

VÝKAZ VÝMĚR STAVEBNÍCH PRACÍ

Rekonstrukce typové středové BJ 1. - 5. N.P. č. 61/5, ul. Sámova 29/7, Praha 10
Datum:

Pracovní forma výkaz
návrhová a.r.d.
CO-058 01 749
E.S.

Práce		MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1 bourání					
1	demontáž klozetů splachovacích	soub.	1	75	75,00
2	demontáž sklopných madel	ks	0	200	0,00
3	demontáž umyvadel, dřezů	soub.	2	120	240,00
4	vybourání spízní skříně	ks	1	150	150,00
5	demontáž ocelové konstrukce držáků ve sprše, závěsové tyče	kpl	1	390	390,00
6	dmtž baterie nástěnné G 3/4", 1/2"	ks	3	419	1257,00
7	dmtž klozetové mísy vč. nádržky	ks	1	180	180,00
8	vybourání keramického soklíku	mb	3	89	267,00
9	odstranění PVC povlaků lepených bez podložky	m2	39	200	7800,00
10	demontáž odvětrávacího ventilátoru vč. úpravy stěny	ks	1	245	245,00
11	bourání podlah keramických vč. BE podkladu a soklů	m2	3	20	60,00
12	vybourání sprchové vaničky	kpl	1	170	170,00
13	odsekání poškozených vnitřních obkladů	m2	17	180	3060,00
14	vybourání ocelových zárubní	ks	3	200	600,00
15	demontáž rozvodů a slabopr. rozvodů v bytě	kpl	1	125	125,00
16	otlučení poškozených omítek vnitřních	m2	30	65	1950,00
17	oškrábání poškozené štukové vrstvy omítek	m2	5	80	400,00
18	demontáž stávajících rozvodů ZTI	soub.	1	90	90,00
19	demontáž nadokenních držáků konzol vč. začistění	kpl	2	65	130,00
20	vysekání rýh 7 x 7 cm (ZTI)	m	10	180	1800,00
21	vysekání rýh 3 x 3 cm	m	95	300	28500,00
22	demontáž ventilátoru	ks	1	140	140,00
23	rozšíření dveřního otvoru pro dveře š=800mm	kpl	2	150	300,00
24	vybourání zárubní vč. snesení dveří	ks	3	500	1500,00
25	dmtž elektroinstalace včetně osvětlovacích těles	soub.	1	800	800,00
26	demontáž kuchyňské linky	kpl	1	985	985,00
27	vyklizení bytu, vyčištění a deratizace	kpl	1	1500	1500,00
28	ruční vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m	m3.	2	2000	4000,00
29	nakládání sutí a vybouraných hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kont.	1	1000	1000,00
celkem					57714,00
2 stěny a příčky					
1	dodávka a osazení plastových krycích dvířek ZTI 300/300	ks	2	800	1600,00
2	zapletování stoupacího kanal. potrubí do pravoúhlého průmětu	mb	2	450	900,00
celkem					2500,00
3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní					
1	oprava vápenných omítek stropů 2-3mm	m2	4	310	1240,00
2	montáž perlinky na stropní konstrukci s přesahem do fabionu	m2	37	230	8510,00
3	oprava vápenných omítek stěn 2-3mm	m2	5	290	1450,00
4	úprava vnitřních stěn či stropů aktivovaným štukem	m2	168	150	25200,00
5	provedení omítek vnitřních stěn dvouvrstvých	m2	30	230	6900,00
6	omítky jednovrstvá pod obklad	m2	24	177	4248,00
7	výplň rýh šířky do 7 cm	m	10	105	1050,00
8	výplň rýh šířky do 3 cm	m	95	50	4750,00
celkem					53348,00
4 podlahy a podlahové konstrukce					
1	vyrovnávací stěrka pod PVC - nivelizační potěr	m2	37	350	12950,00
2	položení izol. lepenky A400H, nebo nátěr hydroizolačním materiálem 3x	m2	3	230	690,00

3	oprava BE podlahy předem penetrované stěrkovou směsí	m2	4	25	100,00
4	oprava BE podlahy samonivelační směsí (chodba + vstup)	m2	5	450	2250,00
5	dodávka+mtž prahů pomocí přechod. lišty L.K.do 100 cm	ks	2	900	1800,00
celkem					17790,00

