

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující:** |  |
| **Obec Hora Svatého Šebestiána** |
| Sídlo: | Hora Sv. Šebestiána 3, 431 82 Hora Sv. Šebestiána |
| Zastoupený: | Ing. Lenka Štelcichová, starostka |
| IČ: | 00261866 |
| DIČ: | CZ00261866 |
| Bankovní spojení |  |
| Číslo účtu |  |
| Zástupce ve věcech technických: |  |
| tel: |  |
| e-mail: |  |
|  *dále jen „****kupující****“ (rovněž „objednatel“)* |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:** |  |
| VTS – Therm s.r.o. |  |
| Sídlo: | Olešná 47, 33204 Nezvěstice |
| Zastoupený: | Ing. Radek Pyšný, jednatel |
| IČ: | 17263573 |
| DIČ: | CZ17263573 |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |
| Zástupce ve věcech technických: |  |
| tel: |  |
| e-mail: |  |
| zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 42422  |
| *dále jen „****prodávající****“ (rovněž „dodavatel“)* |

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

**(dále jen „smlouva“)**

**II. Předmět plnění a účel smlouvy**

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k plnění na základě výsledku zadávacího řízení ***„Obecní FVE – Hora Svatého Šebestiána“*** v souvislosti s realizovaným projektem kupujícího:

***Název:*** Obecní FVE – Hora Svatého Šebestiána

***Číslo žádosti:*** 7221300783

***Program***: „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“,financovaný z prostředků Modernizačního fondu

***Výzva:*** ModF – RES+ č. 3/2022

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět plnění (viz podrobnější specifikace v přílohách č. 1 – č. 4 této smlouvy) a umožní mu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu plnění zakázky, vč. poskytnutí případné nezbytné součinnosti nezbytné v souvislosti s nabytím vlastnického práva a předání souvisejících dokladů a dokumentů. Kupující se zavazuje, že uvedený předmět plnění zakázky za stanovených podmínek převezme a zaplatí prodávajícímu dále dohodnutou kupní cenu.
2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem veškerých komponent a jejich příslušenství, které jsou předmětem plnění této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje zajistit dopravu, instalaci, související činnosti (zejm. montáž, odzkoušení a celkové uvedení do provozu) a následné předání předmětu plnění zakázky v uvedeném místě plnění. Kupující poskytne nezbytnou součinnost při převzetí předmětu plnění zakázky. Náklady na dopravu a další náklady související s předáním plnění jsou zahrnuty do ceny dodávky.
4. Kvantitativní a kvalitativní aspekty předmětu plnění zakázky jsou uvedeny v přílohách této smlouvy a plně odpovídají zadávacím podkladům zadávacího řízení provedeného ohledně předmětu plnění zakázky v rámci podlimitní veřejné zakázky a nabídce prodávajícího, coby účastníka uvedeného zadávacího řízení. Pro potřeby detailní specifikace předmětu plnění zakázky je ke smlouvě přiložena příslušná část zadávacích podkladů (tj. oceněný výkaz výměr, resp. položkový rozpočet a technická specifikace dodávaného plnění), která obsahuje podrobnou specifikaci předmětu plnění a je nedílnou součástí smlouvy.
5. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží podle této smlouvy, při dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, právními a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží. Prodávající dodá kupujícímu výhradně zboží nové, nepoužité.
6. Prodávající prohlašuje, že prověřil veškeré požadavky kupujícího, které obdržel do dne uzavření této smlouvy (vč. požadavků uvedených v zadávacích podmínkách k  zadávacímu řízení) a shledal je vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

**III. Kupní cena, splatnost, smluvní sankce a další podmínky**

1. Kupující se zavazuje uhradit za bezvadně dodaný předmět plnění zakázky kupní cenu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **cena bez DPH** | **sazba DPH** | **výše DPH** | **cena vč. DPH** |
| FVE, č.p.18 | 1 196 500,- | 21% | 251 265,- | 1 447 765,- |
| FVE, č.p.29 | 1 196 500,- | 21% | 251 265,- | 1 447 765,- |
| **Obecní FVE - cena celkem** | **2 393 000,-** | **21%** | **502 530,-** | **2 895 530,-** |

1. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s řádným a včasným dodáním předmětu prodeje, zejména náklady na zajištění zboží, skladování, balné, pojištění. Dále je v kupní ceně zahrnuta cena dopravy zboží do místa plnění, jeho instalace a uvedení do provozu, vč. provedení souvisejících stavebních a montážních prací a následné zaškolení kupujícího nebo osob jím určených ohledně způsobu užívání předmětu prodeje.
2. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Kupní cena je úplná, konečná, neměnná a je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.
3. Platba bude realizována jedinou platbou na základě jediné konečné faktury po dokončení a protokolárním předání celého předmětu plnění zakázky.
4. Doručení faktury prodávající provede elektronicky, popř. osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud kupující zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělky, je kupující oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit k opravě. Tento oprávněný postup kupujícího vylučuje jeho prodlení.
5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení. Faktura bude označena názvem a číslem projektu (viz
 čl. II.1).
6. Zaplacením se rozumí připsání odpovídající částky ve prospěch účtu prodávajícího.
7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.

