



## DODATEK Č. 1

dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Název akce:** Dodatek č. 1 – Rekonstrukce účelové komunikace mezi komunikacemi Hornopočernická, Panelová a Novopacká, Praha 19

**č. smlouvy objednatele:** 4/2024/ožpd

**č. smlouvy zhotovitele:** S25-053-0020

uzavřen na základě 66. mimořádného zasedání Rady městské části Praha 19 usnesením č. 390/04/OKS, OŽPD – Cyklostezky dne 15. 7. 2024 níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Smluvní strany:

**Městská část Praha 19**

se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely,  
IČ 00231304, DIČ CZ00231304

korespondenční adresa: Městská část Praha 19, Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely

**Osoby oprávněné jednat**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických a realizačních:  
(dále jen „Objednatel“)

Ing. Vladimírem Olmrem, místostarostou  
Bc. Blanka Pokorná, DiS., OŽPD ÚMČ Praha 19

a

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04, České Budějovice,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

IČ 480 35 599, DIČ CZ48035599

korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o. závod Dopravní stavby STŘED, Sokolovská 192/79, 186 00, Praha 8 – Karlín

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú.169818406/0600

**Osoby oprávněné jednat**

ve věcech smluvních:

ve věcech technických a realizačních:  
(dále jen „Zhotovitel“)

Ing. Jan Merunka, MBA, ředitel závodu a  
Ing. Pavel Hartig, ekonom závodu  
(oba společně na základě pověření)

Ing. Daniel Dür, stavbyvedoucí

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jen „Smluvní strana“)

Objednatel a zhotovitel uzavřeli smlouvu o dílo č. 4/2024/ožpd dne 11.4.2024 (dále jen „Smlouva“), která se týká „Rekonstrukce účelové komunikace mezi komunikacemi Hornopočernická, Panelová a Novopacká, Praha 19“. Z důvodu změny rozsahu prací uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), kterým se mění Smlouva.



## 1 PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Smluvní strany konstatují tyto skutečnosti vztahující se k realizaci předmětné stavby:

- a) Dne 31.5.2024 byly akreditovanou laboratoří Viakontrol spol. s.r.o. na stavbě provedeny statické zatěžovací zkoušky (protokol č. 20-24-22-019) na úrovni odtěžené (původní) zemní pláně připravené pro založení spodní části stavby. Výsledky zkoušek jsou takové, že nejsou splněny požadavky pro založení stavby dle projektové dokumentace a prezentují podloží stavby (v navrhované plné konstrukci) jako celkově nehomogenní a materiálově velmi různorodé.
- b) Dne 7.6.2024 stavebník zjistil fakt, že účelová komunikace bude občasně, na základě pachtovní smlouvy, využívána k pojezdu těžkou zemědělskou technikou.
- c) V důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl při uzavření Smlouvy předpovídat, stavba vyžaduje provedení změn v projektové dokumentaci spočívajících ve zlepšení a homogenizaci zemní pláně jako celku, tak aby vyhovovala předepsaným parametrům Edef2 = min. 45MPa a byla dále vhodným tuhým podkladem pro aplikaci 2 asfaltových vrstev pro zatížení zemědělskou technikou operující na sousedních pozemcích v blízkosti trasy budované účelové komunikace.
- d) Dne 18.6.2024 projekční kancelář LABRON, s.r.o. předložila nové projektové řešení, které reflektuje nutné změny pro založení stavby. Nové řešení nemění původní účel ani charakter stavby.

1.2 Smluvní strany ujednávají, že původně ujednaný rozsah Díla dle Smlouvy je tímto Dodatkem zcela nahrazen výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku a který vychází z nového projektového řešení vypracovaného dne 18.6.2024 projekční kanceláří LABRON, s.r.o.

1.3 S ohledem na výše uvedené však smluvní strany konstatují, že došlo ke snížení Ceny díla upravené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to tak, že částka uvedená v tomto ustanovení, tj. 11.550.463,40 Kč (částka bez DPH) se snižuje o částku 223.938,61 Kč (částka bez DPH), tj. po této úpravě je Cena díla ve výši 11.326.524,79 Kč bez DPH + DPH ve výši 2.378.570,21 Kč, **celkem 13.705.095 Kč včetně DPH**.

1.4 Ve vazbě na výše uvedené skutečnosti a i s ohledem na nutnou logistiku a koordinaci prací na úseku části stavby v koridoru před vzletovou a přistávací dráhou Letiště Kbely, kdy provozovatel tohoto letiště umožní provádění prací až po dni 1.7.2024, se prodlužuje lhůta pro dokončení díla o 30 dnů, tj. čl. V. odst. 3 Smlouvy se mění takto: „*Doba provádění/dokončení díla: nejpozději do 120 kalendářních dnů*“.

## 2 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Ujednání Smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

2.2 Jakákoliv změna Dodatku musí být provedena písemnou formou.

2.3 Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran o změně Smlouvy.

2.4 Dodatek je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 1 výtisk, zhotovitel 1 výtisk.

2.5 Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha:

2.5.1 Příloha č. 1 – ZBV č. 1 – soupis prací



- 2.6** Dodatek je uzavřen ve svobodné a pravé vůli Smluvních stran, bez nátlaku a nikoliv za nevýhodných podmínek, což Smluvní strany níže ztvrzují svými podpisy.
- 2.7** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Praze dne 16. 7. 2024

V Praze dne 16. 7. 2024

Jménem/za Objednatele:

Jménem/za Zhotovitele:

.....  
**Městská část Praha 19**  
Ing. Vladimír Olmr, místostarosta

.....  
**SWIETELSKY stavební s.r.o.**  
Ing. Jan Merunka, MBA, ředitel závodu  
Ing. Pavel Hartig, ekonom závodu