



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 01. 2024

Objednatel:

Základní škola a Mateřská škola Březová, okres Opava, příspěvková organizace

sídlo: č.p. 78, 74744 Březová

jednající/zástupce: Mgr. Petr Očadlík

IČ: 70984557

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

AREA . stavby s.r.o.

sídlo: č.p. 315, 71100 Šilheřovice

jednající/zástupce: Milan Šrotek

IČ: 48398195

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Uzavírají ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 01. 2024 dodatek č. 1.

I.

Předmět dodatku

1. Účelem uzavření tohoto dodatku je po vzájemné dohodě smluvních stran úprava týkající se předmětu plnění dle Smlouvy o dílo ze dne 29. 01. 2024 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, jejíž předmětem jsou stavební práce pro ZŠ a MŠ Březová, pod názvem projektu „Vybudování učebny polytechnické výchovy v ZŠ Březová a dovybavení“ a reg. číslem projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0002792.
2. Předmět plnění se na základě dodatku rozšiřuje o vícepráce, vymezené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“.
3. V rámci realizace stavebních prací bylo zjištěno, že navržené řešení stavebních prací není dostačující, v důsledku čehož je nutné rozpočet aktualizovat. Po započatí stavebních prací bylo zhotovitelem doporučeno a objednatelem akceptováno, kromě dohodnutých stavebních prací, provést změny uvedené v příloze s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku. Předmět díla, dle



Smlouvy o dílo, se rozšiřuje o vícepráce, spočívající v činnostech uvedených v upraveném rozpočtu s názvem „Příloha č. 1 – rozpočet víceprací“. V souvislosti s tím dochází k odpovídající změně ceny díla.

4. Vícepráce vznikly z důvodu, že při započatí stavebních prací týkajících se prostoru venkovního schodiště se zjistilo, že stěny schodiště jsou nesoudržné a nasákavé. Zhotovitelem bylo navrženo a objednatelem akceptováno, že nesoudržné vrstvy se oklepou, opraví a natáhne se omítkou marmolit, který je nenasákavý.
5. V souvislosti s výše uvedenými změnami dochází k odpovídající změně původní ceny Smlouvy o dílo, uvedené v čl. IV odst. 4 Smlouvy. Původní cena smlouvy o dílo se v důsledku víceprací zvyšuje o částku 45 678,29 Kč bez DPH (55 270,73 Kč vč. DPH).

Původní cena Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 1 054 949,34 Kč bez DPH

Původní hodnota DPH: 221 539,36 Kč

Původní cena Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 276 488,70 Kč vč. DPH

Nová hodnota Smlouvy o dílo v Kč bez DPH: 1 100 627,63 Kč bez DPH

Nová hodnota DPH: 231 131,80 Kč

Nová hodnota Smlouvy o dílo včetně DPH: 1 331 759,43 Kč vč. DPH

6. Hodnota součtu těchto víceprací a méněprací nepředstavuje více než 15 % původní hodnoty závazku, jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy.
7. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

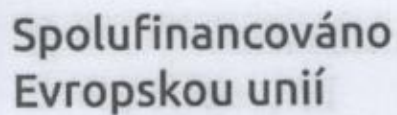
II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Přílohy

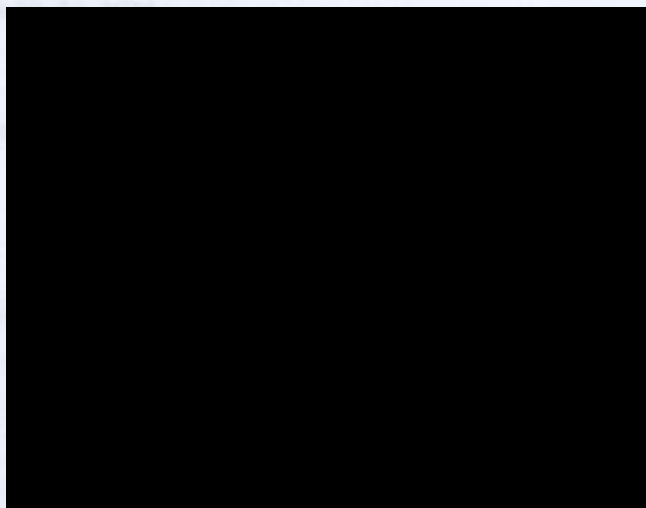
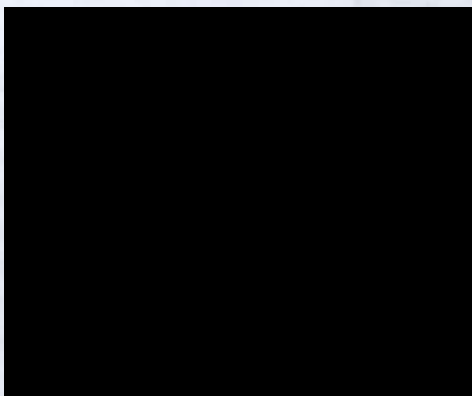
Příloha č. 1 – rozpočet víceprací



