



MHMPXPO8E5DS

# DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ stejnopis č. 1

ke stavbě č. 4679 Park Maniny  
etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín,  
PD + IČ

Číslo smlouvy objednatele: [DIL/21/08/006645/2019]      Číslo smlouvy zhotovitele: [11-9297-0100]

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

## Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01 IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

dále jen jako „objednatel“

na straně jedné

a

## Sweco a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu B, vložce 7326

se sídlem: Tábořská 31, 140 16 Praha 4

IČO: 26475081

DIČ: CZ26475081

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 1700041/0100

zastoupená: Ing. Jan Krejčík, Ph.D. předseda představenstva  
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva  
Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva  
Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, a to vždy dvěma členy představenstva, nebo písemně pověřeným členem dále jen jako „zhotovitel“  
na straně druhé

tento

### **dodatek č. 2 ke smlouvě**

**ke stavbě č. 4679 Park Maniny,**

**etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín, PD + IČ**

#### **I. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany konstatují, že došlo ke změně názvu investiční akce. Původní název – stavba č. 4679 Maniny – PPO, snížení nivelity Karlín byl změněn na název – stavba č. 4679 Park Maniny.
- 1.2. Smluvní strany uzavřely dne 16. 1. 2020 Smlouvu – číslo smlouvy objednatele: DIL/21/08/006645/2019 (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 10. 2022 (dále jen „Dodatek č. 1“), na jejímž základě zhotovitel realizoval a realizuje předmět zakázky.
- 1.3. Předmět plnění Smlouvy obsahuje dle smlouvy již vypořádané činnosti i činnosti, které není možné dle SoD dokončit. Důvodem je skutečnost, že Rada HMP usnesením č. 1970 ze dne 11.9.2023 rozhodla o výběru dodavatele na veřejnou zakázku „Park Maniny a Koncepce Rohanského a Libeňského ostrova“, a proto se dokončení přípojky NN stává zbytečným. Potřeba přípravy a realizace obslužné komunikace nadále trvá a probíhá.
- 1.4. Smluvní strany se proto tímto dodatkem (dále jen „Dodatek č. 2“) dohodly na ukončení a vypořádání některých činností, uvedených ve Smlouvě.

#### **II. Předmět Dodatku č. 2**

- 2.1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 2 ukončují a vypořádávají následující činnosti:

**Čl. III. Odst. 3.3. Smlouvy – Zhotovení dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), a to včetně sestavení předběžného rozpočtu stavby, a provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí.**

**Čl. VI. odst. 6.1. I. a) Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí – přípojky NN:**

Dokumentace pro přípojku NN byla zpracována. Smluvní strany se dohodly, že rozsah plnění dle čl. VI. odst. 6.1. I. a) byl splněn v plném rozsahu. **Zhotoviteli bude v rámci vypořádání uhrazena cena předmětu plnění ve výši 121 000,00 Kč bez DPH.**

čl. VI. odst. 6.1. I. b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí Dokumentace pro územní řízení byla projednána s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, správci inženýrských sítí a vlastníky stavbou dotčených pozemků. Z důvodu uvedeného v čl. I., odst. 1.3. se realizace přípojky stala bezpředmětnou a od podání žádosti o územní rozhodnutí bylo upuštěno. **Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli bude v rámci vypořádání uhrazena cena předmětu plnění snižena o 2 500,00 Kč bez DPH, tj. ve výši 65 000,00 Kč bez DPH.**

2.2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 2 dále vypořádávají následující:

**Čl. III. Odst. 3.5. Smlouvy – Zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)**

**Čl. VI. Odst. 6.1. IV. Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín**

Práce v rámci části dle čl. VI. odst. 6.1. IV. b) Výběr zhotovitele stavby, byly provedeny, ale nebylo možné fakturovat dle SoD, jelikož nedošlo ze strany objednatele k uzavření smlouvy o dílo. Důvodem byla skutečnost, že Rada hlavního města Prahy rozhodla usnesením číslo 395 ze dne 20.3.2023, o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem "Stavba č. 4679 Maniny - PPO, snížení nivelety Karlín, etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín; zhotovitel stavby" v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, že rozsah plnění dle čl. VI. odst. 6.1. IV. b) byl splněn v plném rozsahu. V rámci vypořádání bude uhrazena cena předmětu plnění ve výši 100 %, tj 41 000,00 Kč bez DPH.

2.3. Z důvodu výše uvedeného se mění cena díla dle VI. Cena díla a platební podmínky odst. 6.1. takto:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
<b>Původní cena díla dle Smlouvy</b>	<b>556 000,00 Kč</b>	<b>116 760,00 Kč</b>	<b>672 760,00 Kč</b>
<b>Cena Dodatku č. 1</b>	<b>587 250,00 Kč</b>	<b>123 322,50 Kč</b>	<b>710 572,50 Kč</b>
<b>Cena včetně Dodatku č. 1</b>	<b>1 143 250,00 Kč</b>	<b>240 082,50 Kč</b>	<b>1 383 332,50 Kč</b>
z toho:			
<b>I. Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí – přípojky NN</b>			
<b>I. fáze:</b>			
<b>a) zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí</b>	121 000,00 Kč	25 410,00 Kč	146 410,00 Kč