5 vnitřní kanalizace

1	potrubí z plastu hrdlové D 110 *1,8, materiál HT	m	1	350	350,00
2	potrubí přípojovací PVC d 50 *1,8 vč. kolen	m	8	280	2240,00
3	potrubí přípojovací PVC d 50 *1,9 - podvěšené	m	0	280	0,00
4	vyvedení odpadní výústky d 50 mm	ks	3	270	810,00
5	vyvedení odpadní výústky D 110 * 2,3	ks	1	300	300,00
6	zkouška těsnosti kanalizace	m	1	400	400,00
7	přípomocné práce	kpl	1	800	800,00
celkem					4900,00

6 vnitřní vodovod

1	potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20/15	mb	18	250	4500,00
3	montáž izolace ve skruži	m	18	380	6840,00
4	nástěnka pro ventil G3/4	ks	1	197	197,00
5	nástěnka pro baterii G1/2	ks	3	197	591,00
6	D+M ventil rohový 1/2"	ks	5	350	1750,00
7	zkouška závitového potrubí tlakem	kpl	1	600	600,00
8	přípomocné práce	kpl	1	800	800,00
9	trubice izolační 22-28mm, tl. stěny 9 mm	m	18	55	990,00
celkem					16268,00

7 zařizovací předměty

1	mtž klozetových mís	ks	1	500	500,00
2	mtž madel pevných vč. dodávky	ks	3	300	900,00
4	montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč. sifonu	ks	1	450	450,00
5	osazení a obezdění sprchovací vaničky 1000-900/750mm	ks	1	150	150,00
6	D+M ventil uzavírací rohový 1/2"	ks	5	200	1000,00
7	D+M ventil SAM pračkový G1/2"	ks	1	250	250,00
8	D+M ventil dvojité pro myčku G1/2"	ks	0	350	0,00
9	montáž baterie umyvadl. nebo dřezové stojánkové (koupelna) dlouhá páka	ks	1	200	200,00
10	montáž baterie sprchové - nástěnné	ks	1	200	200,00
11	D+M koupelnová skříňka se zrcadlem vč. montáže	ks	1	1550	1550,00
12	D+M zámečnické výrobky (věšák, držák toal.papíru a ručníků) vč. doplňků	kpl	0	5500	0,00
14	D+M sifon pračkový podomítkový	ks	1	350	350,00
15	D+M sifon pro sprchovou vaničku	ks	1	350	350,00
16	D+M sifon umyvadlový HL 133	ks	1	250	250,00
17	baterie stojánková dřezová (kuchyně)	ks	0	900	0,00
18	baterie nástěnná sprchová vč.sprchovací hadice	ks	1	1500	1500,00
19	baterie umyvadlová stojánková	ks	1	1000	1000,00
20	vanička sprchovací nízká 1000*750*v= do 110mm,	ks	1	2500	2500,00
21	dveře posuvné 3dílné, bílé do sprchy (např. RavakASDP3)š=110-120cm Pearl	ks	1	8000	8000,00
22	Umyvadlo diturvit JIKA	ks	1	2800	2800,00
23	sedátko klozetové plastové M+D	ks	1	1500	1500,00
24	klozet mísa (např. Lyra Plus vč. manžety a šroubů)	ks	1	5000	5000,00
25	drobný materiál, fitinky apod.	soub.	1	2000	2000,00
26	přípomocné práce	kpl	1	2500	2500,00
celkem					32950,00

8 konstrukce truhlářské

1	chem.vyčištění stávajících parapetů, oken vč. kontroly funkce	ks	3	380	1140,00
2	kontrola /seřízení stávajících vstupních dveří	ks	1	200	200,00
3	dodávka a osazení dveří prosklených ze 2/3 rozm. 700-900/2000	kpl	3	2000	6000,00
4	dodávka a osazení dveří 800/1970 - plné vč. úpravy dotčené stěny	kpl	2	4000	8000,00
5	úprava dveří plných rozm. 800-900/2000	kpl	0	1000	0,00
6	dodávka a osazení zárubeň ocelová typová 700-900/1970	ks	3	1900	5700,00
celkem					21040,00

9 konstrukce zámečnické

1	kontrola a seřízení kování oken	kpl	10	150	1500,00
---	---------------------------------	-----	----	-----	---------

2	montáž závěsné tyče včetně dodávky plast. závěsu pro sprchu	kpl	0	2000	0,00
3	dmť + mtž klik a štítů dveří vč. dodávky	kpl	5	400	2000,00
	celkem				3500,00

10 lešení a stavební výtahy

1	prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	24	25	600,00
	celkem				600,00

11 podlahy z dlaždic

1	montáž podlah keramických	m2	3	450	1350,00
2	hydroizolační nátěr hmotou 2x (koupelna) s vytažením na stěny svislé	m2	3	250	750,00
3	spárování podlaha x svislé kce	mb	4	50	200,00
8	příplatek za spárování vodotěsnou hmotu plošně	m2	3	25	75,00
9	dlažba keramická - R10 vč. tmele	m2	3	500	1650,00
	celkem				4025,00

12 podlahy vlysové a povlakové

1	stěrka pod PVC	m2	39	35	1365,00
2	lepení povlakových podlah z pásů PVC (Novoflor Standard) vč.dodávky	m2	39	30	1170,00
3	svařování pasu podlahových PVC	m	15	50	750,00
4	lepení soklíku PVC vřč.materiálu a lepidla	m	45	33	1485,00
	celkem				4770,00

13 obklady keramické

1	vyrovnání podkladu maltou	m2	24	150	3600,00
2	montáž lišt rohových vč.mat.	m	18	10	180,00
3	montáž obkladů stěn 15-20 x 15-20cm	m2	24	450	10800,00
4	hydroizolační nátěr stěn hmotou - koupelna	m2	6	250	1500,00
5	příplatek za kladení v omezeném prostoru	m2	24	20	480,00
6	příplatek za spárování vodotěsnou hmotu plošně	m2	6	25	150,00
7	obklad vnější keramický hutný	m2	26	350	9240,00
	celkem				25950,00

14 nátěry

1	příplatek za odmaštění	m2	6,65	35	232,75
2	odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "C"	m2	6,65	150	997,50
3	nátěr syntetický ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	6,65	250	1662,50
4	nátěr litinových radiátorů 1xZ + 2x vrchní	m2	10,92	250	2730,00
5	nátěr syntetický potrubí	m2	2,05	300	615,00
6	odstranění truhlářských výrobků opálením / obroušením - oprava	m2	7,25	150	1087,50
7	základní + 2x vrchní nátěr syntetický truhl. výrobků dle technol. postupu	m2	7,25	250	1812,50
	celkem				9137,75

15 malby

1	odstranění maleb oškrábáním	m2	165	20	3300,00
2	penetrace podkladu 2x	m2	165	25	4125,00
3	malba Remal Extra, Primalex apod dle požavků investora	m2	165	45	7425,00
	celkem				14850,00

16 elektropráce

1	D+M krabice přístrojová KP68	ks	22	80	1760,00
2	D+M krabice odbočná KR68	ks	8	100	800,00
3	D+M osazení lustrové spojky včetně zapojení a lustrháku	ks	2	55	110,00
4	ukončení rozvodů v domovním rozvaděči + montážní práce	soub.	1	3500	3500,00
5	D+M spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	7	210	1470,00
6	D+M hlásiče kouře s optickým snímačem, např. typ JB-S01	ks	1	800	800,00
7	D+M zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	14	150	2100,00
8	D+M zásuvka se samostatným jištěním pro autom. pračku	ks	1	550	550,00
10	D+M kabel CYKY 750V 3C*2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	95	45	4275,00
11	bytový rozvaděč RP vč. Zapojení a zvonku	ks	1	200	200,00
12	dodávka + osazení modulové lišty	ks	2	120	240,00
13	dodávka, osazení a připojení el. ventilátoru s doběhem (VZT)	ks	1	1800	1800,00
14	D+M proudový chránič 4P 25A, 30mA	ks	2	400	800,00
15	D+M topný panel PRIMO výkon 350 W, rozměr 600x600x30mm	ks	0	2000	0,00
16	přípomocné, neměřitelné práce	soub.	1	2000	2000,00
17	dodávka a mtž svítidel jednožárovkových (vstup, předsíň,koupelna a WC)	ks	4	900	3600,00
18	revize elektro	kpl	1	2500	2500,00

19	rozvod STA do trubek pod omítku vč.nové zásuvky a materiálu	kpl	1	200	200,00
	celkem				26705,00
17	dokončující práce				
1	vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,5	50	2025,00
	celkem				2025,00
18	Ústřední topení				
1	kontrola těsnosti těles litinových	ks	5	250	1250,00
	celkem				1250,00
19	přesun hmot pro opravy a údržbu				
1	z částky 299322,75	Kč			2000,00
☐	CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč			301322,75
☐	CELKEM VRN (NUS celkem) 7,45% 301322,75	Kč			22448,54
☐	CELKEM ZRN + VRN	Kč			323771,29
☐	CELKEM DPH z částky 323771,29	15%			48565,69
☐	CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				372336,99

Pozn.:Jedná se o položky agregované,tzn.,že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek. Vybavení kuchyně není součástí stavebních prací.

vypracova