



**AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY**

KAPLANOVA 1931/1
148 00 PRAHA 11 – CHODOV

TEL:

FAX:

ID DS: DKKDKDJ

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Č. J.: 10640/SVSL/24

I. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha 1 IČO: 62933591

telefon:

č. ú.: 18228011/0710

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

1.2 ZHOTOVITEL:

Zihos Solar s.r.o.,

Sídlo: Nádražní 346, 34012 Švihov

Zastoupený: Milanem Páleníčkem, jednatelem

Bankovní spojení: ČSOB

IČO:14030331

telefon:

č. ú.: 302130820/0300

e-mail:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 41535

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele ze dne 9. července 2024 na plnění zakázky „Realizace fotovoltaické elektrárny formou Design&Build pro 2 budovy AOPK ČR“. Uzavření této smlouvy předcházeli zadávací postup dle interních předpisů objednatele.
- 2.2 Předmětem smlouvy je:
- a) vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PD“) a
 - b) realizace stavby (metodou Design & Build, tj. navrhni a postav) včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) - zajištění optimálních obnovitelných zdrojů ve dvou objektech RP Jižní Morava, Kotleářská 51, Brno a Správy CHKO Moravský kras, Svítavská 29, Blansko“ (dále jen „dílo“).
- 2.3 Dílo je blíže specifikováno v příloze č. 1 (Upřesnění rozsahu činností zhotovitele a předmětu smlouvy), přílohy č. 2 (Návrh FVE Brno a Návrh FVE Blansko) a přílohy č. 3 (Smlouva o připojení Brno a Stanovisko provozovatele DS_Blansko).
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že veškeré činnosti mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má všechna potřebná oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.5 Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, před jeho dokončením, především s ohledem na nepřidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
- 2.6 Objednatel jmenuje odborným garantem: Ing. Stanislava Koukala, tel.: , e-mail: . Objednatel pověřuje odborného garanta jednáním se zhotovitelem a zmocňuje ho ke všem úkonům souvisejícím s věcným a časovým postupem při řešení díla a k převzetí díla v rozsahu této smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel je povinen mimo jiné při realizaci díla dodržovat tuto smlouvu, pokyny objednatele, ČSN, bezpečnostní, a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena výsledkem výběrového řízení:
- | | |
|------------------|-------------------|
| Cena bez DPH: | 1 131 555,00,- Kč |
| DPH 21%: | 237 626,55,- Kč |
| Cena včetně DPH: | 1 369 181,55,- Kč |
- Zhotovitel je plátcem DPH.
- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen odvést z ceny díla DPH podle platných právních předpisů. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k tíži zhotovitele.
- 3.3 Povinností zhotovitele je zajistit jakékoli plnění, které je nezbytné k realizaci díla v souladu s touto smlouvou a všemi příslušnými právními a technickými předpisy. Jakékoli plnění pro realizaci díla je zahrnuto v ceně díla dle tohoto článku. V ceně díla jsou zahrnuty výkony, které nejsou

samostatně specifikovány, jsou-li nutné k zajištění správné funkce a bezpečného provozu díla, pro řádnou údržbu a pro splnění projektovaných parametrů a plnění podmínek stavebních povolení či ohlášení, jsou-li potřeba. V ceně díla je rovněž zahrnuta jakákoli aktualizace projektové dokumentace a rovněž cena případných licencí (zhotoviteli nenáleží za licence žádná další odměna)

- 3.4 Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh a množství víceprací bude sjednána ad hoc v písemném dodatku této smlouvy. Pokud nebude požadovaná nebo srovnatelná jednotková cena v rozpočtech obsažena, bude práce nebo dodávka oceněna cenou obvyklou.
- 3.5 Zhotovitel na vyžádání objednatele a na základě podkladů předaných objednatelem vypracuje návrh zařídění všech rozpočtových položek na tzv. položky investiční a neinvestiční. Toto zařídění bude podle pokynů objednatele respektovat při vystavování daňových dokladů.
- 3.6 V případě méněprací, tj. služeb, prací a dodávek, které nebudou oproti výchozím dokumentům objednatelem požadovány a tedy nebudou provedeny, bude cena o tyto méněpráce ponížena.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Cena za vyhotovení projektové dokumentace bude vyúčtována po předání objednatelem schválené verze objednateli. Daňový doklad bude zaslán objednateli do 15-ti dnů po předání a převzetí PD.
- 4.2 Daňový doklad za realizaci bude zaslán objednateli do 15-ti dnů po předání a převzetí díla podle čl. 5.3 smlouvy doručený na adresu: . Splatnost tohoto daňového dokladu se řídí čl. 4.4 smlouvy, avšak nenastane dříve, než budou zhotovitelem odstraněny případné vady a nedodělky podle čl. 10.5 smlouvy. Přílohou daňového dokladu bude položkový rozpočet účtovaných prací.
- 4.3 Podmínkou pro odsouhlasení provedených prací technickým dozorem stavebníka je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady vystavené zhotovitelem a zaslané na adresu sídla objednatele jsou splatné do 30-ti kalendářních dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od doručení bezvadného daňového dokladu. Uhrazením dílčího daňového dokladu objednatel dílo ani jeho část nepřebírá.
- 4.5 Daňový doklad musí mít kromě náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; konečnou částku s položkovým rozpočtem; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 4.6 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.7 Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti daňového dokladu u již zhotovené a vyúčtované části díla vady plnění, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady.
- 4.8 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

V. Doba a místo plnění

- 5.1 Předpokládaný termín zahájení prací na díle: po nabytí účinnosti smlouvy.
- 5.2 Zhotovení projektové dokumentace (tj. předání schválené verze objednateli): nejpozději do 3 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- 5.3 Provedení stavby včetně DSPS (tj. dokončení díla, předání a převzetí díla): nejpozději do 30. 9. 2024.
- 5.4 Vykližení staveniště: do 5 dnů po provedení díla podle čl. 5.3 smlouvy.
- 5.5 Provádění díla se bude řídit časovým harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram prací“), který je nedílnou přílohou této smlouvy. V harmonogramu prací musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební objekty s uvedením předpokládaného termínu realizace prací.
- 5.6 Termíny plnění uvedené v harmonogramu prací jsou pro obě smluvní strany závazné. Harmonogram prací může být měněn jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Dřívější dokončení jednotlivých prací zhotovitelem oproti termínům jejich plnění uvedených v harmonogramu prací se nepovažuje za změnu harmonogramu prací.
- 5.7 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně a e-mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla nebo jednotlivých prací.
- 5.8 Místem předání schválené verze projektové dokumentace je e-mailová adresa objednatele
a
místem stavby je Kotlářská 51, Brno a
Svitavská 29, Blansko.

VI. Staveniště

- 6.1 Zhotovitel podnikne všechna nezbytná opatření k tomu, aby vybavení a personál zhotovitele zůstaly na staveništi a aby se nenalézaly na přilehlých pozemcích. Během provádění prací zhotovitel zajistí, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování nebo odstranění veškerého nadbytečného vybavení. Zhotovitel ze staveniště zejména bez zbytečného odkladu odstraní veškerý odpad, suť nebo nadbytečné materiály, které už nejsou zapotřebí.
- 6.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových cestách pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Pokud během realizace díla způsobí zhotovitel škodu na jakýchkoliv stávajících objektech, okolních zařízeních, pozemních komunikacích nebo přírodním prostředí, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit uvedením do předešlého stavu na vlastní náklady nebo takovou škodu nahradit v penězích. Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, náradí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Objednatel nenese odpovědnost za škodu na materiálech a strojích, technických zařízeních, přístrojích a náradích, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném stanovišti.

6.3 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady:

- a) veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch,
- b) umístění nebo přemístění dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, jestliže toho v souvislosti se zahájením prací bude třeba,
- c) vhodné zabezpečení staveniště, včetně osvětlení při snížené viditelnosti,
- d) odběrná místa energií včetně měření odběrů,
- e) provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště.

6.4 Veškeré náklady spojené s plněním povinností zhotovitele dle čl. 6 odst. 1 až 3 nese zhotovitel a tyto jsou zahrnuty v ceně díla.

6.5 Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení dokončeného díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a příjezdových cest odpad vzniklý při stavebních pracích.

6.6 Newyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dle čl. 5. smlouvy, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené požadovat po zhotoviteli.

6.7 Zhotovitel je povinen písemně seznámit všechny osoby vstupující do prostoru staveniště s riziky spojenými s jejich pohybem v prostoru staveniště.

6.8 Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerého působení na staveništi, veškerých metod a technologických postupů při plnění této smlouvy.

VII. Provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s požadavky dle příloh č. 1 - 3 této smlouvy a provést práce podle vypracované projektové a rozpočtové dokumentace (dále také „PD“) a specifikace v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle harmonogramu prací. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je možné realizovat, že projektová dokumentace vytvořená podle této smlouvy bude v souladu s účelem, k němuž slouží a s účelem této smlouvy a že faktické provedení stavby bude v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy a/nebo správců sítí nezbytných k vydání souhlasných stanovisek (včetně kolaudačního souhlasu) týkajících se stavby, budou-li potřeba.

7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajistit si za tímto účelem příslušný technický dozor.

a) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se schválenou projektovou dokumentací, technickou zprávou, položkovým rozpočtem či jinou specifikací díla stanovenou v této smlouvě, nebo v rozporu s platnými technickými normami, je objednatel oprávněn se dožadovat sjednání nápravy. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 13.5 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.

b) Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s prováděním jednotlivých prací oproti harmonogramu prací, je oprávněn se dožadovat sjednání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté. Jestliže zhotovitel nesjedná nápravu ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 13.6 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.

7.3 Objednatel a TDS mohou vznášet námitky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast jakéhokoliv pracovníka zhotovitele na provádění díla, který se prokazatelně nechová

řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, porušuje BOZP, neplní řádně své povinnosti apod. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu TDS.

- 7.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Každý pracovník a každé zařízení budou po celou dobu práce či výskytu na staveništi viditelně označené názvem či znakem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a jiné právní předpisy související s prováděním díla.
- 7.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 7.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy a technické normy, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne porušením těchto předpisů. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nesoulad mezi pokyny objednatele a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla.
- 7.7 Obě strany se dohodly, že v průběhu realizace stavby se budou konat minimálně 1x týdně kontrolní dny za účelem plynulé koordinace výstavby a ověření souladu postupu provádění prací s harmonogramem prací. Mimořádné kontrolní dny mohou být svolány kteroukoli ze smluvních stran.
- 7.8 Veškeré práce na díle musí být prováděny s přihlédnutím k přírodním hodnotám dotčené lokality, jež nesmí být v žádném případě poškozeny ani ohroženy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění díla dbát pokynů objednatele nebo jím pověřené osoby. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.9 Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na cenu díla.
- 7.10 U částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, musí zhotovitel objednatele a TDS nejméně 3 pracovní dny předem písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Za písemnou formu se má i zápis do stavebního deníku. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto částech zjistí vady, je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit zhotovitel.
- 7.11 Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím jiného část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je zhotovitel na pokyn objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 7.12 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele, popř. TDS se zakrytím předmětných částí díla. Pokud se objednatel i přes písemnou výzvu zhotovitele nedostaví ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve

stavebním deníku místo souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen průběžně během stavby pořizovat fotodokumentaci zakrývaných konstrukcí. Fotodokumentací bude dále zachycen stav veškerých inženýrských sítí vč. okótování před jejich zakrytím.

