**SMLOUVA O DÍLO**

(dále „**Smlouva**“)

**Smluvní strany:**

OBJEDNATEL (společnost): Střední průmyslová škola na Proseku

Novoborská 610/2, 19000 Praha 9

Zastoupená: Ing. Lukášem Procházkou – ředitelem

školy

IČO: 14891239

DIČ: CZ14891239

příspěvková organizace hl.m. Prahy zřízena usnesením ZHMP č. 32/46 z 24.11.2005 zapsaná v rejstříku škol RED-IZO 600170039

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka a.s. č.ú. 16135081/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

ZHOTOVITEL (společnost): IRKOL s.r.o.

U Václava 904/21, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8

Zastoupená: Mykhaylem Romanem, jednatelem

IČO: 09089021

DIČ: CZ09089021

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 330187

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Fio banka č.ú. 2601801670­­­/2010

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto Smlouvu o dílo:

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY, JAKOST DÍLA**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele následující dílo: **Přestavba pavilonů – etapa I a pavilon X 2.NP v etapě II.**, a to dle požadavků Objednatele vyplývajících ze zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávané dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a projektové dokumentace k dílu vypracované Ing. arch. Ivanem Kunovským. Takto definované dílo je v této Smlouvě dále označováno jako „Dílo“.
   2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést Dílo řádně, v obvyklé kvalitě a v rozsahu podle této Smlouvy. Dílo musí být zhotoveno v souladu s platnými právními předpisy.
   3. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu podle článku 4 této Smlouvy.
2. **PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ, TERMÍN PLNĚNÍ**
   1. Objednatel bude Dílo provádět v souladu s harmonogramem realizace plnění, bourací a stavební práce do 31.8.2024, dokončovací práce do 30.9.2024. Zhotovitel po dokončení prací ve sjednaném harmonogramu předá Objednateli místo provádění Díla.
   2. Místem plnění je Střední průmyslová škola na Proseku, Novoborská 610/2, 190 00 Praha 9. Zhotovitel zahájí provádění Díla bez zbytečného odkladu po předání místa provádění Díla.
3. **PROVÁDĚNÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA**
   1. Zhotovitel samostatně zajistí práce i dodávky materiálů potřebné pro realizaci Díla, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
   2. Po dokončení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele k jeho převzetí.
   3. Smluvní strany sepíší o předání a převzetí Díla podle této Smlouvy předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. V předávacím protokolu budou uvedeny případně zjištěné vady Díla, jakož i lhůta k jejich odstranění.
4. **CENA DÍLA**
   1. Cena Díla je dána na základě položkového rozpočtu Zhotovitele a činí 2.513.925,75 Kč (slovy: dva miliony pět set třináct tisíc devět set dvacet pět korun českých sedmdesát pět haléřů) bez DPH.
   2. Zhotovitel si je vědom, že zdanění proběhne v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZoDPH“), DPH za provedené dílo činí 21 % ve výši 527 924,41 Kč. Cena včetně DPH tedy činí 3 041 850,16 Kč.
   3. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
   4. Zjistí-li Zhotovitel po uzavření Smlouvy, že je třeba provést další činnosti nezahrnuté do rozpočtu, nebo vyžádá-li si takové činnosti dodatečně Objednatel, navrhne Zhotovitel Objednateli úpravu ceny odpovídající takovým dodatečným činnostem. O dohodnuté úpravě ceny podepíší smluvní strany dodatek k této Smlouvě, případně změnový list.

* 1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedeného plnění. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedeného plnění odsouhlaseného Objednatelem. Zhotovitel vystaví fakturu na základě odsouhlaseného soupisu a předá ji Objednateli. Splatnost faktur Zhotovitele bude čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktura za provedené dílo bude vystavena bez DPH.
  2. Veškeré platby Zhotoviteli budou provedeny bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, uvedený v záhlaví této Smlouvy.
  3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že stane-li se tzv. „nespolehlivým plátcem" ve smyslu § 106a zákona o DPH nebo nastane- li jiná skutečnost zakládající vznik ručitelského závazku Objednatele za Zhotovitelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je Objednatel oprávněn učinit veškerá vhodná opatření k zajištění budoucího nároku z důvodu splnění ručitelského závazku, a to zejména využít ust. § 109a zákona o DPH a v příslušné výši úhrady správci daně ponížit úhradu dodavateli. O částku DPH, kterou Objednatel uhradil správci daně, se snižuje celkový závazek Objednatele Zhotoviteli.

1. **ODPOVĚDNOST ZA ÚJMU**
   1. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení Díla v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání Objednateli.
2. **ZÁRUKA** 
   1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu a funkčnost jím provedeného Díla podle této Smlouvy, a to v délce třiceti šesti (36) měsíců ode dne převzetí Díla Objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje záruční a pozáruční servis na případné opravy a vady.
   2. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby je Objednatel povinen vady oznámit Zhotoviteli, jakmile je objeví. Zhotovitel odstraní řádně reklamované vady v době přiměřené povaze těchto vad.
3. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
   2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Pro účely dodatků se za písemnou formu nepovažuje elektronická pošta (e-mail).
   3. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právní předpisy České republiky.
   4. Strany sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
   5. V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, ostatní ustanovení zůstanou nadále platná a vynutitelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že takovéto neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradí ustanovením platným a vynutitelným, které se bude co nejvíce blížit účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do čtrnácti (14) kalendářních dnů po zjištění takovéto neplatnosti či nevynutitelnosti.
   6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.
   7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:
      1. Příloha 1 – Položkový rozpočet

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V ……………… dne …………………………. |  |  |
| Zhotovitel: |  | Objednatel: |
| IRKOL s.r.o. |  | Střední průmyslová škola na Proseku |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Mykhaylo Roman |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Lukáš Procházka, ředitel školy |