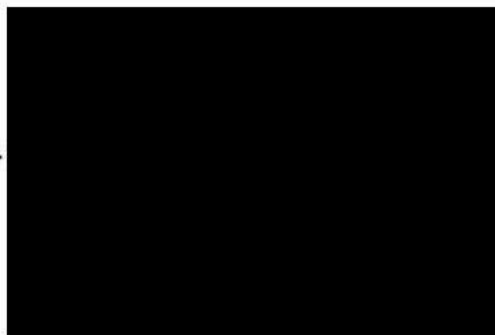
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 30.06.2014

dne 30.06.2014



pronajímatel



Příloha č.1 k Dodatku č. 3 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě z řízovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČO: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: 2 ██████████ zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610
--	---

Variabilní symbol: 1136100003
 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	1042	140670
			přiznaná sleva 7033
celkem k úhradě			133637

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	22272	4677,12	26949,12	25.7.2014	25.7.2014
2.	Nájem za AS	22272	4677,12	26949,12	15.8.2014	15.8.2014
3.	Nájem za AS	22272	4677,12	26949,12	15.9.2014	15.9.2014
4.	Nájem za AS	22272	4677,12	26949,12	15.10.2014	15.10.2014
5.	Nájem za AS	22272	4677,12	26949,12	15.11.2014	15.11.2014
6.	Nájem za AS	22277	4678,17	26955,17	10.12.2014	10.12.2014

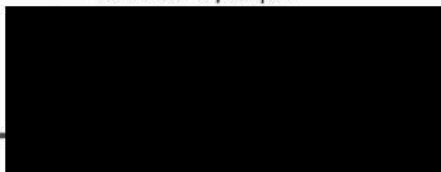
Rozpis DPH celkem za období červenec - prosinec 2014	21%	základ 133637	DPH 28063,77	Celkem Kč 161700,77
--	-----	---------------	--------------	---------------------

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 30.6.2014

██████████

 Razítko a podpis



Příloha č.2 k Dodatku č. 3 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 15.06.2014 do 13.12.2014.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	256		135		34560
	390710	394		135		53190
	390720	392		135		52920
				Celkem		140670
				Přiznaná sleva		7033
				Celkem k úhradě		133637

Praha, 30.06.2014

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 13.06.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2015 do 13.06.2015 činí 134.730 Kč + DPH v zákonné výši**, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 6.736 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 127.994 Kč + DPH v zákonné výši**. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

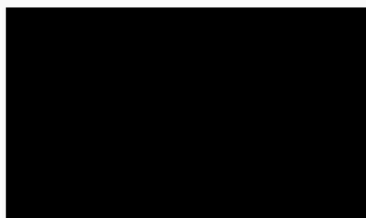
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 09.01.2015

