

Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku**I. Smluvní strany****Zhotovitel:**

Jméno/Název: **DOZORY-VILD s.r.o.**
 IČO, DIČ: 05959365, CZ05959365
 Místo podnikání/Sídlo: Zápská 188, 250 89 Lázně Toušeň
 zápis v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn. C273742
 bankovní spojení: Fio banka, a.s., č.ú.: 2301195584/2010
 e-mail, tel.:
 zastoupen: Ing. Petr Vild, jednatel

a

Objednatel:

Město Nymburk
 IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
 sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
 bankovní spojení: Česká spořitelna Nymburk, číslo účtu: 27-0504359359/0800
 e-mail, tel.:
 zastoupen: Ing. Tomáš Mach PhD., *starosta města*

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikovanou službu v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele činnost technického dozoru stavby, při realizaci stavby „**Oprava komunikace Na Přístavě, Nymburk**“, v následujícím rozsahu:

- seznámení se s podklady, obsahem stavebního povolení, stávajícím stavem na stavbě
- součinnost při předání staveniště
- zajištění odborných konzultací, účast na jednáních, poradenská a technická pomoc po dobu přípravy a provádění stavebních prací
- organizování pravidelných kontrolních dnů stavby, jejich vedení a pořizování zápisů z jednání, související administrativní práce (minimálně 1x za 1 týden)
- kontrola provádění opatření na ochranu zeleně na plochách přilehlých ke stavbě
- koordinace se stavbou „Ochranný přístav Nymburk – stání pro sportovní plavidla“
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace
- péče o systematické doplňování dokumentace autorským dozorem
- evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání změn a dodatků smluv
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi

- kontrola průběhu prací v rozsahu 2 návštěv týdně včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby
- kontrolu částí dodávek před zakrytím, které by nebylo možné poté přebírat či kontrolovat
- spolupráce s generálním projektantem zajišťující autorský dozor při zajištění souladu realizovaných prací
- spolupráce s generálním projektantem a dodavateli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění vad projektu
- vyžádání a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací -certifikáty, atesty, apod.
- vyžádání zkoušek, které vyžaduje projekt či prováděné práce
- sledování stavebních deníků v souladu s uzavřenými smlouvami
- uplatňování námětů, směřujících k z hospodárnění budoucího provozu
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňování dodavatele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- příprava a shromažďování podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- případná účast na řízení se stavebním úřadem a odborem památkové péče
- kontrolu vyklizení staveniště

Místo plnění: Nymburk, komunikace Na Přístavě, Na Fortně parcela st. 1578, 1581/2, 1934/4 k. ú. Nymburk.

Termín plnění: Předpokládaná doba plnění činnosti TDS je 7 měsíců (předpokládaná doba zahájení stavby – 08/2024)

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za služby následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro poskytnutí služby potřebných:

Výše: **120 000 Kč bez DPH + 25 200 Kč (DPH 21%) = 145 200 Kč vč. DPH**
 Splatnost: **do 30 dnů** od doručení faktury objednateli

Dohodnutá maximální cena za výše uvedenou činnost technického dozoru stavebníka činí **145 200 Kč vč. DPH**

IV. Smluvní pokuty

Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

V. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

V Nymburce, dne 03.07.2024

V Nymburce, dne 17.07.2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Petr Vild
Jednatel
DOZORY-VILD s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Mach PhD.
starosta města Nymburk