



Smlouva o dílo č. 0457/2024/OMM

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Magda Šebestová

Lenka Šimíčková

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

SLUMEKO, s.r.o.

Adresa: Štefánikova 58/31, 742 21 Kopřivnice

Zastoupen: Ing. Vladimírem Pustkou, jednatelem

IČ: 25376021

DIČ: CZ25376021

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Lucie Kučerová

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: „Hřbitov Mniší - oprava schodiště“.

2.2 Dílo a jeho rozsah je dále specifikováno v příloze.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby objednatele vyplývající z této smlouvy, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, podané nabídce a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Dokončení a předání kompletního díla: do 30 dní od převzetí staveniště (dle dohody mezi smluvními stranami), nejpozději však do 31 října.
- 3.2 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele se termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla se automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.
- 3.3 Místem plnění je schodiště na hřbitově v Mniší dle požadavku objednatele.

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 360 908,00 Kč bez DPH, 21% DPH ve výši 75 790,68 Kč. Cena včetně DPH tedy činí 436 698,68 Kč.
- 4.2 Daňový doklad (fakturu) dle této smlouvy vystaví zhotovitel bez uvedení DPH, výši DPH doplní a přizná (odvede) objednatel (plátce) – **režim tzv. přenesené daňové povinnosti**.
- 4.3 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s řádným a úplným provedením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 4.4 Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude-li dílo předáno s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, bude cena za dílo zhotovitelem vyúčtována po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla a jejich předání objednateli.
- 4.5 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Faktura bude vytvořena ve formátu ISDOC a zaslána elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 30 dní od jejího doručení objednateli.

5. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

- 5.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání staveniště a je povinen provést všechna opatření pro zabránění vzniku škod.
- 5.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 5.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 5.5 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele. Množství odprodaných druhotných surovin musí být samostatně průběžně evidováno, objednateli průběžně dokládáno vážnými lístky odprodaných druhotných surovin a zástupci objednatele pravidelně předkládána k odsouhlasení evidence množství a druhu odprodaných druhotných surovin. Veškerý zisk, který za odběr druhotných surovin inkasoval zhotovitel, zašle zhotovitel objednateli nejpozději při závěrečném vyúčtování ceny za dílo.
- 5.6 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s drobnými vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až v okamžiku odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby uvedenou v *odst. 1.1* této smlouvy.

6. Převzetí díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
- 6.2 Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla, zhotovitel je taktéž povinen předat objednateli veškerou dokumentaci s tímto dílem související.
- 6.3 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat minimálně: označení díla a smluvních stran, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, datum zahájení a datum dokončení prací na díle, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam předané dokumentace.
- 6.4 V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce.

7. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat této smlouvě a jejím přílohám a dále platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku za jakost v délce 60 měsíců.

- 7.3 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného provedení díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 7.4 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 7.5 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bylo započato s odstraněním vady.
- 7.6 Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v *odst. 7.5* této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel objednateli. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním kompletního díla ve lhůtě stanovené dle *odst. 3.1* této smlouvy (příp. prodloužené dle *čl. 3.* této smlouvy).
- 8.2 Pokud bude zhotovitel s prodlením jakéhokoli plnění ve lhůtách uvedených v *odst. 7.5* této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení u každé reklamované vady.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 8.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle *odst. 3.1* této smlouvy o více než 10 dní,
 - b) nezačíná-li zhotovitel práce na díle do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy,
 - c) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
- 9.2 Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.

- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 10.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
- 1) Cenová nabídka ze dne 17. 6. 2024

