

SMLOUVA O OPERATIVNÍM LEASINGU
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Strany smlouvy

Poskytovatel: LOCKAR Automotive, s.r.o.

se sídlem: Loket 51, 257 65 Čechtice

IČO: 27166775

DIČ: CZ27166775

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 101380

zastoupen Alešem Tulachem, jednatelem

Číslo smlouvy poskytovatele:

a

Příjemce: Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupen: [REDACTED]

ve věcech technických

středisko 2300 - středisko mechanizace a dopravy

číslo smlouvy příjemce: 2300-24000332

II.

Předmět smlouvy o operativním leasingu

(1) Předmětem této smlouvy o operativním leasingu (dále také jen „smlouva“) je operativní leasing – nájmy osobních vozidel, a to na základě podmínek uvedených v této smlouvě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „**Služby operativního leasingu osobních vozidel**“ (dále také jen „zboží“).

(2) Poskytovatel se zavazuje přenechat příjemci k dočasnému užívání (dále jen „operativní leasing“) toto vozidlo (dále jen „vozidlo“):

a. **KAROQ SEL TD 110/2.0**

(3) Příjemce se zavazuje poskytovateli za přenechání vozidla k užívání cenu uvedenou níže v této smlouvě.

(4) Podrobný popis zboží je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

(5) Součástí plnění poskytovatele je i příslušenství zboží, o kterém, ač není v této smlouvě výslovně uvedeno, je poskytovateli známo, nebo s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jeho poskytnutí je pro splnění účelu této smlouvy nezbytné.

III.

Doba trvání operativního leasingu

(1) Operativní leasing se k vozidlu uzavírá na dobu určitou v délce trvání 4 let. Doba trvání se počítá ode dne převzetí daného vozidla dle dodacích podmínek uvedených níže v této smlouvě.

IV.

Cena

(1) Příjemce se zavazuje zaplatit poskytovateli dohodnutou cenu dle níže uvedené tabulky:

Měsíční splátka	Výše měsíční splátky bez DPH	Výše měsíční splátky vč. DPH
Vozidlo	15.882,- Kč	19.217,22 Kč

(2) Výše uvedené měsíční splátky je plně uzavřená, závazná pro podmínky uvedené v textu smlouvy. Měsíční splátka zahrnuje i veškeré náklady poskytovatele nutné k řádné realizaci plnění v místě plnění.

(3) Leasingové splátky jsou měsíční a rovnoměrné (dále jen „splátky“) a jsou fixní po celou dobu trvání operativního leasingu.

(4) Ke zvýšení shora uvedených jednotkových cen je možné přistoupit pouze tehdy, pokud v průběhu plnění zakázky dojde ke změnám legislativních předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na zvýšení cen, zejména možných změn daní a poplatků. Takové navýšení ceny je poskytovatel povinen příjemci písemně doložit. Poté se strany dohody zavazují o takové úpravě kupní ceny uzavřít písemný dodatek k této dohodě. Jiné valorizační, inflační a obdobné doložky se nesjednávají.

(5) V měsíčních splátkách jsou zahrnuty zejména (nikoli výlučně) tyto služby:

- a. kompletní servis (viz čl. V. odst. 1)
- b. právními předpisy stanovené poplatky (viz čl. V. odst. 2),
- c. dálniční známka (viz čl. V. odst. 3),
- d. povinné ručení (viz čl. V. odst. 4),
- e. pojištění všech sedadel (viz čl. V. odst. 5),
- f. havarijní pojištění (viz čl. V. odst. 6),
- g. pojištění všech výhledových skel (viz čl. V. odst. 7),
- h. prémiové pneumatiky (viz čl. V. odst. 8),
- i. komplexní řešení a likvidace pojistné události (viz čl. V. odst. 9),
- j. asistenční služba (viz čl. V. odst. 10).

V.

