

## DODATEK Č. 50

KE SMLouvĚ O NÁJMU, PROVOZOVÁNÍ A ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉHO VODOVODU A KANALIZACE  
ZE DNE 23. LEDNA 1996

uzavřený na základě usnesení Rady města Plzně č. 488 ze dne 30. 5. 2024

### čl. 1

#### Smluvní strany

vlastník a pronajímatel: **statutární město Plzeň**  
adresa: Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
zastoupený: Mgr. Romanem Zarzyckým, primátorem

(dále jen „*pronajímatel*“ nebo „*vlastník*“)

a

nájemce a provozovatel: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Plzni, oddíl B, vložka 574  
sídlo: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00  
IČ: 25205625  
DIČ: CZ25205625  
zastoupený: Ing. Petrem Náhlíkem, předsedou představenstva,  
Ing. Miloslavem Vostrým, členem představenstva

(dále jen „*provozovatel*“ nebo „*nájemce*“)

### čl. 2

#### Předmět dodatku

1. Dne 23. ledna 1996 uzavřeli účastníci tohoto dodatku Smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, platnou ve znění dodatků č. 1 až 49 (dále jen „Nájemní smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je změna Nájemní smlouvy spočívající ve změně rozsahu předmětu nájmu.

**čl. 3****Změna předmětu nájmu**

1. Smluvní strany rozšiřují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o níže uvedené vodovodní řady a kanalizační stoky, budované v rámci investičních akcí:

- a) Změna kanalizační stoky Plzeň Valcha:  
Kanalizační stoku v ulici Osiková na pozemcích p. č. 2337/22 a 1811/2, oba k. ú. Valcha. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/101359/23 ze dne 3. 3. 2023, situace viz příloha č. 1 tohoto dodatku.
- b) Ulice Na Výsluní (úsek Chrpová – Ovesná):  
Vodovodní řad v ulici Na Výsluní na pozemcích p. č. 1381/70, 1381/68, 1381/66, 1369/23, 1368/27, vše k. ú. Bručná, a kanalizační stoku v ulici Na Výsluní na pozemcích p. č. 1369/23, 1381/65, 1381/67 a 1381/69, vše k. ú. Bručná. Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/253920/17 ze dne 12. 10. 2017, situace viz příloha č. 2 tohoto dodatku.
- c) Sportovní areál SK Neslyšících:  
Vodovodní řad v ulici Krašovská na pozemcích p. č. 1586/2, 1609/60, 1609/263 a 1586/17, vše k. ú. Bolevec.  
Užívání stavby bylo povoleno Úřadem městského obvodu Plzeň 1 Odborem stavebně správním na základě kolaudačního souhlasu č. j. ÚMO1/22697/23 ze dne 16. 8. 2023, situace viz příloha č. 3 tohoto dodatku.
- d) Novostavba bytového komplexu s administrativou v Plzni - Rybářská x Kalikova ul.:  
Vodovodní řad v ulici Rybářská na pozemcích p. č. 10560, 9383/5, 9383/18, 9387/16, 9383/20, 9383/1, vše k. ú. Plzeň. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/217889/17 ze dne 1. 9. 2017, situace viz příloha č. 4 tohoto dodatku.
- e) Nová Valcha 6. fáze / RD + částečně „Obytná zóna Plzeň Valcha – 1. etapa“ + částečně „Nová Valcha 2. fáze“:  
Vodovodní řady a kanalizační stoky v ulici Ledňáčková na pozemcích p. č. 3022, 3021, 3010, 2429/1, 2429/122, 2429/56, 2429/613, vše k. ú. Valcha.  
Užívání staveb bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačních souhlasů č. j. MMP/344532/22 ze dne 18. 10. 2022, č. j. MMP/223224/15 ze dne 9. 9. 2015 a č. j. MMP/009392/13 ze dne 14. 1. 2013, situace viz příloha č. 5 tohoto dodatku.
- f) Ulice U Velkého rybníka:  
Kanalizační stoku v ulici U Velkého rybníka na pozemcích p. č. 2187/52, 3145/1, 2188, 3143/1, 3145/3 a 3144/2, vše k. ú. Bolevec, situace viz příloha č. 6 tohoto dodatku.

- g) 2 x bytový dům Křimice:  
Vodovodní řad v ulici Žitná na pozemcích p. č. 1097/115, 1097/38, 1097/234, 1097/235, vše k. ú. Křimice.  
Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě rozhodnutí o dodatečném povolení k provedení stavby vodního díla a kolaudaci vodního díla veřejnou vyhláškou č. j. MMP/296347/18 ze dne 26. 11. 2018, situace viz příloha č. 7 tohoto dodatku.
- h) Bytový dům Goldscheiderova – prodloužení veřejného řadu splaškové kanalizace:  
Kanalizační stoku v ulici Goldscheiderova na pozemcích p. č. 8462/5, 8486/3, 8486/4, 8486/5, 14424/2, vše k. ú. Plzeň.  
Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/244355/23 ze dne 1. 6. 2023, situace viz příloha č. 8 tohoto dodatku.
- i) Stavební úpravy Schwarzova:  
Kanalizační stoku ve vnitrobloku ulice Schwarzova na pozemku p. č. 8595/1 k. ú. Plzeň. Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/410392/23 ze dne 6. 10. 2023, situace viz příloha č. 9 tohoto dodatku.
- j) Prodloužení vodovodu v Černicích:  
Vodovodní řad v ulici K Pomníku padlých na pozemcích p. č. 1911/1, 1788/13 a 1788/19, vše k. ú. Černice.  
Užívání stavby bylo povoleno Odborem stavebně správním MMP na základě kolaudačního souhlasu č. j. MMP/376191/23 ze dne 1. 9. 2023, situace viz příloha č. 10 tohoto dodatku.

2. Smluvní strany zužují ve smyslu ustanovení čl. 9 Nájemní smlouvy předmět nájmu o:

- k) pozemek p. č. 12589/81 k. ú. Plzeň, o výměře 185 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, situace viz příloha č. 11 tohoto dodatku.
- l) nově vzniklé pozemky p. č. 12595/121, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 914 m<sup>2</sup> a p. č. 12595/122, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 50 m<sup>2</sup>, geometricky oddělené v GP č. 540-27/2024 z pozemku p. č. 12595/120, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 7 750 m<sup>2</sup>, v k. ú. Plzeň 4, situace viz příloha č. 12 tohoto dodatku.

3. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

#### čl. 4

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.
3. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 488 ze dne 30. 5. 2024. Záměr města pronajmout vodovodní řady a kanalizační stoky dle čl. 3 tohoto dodatku byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 10. – 27. 5. 2024.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny, že dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

## Přílohy:

- č. 1 Situace kanalizační stoka v ulici Osiková
- č. 2 Situace vodovodní řad a kanalizační stoka v ulici Na Výsluní
- č. 3 Situace vodovodní řad v ulici Krašovská
- č. 4 Situace vodovodní řad v ulici Rybářská
- č. 5 Situace vodovodní řady a kanalizační stoky v ulici Ledňáčkova
- č. 6 Situace kanalizační stoka v ulici U Velkého rybníka
- č. 7 Situace vodovodní řad v ulici Žitná
- č. 8 Situace kanalizační stoka v ulici Goldscheiderova
- č. 9 Situace kanalizační stoka ve vnitrobloku ulice Schwarzova
- č. 10 Situace vodovodní řad v ulici K Pomníku padlých
- č. 11 Situace pozemek p. č. 12589/81 k. ú. Plzeň
- č. 12 Situace s nově vzniklými pozemky p. č. 12595/121 a p. č. 12595/122 v k. ú. Plzeň 4

V Plzni dne 02. 08. 2024

V Plzni dne 27. 06. 2024

.....  
**Mgr. Roman Zarzycký**

primátor  
statutární město Plzeň

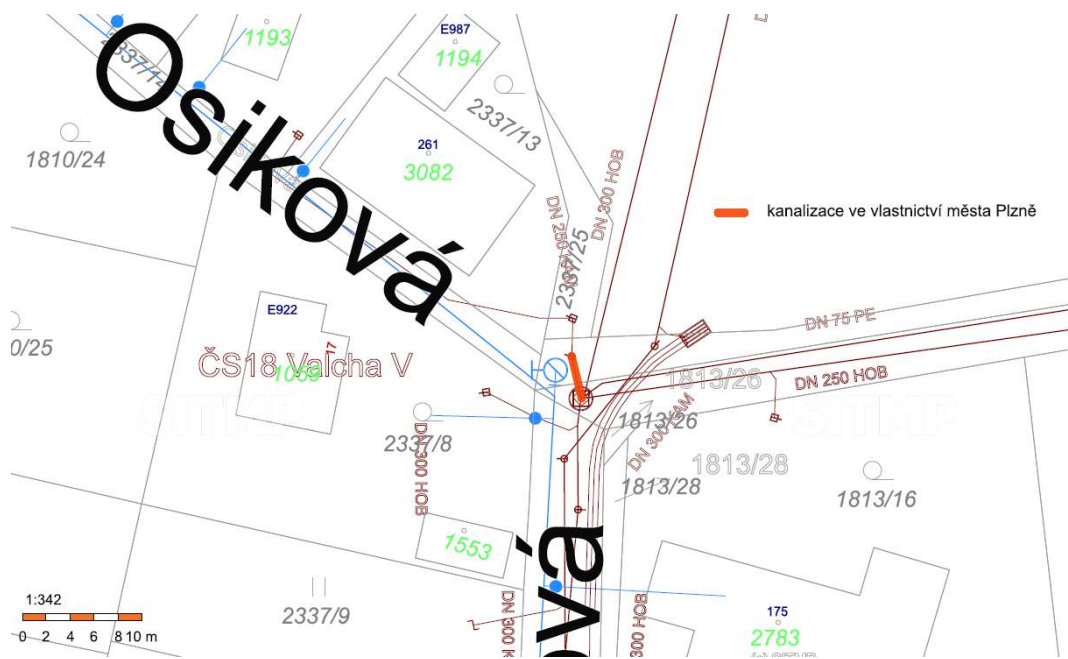
.....  
**Ing. Petr Náhlík**

předseda představenstva  
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

.....  
**Ing. Miloslav Vostrý**

člen představenstva  
VODÁRNA PLZEŇ a.s.

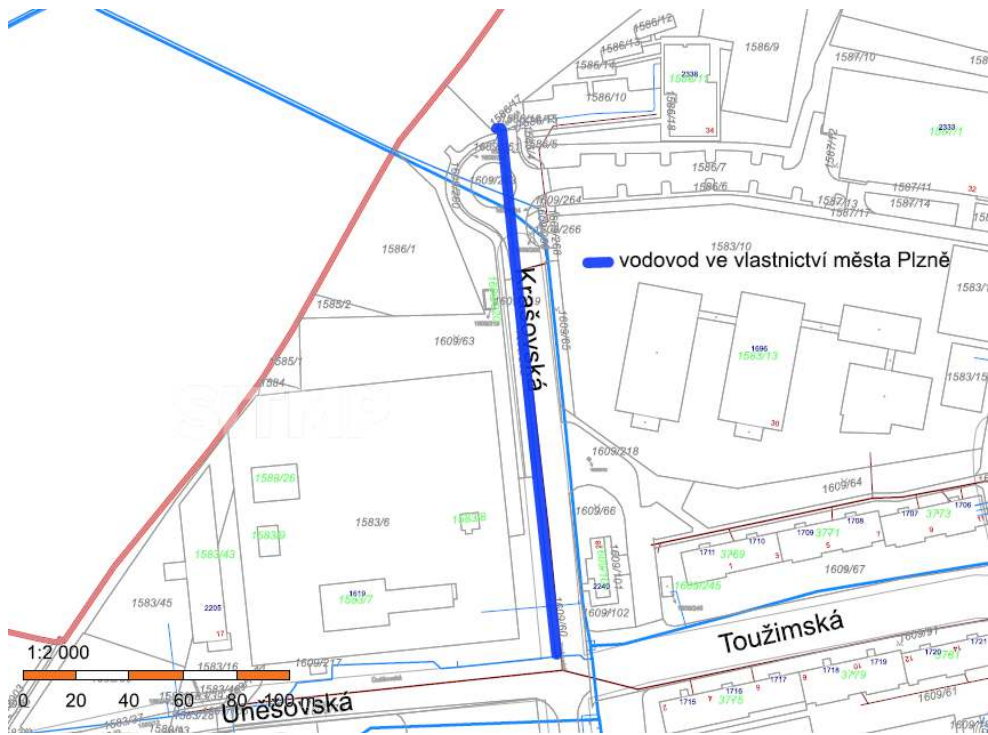
Příloha č. 1



Příloha č. 2



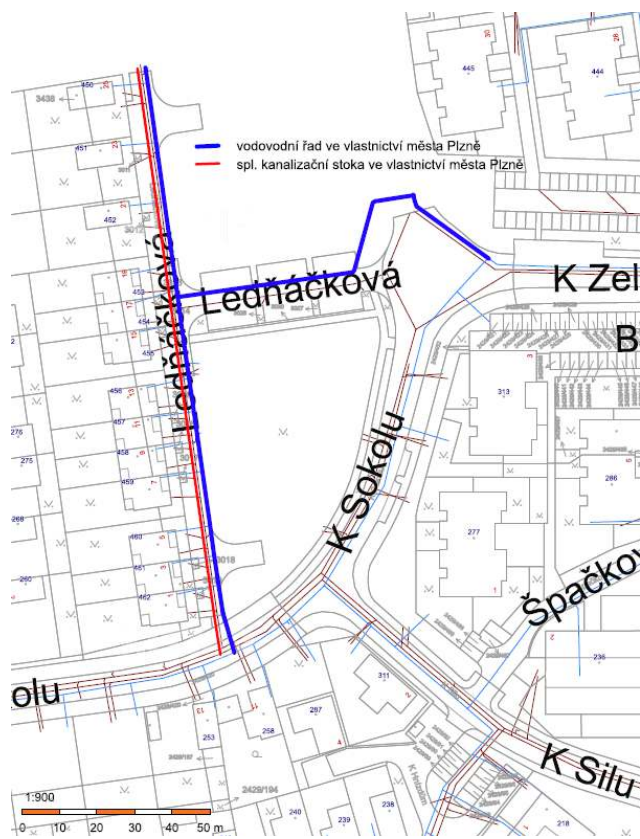
Příloha č. 3



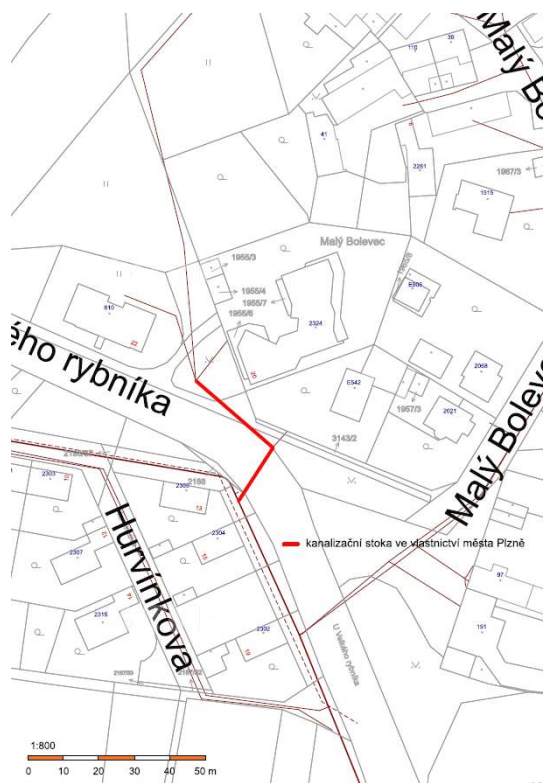
Příloha č. 4



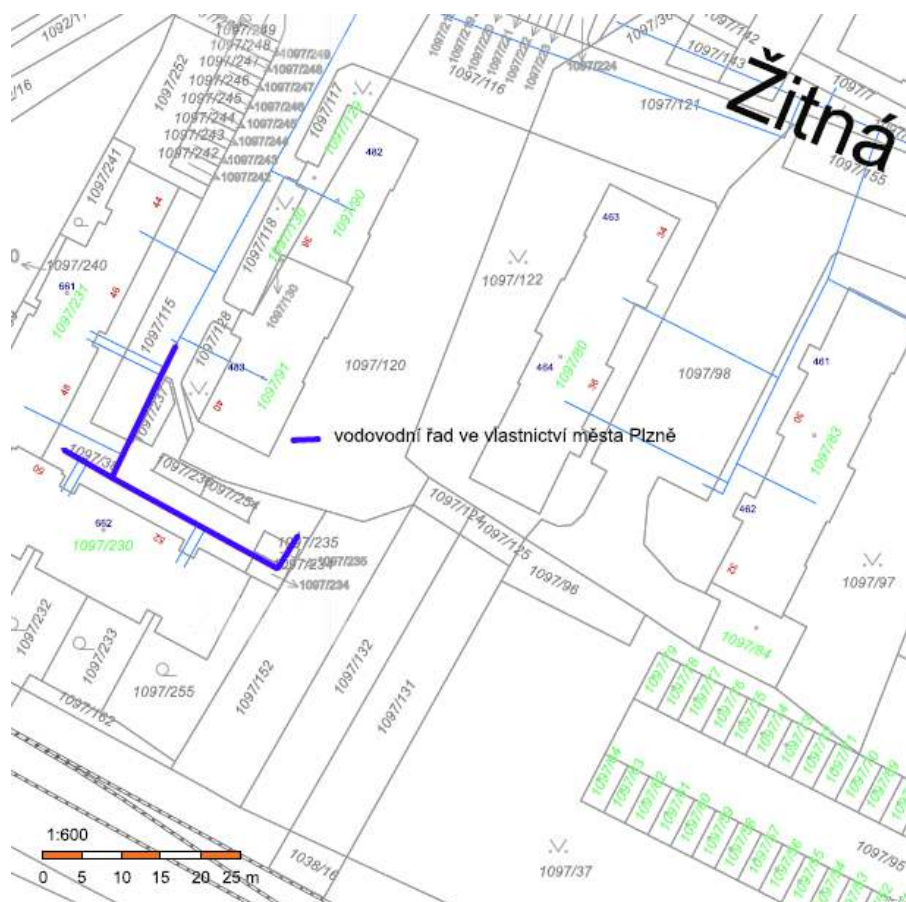
Příloha č. 5



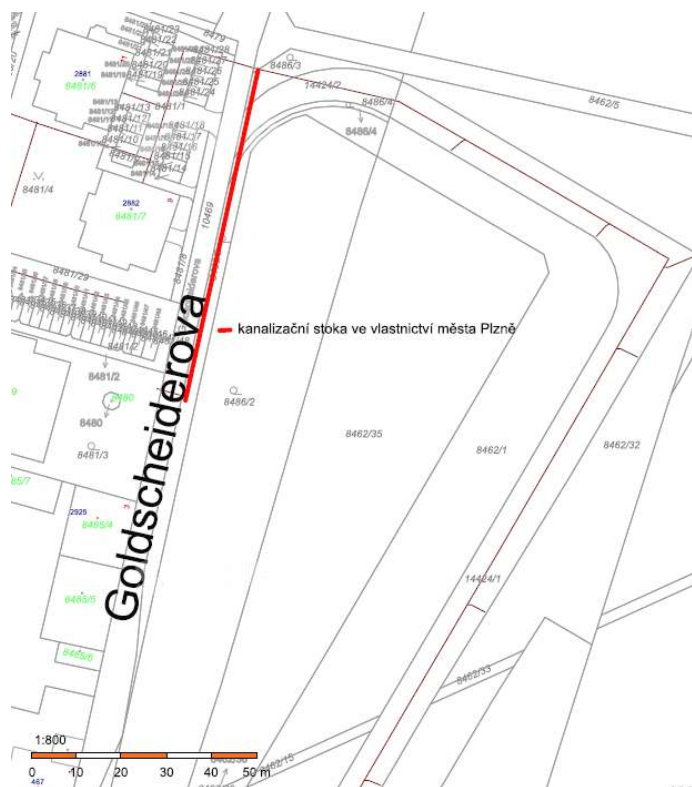
Příloha č. 6



Příloha č. 7

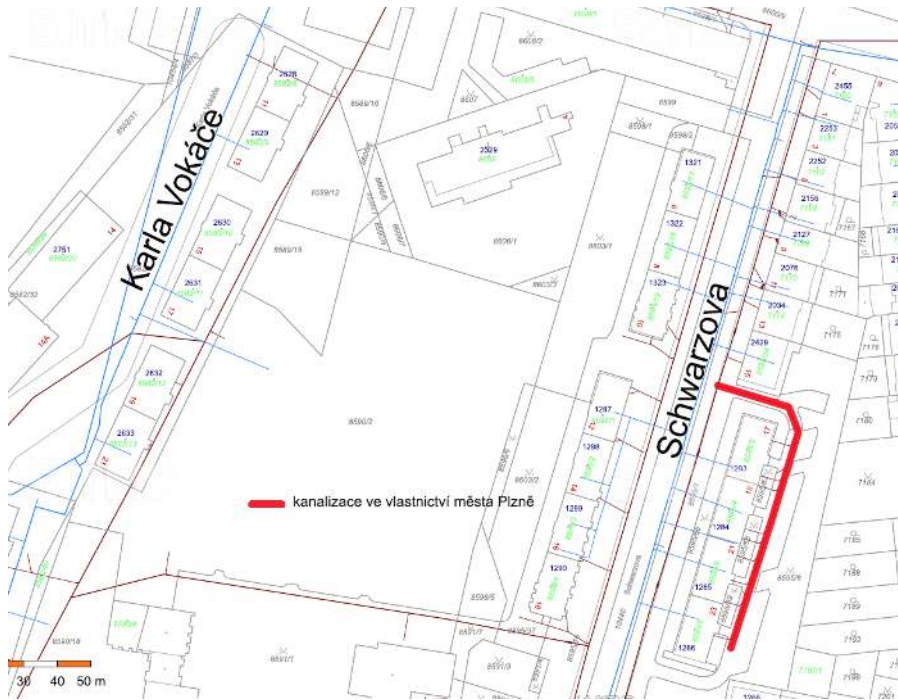


Příloha č. 8

