

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

Městská část Praha 12

IČO 00231151

se sídlem Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

a

Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany

IČO 604 37 502

se sídlem K dolům 31/5, 143 00 Praha 12 – Modřany

zastoupená R. D. Mgr. Josefem Pecinovským, farářem

činí ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí a ustanovení § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník toto:

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

(dále také jen „prohlášení“)

I.

Skutkový stav

- I.1. Městská část Praha 12 má podle výpisu z katastru nemovitostí svěřenou správu k pozemku parc. č. 79 v katastrálním území Modřany, zapsanému na listu vlastnictví č. 2336, jako majetek hlavního města Prahy, s odkazem na zákon č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.
- I.1. Podle ustanovení § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, má městská část Praha 12 při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu.
- I.2. Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany je vlastníkem mj. pozemku parc. č. 78 v katastrálním území Modřany, jehož součástí je budova fary č. p. 31 a dále pozemku parc. č. 81/1 v katastrálním území Modřany, na kterém se nachází farní zahrada. Pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany od nepaměti přináležel k faře č. p. 31 a byl držen a užíván jako vlastní výhradně Římskokatolickou farností u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany a před 1. květnem 2001 jejím právním předchůdcem farou Modřanskou, a to jako přístup do budovy fary č. p. 31 a jako její předzahrádka. Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany a její právní předchůdce fara Modřanská pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany považovali po celou dobu držby za svůj majetek. Pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany je z části obehnán zdí vybudovanou na místě starší zdi Římskokatolickou farností u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany, kterou je připlocen k areálu fary č. p. 31 a ve zbývajících částech přímo přiléhá k budově fary č. p. 31, přičemž ve zdi je umístěna uzamykatelná vstupní branka, ke které má klíč pouze

Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany a příp. další osoby s jejím svolením. Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany takto užívá pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany jako vlastní od 1. května 2001, kdy s ní byla rozhodnutím arcibiskupa pražského kardinála Miloslava Vlka sloučena Fara Modřanská. Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany zjistila, že není v katastru nemovitostí zapsaná jako vlastní pozemku parc. č. 79 v katastrálním území Modřany až v roce 2022. Fara Modřanská pozemek držela a užívala od nepaměti do 1. května 2001, přičemž již roku 1879 byla v pozemkové knize č. 34 zapsána jako vlastní pozemku parc. č. PK 1534/1 v katastrální obci Modřany, ze kterého pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany vznikl. Byť pozemek parc. č. PK 1534/1 v katastrální obci Modřany byl z knihovny vložky č. 34 odepsán s odkazem na výměr Okresního národního výboru Praha jih ze dne 16. června 1949, fara Modřanská nebyla nikdy zbavena držby tohoto pozemku. Fara Modřanská pozemek užívala v přesvědčení, že je jeho vlastníkem a uvedený výměr se netýkal pozemku parc. č. PK 1534/1 v katastrální obci Modřany. Pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany lze proto též považovat za historický majetek registrovaných církví a náboženských společností ve smyslu ustanovení § 2 písm. a) tohoto zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a majetkovými společnostmi.

II.

Prohlášení

- II.1.** Městská část Praha 12 a Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany usilují o korektní vzájemné vztahy a chtějí předejít případnému soudnímu řízení, uzavírají proto následující prohlášení.
- II.2.** Městská část Praha 12 a Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany tímto prohlašují, že Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany nabyla do vlastnictví pozemek parc. č. 79 v katastrálním území Modřany mimořádným vydržením podle ustanovení § 1095 občanského zákoníku, a Městská část Praha 12 uznává, že Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany je tak jeho vlastníkem.
- II.3.** Práva k pozemku parc. č. 79 v katastrálním území Modřany nejsou mezi Městskou částí Praha 12 a Římskokatolickou farností u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany sporná ani pochybná a Městská část Praha 12 a Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany shodně potvrzují, že nezpochybňují nabytí vlastnického práva Římskokatolickou farností u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany k pozemku parc. č. 79 v katastrálním území Modřany mimořádným vydržením podle ustanovení § 1095 občanského zákoníku.
- II.4.** Návrh na vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 79 v katastrálním území Modřany dle tohoto prohlášení podá do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany. Správní poplatek uhradí Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany.

III.

Závěrečná ustanovení

- I.2. Uzavření tohoto prohlášení na straně Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany vyžaduje schválení Arcibiskupství pražského, které je na základě zvláštní právní úpravy zřizovatelem Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany, což je splněno níže přiloženou doložkou. Arcibiskupství pražské není vázáno projevem vůle Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany a Městské části Praha 12.
- I.3. Toto prohlášení se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž Městská část Praha 12 obdrží jedno vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany, z toho jedno s úředně ověřenými podpisy, které bude přílohou návrhu na vklad práv dle tohoto prohlášení, a jedno vyhotovení je určeno pro Arcibiskupství pražské.
- I.4. Veškeré změny tohoto prohlášení mohou být prováděny výhradně se souhlasem obou smluvních stran formou písmenných dodatků schválených Arcibiskupstvím pražským.
- I.5. Městská část Praha 12 a Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany berou na vědomí, že toto prohlášení bude zveřejněno v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- I.6. Toto prohlášení nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona o registru smluv. Potvrzení o zveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zašle Městská část Praha 12 Římskokatolické farnosti u kostela Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany do 3 (tří) dnů od jejího zveřejnění v registru smluv na adresu uvedenou v záhlaví tohoto prohlášení. Toto prohlášení v registru smluv zveřejní Městská část Praha 12.

V Praze

dne _____

V Praze

dne _____

Městská část Praha 12

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

**Římskokatolická farnost u kostela
Nanebevzetí Panny Marie Praha – Modřany**

R. D. Mgr. Josef Pecinovský
farář