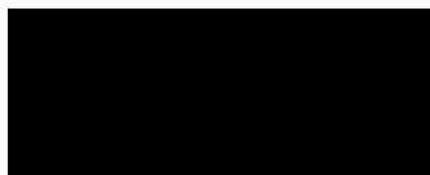
dne 09.01.2015



/ pronajímatel



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 4 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)																																																																					
pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČ: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610																																																																	
				Variabilní symbol: 1136100003 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																																																																	
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>dálkový spoj na AS</td> <td>135</td> <td>998</td> <td style="text-align: right;">134730</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 6736</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">celkem k úhradě</td> <td style="text-align: right;">127994</td> </tr> </tbody> </table>							Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	dálkový spoj na AS	135	998	134730				přiznaná sleva 6736	celkem k úhradě			127994																																															
Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																																																																		
dálkový spoj na AS	135	998	134730																																																																		
			přiznaná sleva 6736																																																																		
celkem k úhradě			127994																																																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 8%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 12%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21333</td> <td>4479,93</td> <td>25812,93</td> <td>30.1.2015</td> <td>30.1.2015</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21333</td> <td>4479,93</td> <td>25812,93</td> <td>15.2.2015</td> <td>15.2.2015</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21333</td> <td>4479,93</td> <td>25812,93</td> <td>15.3.2015</td> <td>15.3.2015</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21333</td> <td>4479,93</td> <td>25812,93</td> <td>15.4.2015</td> <td>15.4.2015</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21333</td> <td>4479,93</td> <td>25812,93</td> <td>15.5.2015</td> <td>15.5.2015</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21329</td> <td>4479,09</td> <td>25808,09</td> <td>10.6.2015</td> <td>10.6.2015</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">Rozpis DPH celkem za období leden-červen 2015</td> <td style="padding: 2px;">základ</td> <td style="padding: 2px;">DPH</td> <td style="padding: 2px;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="padding: 2px;">21%</td> <td style="padding: 2px;">127994</td> <td style="padding: 2px;">26878,74</td> <td colspan="2" style="padding: 2px;">154872,74</td> </tr> </tbody> </table>							Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	30.1.2015	30.1.2015	2.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.2.2015	15.2.2015	3.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.3.2015	15.3.2015	4.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.4.2015	15.4.2015	5.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.5.2015	15.5.2015	6.	Nájem za AS	21329	4479,09	25808,09	10.6.2015	10.6.2015	Rozpis DPH celkem za období leden-červen 2015		základ	DPH	Celkem Kč					21%	127994	26878,74	154872,74	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																																																															
1.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	30.1.2015	30.1.2015																																																															
2.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.2.2015	15.2.2015																																																															
3.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.3.2015	15.3.2015																																																															
4.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.4.2015	15.4.2015																																																															
5.	Nájem za AS	21333	4479,93	25812,93	15.5.2015	15.5.2015																																																															
6.	Nájem za AS	21329	4479,09	25808,09	10.6.2015	10.6.2015																																																															
Rozpis DPH celkem za období leden-červen 2015		základ	DPH	Celkem Kč																																																																	
		21%	127994	26878,74	154872,74																																																																
Vyhotořil: Veronika Svobodová Dne: 9.1.2015 <div style="background-color: black; width: 100px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>																																																																					

Příloha č.2 k Dodatku č. 4 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 14.12.2014 do 13.06.2015.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	246		135		33210
	390710	368		135		49680
	390720	384		135		51840
				Celkem		134730
				Přiznaná sleva		6736
				Celkem k úhradě		127994

Praha, 9.1.2015

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 14.06.2015 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 12.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 14.06.2015 do 12.12.2015 činí 139.320 Kč + DPH v zákonné výši**, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy (dle sazebníku = 6.966 Kč + DPH v zákonné výši) činí celková částka k úhradě 132.354 Kč + DPH v zákonné výši.** Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 25.06.2015

dne 25.06.2015



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 5 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

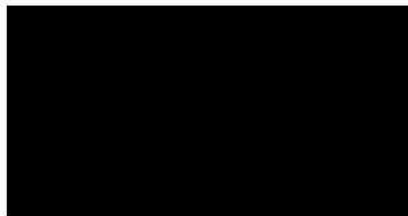
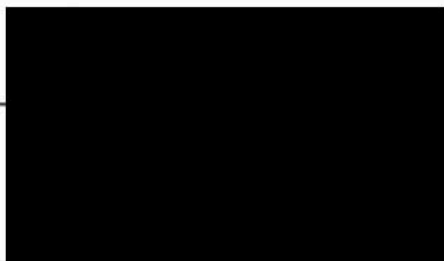
pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČ: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610 Variabilní symbol: 1136100003 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!
--	--

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	1032	139320
			přiznaná sleva 6966
<i>celkem k úhradě</i>			132354

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	15.7.2015	15.7.2015
2.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	15.8.2015	15.8.2015
3.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	15.9.2015	15.9.2015
4.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	15.10.2015	15.10.2015
5.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	15.11.2015	15.11.2015
6.	Nájem za AS	22059	4632,39	26691,39	10.12.2015	10.12.2015
Rozpis DPH celkem za období červenec-prosinec 2015		základ	DPH	Celkem Kč		
		21%	132354	27794,34	160148,34	

Vyhotovil: Helena Luňáková
 Dne: 25.6.2015



Příloha č.2 k Dodatku č. 5 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 14.06.2015 do 12.12.2015.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	252		135		34020
	390710	394		135		53190
	390720	386		135		52110
				Celkem		139320
				Přiznaná sleva		6966
				Celkem k úhradě		132354