- 7.13 Práce na stavbě budou prováděny od 7:00 do 18:00 hodin, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Po celou dobu stavby je zhotovitel povinen respektovat schválenou pracovní dobu, zvláště v nočních hodinách a o víkendech tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí např. hlukem nebo prachem.
- 7.14 Při mimořádném ztížení provádění díla nastalém v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), např. nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínek panujících v místě plnění, mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran upraveny termíny jednotlivých prací uvedené v harmonogramu prací, příp. termín dokončení díla. Změna termínů bude provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 7.15 Objednatel je oprávněn zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla pro nemožnost jeho provádění. Jestliže k přerušení provádění díla dojde z důvodů ležících na straně objednatele nebo v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených v harmonogramu prací, a to o dobu přerušení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram prací a zajistit na své náklady ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Změna termínů bude provedena formou dodatku ke smlouvě. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z důvodů jiných než uvedených ve větě druhé, zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro provedení díla.
- 7.16 Pro realizaci stavby zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákony v aktuálním znění. Splnění povinností prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů / certifikátů / dokladů o prokázání shody).

VIII. Stavební deník

- 8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o prováděných pracích v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
- 8.2 Do stavebního deníku je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.
- 8.3 Stavební deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž jeden si oddělí osoba pověřená objednatelem kontrolou provádění díla, druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby.
- 8.4 Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- a) název, sídlo, IČO zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor investora, jakož i název stavby,
 - b) přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - c) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

- 8.5 Zhotovitel je povinen ustanovit před zahájením prací osobu stavbyvedoucího a písemně sdělit její jméno a kontakt objednateli. V případě, že by byla nutná změna této osoby, je zhotovitel povinen o této změně objednatele neprodleně e-mailem informovat.
- 8.6 Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla musí být učiněny v ten den, kdy nastaly. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, nebo příslušné orgány státní správy. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek.
- 8.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro případné dodatky smlouvy.
- 8.9 Stavební deník musí být přístupný na stavbě po celou dobu provádění díla. Vedení deníku začíná dnem předání a převzetí první části staveniště a končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v protokole o předání a převzetí díla a/nebo provedením posledního nedodělků oznámeného v protokole o předání a převzetí díla.

IX. Poddodavatelé

- 9.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů, včetně uvedení věcného podílu na plnění prací jednotlivými poddodavateli.
- 9.2 Zhotovitel zajistí, aby se poddodavatelé podíleli na provádění díla výhradně v rozsahu určeném touto smlouvou, a veškeré práce poddodavatelů bude řádně koordinovat.
- 9.3 Poddodavatele nelze před zahájením prací a v průběhu provádění díla měnit bez písemného souhlasu objednatele. Návrh na jakékoliv změny v seznamu poddodavatelů předá zhotovitel objednateli k projednání v dostatečném předstihu. Objednatel má právo s navrženými poddodavateli nesouhlasit a požadovat po zhotoviteli jejich změnu.
- 9.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. 9.3 smlouvy, je objednatel oprávněn neschválené poddodavatele vykázat z místa provádění díla, uplatnit sankce dle čl. 13.7 smlouvy a požadovat bezplatné odstranění jimi provedených prací.
- 9.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré práce provedené poddodavateli. Za výsledek činnosti subdodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
- 9.6 Zhotovitel je povinen dodržovat platební povinnost vůči svým poddodavatelům.
- 9.7 V případě, že zhotovitel realizuje dílo pouze vlastními silami, přiloží o tom jako přílohu této smlouvy čestné prohlášení.

X. Předání a převzetí díla

- 10.1 Zhotovitel je povinen předat schválenou projektovou dokumentaci nejpozději do data uvedeného v čl. 5.2 smlouvy a dílo spočívající ve zhotovení stavby včetně DSPS nejpozději do data uvedeného

- v čl. 5.3 smlouvy. Zhotovitel je povinen e-mailem oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Konkrétní den předání a převzetí díla bude stanoven dohodou stran.
- 10.2 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.
- 10.3 Při předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol připraví v listinné formě k doplnění zhotovitel. Předávací protokol se nebude podstatně lišit od vzoru uvedeného v příloze této smlouvy. V předávacím protokolu se uvedou alespoň údaje o zhotoviteli a objednateli, stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.
- 10.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle platných právních předpisů a této smlouvy (není-li uvedeno jinak, ve 2 stejnopisech a 1x v digitální podobě). Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání.
- 10.5 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (jsou-li dokončeny všechny práce a činnosti uvedené v článku II smlouvy), je-li připraveno k řádnému předání objednateli spolu se všemi doklady uvedenými v čl. 10.4 smlouvy a v případě stavby je-li staveniště vyčištěno a připraveno k vyklizení. Nesplnění jakékoliv z těchto povinností v termínu dle čl. 5.2 a 5.3 smlouvy má za následek prodlení zhotovitele s předáním díla. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě, které stanoví objednatel s přihlédnutím k charakteru těchto vad a nedodělků a uvede je v předávacím protokolu. V takovém případě se u stavby lhůta pro vyklizení staveniště podle čl. 5.4 smlouvy posouvá o dobu pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedenou v předávacím protokolu, není-li ujednáno jinak. O odstranění vad a nedodělků vystaví objednatel na vyžádání zhotoviteli potvrzení. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující třeba i drobné vady nebo nedodělky.
- 10.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených v této smlouvě či obecně závazných předpisech a v případě stavby schválené projektové dokumentaci. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě, v případě stavby schválené projektové dokumentaci.
- 10.7 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce v oboru odpovídajícím u předmětu této smlouvy. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, je zhotovitel povinen prokázat, že je dílo bezvadné, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že dílo vykazuje vady. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu či vyjasnění sporu zhotovitel.
- 10.8 Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo řádně neprovedené, zejména pokud neodpovídá dohodnutému množství nebo kvalitě, je rozbité, nefunkční, či jinak poškozené, nebo pokud je dodáno bez potřebné dokumentace nezbytné k uvedení díla do provozu a jeho řádnou funkčnost.
- 10.9 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatelem.

XI. Záruka za jakost díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

- 11.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil. V případě převzetí díla s vadami či nedodělkami se záruční doba prodlužuje o dobu odstraňování těchto vad a nedodělků.
- 11.3 Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu podle čl. 10.3 smlouvy oběma smluvními stranami.
- 11.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 11.5 V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:
- a) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- 11.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 11.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 11.6 smlouvy ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 0 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 11.8 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 11.10 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.
- 11.9 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 11.8 smlouvy v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 13.3 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 11.10 V případě sporu o oprávněnost reklamace vady nebo ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušební, soudnímu znalci či znaleckému ústavu, který musí být odsouhlasený oběma smluvními stranami. V případě, že se strany neshodnou na výběru akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu, je takovou akreditovanou zkušebnu, soudního znalce či znalecký ústav oprávněn vybrat objednatel. Stanovisko takové akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu je pro obě smluvní strany závazné. Náklady na opravu vady a náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

- 11.11 Záruční doba se prodlužuje o dobu opravy díla, a to bez ohledu na to, zda opravu díla provedl zhotovitel nebo jiný subjekt uvedený v čl. 11.7 a 11.9 smlouvy.

XII. Pojištění

- 12.1 Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a po celou dobu provádění díla, tj. počínaje zahájením zhotovování projektové dokumentace a konče předáním a převzetím hotového díla, resp. odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, udržovat platnou pojistnou smlouvu pokrývající odpovědnost zhotovitele za škodu či jinou újmu způsobenou při provádění díla třetím osobám, včetně objednatele.
- 12.2 Pro případ odpovědnosti z titulu náhrady škody či jiné újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním smlouvy, je zhotovitel pojištěn na základě pojistné smlouvy č. 8078112811 u ČSOB Pojišťovny, a.s. s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 10.000.000 Kč. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu osvědčující splnění povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce předloží zhotovitel objednateli na požádání kdykoli během provádění díla.
- 12.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.
- 12.4 Náklady na pojištění jsou součástí ceny díla dle čl. 3.1 smlouvy.

XIII. Sankce

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s předáním schválené projektové dokumentace v termínu dle čl. 5.2 smlouvy;
- 13.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny stavby za každý den prodlení v případě:
- a) prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 5.3 smlouvy;
 - b) prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtě uvedené v předávacím protokolu;
 - c) nevyklizení staveniště v termínu dle čl. 5.4 smlouvy;
- 13.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady stavby do 10-ti dnů podle čl. 11.6 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 13.4 smlouvy.
- 13.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady stavby do 24 hodin podle čl. 11.8 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 13.5 smlouvy.
- 13.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu stavby ve lhůtě dle čl. 11.6, resp. 11.8 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny stavby za každý den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu projektové dokumentace ve lhůtě dle čl. 11.6 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení.
- 13.5 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla řádným způsobem ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.2 a) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 13.6 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla v souladu s harmonogramem prací ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 7.2 b) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

- 13.7 Zjistí-li objednatel na staveništi přítomnost poddodavatelů neschválených objednatelem dle čl. 9.3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý zjištěný případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 13.8 V případě, že zhotovitel nebude vést řádně dokumentaci podle ustanovení stavebního zákona, nebude řádně provádět zápisy, dokumentace nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení této dokumentace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 13.9 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 13.10 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 13.11 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

XIV. Vyšší moc

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
- 14.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle čl. 14.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
- 14.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 14.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

XV. Ukončení smlouvy

- 15.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv strana pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 15.2 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že:
- a) zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. 5.2 a/nebo 5.3 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
 - b) zhotovitel nezačne práce na stavbě ve lhůtě do 30 dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště;

- c) zhotovitel je v prodlení s plněním termínu dle harmonogramu prací dle čl. 5.5 smlouvy delším než 30 dnů;
- d) zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu dle čl.10.5 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatel;
- e) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce na stavbě neodborně nebo v rozporu se schválenou projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály; zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě zhotoví projektovou dokumentaci v rozporu s přílohou č. 1 - 3 smlouvy.
- f) zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
- g) zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- h) stát ztratí vlastnické právo k nemovitým věcem, na kterých se má dílo realizovat;
- i) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o daní z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

15.3 Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

15.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody nebo smluvní pokuty.

15.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je zhotovitel povinen:

- a) vytvořit soupis všech provedených prací,
- b) vytvořit finanční vyčíslení provedených prací dle položkového rozpočtu a zpracovat dílčí konečný daňový doklad,
- c) vyzvat objednatele k dílčímu předání a převzetí díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

16.2 Není-li stanoveno jinak, musí být veškerá sdělení, oznámení či vyúčtování podle této smlouvy učiněna písemně a doručena osobně či zaslána doporučeně s předem uhrazeným poštovým na adresy stanovené v čl. I smlouvy. Jakákoli změna doručovací adresy musí být písemně oznámena druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením a je účinná nejdříve desátý pracovní den po obdržení oznámení druhou smluvní stranou. Při nepřevzetí doporučené pošty budou zásilky uložené u poskytovatele poštovních služeb po deseti dnech od tohoto uložení považovány za doručené.

16.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“). Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2605, § 2606, § 2608 a § 2628 občanského zákoníku.

16.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

16.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.

16.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.

16.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

16.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

16.9 Nedílnými přílohami této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Upřesnění rozsahu činnosti zhotovitele a předmětu smlouvy

Příloha č. 2 a) – Návrh FVE Brno

Příloha č. 2 b) – Návrh FVE Brno

Příloha č. 3 a) – Smlouva o připojení Brno

Příloha č. 3 b) – Stanovisko provozovatele DS - Blansko

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet

Příloha č. 5 – časový harmonogram průběhu prací

Příloha č. 6 – seznam poddodavatelů / čestné prohlášení o tom, že zhotovitel nemá poddodavatele

Příloha č. 7 – vzor protokolu o předání a převzetí díla

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Objednatel

Zhotovitel

RNDr. František Pelc
ředitel

Milan Páleníček
jednatel

UPŘESNĚNÍ ROZSAHU ČINNOSTI ZHOTOVITELE A PŘEDMĚTU SMLOUVY

Součástí předmětu smlouvy se pro účely této smlouvy rovněž rozumí:

a) Vypracování projektové dokumentace a následná realizace na využití obnovitelných zdrojů v objektech AOPK ČR - realizace fotovoltaické elektrárny pro:

- objekt SCHKO Moravský kras na adrese Svitavská 29, Blansko bude dle závěru energetické studie připojení v kapacitě 10 kWp jako tzv. zjednodušené připojení s nulovým přetokem, tj. 0 kW a s požadavkem na dodávku a montáž 2 ks wallboxů.
- objekt RP Jižní Morava na adrese Kotlářská 51, Brno bude dle závěru energetické studie připojení v kapacitě max. 18 kWp s přetokem do sítě max. 18 kW, tj. 100%, včetně akumulace 18 kWh.

Získání příslušných stavebních povolení či učinění ohlášení jsou-li potřeba a dalších dokladů nezbytných pro zhotovení díla. Součástí je rovněž projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a ostatními účastníky řízení, je-li to nezbytné a zajištění veškeré inženýrské činnosti potřebné pro realizaci stavby a její uvedení do provozu.

Zhotovitel rovněž poskytne veškeré odborné a související výkony, které vedou k naplnění záměru a účelu díla vymezeném touto smlouvou. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnou legislativou, s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných institucí (včetně dotčených orgánů státní správy), jsou-li nějaké.

Projektová dokumentace bude provedena v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Projektová dokumentace bude objednateli předána k odsouhlasení nejméně 15 dnů před termínem dle odst. 5.2 smlouvy. Objednatel bude kontrolovat zejména, zda projektová dokumentace nemá zřejmé vady a nedostatky. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. Kontrolou ze strany objednatele se zhotovitel nezabývá odpovědností za vady díla a za škody a plně za případné vady a škodu odpovídá (včetně technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy).

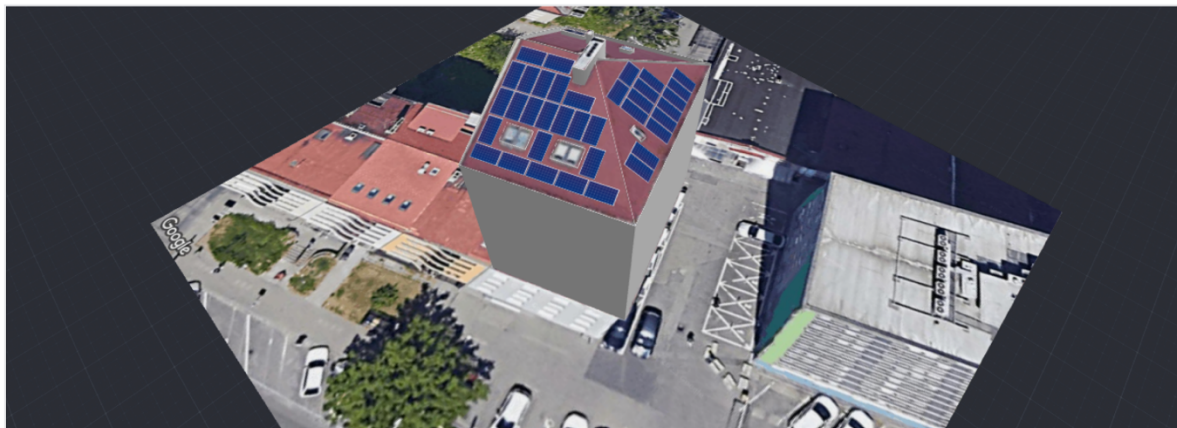
Objednatel vydá k předložené projektové dokumentaci souhlas, nebo stanovisko s výhradami (není-li projektová dokumentace zpracována v souladu s požadavky dle smlouvy) a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od předložení dokumentace zhotovitelem. V případě stanoviska s výhradami zhotovitel projektovou dokumentaci doplní/opraví v souladu s uvedenými výhradami. Doplněná/opravená projektová dokumentace v souladu s uvedenými výhradami (opakovaně předložena objednateli s vyznačenými změnami) je považována za odsouhlasenou. Absence připomínek objednatele nebo jeho odsouhlasení projektové dokumentace neznamená zproštění odpovědnosti zhotovitele za řádné a funkční provedení díla v souladu se smlouvou. Zhotovitel je bez ohledu na jakékoli vyjádření objednatele (nebo jeho absenci) nadále osobou odborně způsobilou, tedy plně odpovědnou za řádné a funkční provedení díla dle smlouvy.

- b) dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla; veškeré služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, úplnému, funkčnímu a bezvadnému provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, vč. koordinační a kompletační činnosti celé dodávky;
- c) provedení všech předepsaných zkoušek a revizí;
- d) zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, prohlášení o shodě apod. dle příslušných právních či technických norem;

- e) zpracování a průběžná aktualizace detailního časového harmonogramu postupu provádění a financování díla podle požadavků a potřeb objednatele;
- f) zajištění staveniště z hlediska ochrany zdraví a bezpečnosti osob a ochrany životního prostředí; veškeré činnosti, práce a dodávky souvisejí s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- g) zajištění ostrahy staveniště a stavby, ochrany a bezpečnosti prováděného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla;
- h) zajištění veškerých podkladů požadovaných dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a jejich protokolární předání koordinátoru bezpečnosti a ochrany zdraví (dále jen KOO BOZP); úzká a řádná součinnost s KOO BOZP a TDS;
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch vč. úhrady změřených poplatků a nájemného;
- j) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku vč. poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění;
- k) zpracování seznamu zařízení, které jsou součástí díla (2x v tištěné a 2x v digitální formě). K těmto bude předána obvyklá, legislativou požadovaná, průvodní technická dokumentace, pasporty a návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, seznamy náhradních dílů; současně bude zpracován (a bude součástí seznamu) harmonogram povinných servisních prohlídek, úkonů a revizí veškerých dodaných zařízení;
- l) dodržování podmínek správců sítí, k jejichž dotčení během stavby dojde (zejména voda, kanalizace, el. energie a telefony); vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a jejich zpětné předání správcům, resp. vlastníkům, po provedení díla; zhotovitel zajistí povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení, vyhotovení potřebných protokolů a revizních zpráv; pokud to bude nutné, zajistí kontrolu, odsouhlasení a převzetí díla (včetně případných přeložek) správci sítí;
- m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, ze stavebního povolení byly-li vydány, nebo jiných dokumentů;
- n) zajištění zkušebního provozu; protokolární zaškolení a zaučení obsluhy provozovatele v rozsahu odsouhlaseném objednatelem;
- o) zajištění veškerých záručních servisních, kontrolních a jiných úkonů pro zajištění záruky garantované zhotovitelem či výrobcem;
- p) celkový úklid místa plnění díla a uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- q) dokumentace skutečného provedení díla, kterou zhotovitel dodá ve čtyřech originálech; dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena 1 x v papírové formě a také 2 x na digitálním nosiči dat;
- r) veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s plněním povinností a činnostmi dle bodů a) až q) této přílohy jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

MŠ - AOP REG.PRAC. JIŽNÍ MORAVA

Kotlářská 51, 602 00, Czech Republic | 6. 10. 2023



VÝSLEDKY SIMULACE



Instalovaný DC Výkon

17,82 kW_p

Max Dosažitelný AC Výkon

14,99 kW



Roční Výroba Energie

18,65 MWh

Úspora Emisí CO₂ (Roční)

9,57 t



Ekvivalent Vysazených Stromů

439

Instalace navržena na obě části střechy s ohledem na světové strany, aby se docílilo maximálního výkonu. Žádosti podány vždy na větší výkon za účelem větší flexibility pro případné změny při následné realizaci.

Zažádáno o:

18 kWp + 18 kWh akumulace

Schváleno:

instalace max. 18 kWp s přetokem do sítě max. 18 kW, tj. 100%, včetně akumulace 18 kWh.

**SCHVÁLENO**

MŠ - SCHKO MORAVSKÝ KRAS

Svitavská 29, Blansko, 678 01, Czech Republic | 6. 10. 2023



VÝSLEDKY SIMULACE



Instalovaný DC Výkon

22,77 kWp



Max Dosažitelný AC Výkon

18,25 kW



Roční Výroba Energie

26,20 MWh



Úspora Emisí CO2 (Roční)

13,44 t



Ekvivalent Vysazených Stromů

617

Instalace navržena na střechu na hlavním objektu s orientací na VJV. Žádosti podány vždy na větší výkon za účelem větší flexibility pro případné změny při následné realizaci.

Zažádáno o:

23 kWp + 12 kWh akumulace

Schváleno:

Požadované parametry zamítnuty z důvodu nedostatečné kapacity distribuční sítě v dané lokalitě. Distributor umožní připojit pouze mikrozdroj, tj. 10 kWp jako tzv. zjednodušené připojení s nulovým přetokem, tj. 0 kW.



BEZPŘETOKOVÝ SYSTÉM

Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napětové hladiny nízkého napětí č. 9002171798

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi

Žadatelem

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha

IČ: 62933591

Adresa pro zasílání písemností:

Energetická správa s.r.o.

Milady Horákové 1957/13, Černá Pole, 602 00 Brno

Zástupce ve věcech smluvních: Jana Šuláková

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

EG.D, a.s.

Sídlo: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Zápis v OR: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu B, vložce 8477

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Máca, Management připojování a přeložek

ve věcech technických: Ing. Tomáš Ludva, Správa sítě Morava jih

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 35-4544230267/0100 **variabilní symbol:** 9002171798

IBAN: CZ45 0100 0000 3545 4423 0267 BIC (SWIFT) kód: KOMBCZPP

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit za sjednaných podmínek ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr a výrobu elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon a výkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele dodržet níže uvedené technické podmínky připojení a podmínky provozu zařízení paralelně s distribuční soustavou.

II. Technické podmínky připojení

Název zařízení: FVE Kotlářská 931/51, 602 00 Brno

Adresa předávacího místa: Kotlářská 931/51, 602 00 Brno

Katastrální území a číslo nemovitosti, na němž bude zařízení umístěno:

Veveří, parc.1526

EAN (spotřeba): 859182400201450036

EAN (výroba): 859182400221296836

Rezervovaný příkon místa připojení a současně předávacího místa (tj. jmenovitá hodnota hlavního jističe před elektroměrem v A, dále jen „rezervovaný příkon“):

Stávající hodnota: **3 x 80 A**

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: **3 x 80 A**

Rezervovaný výkon:

Stávající hodnota: **0 kW**

Nová hodnota, sjednaná touto smlouvou: **18 kW** (3 fáze)

Skutečný instalovaný výkon: 18 kW

Charakteristika jističe: Typ B

Napětová úroveň: 0,4 kV (NN)

Charakter odběru: T3

Typ sítě: TN-C

Druh výroby: Fotovoltaická s akumulací 18 kW

Osvětlení

2 kW

Standardní spotřebiče do 16 A

6 kW

(3,5kW)

Ohřev vody - akumulační

5 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005



Sb. v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě Provozovatele DS:

- a) Místo připojení: Místem připojení domu je stávající pojistková skříň typu SS100. Odběrné místo je připojeno na stávající hlavní domovní vedení (HDV) objektu.
- b) Stručný popis způsobu připojení: Zařízení Žadatele bude připojeno hlavním domovním vedením ze stávající distribuční soustavy.
- c) Hranice vlastnictví: Zařízení Provozovatele DS končí pojistkovou skříň. Zařízení Žadatele (popř. majitele nemovitosti) začíná hlavním domovním vedením (HDV) směrem od jističích prvků v pojistkové skříni k elektroměrovému rozvaděči.
- d) Typ měření: Měření bude přímé - typ B, provedení odběr - dodávka.
- e) Umístění měření: Měření bude umístěno ve stávajícím odběrném místě Žadatele.
- f) Související technická opatření: Místo připojení výroby do distribuční sítě je shodné s místem připojení objektu. Výrobna je součástí stávajícího odběrného místa. Žadatelem zadá odborné elektroinstalační firmě přípravu elektroměrového rozvaděče pro montáž čtyřkvadrantového elektroměru. Elektroměrový rozvaděč musí splňovat technické požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u odběratelů připojovaných k distribučním sítím, vydaným EG.D.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

- 1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu do **1 měsíce** od uzavření této smlouvy za předpokladu, že:
 - a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,
 - b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, bránící připojení a zajištění požadovaného rezervovaného příkonu, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.
- 2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1) tohoto článku. Provozovatel DS uvede Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.
- 3) Žadatel má právo požádat Provozovatele DS o přiměřené prodloužení termínu připojení uvedeného v tomto článku v případě, že dojde bez zavinění a nezávisle na vůli Žadatele ke změně harmonogramu přípravy výstavby výroby, který Žadatel předložil Provozovateli DS společně se žádostí o připojení výroby a tato změna bude mít vliv na termín připojení dle této smlouvy. Skutečnost, která vedla ke změně harmonogramu, Žadatel sdělí a prokáže Provozovateli DS. Při splnění podmínek uvedených v tomto odstavci 3) lze uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude změna termínu připojení. Opakovanou žádost o prodloužení termínu připojení ze stejného důvodu nebo žádost o prodloužení termínu připojení z jiných důvodů, než je sjednáno, má Provozovatel DS právo odmítnout.

IV. Podíl Žadatele na oprávněných nákladech

V souladu s vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě v platném znění, není Žadatel povinen hradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu.

V. Povinnosti smluvních stran

1) Povinnosti Žadatele:

- a) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
- b) V termínu jednoho měsíce před plánovanou fyzickou realizací výroby s instalovaným výkonem 100 kW a více předložit k odsouhlasení Provozovateli DS projektovou dokumentaci výroby elektřiny, včetně jejího připojení k distribuční soustavě.
- c) Na své náklady zajistit připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě Provozovatele DS a její provoz v souladu s Pravidly provozování distribuční soustavy, příslušnými ČSN a dalšími předpisy.
- d) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.
- e) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřícího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřící zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis a aby mohl Provozovatel DS provádět odečty.
- f) V případě opravy/úpravy stávajícího odběrného místa Žadatelem, kdy se neprovádí výměna elektroměrového rozvaděče nebo výměna přívodního vedení (hlavní domovní vedení), lze měření Provozovatele DS ponechat ve



stávajícím umístění za předpokladu, že bude možné na odběrném místě realizovat dálkové odečty. Nebude-li možné dálkové odečty provádět (např. z důvodu nedostatečného signálu), vyzve Provozovatel DS nejpozději před instalací svého měřicího zařízení Žadatele k provedení technických úprav odběrného místa tak, aby bylo možné dálkové odečty provádět (např. úpravy pro možnost instalace antény). Měřicí zařízení pak bude ze strany Provozovatele DS nainstalováno bez zbytečného odkladu po oznámení Žadatele, že požadované úpravy odběrného místa byly dokončeny.

- g) Zajistit dostupnými technickými opatřeními, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušování včetně funkce opětovného zapnutí nebo jiné přechodové jevy v síti Provozovatele DS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- h) V případě zjištění negativního ovlivnění signálu HDO nad přípustné limity zařízením Žadatele zajistit na své náklady provedení potřebných úprav vedoucích k eliminaci tohoto ovlivnění. Rozsah a termín provedení těchto úprav stanoví Provozovatel DS.

2) Povinnosti Provozovatele DS:

- a) Umožnit Žadateli připojení zařízení specifikované v čl. II. této smlouvy k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon a výkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.

3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:

- a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit aktuálními „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz.
- b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

- 1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:
 - a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;
 - b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;
 - c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.
- 2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 2) Kterákoli ze smluvních stran má právo smlouvu ukončit písemnou listinnou výpovědí s výpovědní dobou 1 měsíc od doručení výpovědi protistraně.
- 3) Smlouvu lze ukončit písemným listinným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
- 4) Provozovatel DS má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že nebude splněna podmínka stanovená v čl. III odst. 1 písm. b) této smlouvy.
- 5) Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu a rezervace výkonu dle této smlouvy.
- 6) V případě, že nebude uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy nebo smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrné místo uvedené v čl. II. této smlouvy do 48 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.
- 7) V případě, že nebude zahájena výroba elektřiny v zařízení, specifikovaném v čl. II. této smlouvy do 12 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, rezervace dohodnutého výkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty. Závazek Provozovatele DS připojit zařízení Žadatele k distribuční soustavě, jakož i další povinnosti Provozovatele DS dle této smlouvy, v takovém případě nadále trvají, avšak nově pouze v rozsahu nutném pro zajištění rezervovaného příkonu a pro umožnění odběru elektřiny prostřednictvím připojovaného zařízení Žadatele.
- 8) V případě, že zařízení specifikované v čl. II této smlouvy bude uváděno do provozu ze strany Žadatele v několika etapách, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem budou podmínky připojení stanovené dle požadovaných etap.
- 9) Smluvní strany sjednávají v souladu s § 548 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto rozvazovací podmínku smlouvy: V případě, že dojde v době trvání této smlouvy ke změně vlastnického práva k připojovanému zařízení, tato smlouva zaniká dnem, kdy osoba, na kterou přešlo vlastnické právo k připojovanému zařízení, uzavře s Provozovatelem DS novou smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení stejného zařízení v tomtéž odběrném místě, pokud se smluvní strany této smlouvy nedohodnou jinak.

VIII. Ochrana osobních údajů

- 1) Žadatel nebo osoba oprávněná jednat za Žadatele prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že jej již Provozovatel DS informoval o zpracování osobních údajů prostřednictvím příslušné žádosti nebo formuláře předcházejícího uzavření této Smlouvy.



- 2) Veškeré informace o zpracování osobních údajů Žadatele, osoby oprávněné jednat za Žadatele a dalších osob, které souvisí s touto Smlouvou, jsou trvale dostupné na www.egd.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Podmínkou paralelního provozu výroby elektřiny s distribuční soustavou Provozovatele DS je vydání "Konečného provozního oznámení", které bude vystaveno Provozovatelem DS na základě "Žádosti o umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s distribuční soustavou", dle Přílohy č. 1 této smlouvy, bude-li výroba elektřiny splňovat předpoklady pro její připojení k distribuční soustavě, stanovené touto smlouvou a právními předpisy včetně PPDS.
- 2) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran. Změnu identifikačních údajů žadatele (údaje uvedené v záhlaví této smlouvy) je možné provést prostřednictvím písemného oznámení podepsaného Žadatelem, kdy účinnost změny identifikačních údajů nastává doručením tohoto oznámení Provozovateli DS.
- 3) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, vyhláškou o podmínkách připojení č. 16/2016 Sb. a aktuálními Pravidly provozování distribuční soustavy dostupnými na www.egd.cz.
- 4) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů Žadatele, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 5) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti. Bude-li po uzavření této smlouvy prokázáno, že uvedené prohlášení Žadatele bylo v době podpisu smlouvy nepravdivé, má Provozovatel DS právo od této smlouvy odstoupit. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6) Smlouvu lze uzavřít v listinné podobě nebo v elektronické podobě. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v listinné podobě, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce vlastnoručně návrh smlouvy a zašle jedno vyhotovení smlouvy Provozovateli DS. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu PDF s elektronickým podpisem osoby jednající za Provozovatele DS, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce (jednající osoba) návrh smlouvy elektronickým podpisem a zašle podepsanou smlouvu v elektronické podobě Provozovateli DS. Smluvní strany se pro účely uzavření smlouvy v elektronické podobě výslovně dohodly, že k platnému elektronickému podepsání smlouvy jednajícími osobami smluvních stran může být použit výhradně platný kvalifikovaný elektronický podpis nebo platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji zástupci obou smluvních stran připojují své podpisy.
- 8) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 9) Je-li Žadatel povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zavazuje se v souvislosti s uzavřením této smlouvy splnit povinnosti vyplývající z uvedeného zákona. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Žadatel. Za případnou majetkovou újmu, která by nesplněním povinností Žadatele dle citovaného zákona vznikla Provozovateli DS, odpovídá Žadatel.



X. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 30 dnů od okamžiku doručení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že Žadatel nejpozději do konce uvedené 30 denní lhůty vyhotovení smlouvy podepíše a zašle zpět Provozovateli DS. Jiná forma přijetí návrhu Smlouvy není možná. Pokud bude zaslaný podepsaný výtisk Smlouvy obsahovat jakékoliv vpisky, dodatky či odchylky, k uzavření smlouvy nedojde.
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace příkonu a výkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

České Budějovice,

dne: 08.08.2023

Za Provozovatele DS:

V *Berna*

dne: *15.8.2023*

Za Žadatele:

.....

Ing. Zdeněk Máca
Vedoucí managementu přípoj.a přeložek
EG.D, a.s.

.....

Jana Suláková
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky



Příloha č. 1. Smlouva o připojení č. 9002171798**Doplňující údaje o výrobně elektřiny (dále jen „Výrobna“)**

Název Výrobny: FVE Kotlářská 931/51, 602 00 Brno

Na odběrném místě budou instalovány tyto výrobní moduly:

Typ výroby	Modul dle PPDS	Kategorie výrobního modulu	Výkon střídače/gen. (kW)	Instalovaný výkon modulu (kW)	Způsob připojení
Fotovoltaická s akumulací	Nesynchronní	A2	20	18	Vnořená prostřednictvím OM

Ostrovní provoz

- 1) Ostrovní provoz je povolen pouze při ztrátě napětí v distribuční soustavě.
- 2) Dodávka do sítě v případě Ostrovního provozu dané Výrobny není přípustná.
- 3) Při přerušení dodávky el. energie z distribuční sítě Provozovatele DS bude zajištěno odpojení odběrného místa od distribuční soustavy. Zajištění odepnutého odběrného místa od distribuční sítě bude zabezpečeno elektricky či mechanicky. Až následně bude možné připojit Výrobnu (náhradní zdroj), který bude pracovat v ostrovním provozu.
- 4) Při obnovení dodávky el. energie (napětí) z distribuční sítě bude nejprve Výrobna odpojena od odběrného místa a následně bude odběrné místo bez zátěže připojeno k distribuční síti. Následně může opět dojít k připojení Výrobny k odběrnému místu. El. zdroj i jeho připojení do el. rozvodů daného odběrného místa musí odpovídat výše uvedeným podmínkám, platným předpisům a zákonům. Jeho provozem nesmí být negativně ovlivňována DS ani ostatní odběratelé.

