



TSKRP000JC0M

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00
Praha 1, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7,

[redacted]
(dále jen "pronajímatel")

Správa železnic, státní organizace IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn A 48384
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Zastoupen [redacted]

ID datové schránky: uccchjm

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/21/4563/636

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garážový komplex Wilsonova** pro parkovací stání, kterým se mění:
- RZ vozidla
 - Původní RZ:
 - Nová RZ:
 - Přidaná RZ
 - Odebraná RZ....
 - doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:
původní termín: od do
 - nový termín: od do
 - rozsah předmětu nájmu:
Původní počet míst – 5x stání na vymezené části severního přednádraží
Nový počet míst – 14x stání na vymezené části severního přednádraží
Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která
tvoří jeho nedílnou součást.
 - výše (sazba) nájemného:
původní nájemné 51.000, - Kč vč DPH/čtvrtletně
nová sazba: 142.800, - Kč vč DPH/čtvrtletně
 - následující skutečnosti, uvedené v čl. 3, odst. 6
původní kontaktní údaje Kontaktní osoba:
- [redacted]

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je:

- Od 01.09.2024 navýšení o 9x stání na severním přednádraží (příloha č.1)
- Od 01.09.2024 – změna splátkového kalendáře
- Od 01.09.2024 – vystaveno 9x vjezdových karet – poplatek za 1 vjezdovou kartu
100,- Kč vč DPH

- Poplatek 900,- Kč vč DPH započítán v období 08/2024

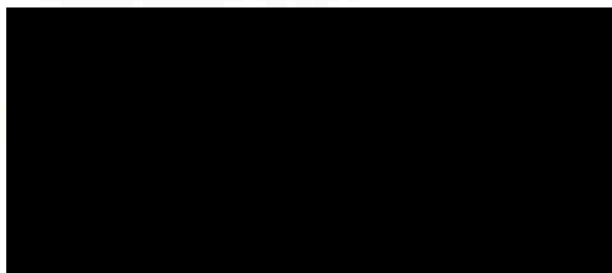
1. Článek II. Výše nájemného

- 1) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
- 2) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže. V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **142.800 Kč** bez DPH včetně DPH měsíčně ročně celkem, přičemž nájemné je:
- v plné výši uhrazeno.
- splatné k běžného kalendářního roku.
- je splatné v **pravidelných splátkách** po **142.800 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.
- celkové nové nájemné:,- Kč
uhrazeno k:,- Kč
- přeplatek:,- Kč
nedoplatek:,- Kč
- účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč
- převodem na č. ú.:
- na adresu:
- Původní splátkový kalendář ze dne 01.12.2021 na budoucí plnění se tímto ruší.**

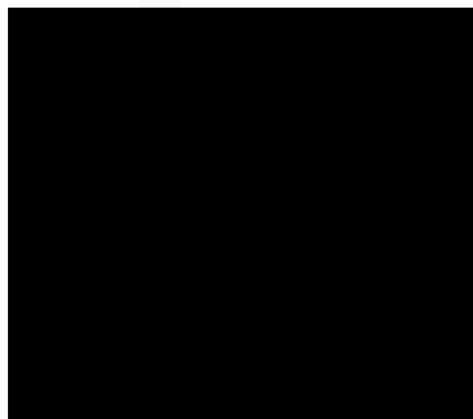
Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