Praha, 25.6.2015

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

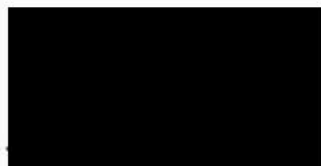
2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 11.06.2016 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2016 do 11.06.2016 činí 136.620 Kč + DPH v zákonné výši**, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy (dle sazebníku = 6.831 Kč + DPH v zákonné výši) činí celková částka k úhradě 129.789 Kč + DPH v zákonné výši.** Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

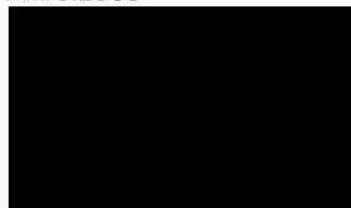
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 14.01.2016



.....
pronajímatel

dne 14.01.2016



.....
nájemce

Příloha č.1 k Dodatku č. 6 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)						
pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX <small>pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)</small>			nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČ: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: XXXXXXXXXX <small>zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610</small>			
			Variabilní symbol: 1136100003 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 6 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč		
dálkový spoj na AS		135	1012			136620
				přiznaná sleva		6831
				<i>celkem k úhradě</i>		129789
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	25958	5451,18	31409,18	15.2.2016	15.2.2016
2.	Nájem za AS	25958	5451,18	31409,18	15.3.2016	15.3.2016
3.	Nájem za AS	25958	5451,18	31409,18	15.4.2016	15.4.2016
4.	Nájem za AS	25958	5451,18	31409,18	15.5.2016	15.5.2016
5.	Nájem za AS	25957	5450,97	31407,97	10.6.2016	10.6.2016
Rozpis DPH celkem za období únor-červen 2016		21%	základ 129789	DPH 27255,69	Celkem Kč 157044,69	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 14.1.2016						
<div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <div style="border-top: 1px solid black; width: 100%; margin: 0 auto;"></div> <p style="text-align: center; margin: 0;">Razítko a podpis</p> <div style="background-color: black; width: 250px; height: 80px; margin: 0 auto;"></div>						



Příloha č.2 k Dodatku č. 6 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 13.12.2016 do 11.06.2016.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	252		135		34020
	390710	370		135		49950
	390720	390		135		52650
				Celkem		136620
				Přiznaná sleva		6831
				Celkem k úhradě		129789

Praha, 14.1.2016

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III. odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III. odst. 2 se mění následujícím zněním:

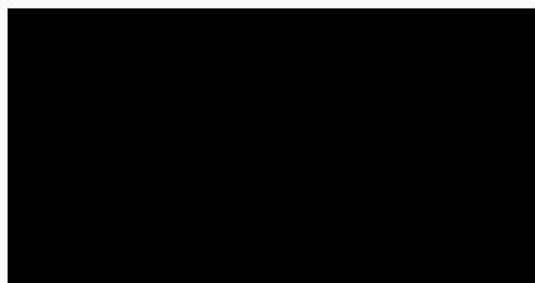
2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 12.06.2016 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 10.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 12.06.2016 do 10.12.2016 činí 138.510 Kč + DPH** v zákonné výši, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 6.583 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 131.927 Kč + DPH** v zákonné výši. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

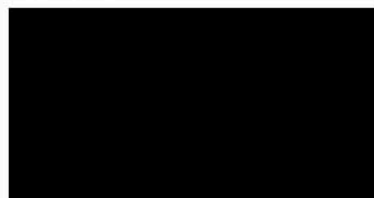
Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

