

Smlouva o účasti na PROGRAMU 129 260

Číslo smlouvy Žadatele: *C 952170002*

Číslo smlouvy Navrhovatele: 543/2017

ČR - Ministerstvo zemědělství

se sídlem: Praha 1, Těšnov 17, PSČ 117 05

zastoupené: **Ing. Alenou Binhackovou**, ředitelkou odboru vodohospodářské politiky a protipovodňových opatření

IČ: 00020478

(dále jen „Správce programu“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí

zastoupený: **Ing. Mariánem Šebestou**, generálním ředitelem

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

bankovní spojení: Československá obchodní banka Hradec Králové, č. ú. 103914702/0300

spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

(dále jen „Žadatel“)

a

Město Mělník

se sídlem: náměstí Míru 1, 276 01 Mělník

zastoupené: MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou

IČ: 00237051

DIČ: CZ 00237051

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 0460004379/0800

(dále jen „Navrhovatel“)

se dohodli na uzavření této:

smlouvy o účasti

na programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“

pro stavbu „Labe, Mělník, protipovodňová ochrana – II. etapa“

I.

Navrhovatel má zájem jako chráněný subjekt a budoucí vlastník protipovodňového opatření popř. jeho samostatných částí - účastnit se ve smyslu Pravidel České republiky - Ministerstva zemědělství č. j. 62570/2015-MZE-15122 (dále jen Pravidla) pro poskytování dotací (dále jen Podpora) z programu 129260 „Podpora prevence před povodněmi III“ (dále jen Program) za účelem vybudování dále specifikované stavby protipovodňového opatření (dále jen „protipovodňové opatření“).

Protipovodňové opatření se sestává z následujících částí (stavební objekty, provozní soubory, vyvolané investice):

- **SO 01 Lokalita Mlázice – ochrana na $Q_{100} +30$**
- SO 01.01 Hráz
- PS 1.05 mobilní čerpadla
- PS 1.06 mobilní hrazení

- **SO 02 Lokalita Přístav – ochrana na $Q_{100} +30$**
- SO 02.01 Zeď pod Pšovkou
- SO 02.01.1. Výměna kanálových poklopů – *vyvolaná investice*
- SO 02.01.2 Přeložka souběhu el. vedení km 0,870 – 0,900 – *vyvolaná investice*
- SO 02.02 Zeď nad Pšovkou
- SO 02.02.1. Křížení požárního potrubí DN320 – *vyvolaná investice*
- SO 02.02.2 Přeložka souběhu el. vedení – *vyvolaná investice*
- SO 02.03 Zeď v ulici Rybáře
- SO 02.03.1 Křížení plynového vedení – *vyvolaná investice*
- SO 02.04 Zaústění Pšovky
- SO 02.05 Čerpací stanice
- SO 02.06 Trafostanice
- SO 02.07 Vjezd do přístavu
- SO 02.08 Nájezd na uzávěr přístavu
- SO 02.09 Zemní hráze nad Pšovkou – nový úsek
- SO 02.09.1 Křížení el. Vedení – *vyvolaná investice*
- SO 02.10 Sedimentační objekt na Pšovce
- PS 2.03 Mobilní hrazení v ulici Rybáře
- PS 2.04.1 Uzávěr na Pšovce
- PS 2.04.2 Pohony vrat a rozvody
- PS 2.05.1.1 Čerpací stanice
- PS 2.05.1.2 Část PHr bazénu ČS
- PS 2.05.2 Motorové rozvody
- PS 2.06 Trafostanice
- PS 2.07.1 Vrata do přístavu
- PS 2.07.2 Pohony vrat, rozvody
- PS 2.07.3 Mobilní hrazení na vratech přístavu
- PS 2.08 Mobilní hrazení v nájezdu na uzávěr přístavu

- **SO 03 Lokalita Vinařství – ochrana na Q₂₀ +30**
- SO 03.01 Úprava nivelety komunikace u vjezdu do Vinařství
- SO 03.04 Nová revizní a čerpací šachta
- SO 03.05 PPO u domu pana Řeháka – nový objekt
- PS 3.06 Mobilní čerpadla