V Kopřivnici dle el. podpisu

V Kopřivnici dle el. podpisu

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru města

Ing. Vladimír Pustka
jednatel společnosti

2310100/2219/5171/15/1831000000

Stavební rozpočet

Název stavby:		Oprava schodiště na hřbitově v Mniší - svah, zadní schodiště			Doba výstavby:		Objednatel:		Město Kopřivnice - odbor OMM	
Druh stavby:					Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Mniší, Kopřivnice			Konec výstavby:		Zhotovitel:		SLUMEKO,s.r.o.	
Platnost nabídky:					Zpracováno dne: 17.06.2024		Zpracoval:		Lumír Kvita	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)	
		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	7 332,47	7 332,47	
1		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	23,16	77,28	0,00	1 789,80	1 789,80	
2		113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	33,60	143,24	0,00	4 812,90	4 812,90	
3		120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu	m3	0,19	3 840,90	0,00	729,77	729,77	
		12	Odkopávky a prokopávky				0,00	29 645,78	29 645,78	
4		122106111R00	Odkopávky nezapažené v hornině tř.3 - ručním nářadím	m3	28,01	1 058,40	0,00	29 645,78	29 645,78	
		16	Přemístění výkopku				0,00	24 976,71	24 976,71	
5		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	28,01	149,04	0,00	4 174,64	4 174,64	
6		199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	28,01	185,40	0,00	5 193,05	5 193,05	
7		162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	28,01	382,79	0,00	10 721,89	10 721,89	
8		162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	14,01	348,83	0,00	4 887,12	4 887,12	
		27	Základy				107 864,67	48 041,86	155 906,53	
9		274272140R00	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm	m2	30,39	1 169,70	19 400,98	16 146,21	35 547,18	
10		348922231R00	Zdivo plotové tl.20cm z bet.tvarovek Face Block	m2	23,10	1 821,75	25 055,42	17 027,01	42 082,43	
11		279311921R00	Beton základových zdí prostý C 20/25 (B 25)	m3	11,53	3 277,11	33 292,88	4 492,24	37 785,11	
12		274361921R00	Výztuž základových pasů z oceli d8	t	0,06	33 287,94	1 476,09	521,19	1 997,28	
13		271531111RK6	Poštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	13,72	1 489,85	13 069,12	7 371,55	20 440,67	
14		273313611R00	Beton základových desek prostý B 20 (C 16/20)	m3	4,03	3 224,03	11 636,63	1 356,20	12 992,82	
15		273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,15	33 740,25	3 933,56	1 127,47	5 061,04	
		59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				11 157,26	6 795,88	17 953,14	
16		596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC	m2	50,36	356,50	11 157,26	6 795,88	17 953,14	
		711	Izolace proti vodě				14 762,78	12 818,04	27 580,81	
17		711212002R00	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky Hl hmoty	m2	50,35	510,47	14 274,23	11 427,84	25 702,06	
18		711132311R00	Provedení izolace popovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	7,50	250,50	488,55	1 390,20	1 878,75	
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				0,00	29 375,00	29 375,00	
19		7670010VD	Výroba a montáž jednoduchého zábradlí ocelového, včetně nátěrů	m	23,50	1 250,00	0,00	29 375,00	29 375,00	
		H22	Komunikace pozemní a letišť				0,00	38 469,60	38 469,60	
20		998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný - velký podíl ručních přesunů	t	98,64	390,00	0,00	38 469,60	38 469,60	
		S	Přesuny suti				0,00	12 544,64	12 544,64	
21		979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	11,02	108,56	0,00	1 196,33	1 196,33	
22		979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	11,02	252,35	0,00	2 780,90	2 780,90	
23		979999998R00	Poplatek za recyklaci sut' do 5 % příměsí (skup.170107)	t	11,02	260,59	0,00	2 871,70	2 871,70	
24		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,02	415,42	0,00	4 577,95	4 577,95	
25		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	22,04	50,72	0,00	1 117,76	1 117,76	
		M	Ostatní materiál				17 123,32	0,00	17 123,32	
26		592453322	Dlaždice betonová 30x30x4 cm hladká	m2	51,87	330,12	17 123,32	0,00	17 123,32	

Celkem:

360 908,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava schodiště na hřbitově v Mniší - svah, zadní schodiště	Objednatel:	Město Kopřivnice - odbor OMM	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Mniší, Kopřivnice	Zhotovitel:	SLUMEKO,s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	26
Platnost nabídky:		Zpracoval:	Lumír Kvita	Datum:	17.06.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	119 021,92	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	116 792,71	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	14 762,78	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	42 193,04				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		17 123,32						
Přesun hmot a sutí		51 014,24						
ZRN celkem		360 908,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	360 908,00
Základ 21%	360 908,00	DPH 21%	75 790,68	Celkem včetně DPH	436 699,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka: