

Příloha č. 1 Smlouvy - Položkový rozpočet

Stavba:

Oprava fasády objektu T36

Cena bez DPH (automatický dopočet)

2 379 621,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 379 621,38	21,00%	499 720,49
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH (automatický dopočet)

v CZK

2 879 341,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády objektu T36

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 379 621,38

HSV - Práce a dodávky HSV	1 195 511,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	42 075,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	629 607,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	421 371,07
997 - Přesun sutě	77 114,31
998 - Přesun hmot	25 343,19
PSV - Práce a dodávky PSV	976 110,28
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 527,50
764 - Konstrukce klempířské	515 646,94
771 - Podlahy z dlaždic	16 928,75
783 - Dokončovací práce - nátěry	436 007,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	208 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	35 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	53 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády objektu T36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 379 621,38

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 195 511,10	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				42 075,00	
1	K	317235811	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo pálenými na maltu	m3	4,950	8 500,00	42 075,00	CS ÚRS 2024 01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				629 607,53	
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	358,020	200,00	71 604,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	10,000	355,00	3 550,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	10,000	42,00	420,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	716,040	55,00	39 382,20	CS ÚRS 2024 01
6	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	375,921	44,00	16 540,52	CS ÚRS 2024 01
7	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	83,832	42,00	3 520,94	CS ÚRS 2024 01
8	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	292,089	25,00	7 302,23	CS ÚRS 2024 01
9	K	622325312	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	862,450	400,00	344 980,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	16,000	755,00	12 080,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	16,000	52,00	832,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtačené do tmelu	m2	71,604	385,00	27 567,54	CS ÚRS 2024 01
64	K	625681013	Ochrana proti holubům hrotovým systémem třířadým s účinnou šířkou 20 cm	m	33,000	450,00	14 850,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	81,040	150,00	12 156,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	629991001	Zakrytí podélných ploch geotextilií volně položenou (chodníky a zpevněné plochy)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou (okna, dveře, svody, sousední objekty)	soubor	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou včetně odstranění popínavých rostlin na části fasády v rozsahu do 10 %	m2	862,450	58,00	50 022,10	CS ÚRS 2024 01
80	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,175	8 500,00	1 487,50	CS ÚRS 2024 01
82	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,175	1 500,00	262,50	CS ÚRS 2024 01
83	K	631319195	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,175	3 500,00	612,50	CS ÚRS 2024 01
81	K	631319222	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	0,175	2 500,00	437,50	CS ÚRS 2024 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				421 371,07	
17	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	944,500	138,00	130 341,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	941211212	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	42 502,500	0,10	4 250,25	CS ÚRS 2024 01
19	K	941211322	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl přes 500 do 2000 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	944,500	35,00	33 057,50	CS ÚRS 2024 01
21	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	944,500	18,00	17 001,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	42 502,500	0,10	4 250,25	CS ÚRS 2024 01
23	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	944,500	6,00	5 667,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	16,500	780,00	12 870,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	742,500	10,00	7 425,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	16,500	180,00	2 970,00	CS ÚRS 2024 01
84	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,175	5 500,00	962,50	CS ÚRS 2024 01
27	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	862,450	76,50	65 977,43	CS ÚRS 2024 01
28	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	162,500	89,00	14 462,50	CS ÚRS 2024 01
29	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty (při opravě svodů a zaatikových žlabů)	m3	0,750	5 500,00	4 125,00	CS ÚRS 2024 01
30	M	59610001	<i>cihla pálená plná do P15 290x140x65mm</i>	kus	240,188	22,00	5 284,14	CS ÚRS 2024 01
31	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	944,500	8,00	7 556,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	944,500	2,00	1 889,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	993911001	Přesun lešení (před montáží a po demontáži)	m2	1 889,000	10,00	18 890,00	
66	K	997911001	Dodávka a montáž kotevnic bodů pro budoucí horolezecké práce	kus	4,000	8 500,00	34 000,00	
85	K	997911002	Výměna kulaté krycí mřížky (ventilační jednotka) na jižní fasádě	kus	12,000	1 200,00	14 400,00	
88	K	997911003	Podbití přesahu střechy na východní hraně do vnitrobloku - dopočují prohlídku stavby!	soubor	1,000	28 000,00	28 000,00	
89	K	997911004	Dodávka a montáž hydroizolace v místě podlahy balkónu včetně napojení na stávající	m2	3,500	855,00	2 992,50	
D	997		Přesun sutě				77 114,31	
34	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	14,517	988,00	14 342,80	CS ÚRS 2024 01
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,517	1 120,00	16 259,04	CS ÚRS 2024 01
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	203,238	36,00	7 316,57	CS ÚRS 2024 01
