

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele : SK 009/2024

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

1. Smluvní strany

Objednatel: Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace
se sídlem: Mlýnská 737/10, 682 01 Vyškov
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslav Hastík - ředitel
IČ: 71248234 DIČ: CZ71248234
Tel: [REDACTED] mob:

na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: JM Demicarr s.r.o.
se sídlem: Bučovická 180, 684 01 Slavkov
zástupce ve věcech smluvních: ing. Jan Zmrzlý
IČ: 63489163 DIČ: CZ63489163
Tel: 544221476 mob: [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel).

2. Předmět a místo plnění

2.1. Předmět díla podle této smlouvy je provedení dodávky a montáže záchytného oplocení na akci:

Záchytné oplocení mezi tenisovými kurty a umělou trávou

Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za provedení tohoto díla.

2.2. Předmětem díla je dodávka a montáž záchytného oplocení mezi tenisovými kurty a umělou trávou dle soupisu prací.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany si sjednaly cenu za dílo ve výši **397 959,32 Kč včetně DPH**. Cena bez DPH je 328 892,00 Kč, DPH je 69 067,32 Kč.
- 3.2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou.
- 3.3. Výše uvedenou cenu je možno měnit na základě změn a požadavků objednatele zapsaných a odsouhlasených zhotovitelem a objednatelem a při jiných nepředvídatelných okolnostech.

- 3.4. Sjednané ceny za měrnou jednotku jsou závazné, množství bude účtováno dle skutečnosti. Případné práce nad rámec nabídky, které budou objednatelem vyžádány, budou zapsány do stavebního deníku a po vzájemném odsouhlasení účtovány.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zahájení prací: 20.07.2024
4.2. Ukončení prací do: 20.08.2024
4.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, i když k tomu byl řádně vyzván zhotovitelem dle bodu 4.3. a dílo nemá vady, které by bránily v užívání díla, má se za to, že dílo bylo předáno v termínu určeném k jeho převzetí, nejpozději však v den dle bodu 4.2.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit.
5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladů vystaveného zhotovitelem.
5.3. Fakturace bude vystavena na základě soupisu provedených prací odsouhlasených s objednatelem, ke dni předání a převzetí provedených prací.
5.4. Splatnost daňových dokladů je ujednána na 21 dnů od vystavení zhotovitelem. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem. Dnem jejich uhrazení je den, kdy jsou zhotoviteli přepsány na účet. O dny prodlení s úhradou ceny díla, popř. její části se prodlužuje ujednaná doba dokončení díla. V případě, že se objednatel s úhradou ceny díla, či její dílčí fakturované části zpozdí po dobu delší než dvacet dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5.5. Objednatel neposkytuje zálohy.

6. Sankce

- 6.1. K zajištění smluvního závazku objednatele uhradit řádně a včas cenu díla (a to i jeho dílčí fakturované části) sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky denně za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do tří dnů od doručení výzvy k jejímu uhrazení druhé smluvní straně.
6.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při porušení smluvního závazku spočívajícím ve splnění dojednaného termínu dokončení díla, a to v případě, že prodlení zhotovitele přesáhne dobu dvaceti kalendářních dní od sjednaného termínu dokončení díla. Výše smluvní pokuty se dojednává ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení následující po dni vzniku povinnosti uhradit objednateli smluvní pokutu.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel oznámí zhotoviteli přesný termín pro převzetí staveniště. Při převzetí staveniště bude určena a objednavatelem zajištěna příjezdová komunikace pro dopravu materiálu na stavbu. Staveniště je objednatelem vybaveno přívodem elektrické energie a přívodem vody. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště a zajištěním jeho výše ujednaných parametrů se o dobu prodlení prodlužuje doba ujednaná ke zhotovení díla. Po dokončení a předání díla zhotovitel staveniště vyklidí, a to do 5-ti dnů.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel zajistí provedení díla dle podané cenové nabídky. Práce a konstrukce budou odpovídat platným technickým podmínkám a ČSN. Práce budou prováděny odbornými pracovníky zhotovitele s příslušnou kvalifikací.
- 8.2. Zhotovitel bude na staveništi a příjezdové komunikaci určené objednatelem při předání staveniště udržovat pořádek.
- 8.3. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně.