- **SO 04 Lokalita Rybáře – ochrana na Q₁₀₀ +30**
- SO 04.01 Zídka – Úsek 1
- SO 04.02 Základy pro mobilní hrazení – Úsek 2
- SO 04.03 Nábřežní zeď – Úsek 3
- SO 04.04 Základy pro mobilní hrazení – Úsek 4
- SO 04.05 Rekonstrukce komunikace – *vyvolaná investice*
- SO 04.06 PPO Loděnice VK – nový objekt
- SO 04.07 Opatření na stávajících inženýrských sítích – *vyvolaná investice*
- PS 4.08 Mobilní hrazení a čerpání vnitřních vod.

přičemž níže uvedené stavební objekty a provozní soubory budou následně převedeny do majetku Navrhovatele:

- **SO 01 Lokalita Mlázice – ochrana na Q₁₀₀ +30**
- SO 01.01 Hráz
- PS 1.05 mobilní čerpadla
- PS 1.06 mobilní hrazení

- **SO 02 Lokalita Přístav – ochrana na Q₁₀₀ +30**
- SO 02.03 Zeď v ulici Rybáře
- SO 02.04 Zaústění Pšovky
- SO 02.05 Čerpací stanice
- SO 02.06 Trafostanice
- SO 02.10 Sedimentační objekt na Pšovce
- PS 2.03 Mobilní hrazení v ulici Rybáře
- PS 2.04.1 Uzávěr na Pšovce
- PS 2.04.2 Pohony vrat a rozvody
- PS 2.05.1.1 Čerpací stanice
- PS 2.05.1.2 Část PHr bazénu ČS
- PS 2.05.2 Motorové rozvody
- PS 2.06 Trafostanice

- **SO 03 Lokalita Vinařství – ochrana na Q₂₀ +30**
- SO 03.01 Úprava nivelety komunikace u vjezdu do Vinařství
- SO 03.04 Nová revizní a čerpací šachta
- SO 03.05 PPO u domu pana Řeháka – nový objekt
- PS 3.06 Mobilní čerpadla

- **SO 04 Lokalita Rybáře – ochrana na Q₁₀₀ +30**
- SO 04.01 Zídka – Úsek 1
- SO 04.02 Základy pro mobilní hrazení – Úsek 2
- SO 04.03 Nábřežní zed' – Úsek 3
- SO 04.04 Základy pro mobilní hrazení – Úsek 4
- SO 04.06 PPO Loděnice VK – nový objekt
- PS 4.08 Mobilní hrazení a čerpání vnitřních vod.

Protipovodňové opatření bude sloužit k protipovodňové ochraně města Mělník před účinky velkých vod při návrhovém průtoku **Q₁₀₀ + 0,3 m v lokalitách 01 Mlazice, 02 Přístav a 04 Rybáře a Q₂₀+0,3m v lokalitě 03 Vinařství**, dle technických poznatků platných v době uzavření smlouvy. Míra ochrany II. etapy je určena na základě změny úrovně hladiny Q₁₀₀ dle posouzení „Vyhodnocení průběhu hladiny podél nepřelitelné PPO Mělník při Q₁₀₀“ vypracovaného DHI v 03/2015. Protipovodňové opatření je specifikováno projektem pro stavební povolení a provedení stavby (DSP/DPS) – zpracovatel „Společnost PPO Mělník, II. Etapa“, kterou tvoří obchodní firmy Valbek, spol. s r.o. Liberec, se sídlem Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec (IČ: 48266230) a AZ Consult, spol. s r.o., se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem (IČ: 44567430) pod č. zakázky 15-UL01-011 z 8/2016 a pravomocným Rozhodnutím – Územním rozhodnutím Veřejnou vyhláškou č.j. 2-7-1710/VYS/16/Tě ze dne 8.8.2016 (nabylo právní moci 10.9.2016), vydaným Městským úřadem Mělník, odborem výstavby a rozvoje, náměstí Míru 1, PSČ: 276 01 Mělník), včetně pravomocného Rozhodnutí – Územního rozhodnutí Změny územního rozhodnutí Č. j.: 2-12-2819/VYS/16/Tě ze dne 21.10.2016 (nabylo právní moci 27.10.2016), vydaného Městským úřadem Mělník, odborem výstavby a rozvoje, náměstí Míru 1, PSČ: 276 01 Mělník a dále Veřejnou vyhláškou – Rozhodnutím - stavebním povolením Č.j.: 3749/ZP/16/LETO ze dne 30.11.2016, vydanou Městským úřadem Mělník, odborem životního prostředí a zemědělství, náměstí Míru 1, PSČ: 276 01 Mělník (nabylo právní moci 30.12.2016) a dále Rozhodnutím – stavebním povolením Č.j.: 89158/DSA/16/HAKU – 3 ze dne 14.12.2016, vydaným Městským úřadem Mělník, odbor dopravních a správních agend, náměstí Míru 1, PSČ: 276 01 Mělník (nabylo právní moci 14.01.2017) a bude vybudováno na pozemcích uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

