



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00460-2024-4

OBNOVA VYBRANÝCH ČÁSTÍ LVA

projektová příprava

dle ustanovení § zákona 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu 18403641/0100

korespondenční adresa: Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

kontaktní osoby:

[redacted]

[redacted]

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D.

se sídlem Vinohrady 1039, 691 42, Valtice

IČO: 676 11 591

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona; Městský úřad Břeclav

další údaje:

[redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:

- a) vytvoření **prováděcích dokumentací** následujících jednotlivých parkově upravených ploch:
 1. Obnova a udržování Vejmutovkové aleje
 2. Dosadba a udržování parkové úpravy v okolí kaple sv. Huberta
 3. Výřez dřevinného nárostu a udržování okolí saletu Tři Grácie
 4. Výřez dřevinného nárostu a udržování okolí Janova hradu
 6. Výsadba a udržování: Bezručova vyhlídka.
- b) vytvoření prvotní **studie**, která popíše, co by mělo být náplní jednotlivých etap řešení, které budou rozloženy do několika let:
 5. Hlohovec obnova a údržba parkové úpravy v oblasti: Hlohovec – Hlohovecký rybník
 7. Obnova parkové úpravy: široké okolí Apollova chrámu

(číselné označení předmětu smlouvy odpovídá číselnému označení v příloze č. 1 této smlouvy)

2. Rozsah a bližší lokalizace území, které jsou řešeny, je smluvním stranám blíže známa a smluvní strany upouští od jejich bližší specifikace.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele výše uvedené prováděcí dokumentace a prvotní studie **dle struktury uvedené v příloze č. 1 – Zadávací list projekčních prací**. Prováděcí dokumentace budou obsahovat i položkové rozpočty nákladů a výkazy výměr, které umožní zadání vegetačních úprav jako zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů pro provedení vegetačních úprav s dotčenými úřady (např. NPÚ, Městským úřadem Břeclav apod.). Tyto doklady budou předány objednateli při předání díla.
4. Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu **2 ks tiskem a 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát .pdf*, editovatelné – položkové rozpočty, výkazy výměr).

II. Doba plnění

1. **Prováděcí dokumentace** budou objednateli dodány do **30.9.2024**. Realizace budou následně prováděny na podzim/zima 2024.
2. **Studie** budou objednateli dodány do **28.2. 2025**.
3. Nejpozději týden před termínem dokončení díla poskytne zhotovitel objednateli pracovní verze dokumentací a studií k odsouhlasení.

4. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace/studie odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 7 dnů od jejího obdržení.
5. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace/studie, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
6. O předání a převzetí díla (prováděcí dokumentace/studie) bude učiněn předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel řádně připraví prováděcí dokumentace/studie k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i ve zkrácené lhůtě.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo za zhotovení prováděcí dokumentace/studie a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, částka v celkové výši **195 000 Kč (slovy: sto devadesát pět tisíc korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v **položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 2 smlouvy** její nedílnou součástí. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná.
2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena za dílo bude objednatelům zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu/daňových dokladů (faktury/-r) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla (prováděcí dokumentace/studie) objednatelům. Objednatel může předávat dílo po částech.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Prováděcí dokumentace i studie je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním prováděcí dokumentace a studie zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užití (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky

(i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn prováděcí dokumentaci i studii měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem předání stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované prováděcí dokumentace a studie.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vady projektové dokumentace nejpozději do 15dnů od jejich písemného oznámení objednatelům, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlžení zhotovitele s vyhotovením a předáním projektové dokumentace a studie v termínech uvedených v čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci/studii dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlžení.
2. V případě prodlžení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlžení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlžení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlžení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatelů na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlžení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v prodlžení s provedením díla (jeho části) o dobu delší než 30 dnů,

- c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
- a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečné 30denní lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
 - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 30 dnů.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o

službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu **2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení** obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Zadávací list projekčních prací

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Židlochovicích, dne
dle elektronického podpisu

Ve Valticích, dne
dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

 LZ Židlochovice
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D.