**IV. Předání předmětu plnění zakázky**

1. Prodávající je povinen předat předmět plnění zakázky dle této smlouvy nejpozději
do 60 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Místem předání a převzetí předmětu plnění zakázky je sídlo kupujícího (resp. č.p.18, 431 82 Hora Sv. Šebestiána a č.p.29, 431 82 Hora Sv. Šebestiána), náklady na dopravu a předání nese prodávající.
3. Prodávající informuje kupujícího nejméně 7 kalendářních dní předem o možnosti předání předmětu plnění zakázky. Následně bude po vzájemné dohodě smluven konkrétní termín předání předmětu plnění zakázky.
4. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na kupujícího v okamžiku jeho předání prodávajícím a převzetí kupujícím potvrzeného na předávacím protokolu.
5. O předání předmětu plnění zakázky bude sepsán protokol, podepsaný oběma stranami.
V protokolu budou uvedeny veškeré případné vady. Do odstranění veškerých vad plnění bude předmět plnění zakázky považován za nepředaný.

**V. Součinnost a povinnosti smluvních stran, pracoviště**

1. Kupující vytvoří prodávajícímu odpovídající podmínky pro plynulé provádění díla (tedy zejména přístup na pracoviště po dobu provádění díla, dále dodávky energií a vody pro výstavbu ze svých přípojných bodů, apod.).
2. Prodávajícímu bude vymezen prostor pro skladování materiálu. Prodávající se zavazuje uvést prostor pro skladování materiálu a pracoviště do stavu dle požadavků stanovených kupujícímu nejpozději v den předání a převzetí díla.
3. Prodávající zajistí na pracovišti dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, s nimiž byl kupujícím seznámen, a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
4. Kupující může prodávajícího požádat, aby na počátku realizace navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol.
5. Prodávající v rámci naplňování zásad udržitelného rozvoje a zásady „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí zajistí:
* Udržitelné využívání a ochranu vodních zdrojů ve formě zajištění podmínky, dle které Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:
1. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
2. sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
3. WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,75 litru (vypočteno dle vzorce Va[[1]](#footnote-1) = (Vf[[2]](#footnote-2) + (3 × Vr[[3]](#footnote-3))) /4);
4. pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.
* Předcházení vzniku odpadů, resp. připravenost ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů vzniklých stavební činností ve formě zajištění podmínky dle které bude *„nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklých na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem“*. Prodávající se proto zavazuje, že v průběhu realizace zakázky podle této smlouvy dodržení výše uvedené podmínky formou eliminace ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a zajištěním recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů. Prodávající pak nejpozději ke dni předání předmětu plnění předá objednateli veškeré doklady o naložení se stavebním a demoličním materiálem či odpadem, zejm.:
	1. kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a
	2. doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

**VI. Zajištění závazků za plnění předmětu zakázky**

**1. Požadavek na zajištění závazků Prodávajícího za řádné plnění předmětu zakázky**

1.1 Zajištění závazku za řádné plnění předmětu zakázky ve výši 5 % z výše smluvní ceny vč. DPH předloží Prodávající nejpozději do 7mi pracovních dní od podpisu smlouvy, a to formou:

* + 1. složením peněžní částky na účet zadavatele, nebo
		2. předložením bankovní záruky.

1.2 Nesplnění povinnosti dle odst. 1.1 tohoto článku opravňuje Kupujícího účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a/nebo od smlouvy jednostranně s okamžitou platností odstoupit.

1.3 Kupující je oprávněn čerpat z poskytnutého zajištění za řádné provedení předmětu smlouvy v případě, kdy:

1. Prodávající neplní předmět zakázky v souladu s podmínkami smlouvy, nebo
2. Prodávající je v prodlení s termínem plnění předmětu zakázky v souladu s podmínkami smlouvy, nebo
3. Prodávající neuhradí Kupujícímu nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je dle smlouvy povinen.