9. Předání stavby

- 10.1. O převzetí díla sestaví strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 10.2. Povinnost zhotovitele zhotovit dílo dle této smlouvy je splněna řádným provedením sjednaného díla.
- 10.3. Povinnost objednatele převzít zhotovené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápisu o převzetí stavby, že dílo přejímá. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání v řádném a obvyklému užívání díla.
- 10.4. Osoby odpovědné za převzetí díla: p. Mgr. Jaroslav Hastík, p. Martin Neubauer.

10. Záruka za dílo

- 11.1. Záruční doba činí **60 měsíců** na práce prováděné zhotovitelem a jeho subdodavateli. Tato lhůta se počítá od ukončení stavby a dne podpisu zápisu o odevzdání a převzetí ukončeného díla. Zhotovitel neručí za konstrukce a práce provedené subdodavateli objednatele a rovněž nenese zodpovědnost za vady, které mohou vzniknout jako následek vad prací neprováděných zhotovitelem.

11. Vyšší moc

- 12.1. Při nepříznivém počasí ovlivňujícím průběh výstavby a při jiných ke dni podpisu smlouvy nepředvídaných a nepředvídatelných okolnostech je možno měnit termín plnění díla a cenu. Tyto skutečnosti musí být řádně zapsány ve stavebním deníku. Takto provedený zápis ve stavebním deníku se považuje za změnu a doplnění této smlouvy.

12. Změny smlouvy

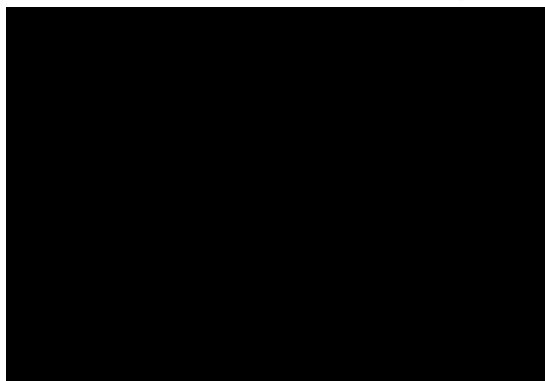
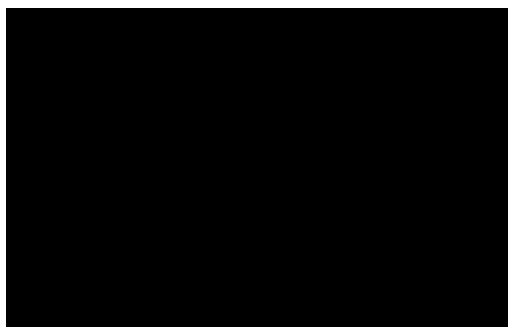
Smlouva může být měněna formou písemných dodatků za těchto podmínek:

- 13.1. V důsledku vyšší moci
- 13.2. Pokud se vyskytnou skryté překážky, bránící v provádění prací
- 13.3. Pokud si objednatel vyžádá práce neobsažené v dokumentaci.
- 13.4. Práce neobsažené v zadání stavby předloženém ve výpisu prací a výkazu výměr.
- 13.5. Veškeré práce prováděné nad rámec nabídky budou řádně zapsány ve stavebním deníku a po vzájemném odsouhlasení bude zpracován dodatek k této smlouvě.

13. Závěrečné ujednání

- 14.1. Změny smlouvy budou provedeny písemnými dodatky.
- 14.2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že pro účely doručování platí adresy uvedené v čl. 1 této smlouvy, nesdělí-li smluvní strana druhé straně prokazatelně jinou aktuální doručovací adresu. Zásilky adresované na uvedené adresy se považují za doručené 10. dnem od odeslání, a to i v případě, že nabyly adresátem převzaty.
- 14.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejkratší neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
- 14.5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení.
- 14.6. Obě strany výslovně potvrzují, že tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují ji za výraz své svobodné, vážné a určité vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne: 05.06.2024



Příloha: Rozpočet akce