

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY

I. Smluvní strany

Provozovatel veřejného vodovodu:

Město Černošice

Riegrova 1209, 252 28 Černošice

IČ 241121, DIČ CZ241121

Zastoupené na základě plné moci společností:

AQUACONSULT, spol. s r. o.

sídlo: Dr. Janského 953, 252 28 Černošice, TEL: 251 642 213, 251 642 203

IČ: 47536209, DIČ: CZ47536209, zapsaný v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 16885 (dále jen „dodavatel“)

Vlastník připojené stavby nebo pozemku (dále jen „odběratel“):

71 950

Jméno a příjmení (pro právnické osoby: název společnosti a právní forma)	VS PETROL S.V.O.
Bydliště (pro podnikatel. odběry: sídlo)	ŠKAMIELOVA 1701/52 a, PRAHA 6, 11300
Zasílací adresa faktur, je-li odlišná od výše uvedené	
Datum narození, RČ (pro podnikatel. odběry: IČ, DIČ)	IČ: 264 68 590 DIČ: CZ 264 68 590
Telefon	723 235 366 p. ČERNÝ
e-mail	vs.petrol@seznam.cz
(pro podnikatel. odběry: zapsaný u)	
(pro podnikatel. odběry: zastoupený kým – jméno a dat.nar.-RČ, bydliště)	

(dále jen „odběratel“)

II. Místo plnění a údaje o odběrném místě

2007

Obec, PSČ	ČERNOŠICE, 252 28
Ulice a č.p./č.or. (č.kat.pokud není č.p.)	RADOŤINSKÁ
Druh odběru	*/domácnost-rekreační-podnikání (uveďte druh podnikání):

*/...nehodící se škrtněte

III. Předmět smlouvy a prohlášení smluvních stran

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.
2. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a touto smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a příslušnými povoleními a rozhodnutími orgánů veřejného zdraví.
3. Odběratel se zavazuje platit provozovateli vodné v souladu s touto smlouvou.
4. Dodavatel prohlašuje, že je vlastníkem i provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů ve smyslu příslušných platných právních předpisů. Vlastníkem přípojky je vlastník připojené nemovitosti.

IV. Stanovení ceny vodného a způsob jejího vyhlášení

1. Dodavatel je povinen při stanovení ceny vodného vycházet z platných cenových předpisů a rozhodnutí dodavatele, jakožto vlastníka vodovodu.

2. Cena vodného je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o., jakož i na Městském úřadě v Černošicích. Údaje o výši vodného jsou také zveřejněny na webových stránkách města Černošice. Odběratel tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy náležitě seznámil s výší vodného a s platným ceníkem dodavatele a že se s případnými budoucími změnami cen a forem vodného bez zbytečného odkladu seznámí.
3. Smluvní strany se dohodly, že změna cen a formy vodného není považována za změnu smlouvy.

V. Způsob plateb, platební podmínky

1. Fakturace vodného je prováděna v závislosti na četnosti odečtů vodoměrů. Četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje dodavatel.
Četnost odečtů zpravidla činí:
 - a) u velkých odběrů (velkoodběrů) – 1 měsíc,
 - b) u malých odběrů (maloodběrů) – zpravidla 2x za rok.
2. Platba vodného je prováděna úhradou faktur zaslaných dodavatelem, kterou je vyúčtováno vodné za uplynulé období. Platby vodného mohou být prováděny:
 - bezhotovostním převodem na účet dodavatele,
 - inkasem z účtu odběratele, pokud o to odběratel požádá a zajistí svolení k inkasu svého účtu,
 - v hotovosti u libovolné pobočky banky dodavatele,
 - v hotovosti v pokladně Městského úřadu v Černošicích,
 - složenkou u České pošty.

Odběratel se zavazuje k úhradě faktur za vodné do data splatnosti (14 dní od vystavení). Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžité plnění podle této smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele uvedeného na faktuře. V případě pozdní úhrady uhradí odběratel úrok z prodlení. Dodavatel je oprávněn požadovat zálohy na platby ve výši a intervalech stanovených dodavatelem.

VI. Doba platnosti této smlouvy

Tato smlouva je uzavřena *(nehodící se škrtněte)*

- a) na dobu neurčitou
- b) na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy do.....