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Březové dne 22. 7. 2024

V Březové dne 22. 7. 2024



Položkový rozpočet stavby – příloha č. 1 – rozpočet víceprací

Stavba: 5021658 Březová
 Objekt: 0001 Vícepráce
 Rozpočet: 1001 Provedené stavební práce

Objednatel: IČO: DIČ:

Zhotovitel: AREA.stavby s.r.o. IČO: 48398195
 Šilheřovice 315, 711 00 DIČ: CZ48398195

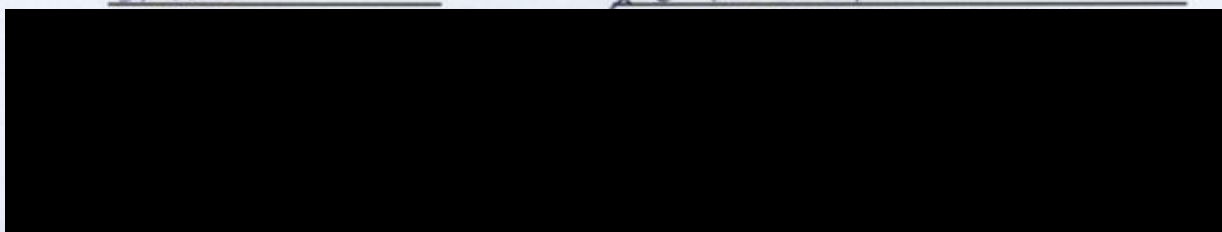
Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			43 753,16
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 925,13
Ostatní náklady			0,00
Celkem			45 678,29

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	45 678,29 CZK
Základní DPH	21 %	9 592,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 55 270,73 CZK

v Březové dne 22.7.2024



Popis rozpočtu: 1001 - Provedené stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			33 382,80	73,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 653,00	10,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 013,48	2,2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 703,88	10,3
VN	Vedlejší náklady	VN			1 925,13	4,2
Cena celkem					45 678,29	100,0

Položkový rozpočet

S:	5021658	Březová
O:	0001	Vícepráce
R:	1001	Provedené stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62								
Úpravy povrchů vnější								
1	602022191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	19,80000	67,50	1 336,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
2	602022191Raa	Penetrační nátěr stěn pod vnější probarvenou omítku	m2	19,80000	67,50	1 336,50	Vlastní	Indiv
3	622432112R00	Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrná	m2	19,80000	964,00	19 087,20	RTS 24/ I	RTS 24/ I
4	622454311R00	Oprava vnějších omítek cement, hladkých do 30 %	m2	19,80000	265,50	5 256,90	RTS 24/ I	RTS 24/ I
5	622481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	19,80000	321,50	6 365,70	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 96								
Bourání konstrukcí								
6	938902123R00	Čistění ploch betonových konstrukcí ocel. kartáči	m2	19,80000	110,00	2 178,00	RTS 24/ I	Indiv
7	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 odstranění nesourodých vrstev	m2	19,80000	125,00	2 475,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 99								
Staveništní přesun hmot								
8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,11494	909,00	1 013,48	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: D96								
Přesuny suti a vybouraných hmot								
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,16820	275,50	321,84	RTS 24/ I	RTS 24/ I
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,51380	25,00	262,85	RTS 24/ I	RTS 24/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,16820	391,50	457,35	RTS 24/ I	RTS 24/ I
12	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,00920	43,60	305,60	RTS 24/ I	RTS 24/ I
13	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,16820	148,00	172,89	RTS 24/ I	RTS 24/ I
14	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,16820	2 725,00	3 183,35	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: VN								
Vedlejší náklady								
15	VRN0	Zrušené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
16	VRN1	Oborová přírůžka	Soubor	1,00000	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
17	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	875,06	875,06	Vlastní	Indiv
18	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
19	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	612,54	612,54	RTS 24/ I	Indiv
20	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	437,53	437,53	Vlastní	Indiv
21	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	5021658	Březová
O:	0001	Vícepráce
R:	1001	Provedené stavební práce

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22 VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	0,00	0,00	Vlastní	Indiv