Služby poskytované v rámci operativního leasingu

(1) Kompletní servis se poskytuje a zahrnuje veškeré servisní a údržbové zásahy potřebné k bezproblémovému řádnému užívání vozidla, včetně záručních i mimozáručních oprav a se zajištěním náhradního vozidla stejné kategorie a obdobné specifikace neomezeně po celou dobu zajišťování zásahu či opravy s místem předání a převzetím dle požadavku příjemce. Servis zajistí poskytovatel bez zbytečného odkladu po nahlášení příjemcem telefonicky či na emailovou adresu.

(2) Právními předpisy stanovené poplatky zahrnují veškeré daně a poplatky, které jsou potřebné k řádnému užívání vozidla v souladu s právními předpisy.

(3) Dálniční známka se poskytuje a zahrnuje Českou republiku po celou dobu operativního leasingu vozidel. První dálniční známka je předána spolu s převzetím vozidla, příjemce obdrží novou dálniční známku od poskytovatele v dostatečném předstihu před koncem platnosti stávající, výzva příjemce není v tomto případě nutná.

(4) Poskytovatel sjednává a zajišťuje pro vozidlo pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla (povinné ručení), a to v pojistných limitech 100/100 mil. Kč.

(5) Poskytovatel sjednává a zajišťuje pro vozidlo pojištění všech sedadel, které pokrývá i náhradu újmy způsobené osobám jedoucím ve vozidle, jehož řidič zavinil dopravní nehodu.

- (6) Poskytovatel sjednává a zajišťuje pro vozidlo havarijní pojištění na účetní hodnotu vozidla se spoluúčastí ve výši 5 %, min. 5.000,- Kč.
- (7) Poskytovatel sjednává a zajišťuje pro vozidlo pojištění všech výhledových skel (čelního skla, bočních skel), a to bez spoluúčasti příjemce.
- (8) Poskytovatel zajišťuje a poskytuje neomezený počet sezónních prémiových pneumatik (pouze Bridgestone, Dunlop, Goodyear, Michelin a Continental) včetně uskladnění a přezutí na území statutárního města Brna.
- (9) Poskytovatel zajišťuje komplexní řešení a likvidaci pojistné události, a to s poskytnutím náhradního vozidla stejné kategorie a obdobné specifikace po celou dobu opravy vozidla.
- (10) Poskytovatel zajišťuje asistenční službu v parametrech 24/7 s rozsahem po celé Evropě, a to včetně poskytnutí náhradního vozidla stejné kategorie a obdobné specifikace neomezeně po celou dobu trvání operativního leasingu daného vozidla.
- (11) Pro kompletní servis (čl. V. odst. 1) se poskytovatel zavazuje vyzvednout vozidlo určené k servisnímu zákroku v místě Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice (dále jen „**adresa sídla příjemce**“) a po provedení servisního zákroku vozidlo dodat opět na adresu sídla příjemce; v případě nehod a závad zabraňujících řidiči v další jízdě vozidlem se poskytovatel zavazuje vyzvednout vozidlo na místě této nehody nebo závady. Pro zajištění náhradního vozidla (čl. V. odst. 9 a 10) se poskytovatel zavazuje přistavit toto náhradní vozidlo na adresu sídla příjemce a při skončení poskytování náhradního vozidla se poskytovatel zavazuje si toto náhradní vozidlo na adrese sídla příjemce opět vyzvednout.

VI.

Platební podmínky

- (1) Poskytovatel uhradí splátky na základě splátkového kalendáře v jednotlivých měsících.
- (2) Splátkový kalendář je daňovým dokladem a musí být vystaven v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat splátkový kalendář příjemci na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny zboží uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a příjemce se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, příjemce je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny zboží. Pokud by příjemci vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má příjemce nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Splátky se platí pozadu. Každá splátka je splatná do 30 dnů od posledního dne měsíce, za který se daná splátka platí.
- (5) Poskytovatel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy příjemce.
- (6) Zálohové platby se neposkytují.

VII.

