

SMLOUVA O DÍLO č. 02/2024

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb. Občanský
zákoník v platném znění na stavební zakázku

I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

Základní škola Příbyslav
Česká 31
582 22 Příbyslav
IČO: 70944938
DIČ: CZ70944938

zastoupená ředitelkou školy paní Mgr. Jaroslavou Janů

dále jen objednatel

I.2. **Zhotovitel:**

TRITON MALBA, spol. s.r.o.

se sídlem: Bělohradská 119, 580 01 Havlíčkův Brod
společnost vedená KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12343

IČO: 25277669
DIČ: CZ25277669

zastoupený:
Petr Pártl, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 2770920267/0100
telefon: 602 426 991
e-mail: petr.partl@triton-malba.cz

dále jen zhotovitel

- I.3. Při řízení zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla jsou zmocněni jednat:

za objednatele:

za zhotovitele:

Petr Pártl, jednatel společnosti

I. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem:

Výmalba druhých pater budov Základní školy Příbyslav. Rozsah prací je spočítán dle projektové dokumentace a je uveden v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- II.2. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

- III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, které jsou nad rámec rozsahu prací popsaných a odsouhlasených v cenové nabídce zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli k odsouhlasení. Bez předchozího odsouhlasení těchto změn díla a jejich ceny objednatelem není zhotovitel oprávněn tyto práce provést.

IV. Doba plnění

- IV.1.
- zahájení prací: 8.7.2024
 - dokončení prací: 31.7.2024
- IV.2. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

V. Cena za dílo

- V.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku II. smlouvy, a to ve výši:

Celková cena díla bez DPH	385 136,00 Kč
21% DPH	80 878,56 Kč
Celková cena díla včetně DPH	466 014,56 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Přičemž za vícepráce se nepovažuje odstranění vad a nedodělků díla.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1. Po předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, vystaví zhotovitel fakturu a objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu v článku V.1. případně tuto cenu navýšenou o odsouhlasenou hodnotu víceprací podle článku III. této smlouvy.

Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

- VI.3. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku. V tomto případě se původní termín splatnosti mění na 14 kalendářních dnů od data doručení opravené faktury.

- VI.5 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Záruční doba

- VII.1 Záruční doba dohodnutá stranami dohody činí 24 měsíců.
- VII.2 Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
- VII.3 Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
- VII.4 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
- VII.5 O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.

VIII. Nakládání s odpady

- VIII.1 Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX. Smluvní pokuty

- IX.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení této smlouvy pokuty ve výši 0,05% z dohodnuté ceny díla (čl. V. této smlouvy) za každý den prodlení s ukončením díla mimo vlivu vyšší moci.
- IX.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z dlužné oprávněně fakturované částky za každý den prodlení po splatnosti faktury.

X. Odstoupení od smlouvy

- X.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- X.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě

- zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebním prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- X.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- X.4. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- X.5. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XI. Závěrečná ustanovení

- XI.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XI.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XI.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XI.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XI.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- XI.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Přibyslavi *Přibyslav* dne *7.6.2024*

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele: Petr Pártl, jednatel



Základní škola Přibyslav

Česká 31, 582 22 Přibyslav
t:420 569 484 802
sekretariat@zspribyslav.cz
www.zspribyslav.cz
IČO: 70944938
DIČ: CZ70944938

2

**TRITON MALBA spol. s r. o.**

Bělohorská 119, 580 01 Havlíčkův Brod

Provádíme veškeré malby a nátěry, míchání a prodej barev.

IČO 25277669, firma je zapsána KS Hradec Králové odd. C, vl. 12343

Věc: CENOVÁ NABÍDKA
Akce: ZŠ Přibyslav – malby 2.patro + schodiště C2.01 a D2.01
Pro: Veřejná zakázka

Maličské a natěračské práce	Mj	Množství	Cena/mj	Cena celkem
2NP				
1) Opravy omítek sádrováním do 3% ploch	m ²	240	80,00 Kč	19 200,00 Kč
2) Malba disperzní, bílá	m ²	7 110	40,00 Kč	284 400,00 Kč
3) Malba disperzní barevná	m ²	790	52,00 Kč	41 080,00 Kč
4) Malba omyvatelná – obnova nátěru soklů - v. 1,5m – schodiště, část chodeb	m ²	278	102,00 Kč	28 356,00 Kč
5) Zakrývání ploch	soub	1	4 100,00 Kč	4 100,00 Kč
6) VRN – přesun hmot, doprava	soub	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
				Cena bez DPH
				385 136,00 Kč
				DPH 21%
				80 878,56 Kč
				Cena celkem
				466 014,56 Kč

Provedené práce budou účtovány dle potvrzeného výkazu provedených prací.

Zpracoval: Petr Páříl
V Havlíčkově Brodě 9. května 2024