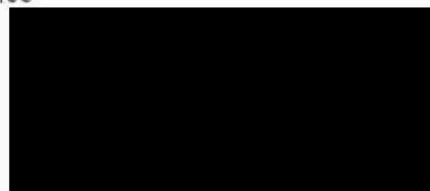
dne 20.06.2016



dne 20.06.2016



.....
nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 7 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)																																																																					
pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)			nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČ: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610																																																																		
			Variabilní symbol: 1136100003 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																																																																		
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 7 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">a Kč</th> <th style="width: 20%;">počet plánovaných spojů</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>dálkový spoj na AS</td> <td>135</td> <td>1026</td> <td style="text-align: right;">138510</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 6583</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">131927</td> </tr> </tbody> </table>							Jednotková cena	a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč	dálkový spoj na AS	135	1026	138510				přiznaná sleva 6583	<i>celkem k úhradě</i>			131927																																															
Jednotková cena	a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč																																																																		
dálkový spoj na AS	135	1026	138510																																																																		
			přiznaná sleva 6583																																																																		
<i>celkem k úhradě</i>			131927																																																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 10%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21992</td> <td>4618,32</td> <td>26610,32</td> <td>15.7.2016</td> <td>15.7.2016</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21987</td> <td>4617,27</td> <td>26604,27</td> <td>15.8.2016</td> <td>15.8.2016</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21987</td> <td>4617,27</td> <td>26604,27</td> <td>15.9.2016</td> <td>15.9.2016</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21987</td> <td>4617,27</td> <td>26604,27</td> <td>15.10.2016</td> <td>15.10.2016</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21987</td> <td>4617,27</td> <td>26604,27</td> <td>15.11.2016</td> <td>15.11.2016</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Nájem za AS</td> <td>21987</td> <td>4617,27</td> <td>26604,27</td> <td>5.12.2016</td> <td>5.12.2016</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 2px;">Rozpis DPH celkem za období červenec - prosinec 2016</td> <td style="padding: 2px;">základ</td> <td style="padding: 2px;">DPH</td> <td style="padding: 2px;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="padding: 2px;">21%</td> <td style="padding: 2px;">131927</td> <td style="padding: 2px;">27704,67</td> <td colspan="2" style="padding: 2px;">159631,67</td> </tr> </tbody> </table>							Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	21992	4618,32	26610,32	15.7.2016	15.7.2016	2.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.8.2016	15.8.2016	3.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.9.2016	15.9.2016	4.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.10.2016	15.10.2016	5.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.11.2016	15.11.2016	6.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	5.12.2016	5.12.2016	Rozpis DPH celkem za období červenec - prosinec 2016		základ	DPH	Celkem Kč					21%	131927	27704,67	159631,67	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																																																															
1.	Nájem za AS	21992	4618,32	26610,32	15.7.2016	15.7.2016																																																															
2.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.8.2016	15.8.2016																																																															
3.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.9.2016	15.9.2016																																																															
4.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.10.2016	15.10.2016																																																															
5.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	15.11.2016	15.11.2016																																																															
6.	Nájem za AS	21987	4617,27	26604,27	5.12.2016	5.12.2016																																																															
Rozpis DPH celkem za období červenec - prosinec 2016		základ	DPH	Celkem Kč																																																																	
		21%	131927	27704,67	159631,67																																																																
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 20.6.2016 <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> Razítko a podpis </div>																																																																					

Příloha č.3 k Dodatku č. 6 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 12.06.2016 do 10.12.2016.

název AS číslo linky počet spojů x sazba¹ = celkem Kč¹

AS Praha, Roztyly				
	390001	250	135	33750
	390710	394	135	53190
	390720	382	135	51570

Celkem 138510

Přiznaná sleva 6583

Celkem k úhradě 131927

Praha,20.6.2016

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dodatek č. 8

k Nájemní smlouvě č.1/13/6100/003 uzavřené dne 02.01.2013 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a společností COMETT PLUS, spol. s r.o., se sídlem Chýnovská 2115, 390 02 Tábor jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na **AS Praha, Roztyly**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 135 Kč + DPH v zákonné výši za jeden dálkový autobusový spoj na AS Praha, Roztyly. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ Celková výše úhrady za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti této smlouvy a nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do 10.06.2017 (dále jen „nájemné“), tedy za **období od 01.01.2017 do 10.06.2017 činí 136.620 Kč + DPH v zákonné výši**, počet spojů bude upřesněn v příloze (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí dodatku). **Po odečtení slevy** (dle sazebníku = 6.831 Kč + DPH v zákonné výši) **činí celková částka k úhradě 129.789 Kč + DPH v zákonné výši**. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