Dodací podmínky a místo plnění

- (1) Poskytovatel provede dodávku vozidla nejpozději do 6 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
- (2) Zboží se považuje za dodané okamžikem převzetí příjemcem.
- (3) Místem plnění je provozní areál příjemce na adrese [REDAKCE]
- (4) Kontaktní osobou poskytovatele je [REDAKCE]

- (5) Kontaktní osobou příjemce je [REDAKCE]
- (6) Přesný termín dodání zboží je poskytovatel povinen sdělit prokazatelně oprávněnému zástupci příjemci [REDAKCE] e-mailem na adresu: [REDAKCE] minimálně pět pracovních dnů předem. Termín předání zboží bude stanoven tak, aby připadal na pracovní den od 7:00 do 14:00 hod.
- (7) Zboží bude předáno oprávněnému zástupci příjemce v místě plnění na základě písemného předávacího protokolu. Oprávněný zástupce příjemce určí přesné místo předání zboží v rámci areálu místa plnění.
- (8) Zboží je poskytovatel povinen dodat příjemci v provedení dle této smlouvy v souladu s technickou specifikací se všemi příslušnými doklady, tj. technický průkaz (v rozsahu požadovaném platnými a účinnými právními předpisy), zelená karta, uživatelská příručka, 2 ks klíčků (jejich soupis bude součástí předávacího protokolu, případně dodacího listu), a upozornit příjemce na případné vady, o kterých ví a které zboží má v okamžiku předání.
- (9) V rámci předávacího a převjímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží, vizuální kvalita s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
- kompletnost dodaného zboží dle této dohody, objednávky a zadávací dokumentace,
 - vizuální kontrola zboží,
 - provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany příjemce,
 - kontrola kvality dodaného zboží.
- (10) Příjemce podpisem potvrdí převzetí, úplnost a správnost dodávky zboží na předávacím protokolu.
- (11) Zjevné vady zboží je příjemce povinen reklamovat u poskytovatele ve lhůtě 30 dnů od převzetí zboží.
- (12) Poskytovatel je povinen při realizaci dodávek dodržovat právní a technické podmínky vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejm. zákony, vyhlášky, nařízení).

VIII.

Užívání vozidla

- (1) Poskytovatel je po celou dobu trvání dílčí smlouvy výlučným vlastníkem předmětného vozidla. Po předání vozidla příjemci do užívání je příjemce oprávněn užívat vozidlo po sjednanou dobu a za podmínek uvedených smlouvou.
- (2) Vozidlo se smí pohybovat a být užíváno v rámci celého území Evropy.
- (3) Vozidlo smí řídit a užívat jakýkoliv zaměstnanec příjemce a příjemcem pověřená způsobilá osoba k řízení motorových vozidel.
- (4) Roční nájezd u vozidla činí 30 000 km (s tolerancí +- 5 000 km). Příjemce obdrží na konci smluvního období za vozidlo obvyklou cenu podlimitního kilometru v součtu nedojetých kilometrů, a to formou dobropisu.

IX.

Vrácení vozidla

- (1) Zůstatková hodnota daného vozidla je vždy garantovaná (tj. bez doplatku příjemce za běžné opotřebení, příp. bez podílu příjemce na případné ztrátě při prodeji vozidla na konci pronájmu).
- (2) Místem vrácení vozidla je provozní areál příjemce na adrese [REDAKCE].
- (3) Vozidlo bude předáno oprávněnému zástupci příjemce v místě plnění na základě písemného předávacího protokolu. Oprávněný zástupce příjemce určí přesné místo předání zboží v rámci areálu místa plnění.
- (4) Vozidlo bude vráceno v takovém stavu, v jakém jej příjemce převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání.

X.

