



**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 028/OVZ/PJ/2016**  
**ze dne 26. 04. 2016**  
(dále jen „Dodatek č. 3“)

**Univerzita Palackého v Olomouci**

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů  
se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:

Technický dozor investora (dále též jen TDI“):  
IČO: 619 89 592  
DIČ: CZ 619 89 592  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

**Metrostav a.s.**

IČO: 00014915  
DIČ: CZ00014915  
Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
Osoba oprávněná k podpisu této Smlouvy: ředitel divize 1  
Zástupce Zhotovitele: tel.:  
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy: tel.:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze oddíl: B, vložka: 758

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 028/OVZ/PJ/2016 ze dne 26. 04. 2016, a to podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZV“):**

**I.**

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 26. 04. 2016 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) kterou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtě

podle této smlouvy, řádně a včas provést dílo spočívající ve zhotovení stavby s názvem „UPOL – Rekonstrukce objektu Křížkovského 10, Olomouc“ (dále též jako „Stavba“).

## II.

Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je provedení dodatečných stavebních prací definovaných v § 222 odst. 5 ZZVZ, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a dále provedení nepodstatných změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nutné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu Smlouvy, a to v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn, které jsou v elektronické podobě součástí tohoto Dodatku č. 3 jako příloha č. 1.

Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ.

## III.

V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 2,953.809,60 Kč bez DPH a současně se snižuje o částku 725.080,47 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3.

## IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. IV odst. 1. výše uvedené Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 1., a to následovně:

1. Cena za dílo (bez daně z přidané hodnoty) činí 152.153.953,38 Kč (slovy stopadesátvámilionustopadesáttřicetdevětsetpadesáttřikorončeských a třicet osm haléřů), DPH (sazba 21 %) činí 31.952.330,21 Kč, celková cena v Kč vč. DPH činí 184.106.283,59 Kč, přičemž z toho:

- a) celková cena za dílo za část neinvestiční činí 589.288,- Kč bez DPH, výše DPH činí 123.750,48, celková cena za dílo za část neinvestiční včetně DPH činí 713.038,48
- b) celková cena za dílo za část investiční činí 151.564.665,38 Kč bez DPH, výše DPH činí 31.828.579,73, celková cena za dílo za část investiční včetně DPH činí 183.393.245,11.

Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## V.

1. Smluvní strany se dohodly, že na základě změn závazků v rozsahu dle tohoto Dodatku č. 3, se ujednání čl. III. odst. 3. - výše uvedené Smlouvy ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. III. odst. 3.:

Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla Dnem zahájení a dokončit provádění Díla a předat Stavbu ve stavu Podstatného dokončení Díla nejpozději do 17 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami a Úplného dokončení Díla nejpozději do 19 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, a současně uvést do zkušebního provozu částí Díla zahrnující stavební úpravy v prostoru kotelny vč. konstrukce komína, osazení kotlů a technologie kotelny nejpozději do 1. 9. 2016 tak, aby byla zajištěna dodávka tepla pro objekt Objednatele Křížkovského 8, přičemž součástí Díla dle této smlouvy bude i osazení podružného měření spotřeby tepla, vody a



elektrické energie pro rozúčtování nákladů na otop objektu Křížkovského 10 a Křížkovského 8. Kotelna musí být od 1. 9. 2016 provozována na základě zkušebního provozu, jehož povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem zajistí Zhotovitel na své náklady.

Zhotovitel přizpůsobí provádění díla a harmonogram výstavby faktu, že je nutné zajistit dodávku tepla pro objekt Křížkovského 8 ze stávajícího zdroje do konce otopného období sezony 2015/2016 dle pokynů Objednatele. Práce na odpojení a rekonstrukci zdroje tepla mohou proto začít až po skončení otopného období a pokynu TDI Objednatele. Úhrada spotřebovaného paliva (zemní plyn), vč. spotřeby elektrické energie pro objekt Křížkovského 8 jde na náklady Objednatele. Objednatelem bude zřízeno samostatné měření pro spotřebu elektrické energie na přívodu do předmětné kotelny.