dne 11.01.2017

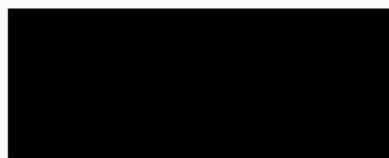
dne 11.01.2017



pronajímatel



nájemce



Příloha č.1 k Dodatku č. 8 NS č. 1/13/6100/003

SPLATKOVY KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČ: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: COMETT PLUS, spol. s r.o. Chýnovská 2115, 390 02 Tábor IČ: 60071397 DIČ: CZ60071397 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR vedeném KS v Č.Buděj., oddíl C, vložka 3610
--	--

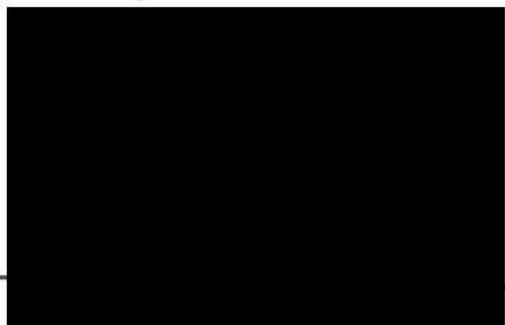
Variabilní symbol: 1136100003
 Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/13/6100/003 ze dne 02.01.2013 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 8 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč
dálkový spoj na AS	135	1012	136620
			přiznaná sleva 6831
celkem k úhradě			129789

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	25961	5451,81	31412,81	15.2.2017	15.2.2017
2.	Nájem za AS	25957	5450,97	31407,97	15.3.2017	15.3.2017
3.	Nájem za AS	25957	5450,97	31407,97	15.4.2017	15.4.2017
4.	Nájem za AS	25957	5450,97	31407,97	15.5.2017	15.5.2017
5.	Nájem za AS	25957	5450,97	31407,97	5.6.2017	5.6.2017
Rozpis DPH celkem za období únor - červen 2017		základ	DPH	Celkem Kč		
		21%	129789	27255,69	157044,69	

Vyhotovil: Helena Luňáková
 Dne: 11.1.2017



Příloha č.3 k Dodatku č. 8 NS č.1/13/6100/003

Počty spojů na AS za období od 11.12.2016 do 10.06.2017.

název AS	číslo linky	počet spojů	x	sazba ¹	=	celkem Kč ¹
AS Praha, Roztyly						
	390001	250		135		33750
	390710	370		135		49950
	390720	392		135		52920
				Celkem		136620
				Přiznaná sleva		6831
				Celkem k úhradě		129789

Praha, 11.1.2017

¹ částky jsou uváděny bez DPH

Dohoda

**o postoupení smlouvy č.1/13/6100/003
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeňkem Zadinou, jednatelem

(dále jen „**Postupitel**“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „**Postupník**“)

a

COMETT PLUS, spol. s r.o.

IČ: 60071397

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C ,
vločka 3610

zastoupená: Ing. ZDENĚK TUČEK a Ing. MILAN KOLÁŘ – jednatele společnosti

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/13/6100/003
ze dne 2.1.2013

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I **Úvodní ustanovení**

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 2.1.2013 uzavřena Smlouva o Nájmu (dále jen „**Smlouva**“). Obsahem této Smlouvy je vjezd AS Praha, Roztyly. Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevyklučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

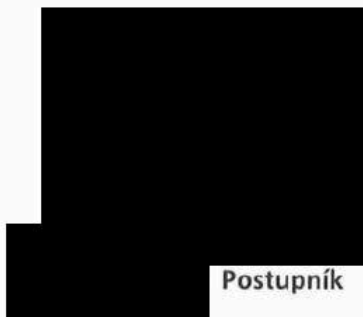
V Praze dne 30.3.2017

.....


Postupitel

Ing. Zdeněk Zadina

jednatel



Postupník

Ing. Miroslav Svoboda

předseda představenstva



Ing. Petr Smolka

člen představenstva



V Praze dne

19.4.2017

.....


Postoupená strana