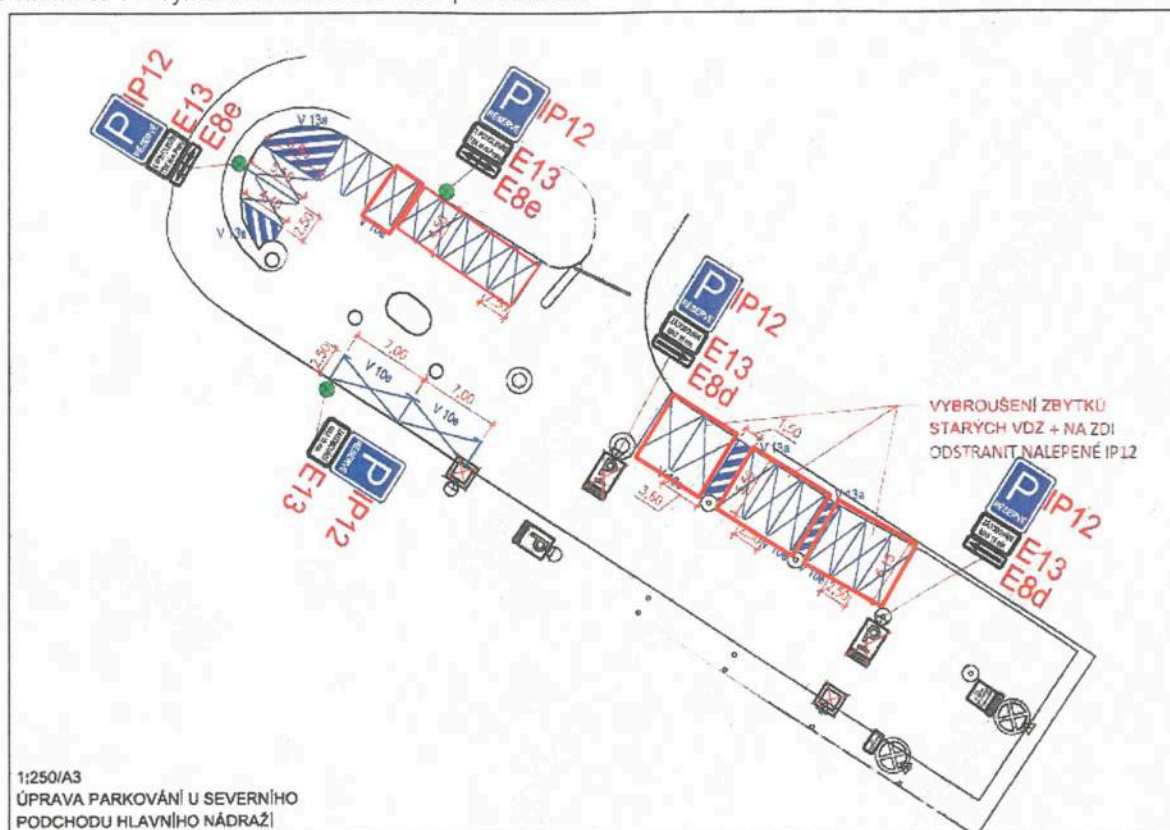
V Praze dne 24.07.2024



s.



Příloha č. 1 – vymezená část severního přednádraží



Příloha č. 2 – splátkový kalendář – součástí Dodatku č. 1 k NS 1/21/4563/636

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1

PID smlouvy

TSKRP000JCOM

Variabilní symbol

1214563636

Konstantní symbol

308

Smlouva číslo

1214563636

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

11000 Praha 1 Nové Město

Bank. spoj.

Číslo účtu

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č.

1214563636

Datum vystavení dokladu

24.07.2024

Předmět plnění:

neuveдено: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem 14x parkovacích míst na severním přednádraží Hlavního nádraží

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
42 148,76	0,00	42 148,76	21 %	8 851,24		51 000,00	
					0,00	51 000,00	15.01.2024
42 148,76	0,00	42 148,76	21 %	8 851,24		51 000,00	
					0,00	51 000,00	15.04.2024
67 438,02	0,00	67 438,02	21 %	14 161,98		81 600,00	
					0,00	81 600,00	15.07.2024
743,79	0,00	743,79	21 %	156,21		900,00	
					0,00	900,00	15.09.2024
118 016,53	0,00	118 016,53	21 %	24 783,47		142 800,00	
					0,00	142 800,00	15.10.2024
118 016,53	0,00	118 016,53	21 %	24 783,47		142 800,00	
					0,00	142 800,00	15.01.2025

Doplňující informace:

Pronájem 14x parkovacích míst na severním přednádraží Hlavního nádraží

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1214563636

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletřní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: