



71647/A/2016-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/41416/2016-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město PRAHA

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00, Praha 1 – Staré Město
za kterou právně jedná Ing. Radek Svoboda, ředitelem Odboru evidence, správy a využití majetku
Magistrátu hlavního města Prahy na základě plné moci ze dne 11.5.2011.
IČ 00064581
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č.j.UZSVM/A/41416/2016-HMU2

č. INO/83/09/025104/2016

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 7/20 o výměře 550 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

vše zapsané na listu vlastnictví č.60000, pro kat. území Střížkov , obec Praha v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě Zápisu o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) 906/70588/2008 ze dne 29.08.2008.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitě věci**“) se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Na pozemku parc. č. 7/20 v k.ú. Střížkov, obec Praha se nachází komunikace Děčínská, která je na základě rozhodnutí MHMP-1812/1999/DOP-R5/Fi-Sá ze dne 09.4.1999 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy.
4. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
5. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
6. Hodnota převáděné nemovité věci podle účetní evidence převodce činí celkem 933.300,-- Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem obce Hlavní město Praha usnesením číslo 33/38, ze dne 15.12.2005.

Čl. V.

Předmětný bezúplatný převod nemovité věci je předmětem daně z příjmu v souladu se zákonem č. 280/2009 Sb. a č. 586/1992 Sb., avšak vykázaná daň není odváděna finančnímu úřadu nýbrž je na základě zákonů č. 250/2000 Sb. a č. 243/2000 Sb. příjmem rozpočtu obce.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy, text smlouvy a datu jejího podpisu.
8. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí. Jedno vyhotovení obdrží převodce a čtyři nabyvatel.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu ÚP v hl. m. Praze

.....
Ing. Radek Svoboda
ředitel oboru evidence, správy a využití
majetku Magistrátu hlavního města
Prahy