Všeobecné podmínky

- 1) Výrobna a způsob jejího připojení musí splňovat veškeré podmínky dané Pravidly provozování distribuční soustavy (PPDS), které jsou k dispozici na internetových stránkách Provozovatele DS.
- 2) Nově připojovaná nebo rekonstruovaná výrobní k DS a veškerá zařízení s ní související, musí splňovat všechny požadavky dle Nařízení komise (EU) 2016/631 – Kodexu sítě pro připojení výroben RfG.
- 3) Veškeré připojené elektrické zařízení musí splňovat požadavky příslušných technických norem.
- 4) Závaznou podmínkou pro instalaci, připojení a provoz Výrobny je respektování ochranných pásem stávajících zařízení distribuční soustavy Provozovatele DS podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.
- 5) V případě nepřímého měření zajistí náklady na své měřicí transformátory Žadatel.
- 6) Distribuční NN síť, včetně přípojek, je chráněna před úrazem elektrickým proudem dle PNE 33 0000-1, soustava TN-C. Připojená el. zařízení konečného zákazníka musí splňovat z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem požadavky ČSN 33 2000-4-41.
- 7) Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí musí být v instalaci Výrobny řešena podle ČSN 33 2000-4-41 automatickým odpojením od zdroje.
- 8) Z hlediska ochrany před atmosférickým a provozním přepětím je distribuční síť chráněna dle ČSN 38 0810 a PNE 33 0000-8. Provozovatel DS doporučujeme použít v instalaci Žadatele vhodnou ochranu proti přepětí dle ČSN 33 2000-1 a PNE 33 0000-5.
- 9) Parametry napětí v distribuční NN síti se řídí dle ČSN EN 50160 „Charakteristiky napětí elektrické energie dodávané z veřejné distribuční sítě“.
- 10) V případě, že je na OM nainstalována dobíjecí stanice s instalovaným výkonem nad 3,7 kW, (tzn. DoS2 a DoS3 dle definice Přílohy 6 PPDS), musí být toto připojení schváleno PDS. Dobíjecí stanice musí být vybavena odpojovacím prvkem umožňujícím dálkové omezení činného příkonu nabíjecí stanice. Tento prvek musí být instalován tak, aby zůstal funkční i po silovém odpojení nabíječky od DS a umožnil automatizaci tohoto procesu. Dobíjecí stanice s celkovým instalovaným nabíjecím příkonem nad 250 kW včetně musí umožňovat začlenění této stanice do systému dálkového řízení PDS s možností dálkového řízení činného příkonu. Detailní informace jsou uvedené v dokumentu dostupném na stránkách www.egd.cz/technicke-informace-k-elektrine v sekci "Připojování odběrných míst s instalovaným dobíjecím příkonem nad 250 kW".
- 11) Připojení Hlavního domovního vedení k Distribuční síti a vstup (zásah) do přípojkové skříně smí provést pouze Provozovatel DS po dokončení přípravy odběrného místa ze strany Žadatele dle dokumentu „Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav“ umístěném na webu distributora www.egd.cz. Žadatel požadující připojení nebo odpojení hlavního domovního vedení (popř. manipulaci s pojistkami a výzbrojí přípojkové skříně) je povinen tuto žádost nahlásit na bezplatné lince Nonstop lince EG.D 800 22 55 77.
- 12) V případě, že je na OM instalována výrobní elektrické energie nebo záložní zdroj, je ze strany Žadatele nutná instalace vypínacího prvku za elektroměrem s označením „VYPÍNAČ INSTALACE“, dle parametrů uvedených v dokumentu „Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků a malých výroben s připojovaným výkonem do 250 kW připojených k elektrické síti nízkého napětí“.

Provedení měření

Měření elektrické energie bude provedeno na straně 0,4 kV. Měření bude přímé s dálkovým přenosem údajů - typu B, provedení odběr - dodávka podle vyhl. č. 359/2020 Sb., v platném znění. V případě stávajícího měření odběrného místa typu C bude provedena změna stávajícího měření za průběhové měření typu B včetně výměny elektroměru. Pro nová nebo rekonstruovaná odběrná místa musí být skříň měření umístěna na místě trvale přístupném z veřejného prostranství a musí být k montáži elektroměru připravena. Její provedení musí být v souladu s ČSN EN 61439-1 a ČSN ISO 3864 a s "Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřících souprav u zákazníků a malých výroben s připojovaným výkonem do 250 kW připojených k elektrické síti nízkého napětí" v platném znění (naleznete na www.egd.cz). Nestandardní skříň měření a nestandardní umístění skříně musí Žadatel odsouhlasit s týmem Správa měření (e-mail: sprava.mereni@egd.cz). Elektroměr a modem dodá Provozovatel DS.

Dálkové přenosy signálů a dat pro Dispečink

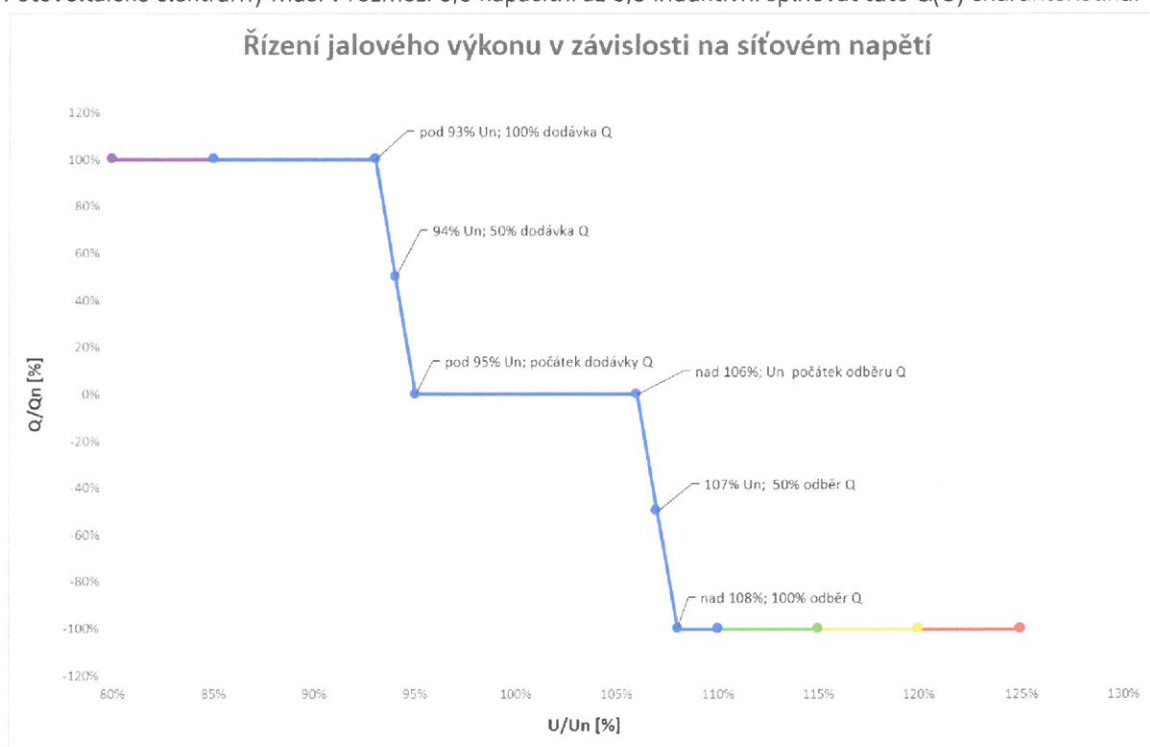
- 1) Přesné požadavky na připojení, dálkové měření a ovládání výroben jsou umístěny na webových stránkách Provozovatele DS www.egd.cz.
- 2) Výrobna musí být osazena jedním regulačním relé, které umožňuje dálkové omezení činného výkonu výroby na 0 % a galvanické odpojení od DS.
- 3) Ovládací signál pro regulaci výroby bude zajišťován pomocí sepnutí/rozepnutí kontaktů relé na zařízení v majetku PDS prostřednictvím technických prostředků PDS (např. HDO nebo AMM).
- 4) Instalace žadatele musí být připravena pro instalaci dálkového ovládání, tzn. ovládací obvod, komunikační cestu mezi elektroměrovým rozvaděčem a Výrobnou. Dále v elektroměrovém rozvaděči musí být připraven prostor pro instalaci řídicího zařízení PDS.
- 5) Výrobna musí do 5 s od obdržení pokynu omezit dodávku činného výkonu na 0 % a galvanicky se odpojit od DS.
- 6) Odpínací prvek umožňující dálkové odpojení musí být instalován tak, aby zůstal funkční i po silovém odpojení výroby z paralelního provozu s DS a umožnil automatizaci tohoto procesu.

Projektová dokumentace

Není vyžadována

Řízení účinníku a jalového výkonu

- 1) Výrobna elektřiny musí mít řízení účinníku v rozsahu 0,9 kapacitní až 0,9 induktivní v souladu s pracovními diagramy uvedenými v Příloze 4 PPDS, dle požadavku Provozovatele DS.
- 2) Fotovoltaické elektrárny musí v rozmezí 0,9 kapacitní až 0,9 induktivní splňovat tuto $Q(U)$ charakteristiku:



- 3) Pro ostatní výroby elektřiny pokud Provozovatel DS nestanoví jinak, musí být při dodávce činného výkonu (výroba) dodržen účinník v intervalu 0,98 až 1 induktivní.
- 4) Při odběru činného příkonu (spotřeba) musí být účinník v intervalu $\cos \varphi = 0,95$ až 1 induktivní.

Limity zpětných vlivů Výroby na distribuční soustavu 0,4 kV

- 1) Veškeré zařízení Žadatele připojené k distribuční soustavě musí splňovat požadavky na maximální přípustnou úroveň zpětných vlivů na elektrizační soustavu.
- 2) Limity pro úroveň zpětných vlivů způsobovaných jednou Výrobnou připojenou do distribuční soustavy stanovují Pravidla provozování distribuční soustavy (PPDS) - Příloha č. 4. Věnujte pozornost především těmto vlivům:
 - **Flikr** - limit pro jednu výrobu $Plt = 0,46$ dlouhodobá míra vjemu flikru

- **Vyšší harmonické** - přípustné emisní hodnoty jednotlivých harmonických proudů musí být dle PPDS-Příloha 4.
- **Kolísání napětí** - změna napětí při spínání jednotlivých generátorů nebo zařízení nesmí překročit 3% Un.
- **Zpětné vlivy na HDO** - Výrobna nesmí způsobovat nepřípustný pokles hladiny signálu HDO a nesmí též produkovat nežádoucí rušivá napětí, viz PPDS - Příloha 4.