1.4 V případě zajištění formou bankovní záruky bude její platnost minimálně 1 měsíc od ukončení plnění předmětu zakázky. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy. V případě prodloužení termínu realizace zakázky bude ekvivalentně s prodloužením termínu upravena i délka platnosti bankovní záruky.

1.5 Peněžní částka, popř. bankovní záruka bude neprodleně po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků předmětu plnění veřejné zakázky (dle čl. XIII této smlouvy) vrácena Prodávajícímu.

**2. Požadavek na zajištění závazků Prodávajícího za řádné dokončení předmětu zakázky**

2.1 Zajištění závazků za řádné dokončení předmětu zakázky formou zádržného ve výši 10 % z výše smluvní ceny vč. DPH se vztahuje na situaci, kdy:

1. Prodávající neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu.

2.2 Kupující je oprávněn čerpat z poskytnutého zajištění za řádné provedení předmětu smlouvy v případě, kdy:

1. Prodávající nedokončí předmět zakázky ve stanoveném termínu (popř. upraveném ve znění pozdějších dodatků), nebo
2. Prodávající neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu ve stanoveném termínu.

2.3 Kupující umožní Prodávajícímu nahradit zádržné bankovní zárukou. Platnost bankovní záruky bude minimálně jeden měsíc po stanoveném dokončení plnění předmětu této smlouvy. V případě prodloužení termínu realizace zakázky bude ekvivalentně s prodloužením termínu upravena i délka platnosti bankovní záruky.

2.4 Kupující uhradí zadrženou část ceny díla (popř. uvolní bankovní záruku) Prodávajícímu v termínu do 15-ti kalendářních dní po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

**VII. Další ujednání**

1. Kupující bere na vědomí a souhlasí s tím, že bude mít technologii dodanou na základě KS prodávajícím vypnutou až do doby, než mu příslušný distributor elektrické energie vymění elektroměr a vystaví protokol o prvním paralelním připojení mikrozdroje k distribuční soustavě. Prodávající nenese odpovědnost za případnou pokutu ze strany distributora elektrické energie v případě neoprávněného spuštění technologie kupujícím, tzn. před vydáním potvrzení o prvním paralelním připojení k distribuční soustavě.
2. Nebezpečí škody na předmětu plnění zakázky přechází na kupujícího v době, kdy tento převezme od prodávajícího.
3. Prodávající seznámí Kupujícího nejpozději na úvodní projektové schůzce s konkrétními požadavky na potřebnou součinnost ze strany Kupujícího pro splnění předmětu plnění.
4. Kupující se zavazuje umožnit pracovníkům Prodávajícího v pracovní dny, či případně v jinou vzájemně dohodnutou dobu, přístup do budov Kupujícího, v nichž je nezbytná osobní přítomnost pro plnění předmětu této smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje zajistit, aby příslušní pracovníci Prodávajícího poskytovali pracovníkům Kupujícího potřebné informace pro realizaci předmětu smlouvy v dohodnutém termínu nebo nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Kupující se zavazuje zajistit, aby příslušní pracovníci Kupujícího poskytovali pracovníkům Prodávajícího potřebné informace pro realizaci předmětu smlouvy v dohodnutém termínu nebo nejpozději do 3 pracovních dnů.
7. Prodávající se zavazuje zaslat seznam sériových čísel dodaných zařízení, a to v elektronické podobě na e-mail kontaktní osoby kupujícího nejpozději do 1 týdne od realizace dodávky.
8. Prodávající je povinen na pracovišti zachovávat pořádek a průběžně odstraňovat na své náklady odpad a nečistoty vzniklé prováděním předmětu plnění.
9. Smluvní strany si sjednávají, že jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.
10. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám v souvislosti
s činnostmi prodávajícího s pojistným plněním nejméně ve výši kupní ceny této smlouvy (v úrovni ceny vč. DPH). Prodávající je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí či předložit jiný doklad prokazující, že zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu, nejpozději však před podpisem kupní smlouvy. Porušení této povinnosti zakládá právo kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a/nebo od smlouvy s okamžitou platností jednostranně odstoupit.
11. Prodávající je zavázán k povinnosti po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, minimálně však do 31. 12. 2035, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy. Po tuto dobu bude dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

**VIII. Práva z vadného plnění a smluvní záruka**

* 1. Kupující požaduje a prodávající se zavazuje držet záruku za jakost předmětu plnění veřejné zakázky v trvání:
* 5 let v případě prováděných stavebních a montážních prací,
* 2 roky u dodávaného vybavení (vyjma baterií a střídačů),
* 10 let v případě dodávaných baterií a střídačů, přičemž záruka bude garantována přímo výrobcem.
	1. Záruka na jednotlivá zařízená, která jsou předmětem plnění této smlouvy, počíná svůj běh dnem jejich předání kupujícímu na základě řádně oběma smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu.
	2. Veškeré záruční opravy budou po dobu záruky bezplatné. Servisní kontroly v rámci servisních intervalů v záruční době budou taktéž bezplatné. Za příjezd k záručnímu servisnímu zásahu v místě sídla kupujícího, nebude v případě záruční opravy účtován poplatek za příjezd k servisnímu zásahu.
	3. Prodávajícím poskytnutá záruka se vztahuje na funkčnost dodaného plnění, jakož i na jeho vlastnosti požadované kupujícím.
	4. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé špatnou obsluhou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami. Dále se záruka nevztahuje na škody vzniklé v důsledku živelné katastrofy, násilného poškození, povětrnostních vlivů nebo provozu za extrémně neobvyklých podmínek. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu.
	5. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že dodaný předmět smlouvy bude mít vlastnosti zabezpečující jeho řádné užívání, stanovené v minimální konfiguraci v technické specifikaci kupujícího a v konečné konfiguraci ve specifikaci obsažené v nabídce prodávajícího.
	6. Prodávající odpovídá kupujícímu dále za to, že dodaný předmět smlouvy bude mít vlastnosti zabezpečující jeho řádné užívání a že je bez právních a faktických vad. Dále prodávající zaručuje, že na dodaném předmětu smlouvy neváznou práva třetích osob.
	7. Reklamace musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí zboží (v případě zjištění vady při převzetí) anebo prostřednictvím e-mailu (v případě zjištění a vzniku vady v průběhu záruční doby) uvedeného v záhlaví této smlouvy, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit jí odstraněním vady, popř. zahájením servisního zásahu do
	2 pracovních dní při dodržení lhůty dle odst. 4 tohoto článku. Oprava musí být dokončena do 30 pracovních dnů od zahájení opravy, pokud se obě strany nedohodnou jinak vzhledem k charakteru a rozsahu opravy. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Prodávající je oprávněn odstranit vadu také prostřednictvím náhradního řešení, a to i za použití jiných typů komponent, které však musí být ekvivalentní, nebo lepší technologií oproti původně použitým hlavním komponentám. Podmínkou pro poskytnutí záruky je kromě plnění podmínek stanovených v dokumentaci také provádění servisních zásahů na technologii výhradně prostřednictvím prodávajícího, a souhlas kupujícího a trvání souhlasu kupujícího s monitorováním provozu technologie prodávajícím. Termín pro odstranění vad s ohledem na technologické lhůty dle tohoto odstavce podléhá schválení a písemnému potvrzení obou smluvních stran.
	8. V případě nutnosti delšího vypořádání reklamace, poskytne po vzájemné dohodě prodávající kupujícímu po dobu vyřizování reklamace náhradní plnění v obdobném rozsahu, a to bez nároku na úhradu jakéhokoliv protiplnění a až do doby vyřízení reklamace a uvedení opraveného zařízení zpět do provozu v místě provozu (tj. č.p.18, 431 82 Hora Sv. Šebestiána a č.p.29, 431 82 Hora Sv. Šebestiána). Veškeré náklady na řádné vyřízení reklamace přitom nese prodávající.
	9. Odstranění vzniklé závady po dobu platnosti záruky provede prodávající nebo jím pověření pracovníci.
	10. Uplatněním práv z odpovědnosti za vadné plnění není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

**IX. Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu plnění této smlouvy v rozsahu a termínech uvedených v této smlouvě se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,2 % z hodnoty nedodané částí plnění za každý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené závady ve lhůtě uvedené v čl. VII.4 této smlouvy je kupující oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý, i započatý, den prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené závady, max. však do výše 100 % pořizovací ceny daného zařízení.
4. V případě nerespektování provádění prací (služeb) se zvýšenou hladinou hluku v dohodnuté době nebo v době mimo dobu výuky na základě této smlouvy je kupující oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu prodávajícímu ve výši 2.000 Kč za každou učební hodinu, která bude takovým přístupem prodávajícího narušena.
5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost druhé strany závazek splnit a není tím dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody, které nesplněním povinnosti vznikla.
6. Výši smluvních pokut shodně považují obě smluvní strany za přiměřené. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování.