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,517	2 700,00	39 195,90	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot				25 343,19	
38	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	26,621	952,00	25 343,19	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				976 110,28	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 527,50	
39	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 1 vrstva	m2	10,000	550,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
40	M	24551050	<i>stěrka hydroizolační cementová kapilárně aktivní s dodatečnou krystalizací do spodní stavby</i>	kg	15,500	105,00	1 627,50	CS ÚRS 2024 01
41	K	998711123	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,016	25 000,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
D	764		Konstrukce klempířské				515 646,94	
42	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	81,040	105,00	8 509,20	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suří	m	33,000	86,00	2 838,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	764236444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	81,040	1 254,00	101 624,16	CS ÚRS 2024 01
45	K	764238426	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš 500 mm	m	16,500	1 535,00	25 327,50	CS ÚRS 2024 01
46	K	764238431	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš přes 670 mm	m2	14,025	2 683,00	37 629,08	CS ÚRS 2024 01
47	K	764911001	Oprava žlabů včetně kotlíku a napojení na svod v místě zatýkání (průchod římsou) - doložte prohlídku stavby!	soubor	6,000	10 000,00	60 000,00	
65	K	764911002	Dodávka a montáž krycí míže z tahokovu - ochrana vpusť, včetně demontáže stávajících poškozených - doložte prohlídku stavby!	kus	6,000	25 000,00	150 000,00	
68	K	764911003	Dodávka a montáž střešní zábrany proti sjíždění sněhu a ledu včetně kotvicích prvků na stávající falc střešní krytiny	m	33,000	1 500,00	49 500,00	
86	K	764911004	Oprava oplechování hrany střechy na přechodu k fasádě (západní strana)	soubor	1,000	28 500,00	28 500,00	
87	K	764911005	Další KL opravy - výdech odtahového ventilátoru, kontrola KL prvků na bocích arkýřových oken - doložte prohlídku stavby!	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
48	K	998764113	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,382	4 500,00	1 719,00	CS ÚRS 2024 01
D 771 Podlahy z dlaždic							16 928,75	
70	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,500	45,00	157,50	CS ÚRS 2024 01
71	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,500	55,00	192,50	CS ÚRS 2024 01
78	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	2,500	255,00	637,50	CS ÚRS 2024 01
79	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	2,750	255,00	701,25	CS ÚRS 2024 01
69	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,500	350,00	1 225,00	CS ÚRS 2024 01
74	K	771574474	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	3,500	1 500,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 01
75	M	59761108	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	4,200	450,00	1 890,00	CS ÚRS 2024 01
76	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,500	155,00	542,50	CS ÚRS 2024 01
72	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,500	755,00	2 642,50	CS ÚRS 2024 01
73	K	771591212	Rohož celoplošně lepená roznášecí, separační s pasivní kontaktní drenáží do podlah	m2	3,500	855,00	2 992,50	CS ÚRS 2024 01
77	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,155	4 500,00	697,50	CS ÚRS 2024 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							436 007,09	
49	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	81,604	156,00	12 730,22	CS ÚRS 2024 01
50	K	783822111	Tmelení prasklin š přes 1 do 5 mm na omítkách disperzním tmelem	m	135,000	102,00	13 770,00	CS ÚRS 2024 01
51	K	783822121	Tmelení prasklin š přes 5 do 15 mm na omítkách disperzním tmelem	m	27,500	186,00	5 115,00	CS ÚRS 2024 01
52	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	934,054	45,00	42 032,43	CS ÚRS 2024 01
53	K	783826315	Mikroarmovací silikonový nátěr omítek (dvě vrstvy nátěru)	m2	934,054	305,00	284 886,47	CS ÚRS 2024 01
54	K	783896301	Příplatek k cenám elastických nebo mikroarmovacích nátěrů omítek za provedení styku 2 barev	m	330,000	35,00	11 550,00	CS ÚRS 2024 01
55	K	783896305	Příplatek k cenám elastických, mikroarmovacích nátěrů omítek za barevný nátěr v odstínu středně sytém	m2	934,054	55,00	51 372,97	CS ÚRS 2024 01
56	K	783911001	Nátěr ocelového balkónového zábradlí (uliční část) včetně přípravy podkladu (oškrábání atd)	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00	
67	K	783911002	Nátěr ocelové clony u klimatizace včetně přípravy podkladu (oškrábání atd)	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							208 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							35 000,00	
57	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce - statika pro posouzení únosnosti stropu pro montáž lešení (vnitroblok)	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN3 Zařízení staveniště							20 000,00	
58	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN4 Inženýrská činnost							20 000,00	
59	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN6 Územní vlivy							25 000,00	
60	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN7 Provozní vlivy							53 000,00	
61	K	071002000	Provoz investora, třetích osob - spolupráce sousedního SVJ (lešení) + oprava fasády za provozu budov	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
62	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN9 Ostatní náklady							55 000,00	
63	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou (zábory, parkování atd)	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2024 01

Poznámky:

Konkrétní barvu a odstín nátěru odsouhlasí Objednatel v průběhu provádění Díla na základě vzorkování provedeného v místě plnění.

V ceně musí být zahrnuty i veškeré související služby, např. doprava, veškeré vedlejší režijní náklady, náklady na přesuny hmot, náklady na odvoz a likvidaci odpadu, náklady na úklid všech prostor dotčených Dílem atd.