Za okamžik předání celého Díla se považuje okamžik podpisu „Protokolu o předání a převzetí Díla“, vydaného pro Stavbu, podepsaného oprávněnými osobami příslušných Účastníků podle této Smlouvy a splněním podmínek uvedených v tomto Protokolu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Předmětu díla pro vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání stavby funkčně nebo esteticky nebo užívání stavby podstatným způsobem omezují.

## VI.

1. Ostatní ujednání výše uvedené Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto Dodatku č. 3 a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn specifikovaných tímto Dodatkem č. 3 (v elektronické podobě na CD).

V Olomouci, dne 14-07-2017

za Objednatele  
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

V Praze, dne 21.8.2017

za Zhotovitele  
ředitel divize 1  
na základě plné moci

# REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ K DODATKU ČÍSLO 3

str. 1/2

Název projektu: UPOI- Rekonstrukce objektu Křížkovského 10, Olomouc  
 Registrační číslo: EDS 133D21Q1102  
 Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: DŽ15010789/Ve  
 Číslo smlouvy o dílo objednatele: 028/OVLP/J/2016  
 Cena díla dle SoD bez DPH, Kč: 146 508 721,65  
 Cena díla dle SoD ve znění dod. č.1 a dod. č.2-bez DPH, Kč: 149 925 224,25  
 Hodnota změny díla za změny Z1 až Z13 v Kč bez DPH: 10 344 606,18  
 Zhotovitel stavby: Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 18000, Praha 8, IČ: 00014915  
 Objednatel stavby: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 8, 77147, Olomouc, IČ: 61989592  
 Filozofická fakulta

Datum:

Změna dle:	§222, odst. 4	§222, odst. 6	§222, odst. 9
	§222, odst. 5	§222, odst. 7	§222, odst. 10

Popis změny:

## REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ ZMĚN Z14 AŽ Z25

Obsah:

ozn.	popis	cena změny bez DPH		změna dle	změna ceny díla bez DPH	hodnota změny bez DPH
		odpočet ceny	připočet ceny			
Z14	AULA 3.32 - pohled, trav	151 458,81	2 111 818,99	§222 odst.6	1 960 360,18	2 263 277,80
Z15	okno 1.np.	0,00	32 000,00	§222 odst.5	32 000,00	32 000,00
Z16	3.NP - dozdívky a drážky instalace	35 822,25	189 949,44	§222 odst.6	154 127,19	225 771,69
Z17	oprava oken jižní fasády	0,00	99 216,00	§222 odst.5	99 216,00	99 216,00
Z18	1.PP - obnova přiček	0,00	31 569,79	§222 odst.6	31 569,79	31 569,79
Z19	strop na kotelnou - bourání betonu	75 245,96	91 626,09	§222 odst.6	16 280,13	166 972,05
Z20	m.č. 1.54 - podlaha	7 818,92	14 344,10	§222 odst.6	6 525,18	22 163,02
Z21	rolety m.č. 3.05, 3.32	92 025,00	122 568,00	§222 odst.6	30 543,00	214 593,00
Z22	změna vlysy - koberec	291 814,63	160 310,05	§222 odst.5	131 504,58	452 124,68
Z23	2.NP - SDK zákrty	2 080,18	15 494,85	§222 odst.5	13 414,67	17 575,03
Z24	pohled P1.41, P1.43	64 365,87	55 266,15	§222 odst.6	-9 099,72	119 632,02
Z25	3.np - SDK zákrty	-4 348,85	29 646,14	§222 odst.5	25 297,29	33 994,99
<b>CELKEM</b>		<b>725 080,47</b>	<b>2 953 809,60</b>		<b>2 228 729,13</b>	<b>3 678 890,07</b>

Dopad změny na provádění díla:

1.	termín plnění díla:	beze změny:	
		nový termín dokončení díla:	26.11.2017
2.	cena díla:	zvýšení ceny díla:	2 228 729,13
		snížení ceny díla:	0,00
		bez dopadů na cenu díla:	x
3.	celková hodnota změny díla - Kč bez DPH		3 678 890,07
4.	Cena díla po provedení změny - bez DPH		152 153 953,38
5.	Celková změna %		9,57

Za objednatele:

 funkce: osoba oprávněná jednat ve věcech realizace smlouvy

Podpis

Za zhotovitele:

 funkce: vedoucí projektu

Podpis

Čistátní vjednání:

PŘÍLOHA č. 1