**X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nebude-li uhrazena kupní cena do 60 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu prodávajícímu v důsledku zavinění kupujícího a ani do dalších 15 dnů po opakovaném vyzvání prodávajícím k takové úhradě, sjednává si prodávající právo odstoupit od této kupní smlouvy.
3. Právo odstoupit od této kupní smlouvy má kupující tehdy, jestliže jej prodávající ujistil, že předmět plnění této smlouvy má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím vymíněné, anebo prodávající kupujícího ujistil, že předmět plnění této smlouvy nemá žádné vady, a toto ujištění se ukáže být nepravdivým.

**XI. Ochrana dat a informací**

1. Smluvní strany se tímto zavazují, že veškeré informace a zvláště pak veškerá data Kupujícího, se kterými se seznámí v rámci plnění této smlouvy pracovníci či poddodavatelé Prodávajícího, a které získá Kupující i Prodávající při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, budou považovány za důvěrné. Smluvní strany se zavazují zachovat o těchto informacích mlčenlivost s výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé strany, žádnou z těchto informací nijak nezneužít, nevyužít, nezpřístupnit a ani neumožnit zpřístupnění třetím osobám. Tento závazek smluvních stran trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoli důvodu.
2. Výše stanovená povinnost mlčenlivosti nekončí po ukončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy nebo jejím ukončením, pokud nenastane některé z následujícího:
3. informace je veřejně přístupná nebo se později stane veřejně přístupnou jinak než porušením této smlouvy, nebo
4. ke sdělení informace dojde na základě závazného požadavku nebo výzvy státních orgánů oprávněných k tomuto na základě zákona.
5. Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.

**XII. Doručování a komunikace**

1. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této smlouvy budou adresovány v českém jazyce osobám oprávněným jednat za smluvní stranu nebo kontaktním osobám smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy, jakožto osobám oprávněným k jednáním ve věcech týkajících se této smlouvy. Změna těchto osob musí být druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
2. Pokud tato smlouva vyžaduje pro určité sdělení či jiné jednání smluvních stran písemnou formu, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu kontaktní osobou jedné smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. takové sdělení může být zasláno prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla příslušné smluvní strany k rukám kontaktní osoby této strany nebo osoby oprávněné jednat podle této smlouvy. Upozornění na porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy musí mít písemnou formu.
3. Vyžaduje-li tato smlouva, aby určité sdělení či jiné jednání smluvních stran bylo učiněno písemně v určité lhůtě, je tato lhůta zachována, pokud je sdělení nebo úkon doručeno elektronicky na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany podle této smlouvy. Pokud smluvní strana nepotvrdí doručení, má se za to, že zpráva byla doručena třetí pracovní den po odeslání e-mailu.

**XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající bere na vědomí a je seznámen s tím, že dílo blíže specifikované v této smlouvě, bude spolufinancováno z dotace Programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“, financovaného z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2022. V případě, že kupujícímu nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace předmětu plnění zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má kupující právo jednostranně od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně. V případě odstoupení kupujícího dle tohoto odstavce, má prodávající nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu dokončených dodávek a souvisejích vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva vč. všech příloh není obchodním tajemstvím a podléhá zákonu č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a bude zveřejněna na profilu zadavatele kupujícího. Toto uveřejnění zajistí kupující.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, popř. dnem podpisu té smluvní strany, která podepisuje tuto smlouvu jako poslední.
5. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.).
6. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Obě smluvní strany jsou vázány podmínkami uvedenými v zadávacích podkladech pro nadlimitní veřejnou zakázku, ze které vzešla tato smlouva.
8. Změna této smlouvy (vč. jejích příloh) je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůli a že se na jednotlivých ustanoveních této smlouvy dohodly jasně a určitě tak, aby z tohoto důvodu mezi nimi nedošlo ke sporům.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Hora Svatého Šebestiána dne 10. 7. 2024 usnesením č. 4/20/2024. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

|  |  |
| --- | --- |
| V Hoře Svatého Šebestiánadne dle data el. podpisu | V Olešnédne dle data el. podpisu |
| ……………………………………………. | ……………………………………………… |
| Kupující**Ing. Lenka Štelcichová**Starostka obce | Prodávající**Ing. Radek Pyšný**jednatel |

**Přílohy smlouvy:**

Př. č. 1: Položkový rozpočet

Př. č. 2: Technická specifikace dodávaných fotovoltaických panelů

Př. č. 3: Technická specifikace dodávaných střídačů

Př. č. 4: Technická specifikace dodávaných baterií

1. Va = průměrný objem [↑](#footnote-ref-1)
2. Vf = úplné (velké) spláchnutí, 6 litrů [↑](#footnote-ref-2)
3. Vr = redukované (malé) spláchnutí; 3 litry [↑](#footnote-ref-3)