Ochrany

- 1) Opatření na ochranu vlastní výroby (např. zkratovou ochranu, ochranu proti přetížení, ochranu před nebezpečným dotykem) je zapotřebí provést podle PPDS. U zařízení schopných ostrovního provozu je třeba zajistit chránění i při ostrovním provozu.
- 2) Nastavení ochrany ve vazbě na DS určuje PDS. Proto je jejich nastavení vždy nutné odsouhlasit s PDS. Vhodným podkladem pro tato nastavení jsou studie dynamického chování výroben v dané síti.
- 3) K provádění funkčních zkoušek ochrany je zapotřebí zříditi rozhraní (např. svorkovnici s podélným dělením a zkušebními svorkami).
- 4) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. opětovného zapínání (OZ) nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 5) Všechny ochrany a vypínací obvody těchto ochrany budou připraveny k zaplombování.
- 6) Pro zajištění oddělení Výroby od sítě Provozovatele DS v případě poruchy, OZ atd. musí být určeno rozpadové místo a v tomto místě instalována napěťová a frekvenční ochrana. Jako základní nastavení ochrany rozpadového místa výroben s moduly VM A2 a B1 jsou doporučeny hodnoty v tabulce níže (viz PPDS Příloha 4).

Parametr		Nastavení pro vypnutí	Zpoždění [s] ⁽²⁾
Nadpětí 3. stupeň	U >>>	1,2 Un	0,1
Nadpětí 2. stupeň ⁽⁷⁾	U >>	1,15 Un	5
Nadpětí 1. stupeň ⁽¹⁾	U >	1,11 Un	0
Podpětí 1. stupeň	U <	0,7 Un	2,7 (0,5) ⁽⁶⁾
Podpětí 2. stupeň	U <<	0,3 Un (0,45 Un) ⁽³⁾	0,2 ⁽⁸⁾
Nadfrekvence	f >	51,5 Hz	0,1
Podfrekvence	f <	47,5 Hz	0,1
Směr jalového výkonu a podpětí (Q → & U <) ⁽⁵⁾		0,85 Un	t1 = 0,5s

- (1) Pro 1. stupeň nadpětí se použijí 10-minutové hodnoty odpovídající ČSN EN 50160. Výpočet 10-minutové hodnoty musí odpovídat 10 minutové agregaci podle ČSN EN 61000-4-30, třídy S. Tato funkce musí být založena na průměrné efektivní hodnotě napětí v intervalu 10 minut. Odchylna od ČSN EN 61000-4-30 spočívá v klouzavém měřicím okně. Pro porovnání s vypínací mezí postačí výpočet nové 10-minutové hodnoty nejméně každé 3 s. Pokud v ochraně nebude toto měření dostupné, tak nastavení 1. stupeň nadpětí bude 1,11 Un s časovým zpožděním 60 s.
- (2) Zpoždění u nadpětí a podpětí je zapotřebí koordinovat s parametry FRT křivek v souladu s Přílohou 4. PPDS
- (3) Tento napěťový stupeň vyvolá rychlé odpojení od sítě při blízkých zkratech. Nastavení 0,3 Un se volí pro výroby připojené do sítě 110 kV a napětí měřené na straně vn (odpovídá mu cca 15 % Un v přípojném bodě. Nastavení 0,45 Un se volí pro výroby připojené do sítě vn a při měření napětí na straně nižšího napětí.
- (4) Toto nastavení je závislé na výkonu výroby a kmitočtové závislosti přizpůsobení výkonu.
- (5) Ochrana se použije u výroby s instalovaným výkonem nad 30 kVA, nestanoví-li PDS jinak (platí pro VM mimo FVE).
- (6) Nastavení časového zpoždění 2,7 s je určeno pro nesynchronní VM, časové zpoždění 0,5 s je určeno pro synchronní VM.
- (7) V případě, že nebude dostupný 3. stupeň nadpětí U >>>, tak nastavení 2. stupně nadpětí U >> bude 1,15 Un s časovým zpožděním 0,1 s.
- (8) Časové zpoždění 2. stupně podpětí musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je VM připojen.

- 7) Nastavení ochrany a jejich časová zpoždění udává PDS v závislosti na koncepci chránění, způsobu provozu (OZ), přípojném bodě (přípojnice transformovny nebo v síti) a výkonu výrobního modulu
- 8) Nastavení se vztahují ke sdruženému napětí v sítích 0,4 kV. Časy vypnutí sestávají ze součtu časového nastavení a vlastních časů spínačů a ochrany.
- 9) Výrobce je povinen si zajistit sám, aby spínání, kolísání napětí, krátkodobá přerušení vč. OZ nebo jiné přechodové jevy v síti PDS nevedly ke škodám na jeho zařízení.
- 10) V souladu s ustanoveními § 11 odst. 1 písm. c) a § 23 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s PPDS Přílohou 4 je Výrobce povinen poskytnout součinnost k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu distribuční soustavy. Výrobce má tímto, mimo jiné, povinnost:
 - a) Provádět kontroly a případné změny nastavení ochrany rozpadového místa Výroby elektřiny na požadované hodnoty v souladu s ustanovením 4. přílohy PPDS bod 12.2: „PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochrany pro oddělení od sítě, ochrany vazebního spínače a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8. Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany“.
 - b) Provádět kontroly správné funkce obvodů pro dálkové omezování činného výkonu a při zjištění závady obnovit jejich správnou funkci.
 - c) V případě, že Výrobce provozuje nesynchronní výrobní modul (tj. výroba elektřiny nesynchronně připojená

k elektrizační soustavě nebo připojené prostřednictvím výkonové elektroniky), jehož instalovaný výkon je roven nebo větší než 100 kW, je požadováno v souladu s požadavkem provozovatele přenosové soustavy (ČEPS, a.s.) nastavení frekvenčního odepínání (pokud to technologie výrobního modulu umožňuje), takto:

- Plynule:
výchozí hodnota prahové frekvence je 50,2 Hz, statika $s_2 = 5 \%$, tj. $40 \% P_{inst} / \text{Hz}$,
- nebo skokově:
při vzrůstu kmitočtu nad 50,2 Hz odpojit 10 % P_i ,
při vzrůstu kmitočtu nad 50,5 Hz odpojit dalších 12 % P_i ,
při vzrůstu kmitočtu nad 50,8 Hz odpojit dalších 12 % P_i ,
při vzrůstu kmitočtu nad 51,1 Hz odpojit dalších 16 % P_i ,
při vzrůstu kmitočtu nad 51,5 Hz odpojit zbylých 50 % P_i .
Při poklesu kmitočtu odpínat výrobní modul až při 47,5 Hz.

- d) Udržovat zařízení potřebná pro paralelní provoz výroby elektřiny se sítí provozovatele distribuční soustavy neustále v bezvadném technickém stavu. Spínače, ochrany a ostatní vybavení pro dálkové řízení musí být v pravidelných lhůtách (minimálně jednou za čtyři roky) funkčně přezkoušeny odbornými pracovníky provozovatele Výroby, nebo odborné firmy.

Provozní frekvenční rozsah

Výrobní se nesmí odpojit v případě časové změny frekvence sítě (RoCoF) do hodnoty $\pm 2 \text{ Hz/s}$, přičemž RoCoF je měřena jako střední hodnota derivace frekvence v časovém intervalu 500 ms. Možná doba trvání provozu pro jednotlivá frekvenční pásma je uvedena v aktuálním znění PPDS Přílohy č. 4 (kapitola Chování výroben v síti).

Automatické opětovné připojení k DS

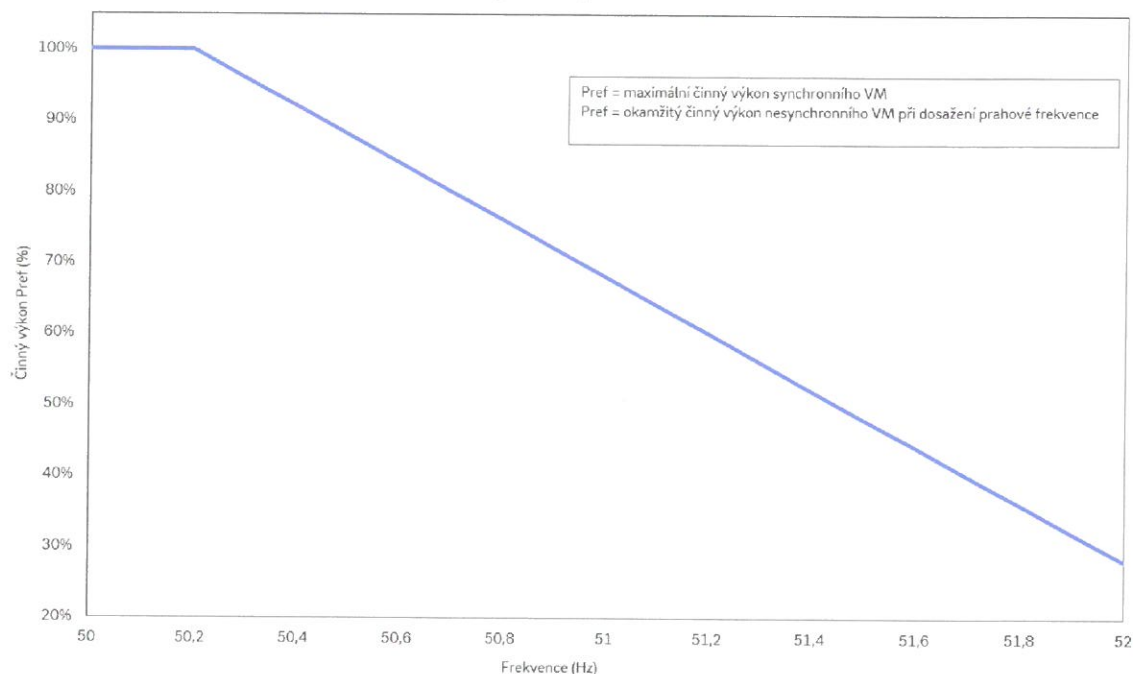
- 1) Automatické připojení je povoleno, pokud PDS v koordinaci s příslušným provozovatelem přenosové soustavy nestanoví jinak a PDS nezakázal opětovné připojení z důvodu řízení činného výkonu v závislosti na provozních podmínkách (např. vysláním omezovacího signálu 0%).
- 2) Výrobní moduly odpojené od sítě z důvodu odchylky napětí či frekvence mohou být opětovně automaticky připojeny k DS dle kritérií daných článkem 13.7 Nařízení komise (EU) 2016/631 – Kodexu sítě pro připojení výroben RfG:
 - a) Napětí a frekvence jsou po dobu 300 s (5 min) v mezích:
 - Napětí: 85-110 % jmenovité hodnoty
 - Frekvence: 47,5 – 50,05 Hz
 - b) Postupné najetí na výkon od nuly s gradientem maximálně 10 % P_n za minutu. Není-li výrobní elektřina schopna postupného najetí na výkon, připojí se výrobní elektřina zpět k DS po době, kterou stanoví PDS v intervalu 0-20 min; při probíhající kontrole mezi napětí a frekvence dle bodu 2). Synchronizace výroby se sítí musí být plně automatizovaná.

