

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

1. Obec Lužice

Sídlo: Lužice 58, 785 01 Šternberk

IČO: 0089529

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslav Žaluda, starosta

Zástupce ve věcech technických: Karel Orság, místostarosta

Bankovní spojení: Banka Creditas, a.s.

Číslo účtu: 101831292/2250

Telefon: 585 011 912

dále jen objednatel

2. Baldomerus s.r.o.

Sídlo: Liboš Krnov 19, 783 13 Liboš

Jednatelé: Miroslav Kořenek, Martin Kořenek

IČ:27847683, DIČ: CZ27847683

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: **1818761329/0800**

Telefon: 604286966, 608409393

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést **„Dodávku pojízdné brány a branky do areálu mateřské školy Lužice, č. p. 71 a to dle následující specifikace v dodaném rozpočtu.**
2. Zhotovitel je zároveň osoba zodpovědná za veškeré zámečnické práce prováděné na díle, které jsou předmětem smlouvy.

IV.

Termín plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo dle č. III. odst. 1 bude realizováno v termínu do **31. 10. 2024.**
2. Okamžikem dokončení díla se rozumí jeho protokolární předání bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady při převzetí díla, ostatní vady do tří dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil a kde a jak se projevují.

VI.

Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou, je pro smluvní strany závazná a činí:

Celkem 151 008,-Kč včetně DPH

Slovy: sto padesát jedna tisíc osm korun českých.

2. Cena je stanovena jako maximální a kryje veškeré náklady související se zhotovením díla.
3. Cena díla bude uhrazena na základě vystavené faktury ze strany zhotovitele, a to se splatností do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VII.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

VIII.

Ukončení a předání díla

1. Dokončené dílo bude převzato objednatelem na základě předávacího protokolu, který bude odsouhlasen oběma stranami.
2. Případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla budou odstraněny v termínu stanoveném v předávacím protokole a teprve po jejich odstranění dojde k fakturování sjednané ceny.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce **záruku** v délce trvání **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel neposkytuje záruku na škodu způsobenou vandalismem nebo živelnou pohromou.

IX.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním díla objednateli má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí zejména ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran. Na dodatek k uzavřené smlouvě je objednatel povinen přistoupit v případech, kdy plnění závazku

zhotovitele je závislé na jeho spolupůsobení a včasné plnění zhotovitele je ztíženo nebo znemožněno tím, že objednatel své povinnosti ani v dohodnuté náhradní lhůtě nesplnil.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
3. Zhotovitel se seznámil s celým obsahem zadání, rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Přílohy smlouvy: Položkový rozpočet nabídky

V Lužici dne 30. 7. 2024



.....
Mgr. Jaroslav Žaluda
starosta
za objednatele

BALDOMERUS s.r.o.

783 13 LIBOŠ, KRNOV 19

IČ: 27847683

DIČ: CZ27847683

.....
Baldomerus s.r.o.
Miroslav Kořenek
za zhotovitele