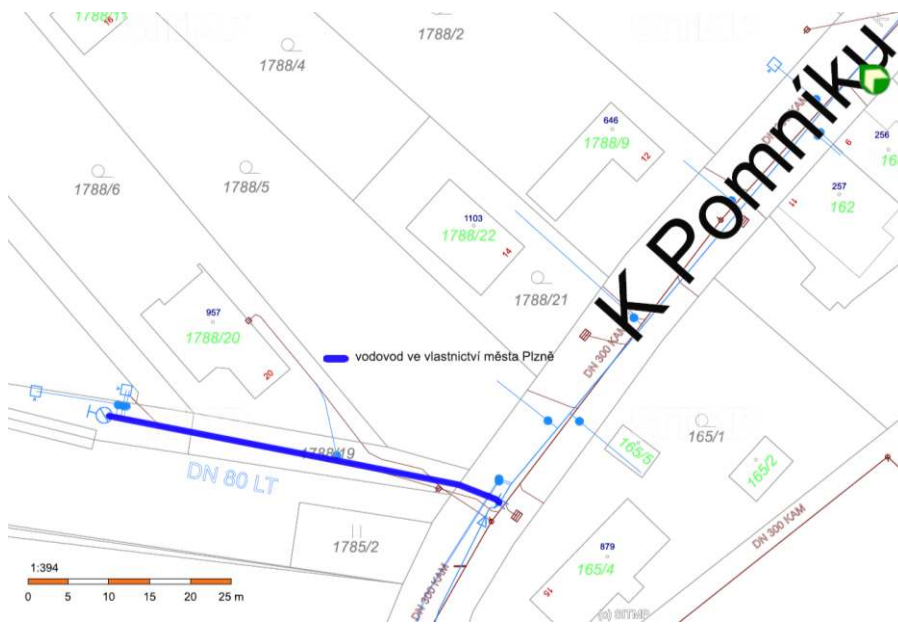




Příloha č. 9



Příloha č. 10



Příloha č. 11



Příloha č. 12



Seznam státního katastru nemovitostí		Výřez katastrálního území		Výřez katastrálního území		Výřez katastrálního území		Výřez katastrálního území	
Parcelní číslo	Typ nemovitosti	Parcelní číslo	Typ nemovitosti	Parcelní číslo	Typ nemovitosti	Parcelní číslo	Typ nemovitosti	Parcelní číslo	Typ nemovitosti
1259a/35	zemědělský pozemek	1258a/13	zemědělský pozemek	1259a/21	zemědělský pozemek	1259a/22	zemědělský pozemek	1259a/23	zemědělský pozemek

Území: 1259a/21  
 Číslo: 1259a/21  
 Území: 1259a/21  
 Číslo: 1259a/21

Geometrický plán		Výřez katastrálního území	
Parcelní číslo	Typ nemovitosti	Parcelní číslo	Typ nemovitosti
1259a/21	zemědělský pozemek	1259a/21	zemědělský pozemek