Přizpůsobení činného výkonu

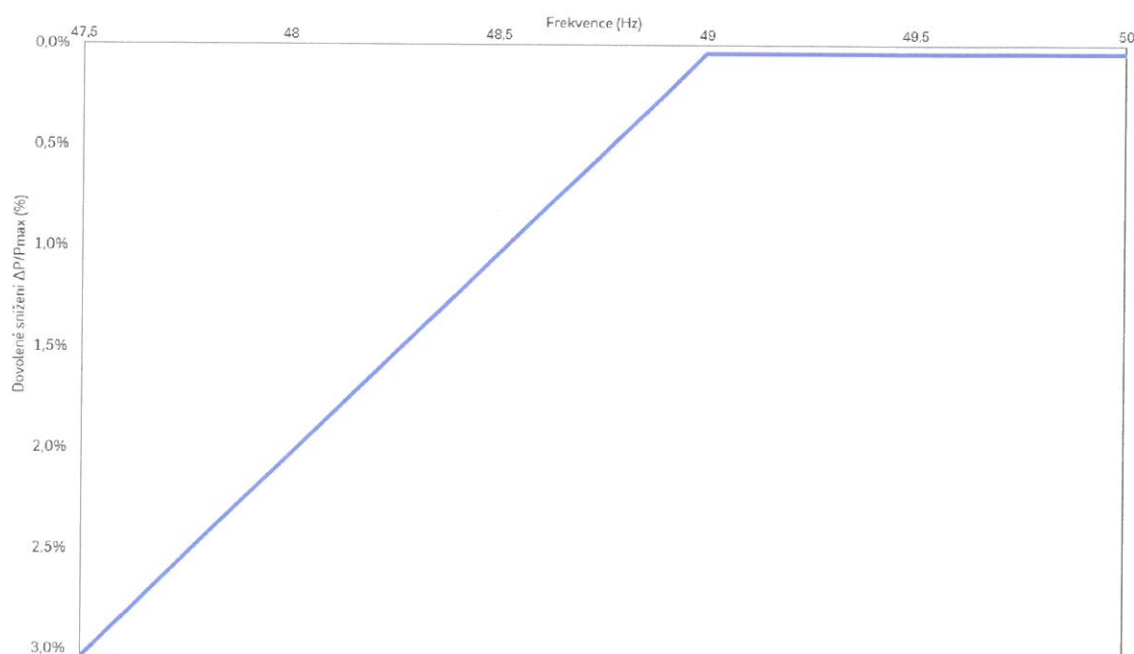
1) Funkce P(f)

Všechny výrobní připojené do DS musí být schopné snižovat činný výkon automaticky, v závislosti na kmitočtu v síti a podle poměrů v síti i podle povelů z řídicího dispečinku PDS, nebo se automaticky odpojit od DS. Mezní hodnoty frekvencí a z nich vyplývající nutnost regulace činného výkonu výroben v závislosti na síťové frekvenci, jsou uvedeny v PPDS (Příloha 4, kapitola 9.3.) a dále také v následujícím grafu:

Snížení činného výkonu při nadfrekvenci - NN



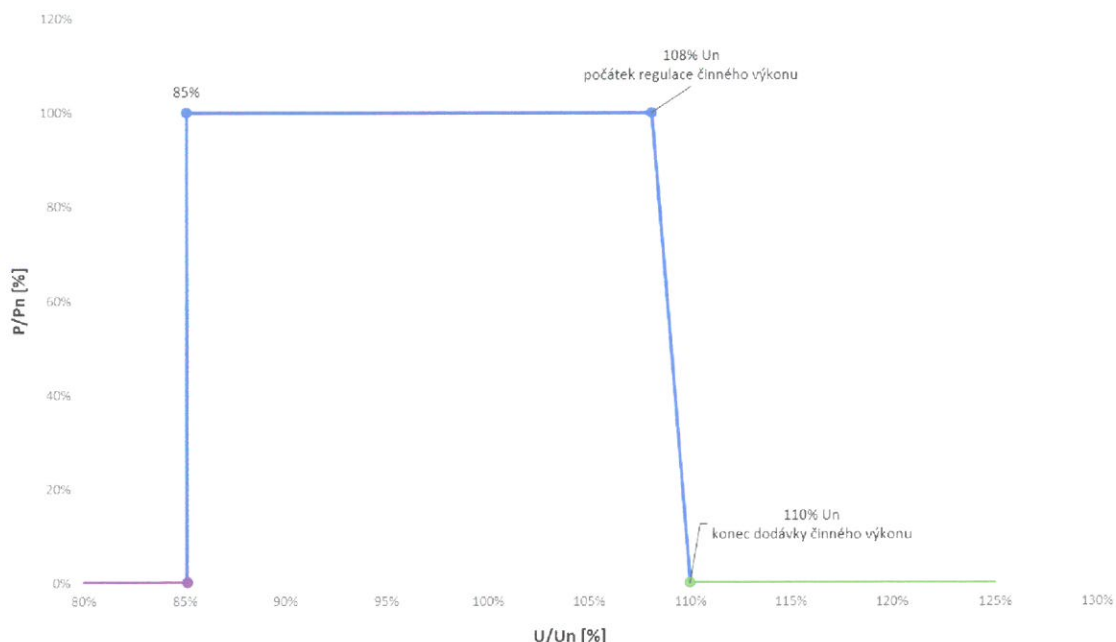
Dovolené snížení činného výkonu při podfrekvenci



2) Funkce P(U)

Dle PPDS (Příloha 4, kapitola 9.3) musí být všechny výrobní připojené pomocí střídače s výkonem do 16A na fázi včetně a dále všechny výrobní s výkonem nad 16A na fázi připojené do DS na hladině NN, vybaveny generátory s funkcí pro řízení napětí činným výkonem. Konkrétní hodnoty funkce P(U) stanovuje PDS a jsou znázorněny v následujícím grafu:

Snížení činného výkonu v závislosti na síťovém napětí



Umožnění trvalého provozu výroby v paralelním provozu s DS

Výrobce musí zajistit, aby každý výrobní modul (VM) byl při uvedení do provozu a po celou dobu životnosti výroby v souladu s požadavky nařízení RfG a požadavky přílohy č. 4. PPDS.

Proces uvedení VM do provozu je ukončen vydáním dokumentu **Konečné provozní oznámení**, který opravňuje výrobce trvale provozovat VM paralelně s DS NN.

- PDS nebo jím pověřený zástupce je v rámci tohoto procesu oprávněn provést fyzickou kontrolu VM a provést fyzické zkoušky komunikace, funkcí regulace a testy výroby pod napětím a zatížením, potvrzující splnění podmínek daných PPDS a SoP. Žadatel je povinen mu k tomu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Před vydáním konečného provozního oznámení je PDS oprávněn provést nebo požadovat úkony a činnosti dle kapitoly 12.3, odstavec Posouzení žádosti o UTP přílohy č. 4 PPDS.
- Pro trvalý provoz výroby paralelně s DS musí výrobce splnit mimo jiné podmínky uvedené v kapitole 12.4 přílohy č. 4 PPDS. PDS může v případě potřeby požadovat přezkoušení ochrany pro oddělení výroby od sítě, ochran vazebního spínače a ostatního vybavení pro dálkové řízení podle části 5.1 a 8 přílohy č. 4 PPDS.
- Pokud to vyžaduje provoz sítě, může PDS zadat změněné nastavení pro ochrany. Pověřeným pracovníkům PDS je zapotřebí umožnit v dohodě s výrobcem přístup ke spínacímu zařízení a ochranám podle části 7 a 8 přílohy č. 4 PPDS.

Konečné provozní oznámení je třeba pokládat v souladu s kapitolou 12. 4 přílohy č. 4 PPDS za protokol o prvním paralelním připojení výroby elektřiny k DS dokládající úspěšné dokončení procesu PPP ve smyslu právních předpisů a termín konečného provozního oznámení za termín úspěšného dokončení procesu PPP ve smyslu právních předpisů.

Pro získání Konečného provozního oznámení musí výrobce prokázat, že splnil požadavky stanovené PDS v souladu s nařízením RfG, předložením **instalačního dokumentu výrobního modulu A2**, který předkládá společně s **žádostí o umožnění trvalého provozu výroby**. Oba dokumenty jsou dostupné na webových stránkách egd.cz.

PDS na základě předložení a posouzení těchto dokumentů, provedení a vyhodnocení úkonů a činností dle kapitoly 12.3, odstavec Posouzení žádosti o UTP přílohy č. 4 PPDS vydá v případě kladného vyhodnocení výrobcí **Konečné provozní oznámení umožňující trvalý paralelní provoz výroby s DS**.

DOPORUČENĚ

Energetická správa s.r.o.
Milady Horákové 1957/13
Černá Pole
602 00 Brno

Boskovice, 07.08.2023

Stanovisko EG.D, a.s. k žádosti výrobce o připojení k distribuční soustavě č. 9002171795
Adresa umístění výroby: Svitavská, 2300, 29, 67801, Blansko

Dobrý den,

zpracovali jsme Vaši žádost o připojení výroby elektřiny FVE s rezervovaným výkonem 23 kW (dále jen „Výrobna“) a posoudili ji dle vyhlášky č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě.

Bohužel Vám musíme oznámit, že Výrobnu **není možné připojit** k distribuční soustavě nízkého napětí společnosti EG.D, a.s. z důvodů stanovených energetickým zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tj. z důvodu nedostatku kapacity zařízení pro distribuci, a to konkrétně v distribuční síti NN.

Pro stejné místo připojení je však možnost připojit a trvale paralelně s distribuční soustavou provozovat **mikrozdroj v režimu zjednodušeného připojení** za podmínek daných § 16 shora citované vyhlášky s rezervovaný výkonem 0 kW, tj. bez dodávky elektřiny do distribuční soustavy s povolenými krátkodobými přetoky elektřiny do distribuční soustavy, sloužící pouze pro reakci omezujícího zařízení, ale zároveň nezvyšující hodnotu napětí v místě připojení. Další podmínkou je splnění požadované hodnoty impedance (tj. 0,47 Ω pro zdroje do 16 A; 0,75 Ω pro zdroje do 10 A).

Budete-li mít zájem o připojení uvedeného mikrozdroje v režimu zjednodušeného připojení, zašlete nám prosím novou žádost o připojení pomocí online formuláře, který naleznete na našich webových stránkách www.egd.cz.

S přátelským pozdravem

Ing. Zdeněk Máca
Vedoucí managementu připojování a přeložek
EG.D, a.s.

Příloha č. 4 – položkový rozpočet

1) FVE o výkonu 10,00 kWp

Místo instalace: Svitavská 2300/29, 678 01 Blansko

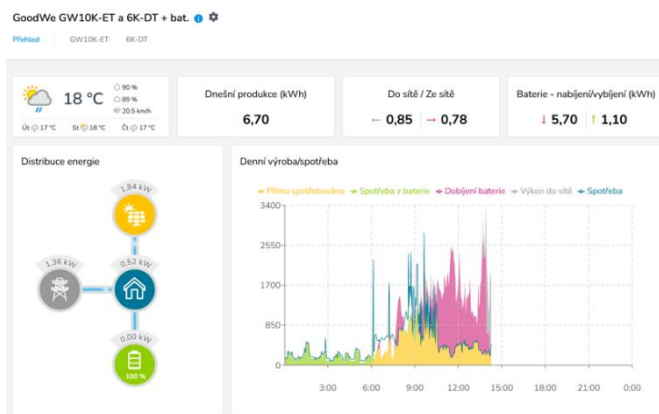
	MJ	množství	Cena bez DPH
Panel 500 Wp	ks	20	48 000,00 Kč
Střídač Solax X3–Hybrid G4 10.0D	ks	1	52 975,00 Kč
Triple Power HV battery, 5,8 kWh	ks	2	100 000,00 Kč
Rozvaděč AC/DC - hybridní	ks	1	28 000,00 Kč
Konstrukce- sedlová střecha	sada	1	41 000,00 Kč
Manipulační technika	ks	1	6 000,00 Kč
Montáž panelů a rozvodů	kpl	1	71 000,00 Kč
Kabelové propojení	kpl	1	11 000,00 Kč
Solární kabel	kpl	1	3 600,00 Kč
Optimizér TIGO TS4-A-F + RSS Transmitter kit	kpl	1	19 000,00 Kč
Montážní mat. ostatní	kpl	1	18 000,00 Kč
Prvky pro ELMR- ER a OR	kpl	1	3 500,00 Kč
Rozšíření a úprava elektroměrného rozvaděče a osazení HDO	kpl	1	34 900,00 Kč
Úprava a osazení rozváděčů	kpl	1	6 500,00 Kč
Wallbox-MyBox Home 11kW, kabel 5m Typ 2 s dynamickým řízením	ks	2	42 620,00 Kč
Elektroprojekt	ks	1	8 200,00 Kč
Elektrorevize , uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	kpl	1	16 000,00 Kč
Celkem bez DPH			510 295,00 Kč
DPH 21%			107 161,95 Kč
Celkem s DPH 21%			617 456,95 Kč

Cena neobsahuje: Chytré řízení **Zihos Control** – Řídící, monitorovací a servisní centrum

Zihos Control – Řídící, monitorovací a servisní centrum

Zihos Control je chytrý systém poháněný umělou inteligencí, který maximalizuje efektivitu FVE. Systém řídí dodávku elektřiny do sítě, nahřívá bojler nebo nabíjí baterie či elektromobil dle nastavených preferencí. Současně přehledně zobrazuje klíčová a přesná data o výrobě, spotřebě, přetocích, stavu baterií, spotových cenách i počasí.

Nasazením Zihos Control bude elektrárna umět **automaticky omezit přetoky vyráběné elektřiny do sítě v případě záporných cen na spotu.**



Zihos Control je jedinečný svým propojením se servisním centrem Zihos Solar, které aktivně dohlíží na provoz fotovoltaických elektráren a zajišťuje, že veškeré potenciální problémy budou rychle zaznamenány a řešeny. Navíc nabízí interní paměť pro ukládání dat přímo na zařízení, což zajišťuje uchování informací i v případě výpadku datového spojení.

Díky Zihos Control je možné zobrazit a spravovat jednu i více fotovoltaických elektráren pod jedním uživatelským účtem, což usnadňuje sledování a správu více zařízení najednou.

Celkově jde o jedinečné řešení pro komplexní a spolehlivou správu a dohled nad fotovoltaickými elektrárnami, které umožňuje maximalizovat výkon a efektivitu fotovoltaických systémů.

Řídicí jednotka – technická data

- 2 HW verze pro komunikaci přes MODBUS
- Instalace na DIN lištu do rozvaděče nebo v samostatné krabici na zeď
- Postaveno na Linuxu
- Spotřeba 2W
- Signalizace stavu přes LED diody
- Možnost připojení přes Ethernet nebo Wifi
- Jednoduchá konfigurace přes web průvodce
- Data se posílají zabezpečeně přes VPN do českého cloudu



Funkce systému

- Zamezení dodávky energie do sítě při záporné ceně elektřiny na burze
- Chytré řízení podle priorit
- Přehledný informační panel se zobrazením klíčových dat
- Podrobné informace a statistiky
- Podpora více FVE pod jedním účtem
- Upozornění na poruchy a anomálie
- Aktivní dohled servisního centra Zihos Solar
- Bezpečné ukládání dat v českém cloudu
- Detailní data o střídači
- Sběr dat každých 20 sekund
- Zobrazení spotových cen
- Informace z teploměrů

Cena včetně licence na 1 rok : 22 500,- Kč bez DPH

2) FVE o výkonu 18,00 kWp a baterií s kapacitou 23,20 kWh

Místo instalace: Kotlářská 902/51, 602 00 Brno - Veverří

	MJ	množství	Cena bez DPH
Panel 500 Wp	ks	36	86 400,00 Kč
Střídač Solax X3–Hybrid G4 15.0D	ks	1	62 160,00 Kč
Triple Power HV battery, 5,8 kWh	ks	4	180 000,00 Kč
Rozvaděč AC/DC - síťový	ks	1	42 000,00 Kč
Konstrukce- sedlová střecha	sada	1	41 400,00 Kč
Montáž panelů a rozvodů	ks	1	96 000,00 Kč
Manipulační technika	kpl	1	12 000,00 Kč
Kabelové propojení	kpl	1	11 000,00 Kč
Solární kabel	kpl	1	3 600,00 Kč
Optimizér TIGO TS4-A-F + RSS Transmitter kit	kpl	1	28 600,00 Kč
Montážní mat. ostatní	kpl	1	12 500,00 Kč
Prvky pro ELMR- ER a OR	kpl	1	8 400,00 Kč
Úprava a osazení rozváděčů	kpl	1	13 000,00 Kč
Elektroprojekt	ks	1	8 200,00 Kč
Elektrorevize , uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	kpl	1	16 000,00 Kč
Celkem bez DPH			621 260,00 Kč
DPH 21%			130 464,60 Kč
Celkem s DPH 21%			751 724,60 Kč

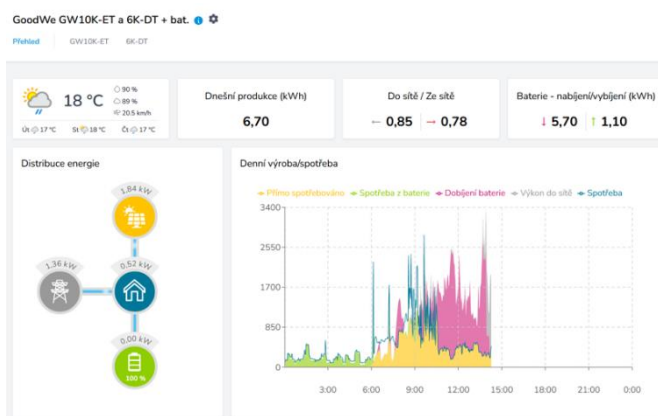
Cena neobsahuje: Chytré řízení **Zihos Control** – Řídící, monitorovací a servisní centrum

Zihos Control – Řídící, monitorovací a servisní centrum

Zihos Control je chytrý systém poháněný umělou inteligencí, který maximalizuje efektivitu FVE. Systém řídí dodávku elektřiny do sítě, nahřívá bojler nebo nabíjí baterie či elektromobil dle nastavených preferencí. Současně přehledně zobrazuje klíčová a přesná data o výrobě, spotřebě, přetocích, stavu baterií, spotových cenách i počasí.

Nasazením Zihos Control bude elektrárna umět **automaticky omezit přetoky vyráběné elektřiny do sítě v případě záporných cen na spotu.**

Zihos Control je jedinečný svým propojením se servisním centrem Zihos Solar, které aktivně dohlíží na provoz fotovoltaických elektráren a zajišťuje, že veškeré potenciální problémy budou rychle zaznamenány a řešeny. Navíc nabízí interní paměť pro ukládání dat přímo na zařízení, což zajišťuje uchování informací i v případě výpadku datového spojení.



Díky Zihos Control **je možné zobrazit a spravovat jednu i více fotovoltaických elektráren pod jedním uživatelským účtem**, což usnadňuje sledování a správu více zařízení najednou.

Celkově jde o jedinečné řešení pro komplexní a spolehlivou správu a dohled nad fotovoltaickými elektrárnami, které umožňuje maximalizovat výkon a efektivitu fotovoltaických systémů.

Řídicí jednotka – technická data

- 2 HW verze pro komunikaci přes MODBUS
- Instalace na DIN lištu do rozvaděče nebo v samostatné krabici na zeď
- Postaveno na Linuxu
- Spotřeba 2W
- Signalizace stavu přes LED diody
- Možnost připojení přes Ethernet nebo Wifi
- Jednoduchá konfigurace přes web průvodce
- Data se posílají zabezpečeně přes VPN do českého cloudu



Funkce systému

- Zamezení dodávky energie do sítě při záporné ceně elektřiny na burze
- Chytré řízení podle priorit
- Přehledný informační panel se zobrazením klíčových dat
- Podrobné informace a statistiky
- Podpora více FVE pod jedním účtem
- Upozornění na poruchy a anomálie
- Aktivní dohled servisního centra Zihos Solar
- Bezpečné ukládání dat v českém cloudu
- Detailní data o střídači
- Sběr dat každých 20 sekund
- Zobrazení spotových cen
- Informace z teploměrů

Cena včetně licence na 1 rok : 22 500,- Kč bez DPH

Příloha č. 5 – časový harmonogram průběhu prací**1) FVE o výkonu 10,00 kWp a baterií s kapacitou 11,60 kWh**

Místo instalace: Svitavská 2300/29, 678 01 Blansko

Harmonogram:

Vypracování projektové dokumentace		3 týdny
Instalace panelů	do	16.09.2024
Instalace střídače a rozváděčů	do	22.09.2024
Instalace wallboxů	do	22.09.2024
Předání díla včetně dokumentace	do	30.09.2024

2) FVE o výkonu 18,00 kWp a baterií s kapacitou 23,20 kWh

Místo instalace: Kotlářská 902/51, 602 00 Brno - Veverčí

Harmonogram:

Vypracování projektové dokumentace		3 týdny
Instalace panelů	do	16.09.2024
Instalace střídače a rozváděčů	do	22.09.2024
Předání díla včetně dokumentace	do	30.09.2024

SEZNAM PODDODAVATELŮ

„Zihos Solar s.r.o., IČO 14030331“ čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:¹

Poddodavatel č. 1*

Předmět poddodávky	Instalace FVE panelů
Objem poddodávky v % (v Kč)	104.000 Kč
Název poddodavatele:	Ellasol s.r.o.
Sídlo poddodavatele:	Krakovská 583/9, Nové Město, 11000 Praha 1
IČO poddodavatele:	19474211
Zastoupení poddodavatele:	Martin Pytel,
Telefon poddodavatele:	
E-mail poddodavatele:	
Webová adresa poddodavatele:	irelevantní

** v případě více poddodavatelů dodavatel. tabulku zkopíruje podle potřeby.*

Milan Páleníček

Jednatel

¹ Pokud účastník hodlá plnit části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů a poddodavatelé jsou účastníku známi, účastník uvede toto prohlášení spolu s označením těch částí veřejné zakázky, které budou plnit poddodavatelé, a seznamem těchto poddodavatelů.

PŘÍLOHA Č. 7

VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA „REALIZACE FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY FORMOU DESIGN&BUILD PRO 2 BUDOVY AOPK ČR“

Zhotovitel (předávající)

Název (jméno): Zihos Solar. s.r.o.

Adresa: Nádražní 346, 34012 Švihov

IČ: 14030331

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,

IČ: 62933591

Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli dílo provedené dle smlouvy o dílo č.j.: 10640/SVSL/24 uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne: (dále jen „Smlouva“).

Stručná charakteristika díla:

.....
.....

Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje /na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne/ ¹, že dílo ²

- a) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo přejímá bez výhrad;
- b) *bylo provedeno v termínu dle Smlouvy s drobnými vadami a nedodělkami, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu. Objednatel přejímá dílo s výhradami. Objednatel stanoví následující termín pro odstranění těchto vad a nedodělků:*
- c) neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo nepřejímá.

¹ vyjma projektové dokumentace, grafických prací apod.

² nehodící se škrtněte

Důvod nepřevzetí díla:

.....
.....

Seznam dokladů předaných objednateli:

.....
.....
.....
.....

Dne.....

.....

zhotovitel

.....

objednatel

pověřený zástupce objednatele