VII. Změny a ukončení smluvního vztahu

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit provozovateli písemně každou změnu skutečností v této smlouvě uvedených, zejména identifikační údaje a údaje pro fakturaci. V případě, že tak neučiní a způsobí tím dodavateli škodu, zavazuje se škodu uhradit v plné výši společně se smluvní pokutou 5.000,- Kč. Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody by měla kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
2. Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do dne přerušování dodávky vody.
3. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem je odběratel povinen umožnit dodavateli odpojení přípojky do hlavního řádu na náklady odběratele.
4. Platnost smlouvy může skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a správné.
2. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „zákon o ochraně osobních údajů“), že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat jeho osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění

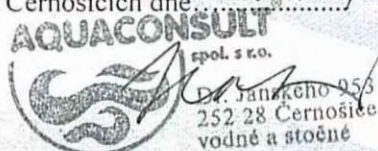
(dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy.

3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku či změně v osobě dodavatele, přecházejí práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Odběratel vody je povinen mít zcela oddělené vnitřní rozvody vody zásobované z veřejného vodovodu od rozvodů případně zásobovaných ze studny či jiného zdroje. Jakékoliv propojení obou řadů i přes zpětnou klapku a uzavírací armaturu je z hygienických důvodů nepřípustné a při jeho zjištění je dodavatel vody oprávněn odběratele ihned odpojit od veřejného vodovodu a odběratel uhradí smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Úhrada pokuty nezabývá odpovědnosti odběratele za veškeré tímto způsobené škody v plné výši.
5. Odběratel je povinen v souladu s platnými právními předpisy na vyžádání umožnit pracovníkům dodavatele kontrolu přípojky i veškerého vnitřního vodovodu v nemovitosti.
6. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, zmrznutím, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit provozovateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřípustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla provozovateli přístupná a odvodněná. Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
7. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích v platném znění, platnými technickými normami, vyhláškami města, technickými podmínkami provozovatele.
8. Odběratel zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý neoprávněný odběr vody dle § 10 zákona o vodovodech a kanalizacích (včetně zjištění neoprávněné manipulace s vodoměrným zařízením a při zjištěném neohlášeném poškození plomb). Odběratel je povinen každé poškození vodoměrného zařízení nebo plomb ihned ohlásit dodavateli, jinak se vystavuje nebezpečí postihu za neoprávněný odběr dle § 10 zákona o vodovodech a kanalizacích a podle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na úhradu vzniklé škody v plné výši.
9. Uzavření této smlouvy nenahrazuje souhlas dodavatele s kolaudací vodovodní přípojky. Přípojku je povinen odběratel vybudovat na základě projektové dokumentace schválené provozovatelem tak, aby splňovala platné normy, předpisy a technické podmínky provozovatele. Přípojku je povinen odběratel nechat zkolaudovat příslušným stavebním úřadem se souhlasem provozovatele.
10. Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v této smlouvě, na poslední známou adresu písemně oznámenou odběratelem nebo na adresu odběrného místa, případně osobně na jakékoliv místo, kde lze odběratele zastihnout. Má se za to, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
11. V případě změny právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající za smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
12. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.
13. Změnu smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je a nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy.
14. Provozovatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá občanského zákoníku - přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.
15. Pakliže by smlouva nebo její část bylo možné přecíst jen se zvláštními obtížemi nebo by byla odběrateli nesrozumitelná, odběratel prohlašuje, že mu byla dodavatelem dostatečně vysvětlena.

16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvy přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

V Černošicích dne 24. 9. 14

V ČERNOŠICE dne 24. 9. 2014



.....
dodavatel

.....
odběratel

DOPLŇJÍCÍ ÚDAJE KE SMLouvĚ O DODÁVCE PITNÉ VODY

Způsob měření množství: vodoměrem

Počet připojených osob dle sdělení odběratele:

Profil přípojky: PE 32 (1") - jiný (jaký):

Limit dodávaného množství: není stanoven - je stanoven (jak):

Limit dodávaného množství je zároveň dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Tlakové poměry v místě přípojky: min.: 0,15 MPa, max.: 0,6 MPa - jinak (jak):

V odůvodněných případech může být tlak vyšší v souladu se zákonem.

Ca²⁺ (mg/l): 104

Mg²⁺ (mg/l): 25,5

NO₃²⁻ (mg/l): 21-36

TVRDOST VODY

- ve °N (stupeň německý): 18,76
- v mmol/l: 3,35

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na Městském úřadě Černošice a v sídle společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o.