<b>b) Inženýrská činnost pro vydání ÚR</b>	67 500,00 Kč	14 175,00 Kč	81 675,00 Kč
<b>II. fáze:</b>			
<b>a) zpracování dokumentace pro stavební povolení</b>	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč
<b>b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení</b>	67 500,00 Kč	14 175,00 Kč	81 675,00 Kč
<b>III. fáze: Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – čerpací stanice</b>	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
<b>IV. fáze: Zpracování aktualizace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddch. zónou a etapa 0002 Karlín</b>	205 000,00 Kč	43 050,00 Kč	248 050,00 Kč
<b>V. Zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti pro obslužnou komunikaci a AD</b>			
<b>a) Dokumentace pro projednání povolení pro obslužnou komunikaci</b>	223 000,00 Kč	46 830,00 Kč	269 830,00 Kč
<b>b) Inženýrská činnost pro zajištění povolení s nabytím právní moci pro obslužnou komunikaci</b>	180 000,00 Kč	37 800,00 Kč	217 800,00 Kč
<b>c) Dokumentace pro výběr zhotovitele pro obslužnou komunikaci</b>	153 000,00 Kč	32 130,00 Kč	185 130,00 Kč
<b>d) Výkon AD pro stavbu obslužné komunikace</b>	31 250,00 Kč	6 562,50 Kč	37 812,50 Kč
<b>Cena dle Dodatku č. 2</b>	<b>-2 500,00 Kč</b>	<b>-525,00 Kč</b>	<b>-3 025,00 Kč</b>
<b>Nová cena včetně Dodatku č. 2 (úprava - snížení ceny I. fáze b) )</b>	<b>1 140 750,00 Kč</b>	<b>239 557,50 Kč</b>	<b>1 380 307,50 Kč</b>
<b>z toho:</b>			
<b>I. Zpracování dokumentace pro území rozhodnutí a inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí – přípojky NN</b>			
<b>I. fáze:</b>			
<b>a) zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí</b>	121 000,00 Kč	25 410,00 Kč	146 410,00 Kč
<b>b) Inženýrská činnost pro vydání ÚR</b>	65 000,00 Kč	13 650,00 Kč	78 650,00 Kč
<b>II. fáze:</b>			
<b>a) zpracování dokumentace pro stavební povolení</b>	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč

<b>b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení</b>	67 500,00 Kč	14 175,00 Kč	81 675,00 Kč
<b>III. fáze: Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – čerpací stanice</b>	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
<b>IV. fáze: Zpracování aktualizace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddch. zónou a etapa 0002 Karlín</b>	205 000,00 Kč	43 050,00 Kč	248 050,00 Kč
<b>V. Zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti pro obslužnou komunikaci a AD</b>			
<b>a) Dokumentace pro projednání povolení pro obslužnou komunikaci</b>	223 000,00 Kč	46 830,00 Kč	269 830,00 Kč
<b>b) Inženýrská činnost pro zajištění povolení s nabytím právní moci pro obslužnou komunikaci</b>	180 000,00 Kč	37 800,00 Kč	217 800,00 Kč
<b>c) Dokumentace pro výběr zhotovitele pro obslužnou komunikaci</b>	153 000,00 Kč	32 130,00 Kč	185 130,00 Kč
<b>d) Výkon AD pro stavbu obslužné komunikace</b>	31 250,00 Kč	6 562,50 Kč	37 812,50 Kč
<b>uhrazeno k 31.5.2024</b>	<b>549 500,00 Kč</b>	<b>115 395,00 Kč</b>	<b>664 895,00 Kč</b>
z toho:			
<b>II. fáze:</b>			
<b>a) zpracování dokumentace pro stavební povolení</b>	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč
<b>b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného stavebního povolení</b>	67 500,00 Kč	14 175,00 Kč	81 675,00 Kč
<b>III. fáze: Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – čerpací stanice</b>	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
<b>IV. fáze: Zpracování aktualizace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddch. zónou a etapa 0002 Karlín</b>	164 000,00 Kč	34 440,00 Kč	198 440,00 Kč
<b>V. Zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti pro obslužnou komunikaci a AD</b>			
<b>a) Dokumentace pro projednání povolení pro obslužnou komunikaci</b>	223 000,00 Kč	46 830,00 Kč	269 830,00 Kč
<b>zbývá uhradit celkem</b>	<b>591 250,00 Kč</b>	<b>124 162,50 Kč</b>	<b>715 412,50 Kč</b>



2.4. Z důvodu výše uvedeného se mění čl. VI. Cena díla a platební podmínky odst. 6.1. I. **Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí – přípojky NN** takto:

**a) Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí**

Cena bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury-daňového dokladu. Ta bude vystavena do 15 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2.

**b) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí**

Cena bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury-daňového dokladu. Ta bude vystavena do 15 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2.

2.5. Z důvodu výše uvedeného se mění čl. VI. Cena díla a platební podmínky odst. 6.1. IV. **Zpracování aktualizace dokumentace pro výběr zhotovitele stavby – etapa 0001 poldr s oddychovou zónou a etapa 0002 poldr Karlín** takto:

**b) Výběr zhotovitele stavby**

Cena ve výši 20% ceny DVZ bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury-daňového dokladu. Ta bude vystavena do 15 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 2.

### III. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 3.1. Ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 se nemění a jsou nadále platná a účinná.
- 3.2. Dodatek se vyhotovuje v sedmi vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží pět vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 3.3. Platnost Dodatku č. 2 nastává okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 3.4. V souladu s přílohou č.1 k usnesení Rady HMP č. 2537 ze dne 6.11.2023 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 2 v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

**OBJEDNATEL**

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

Podpis: 

Jméno: Ing. arch. Tomáš Veselý


Funkce: zástupce ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřen řízením odboru investičního

Datum: 11 -07- 2024



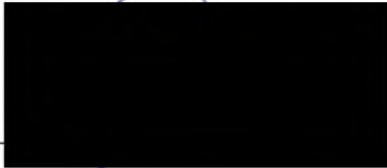
**ZHOTOVITEL**

**Sweco a.s.**

Podpis: 

Jméno: Ing. Vladimír Mikule

Funkce: místopředseda představenstva

Podpis: 

Jméno: Ing. Nikola Gorelová

Funkce: členka představenstva

Datum: 12 -07- 2024