Protipovodňové opatření je evidováno u Správce programu pod číslem^{1298 26500 6004} a názvem akce: „Labe, Mělník, protipovodňová ochrana – II. etapa“.

Na finanční prostředky poskytnuté státem (dále jen „Podpora“) na vybudování protipovodňového opatření není právní nárok a na toto řízení se nevztahují obecné předpisy o správním řízení.

II.

1. Stavebníkem (investorem) protipovodňového opatření je Žadatel, který bude do převodu vlastnického práva na Navrhovatele k němu vykonávat právo hospodařit.
2. Navrhovatel se zavazuje účastnit se financování protipovodňového opatření vlastními finančními prostředky (dále jen „spoluúčast Navrhovatele“). Smluvní strany se výslovně dohodly, že obsah této smlouvy bude doplněn Smlouvou o financování akce realizované v rámci programu 129 260 (dále jen „Smlouva o financování“), ve které bude určen konkrétní rozsah spoluúčasti Navrhovatele.
3. V rámci spoluúčasti je Navrhovatel povinen uhradit náklady na výkup pozemků potřebných k realizaci protipovodňového opatření. Úhrada nákladů nad rámec podpory je uvedena v tabulce předpokládaného rozsahu spoluúčasti Navrhovatele.
4. Vedle spoluúčasti Navrhovatele je Navrhovatel povinen uhradit náklady přesahující výši poskytnuté Podpory, ostatní náklady, na které se poskytnutí Podpory nebude vztahovat, a investice nad rámec prokazatelně nezbytné míry vyvolaných investic potřebných pro realizaci protipovodňového opatření. Tyto náklady může Navrhovatel zajistit i z jiných zdrojů.
5. Pro případ, že z jakýchkoli důvodů Smlouva o financování uzavřena nebude, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání dohodnutých v této smlouvě.
6. Do uzavření Smlouvy o financování je předpokládaný rozsah spoluúčasti Navrhovatele následující:

Zdroje (v mil. Kč)	do r. 2016	2017	2018	2019	CELKEM
Zdroje Navrhovatele		1	10	6,36	17,36
Zdroje Žadatele	1,192	1,440			2,632
Podpora		9	70	26,19	105,19
CELKEM	1,192	11,440	80	32,5	125,182

7. Navrhovatel se zavazuje převzít pozemky s vybudovaným protipovodňovým opatřením nebo jejich část po uplynutí 10 let od jeho dokončení (do kterých se zahrnuje rok, ve kterém bylo protipovodňové opatření pořízeno a následujících devět let) od Žadatele do svého vlastnictví. K zajištění tohoto závazku uzavře Navrhovatel se Žadatelem Smlouvu o smlouvě budoucí darovací, a to před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Povinnost spoluúčasti Navrhovatele není darovací smlouvou dotčena.
8. Navrhovatel jako vypůjčitel uzavře s Žadatelem jako půjčitelem Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření, a to před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
9. Navrhovatel jako vypůjčitel uzavře s Žadatelem jako půjčitelem Smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření na dobu mezi předáním a převzetím

předmětného protipovodňového opatření nebo jeho části od zhotovitele a jeho převodem do vlastnictví Navrhovatele.

10. Navrhovatel se zavazuje uzavřít s Žadatelem Smlouvu darovací na pozemky, které budou trvale dotčené protipovodňovým opatřením, a to nejpozději do data podpisu návrhu Smlouvy o financování ze strany Navrhovatele, a zajistí, aby tyto pozemky byly v katastru nemovitostí zapsány ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Žadatele.
11. Navrhovatel se zavazuje uzavřít s Žadatelem Smlouvu o výpůjčce na pozemky ve vlastnictví Navrhovatele, které budou dočasně dotčeny stavbou protipovodňového opatření, a to na dobu nutnou pro stavbu protipovodňového opatření. Smlouva bude uzavřena před zahájením stavebních prací na těchto pozemcích.
12. Navrhovatel se zavazuje do doby uzavření darovací smlouvy na pozemky nezcizit ani nezatížit dotčené pozemky žádnými dluhy, věcnými břemeny, zástavními právy ani jinými právními vadami či právy třetích osob ani nezřídit k pozemkům právo stavby, než ve prospěch Žadatele. Výjimkou jsou taková věcná břemena, která budou zajišťovat oprávnění k uložení a provozování souvisejících inženýrských sítí.
13. Navrhovatel se zavazuje, že bude převzaté protipovodňové opatření, popř. některé jeho samostatné části, provozovat a udržovat v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Žadatel zadá veřejnou zakázku na stavbu protipovodňového opatření v souladu s Pravidly a příslušnými závaznými právními předpisy, přičemž Navrhovatel bude oprávněn účastnit se výběru dodavatele formou vyslání svého zástupce do hodnotící komise Žadatele v počtu minimálně 1/3 zástupců z celkového počtu členů hodnotící komise.
2. Žadatel je odpovědný za řádnou a včasnou realizaci protipovodňového opatření, za závěrečné vyhodnocení akce a za zajištění jeho uvedení do užívání dle termínů uvedených v platném Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Žadatel bude o průběhu realizace protipovodňového opatření průběžně informovat Navrhovatele.

IV.

1. Úplnou žádost podle Pravidel předloží Žadatel Správci programu. Po kontrole předložené žádosti a zařazení akce do Programu vydá Správce programu Registrační list akce a vydá Žadateli pokyn k zadávacímu řízení na dodavatele protipovodňového opatření. Po ukončení zadávacího řízení předloží Žadatel Správci programu Doplněk žádosti. Správce programu vydá Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci protipovodňového opatření, kde stanoví mimo jiné minimální výši spoluúčasti Navrhovatele, vymezí náklady, na které se Podpora nevztahuje, dále stanoví, že náklady na vyvolané investice, které jdou nad rámec prokazatelně nezbytně míry, uhradí Navrhovatel, a stanoví předpokládaný termín provedení protipovodňového opatření.

V.

1. Z Podpory lze hradit pouze prokazatelně nezbytné vyvolané investice charakteru inženýrských sítí (např. přeložky telekomunikací, plynovodů, vodovodů, kanalizací, elektrických vedení, teplovodů), náhradní výsadbu dřevin a ve výjimečných případech např. náhradní výstavbu budov a prokazatelně nezbytné dopravní stavby. Míra prokazatelné nezbytnosti je posuzována podle kritérií stanovených v programu 129 260.
2. Náklady na výkup pozemků je možné uplatnit v rámci programu jako součást spoluúčasti Navrhovatele jen do výše ceny stanovené cenovým předpisem - výměrem Ministerstva financí v aktuálním znění a znaleckým posudkem, kterým bude stanovena cena pozemku dle platné oceňovací legislativy. Pro uplatnění těchto nákladů předloží Navrhovatel Žadateli kopie daňových dokladů (faktury, apod.), doklad o úhradě ceny (bankovní výpis s vyznačením úhrady) a příslušné znalecké posudky.
3. Navrhovatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 16, odst. 8, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, lze nemovité věci, s nimiž mají právo hospodařit státní podniky, vyjma pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace II. nebo III. třídy či místní komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku a o jejichž bezúplatný převod tento územní samosprávný celek zažádal a zakladatel s tímto převodem vyslovil předchozí souhlas, bezúplatně převést darovací smlouvou do vlastnictví územně samosprávných celků, popřípadě jejich dobrovolného svazku, pouze po souhlasu vlády ČR na návrh zakladatele – Ministerstva zemědělství.

VI.

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran jsou stanoveny zejména Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství č. j. 46575/2014-MZE-15120 ze dne 30.6.2014 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.6.2016 a Pravidly.
2. Tato smlouva pozbývá účinnosti dnem, ve kterém Správce programu sdělí, že Podpora nebyla Žadateli přiznána.
3. Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě.
4. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
5. Součástí této smlouvy je příloha č. 2, kterou je znění Smlouvy o účasti projednané zastupitelstvem obce dne 24. 4. 2017.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.

7. Smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy, že souhlasí s tím, aby žadatel uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Tato smlouva se vyhotovuje v 6 vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po dvou z nich.

V Hradci Králové dne 10.5.2017

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(9)

Žadatel
Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

V Mělníku dne 11.5.2017

Navrhovatel
MVDr. Ctirad Mikeš, starosta

V Praze dne 26.5.2017

Správce programu
Ing. Alena Binhacková,
ředitelka odboru vodohospodářské politiky a
protipovodňových opatření



Příloha č.1 – Seznam stavebních objektů, provozních souborů a pozemků
Příloha č.2 – Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

LABE, MĚLNÍK, PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA - II. ETAPA

Lokalita	Objekt	Popis	Pozemek číslo	katastrální území
MLAZICE	SO 01	HRÁZ	8153/1	Mělník
			8153/2	
			8153/4	
			2999	
PŘÍSTAV	SO 02.01	ZEĎ POD PŠOVKOU	2651/6	Mělník
			2651/5	
			2514/5	
	SO 02.02	ZEĎ NAD PŠOVKOU	2514/1	
			8154/4	
			2511/4	
	SO 02.07	VJEZD DO PŘÍSTAVU	2511/1	
			2511/22	
			8154/8	
			8154/2	
	SO 02.08	NÁJEZD NA UZÁVĚR PŘÍSTAVU	2511/21	
			2329/3	
			8154/1	
			2329/5	
	SO 02.09	ZEMNÍ HRÁZ NAD PŠOVKOU	2329/14	
			2329/2	
			2329/1	
			2354/1	
			2350/3	
			2329/16	
		2376/10		
		2329/15		
PŘÍSTAV	SO 02.03	ZEĎ V ULICI RYBÁŘE	2651/13	Mělník
			2651/11	
	SO 02.04	ZAÚSTĚNÍ PŠOVKY	8055/1	
			2340/1	
	SO 02.05	ČERPACÍ STANICE	2339	
			7913/1	
	SO 02.06	TRAFOSTANICE	8056/1	
			2376/1	
	SO 02.10	SEDIMENTAČNÍ OBJEKT NA PŠOVCE	8055/2	
			2371/2	
VINAŘSTVÍ	SO 03.1	ÚPRAVA NIVELETY KOMUNIKACE U VJEZDU DO VINAŘSTVÍ	2326/1	Mělník
			2336	
	SO 03.4	NOVÁ REVIZNÍ A ČERPACÍ ŠACHTA	2339	
			8156/1	
VINAŘSTVÍ	SO 03.5	PPO U DOMU PANA ŘEHÁKA	2323	Mělník
			2325	
RYBÁŘE	SO 04.1	ZÍDKA - ÚSEK 1	2285/1	Mělník
	SO 04.2	ZÁKLADY PRO MOBILNÍ HRAZENÍ - ÚSEK 2	2291/1	Mělník
	SO 04.3	NÁBŘEŽNÍ ZEĎ - ÚSEK 3	2291/2	Mělník
	SO 04.4	ZÁKLADY PRO MOBILNÍ HRAZENÍ - ÚSEK 4	2291/3	Mělník
	SO 04.6	PPO LODĚNICE VK	2320	Mělník

Příloha č. 2

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků

Tímto se osvědčuje, že uzavření Smlouvy o účasti na Programu 129 260 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Mělník č. 82/2017 dne 24.4.2017 a tím jsou splněny podmínky platnosti této Smlouvy.