Odpovědnost za vady a reklamace

- (1) Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména ustanoveními o vadách nájmu a obecnými ustanoveními o vadách, není-li dále stanoveno jinak.
- (2) Příjemce zajistí řádné převzetí zboží a v předávacím protokolu, případně dodacím listu, zaznamená případné vady, které při převzetí zjistil.
- (3) Reklamaci vad, jejichž existenci příjemce v průběhu pronájmu zjistí, musí příjemce vůči poskytovateli uplatňovat písemně do 30 pracovních dnů od zjištění závady.
- (4) Reklamace musí obsahovat:
 - datum vzniku závady
 - jméno a adresu příjemce
 - jméno a adresu poskytovatele
 - název, typ a výrobní číslo poškozeného zboží
 - stručný popis zjištěné závady
 - požadovaný termín jejího odstranění.
- (5) Zástupce poskytovatele je povinen zahájit opravu, případně projednání vady za účelem stanovení způsobu odstranění, do 3 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
- (6) Termín odstranění vady bude stanoven písemně v protokolu o odstranění vady odsouhlaseném oprávněnými zástupci obou stran. Nebude-li stanoven, platí, že vada musí být odstraněna do 30 dnů od nahlášení.
- (7) V průběhu odstraňování vad je poskytovatel povinen poskytnout náhradní vozidlo stejné kategorie a obdobné specifikace neomezeně po celou dobu trvání odstraňování vady u vozidla.

XI.

Další ujednání

- (1) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení příjemce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má příjemce nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (2) Poskytovatel je povinen dodávat zboží příjemci a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky a podle účinných ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
- (3) Poskytovatel je povinen zajistit, aby veškeré dodávky a související práce byly prováděny kvalifikovanými pracovníky.
- (4) Není-li uvedeno jinak, rozumí se výrazem „dny“ či „den“ kalendářní dny či den.

XII.

Sankce

- (1) Jestliže se příjemce bezdůvodně opozdí s platbou splátky, může po něm poskytovatel uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s dodáním zboží může po poskytovateli příjemce uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení za vozidlo.
- (3) V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle čl. XI. a XIV., může po něm příjemce uplatňovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- (4) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této dohody.
- (5) Je-li vůči smluvní straně uplatněna smluvní pokuta či úrok z prodlení podle tohoto článku, je taková smluvní strana povinna je uhradit.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

(1) Příjemce má právo na odstoupení od smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany poskytovatele. Pro účely odstoupení od této smlouvy se za její podstatné porušení považuje zejména:

- a) prodlení poskytovatele s dodávkami zboží o více než 30 dnů,
- b) dlouhotrvající nebo opakovaný výskyt vad v rámci smlouvy,
- c) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je poskytovatel v postavení dlužníka,
- d) zjistí-li se, že v nabídce poskytovatele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
- e) z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Poskytovatel může od této smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za její podstatné porušení:

- a) úpadku příjemce ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- b) prodlení příjemce s úhradou splátek o více než 90 dnů,
- c) prodlení příjemce s převzetím zboží o více než 60 dnů, ačkoliv byl poskytovatelem písemně vyzván.

(3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupováno, stále přetrvává.

(4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XIV.

Důvěrnost informací

(1) Strany dohody jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:

- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
- mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.

(2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.

(3) Nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

(4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.

(5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Strany dohody berou na vědomí, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Žádná ze stran dohody není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této dohody vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany dohody. Práva i povinnosti z dohody přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami dohody.
- (7) Dohoda je uzavřena podpisem druhé strany dohody.
- (8) Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dohodu bude zveřejňovat příjemce.
- (9) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze stran dohody.
- (10) Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

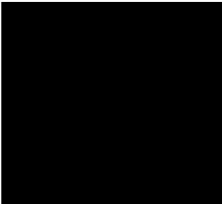
Přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace vozidla

Příloha č. 2: Cenová kalkulace vozidla

Za poskytovatele:

V Lokti dne 1.8.2024



Datum: 2024.08.02
13:18:17 +02'00'

Aleš Tulach
jednatel

Za příjemce:

V Brně dne


Datum: 2024.08.06
07:04:25 +02'00'



